



# IL MINISTRO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 1° giugno 1939, n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico;

Ritenuto che l'immobile PARCO E VILLA PULLE'

sito in Provincia di FORLÌ Comune di RICCIONE

frazione di ..... segnato in catasto a numeri 1354-1661-2095 DEL N.C.E.U.  
e 1353-1361-2148-1940-1938-1936-1937-1360-1355 DEL N.C.T. TUTTO DEL FG.11

~~XXXXXXXXXX~~ (di comproprietà) di PULLE' ENRICO per i mapp. 354-2095-1353-1361-2148-1940-1938-1936-1937-1360

nato a RICCIONE il 27/5/1935

confinante CON VIA DIAZ e CON I MAPP. 2151-355b-355d-2118-355-1004-1003-2094-353 DEL FG.11 DEL N.C.E.U.

ha interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge perché complesso di villa e parco (fine XIX sec., inizi XX sec.), di notevole interesse storico artistico quale esempio di tipologia residenziale inizio secolo. In centro balneare, riprodotto modi dell'architettura neo-stilistica e ponendosi all'interno come perfetta riproduzione del Palazzo del Governo di S. Marino, opera dell'architetto romano Francesco Azzurri (1827-1901). All'esterno è interessato da motivi di finestra a bifora, trifora ed esafora; all'interno le sale sono dotate di soffitti lignei decorati con motivi richiamanti stemmi e volti legati alla Repubblica di S. Marino. Il parco ha un'estensione di circa mq. 3500 ed è caratterizzato da un impianto di tipo paesaggistico con alternanza di essenze ad alto fusto, conifere e latifoglie e di siepi soprattutto di alloro, costituenti sottobosco alle speci più alte e contribuendo ad apprezzare il complesso.

## DECRETA:

l'immobile PARCO E VILLA PULLE'

come sopra descritto, è dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge 1° giugno 1939, n. 1089 e viene quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al proprietario domiciliato in

RICCIONE Via MILANO N. 3

a mezzo del messo comunale di RICCIONE

A cura del competente Soprintendente PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DI RAVENNA





esso verrà quindi trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, **7 FEB. 1983** 19.....



IL MINISTRO

**F.to VERNOLA**

Per copia conforme:  
Il Capo della Divisione  
**IL DIRETTORE AGGIUNTO DI DIVISIONE**  
(Amz BARBARO)  
*Barbaro*

COMUNE DI RICCIONE  
Uff. Messaggi Notificatori  
Prot. n.693

**VERBALE DI NOTIFICA**

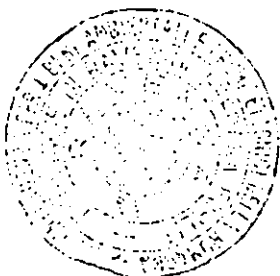
Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali, io sottoscritto, messo del Comune di RICCIONE viale Milano, 3 ho, in data di oggi, notificato il presente decreto PULLE' ENRICO mediante consegna fattane al domicilio suindicato, a mezzo di persona qualificatasi per BIANCA MANDELLI  
SUA SUOCERA

Data 21/2/1983

