



Prot. 4140 del 23/12/2004

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche",

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto

Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137",

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137",

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004, recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico;

Visto il D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali",

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia all'Arch. Carla Di Francesco, con D.P.C.M. del 5 agosto 2004;

Visto il D.D.G. 5 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173, è delegata ai Direttori regionali per i beni culturali e paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista la nota del 13/08/2004, ricevuta il 02/09/2004, con la quale l'Ente Agenzia del Demanio - Direzione Generale ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, per l'immobile appresso descritto;

Visto il parere della Soprintendenza di settore espresso con nota prot. 8609 del 28 ottobre 2004, pervenuta in data 3 novembre 2004;

Ritenuto che l'immobile

Denominato	EX GRUPPO REGIONALE "ARNALDO MUSSOLINI" -PIAZZA VIRGILIANA E VIA FRATELLI CAIROLI
provincia di	MANTOVA
comune di	MANTOVA



Prot. n. 40 del 23/12/2004

sito in P.zza Virgiliana e via Fratelli Cairoli
numero civico 53
località MANTOVA

Distinto al N.T.C. / N.C.E.U. al
foglio 28 particella 85

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà del Agenzia del Demanio - Direzione Generale, presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

il bene denominato EX GRUPPO RIONALE "ARNALDO MUSSOLINI" - PIAZZA VIRGILIANA E VIA FRATELLI CAIROLI, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Milano, li 23/12/2004

Arch. Carla Di Francesco
DIRETTORE REGIONALE



Prot. n. 23/12/2004

Relazione Allegata

Identificazione del Bene

Denominazione	EX GRUPPO RIONALE "ARNALDO MUSSOLINI" - PIAZZA VIRGILIANA E VIA FRATELLI CAIROLI
Regione	LOMBARDIA
Provincia	MANTOVA
Comune	MANTOVA
Località	MANTOVA
Cap	46100
Nome strada	P.zza Virgiliana e via Fratelli Cairoli
Numero civico	53

Relazione Storico-Artistica

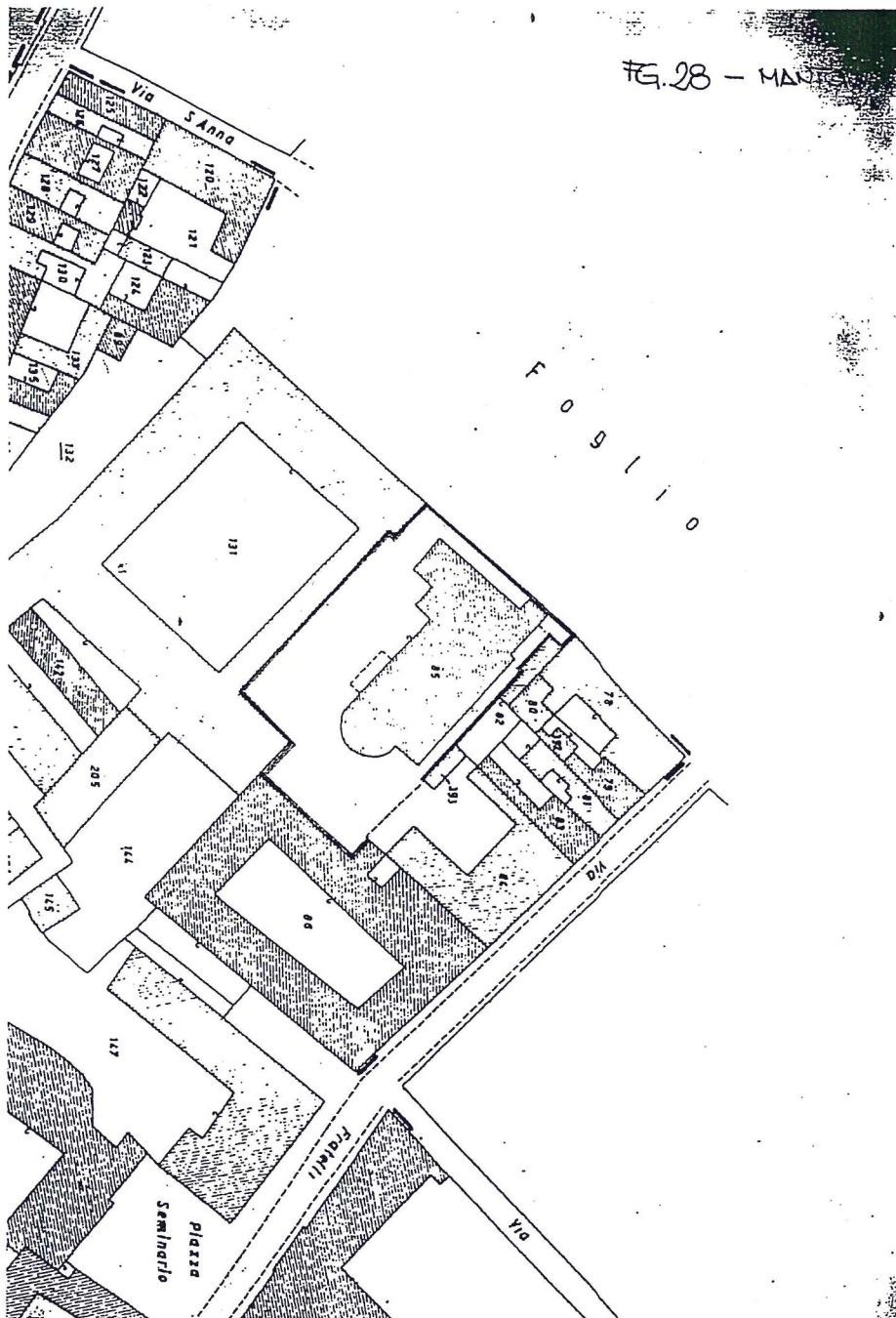
L'edificio è una delle principali testimonianze dell'architettura sorta durante il Ventennio fascista, nel quadro di un'articolata propaganda del partito. Il desiderio di logica e di ordine, eredità del movimento razionalista, qui ben si coniuga con i temi celebrativi dell'architettura di regime, quali la torre littoria di lontana memoria feudale e il contrasto tra mattone a vista e travertino.

Milano, lì *23/12/2004*

Arch. Carla Di Francesco
DIRETTORE REGIONALE



Planimetria catastale allegata



Milano, li 23/12/2004

Arch. Carla Di Francesco
DIRETTORE REGIONALE

Prot. 4140 del 23/12/04 Pao

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

1 1 5 7 5 1 4 5 0 6 9

Numero

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di CORRUSIO

Destinatario _____

Via _____

C.A.P. _____ Località _____

Agenzia del Demanio
Direzione Generale
Via del Quirinale 30
00187 Roma



Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ut
di distribuz

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
Mod. 23-I/O Cod. W8401E

A. R.

Da restituire a _____

Via _____

DIREZIONE REGIONALE
PER I BENI CULTURALI
E PAESAGGISTICI
DELLA LOMBARDIA
CORSO MAGENTA 24
20123 MILANO

C.A.P. _____

Località _____

Provincia _____





AGENZIA DEL TERRITORIO - SERVIZIO DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE

NOTA DI TRASCRIZIONE

Ufficio Provinciale del Territorio di MANTOVA

Data richiesta: 06/04/2007 N.pres. 18

Reg. gen. 5923

Reg. part. 3378

Nota presentata su supporto informatico

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

Descrizione : ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

Data : 23/12/2004

N. Rep.: 4140/2004

Pubblico Ufficiale : MINISTERO B.C.A. DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

Cat. : 2

C.F. : 801 439 30156

Sede : MILANO

Prov. : MI

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

Specie dell'atto : ATTO AMMINISTRATIVO

Descrizione : COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI

Codice : 404

Soggetto a voltura catastale : No

Differita: No

Foglio informativo per voltura automatica: -

Presenza di condizione : No

Presenza di termini di efficacia dell'atto: No

Data di morte : -

Successione testamentaria: No

Rinuncia o morte di un chiamato: No

ALTRI DATI

Formalità di riferimento Data: -

Numero registro particolare: -

Quadro D : Presenza di parti libere relative al: quadro A: Si quadro B: Si quadro C: Si

Richiedente: SOPRINTENDENZA B.A.P. DI BRESCIA-CR-MN-

Indirizzo : VIA GEZIO CALINI, 26 25121 BRESCIA

LIQUIDAZIONE

Unità negoziali : 1 Imposta ipotecaria : €. -

Soggetti a favore : 1 Sanzioni amm.ve : €. -

Soggetti contro : 1 Imposta di Bollo : €. -

Liquidazione gratuita Tassa ipotecaria : €. -

Totale generale : €. -

ESEGUITA LA FORMALITÀ.

Importi versati ai sensi del D.LGS N.237/1997 e succ. mod.

ESATTI EURO: Liquidazione gratuita

IL CONSERVATORE

GIANPIETRO GUERRESCHI

TIMBRO A CALENDARIO



QUADRO B - IMMOBILI

Unità negoziale: 1 Progressivo Immobile: 1
Identificazione attuale:
Comune di MANTOVA Prov. MN
Cod. C6AA Catasto U Sez. - Fgl. 28 Part. 85 Sub. - Fondo: -
Nat. X Ettari: - Are: - Centiare:- M.quadri: - N.vani: - M.cubi: -
Indirizzo: - Gruppo immobili graffati nr. -
Identificazione precedente: -

QUADRO C - SOGGETTI

A FAVORE

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 1
Denominazione o Ragione Sociale:
MINISTERO PER I B.C.A. DIREZIONE REGIONALE PER I BENI E LE ATTIVITA'
CULTURALI DELLA LOMBARDIA
Sede: MILANO Prov. MI
Codice fiscale: 80143930156
Quota: 1/1 relativamente all' unità neg. 1 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

CONTRO

Progressivo Soggetto: 1 Riga: 1
Denominazione o Ragione Sociale:
AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE GENERALE
Sede: ROMA Prov. RM
Codice fiscale: 06340981007
Quota: 1/1 relativamente all' unità neg. 1 Codice: 1 Diritto: PROPRIETA'

QUADRO D

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare ovvero ai fini catastali

L'IMMOBILE DENOMINATO EX GRUPPO RIONALE ARNALDO MUSSOLINI SITO IN
PIAZZA VIRGILIANA E VIA F.LLI CAIROLI A MANTOVA CENSITO AL FG. 28
MAPP. 85 E' STATO DICHIARATO DI INTERESSE STORICO ARTISTICO AI SENSI
DEL DECRETO LEGISLATIVO 42/2004 ART. 10 CON PROVVEDIMENTO DEL 23
DICEMBRE 2004.

IL RICHIEDENTE: SOPRINTENDENZA B.A.P. DI BRESCIA-CR-MN-

RISERVATO ALL'UFFICIO PER ANNOTAZIONI

Data	N. Particolare	Descrizione e Firma
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Data : 10/04/2007

Ora : 11:18:59

Modello 68 bis

CONSERVATORIA RR.II. DI MANTOVA

MODELLO 68 BIS N. 6 DEL 10/04/2007

Il Sig. BENI CULTURALI BS
Codice identificativo 80143930156
ha presentato N. 1
l'esecuzione della formalita'.

note con relativi atti allegati per

ELENCO NOTE

Numero di presentazione	Numero di repertorio	Prog.	Tipo nota	Liquidazione	Richiesta voltura aut.	Stato
24	11501/2006		T	Gratuita		

N.B. La presente non costituisce ricevuta di avvenuta accettazione di
cui all'ultimo comma dell'art. 2678 c.c.

IL CONSERVATORE

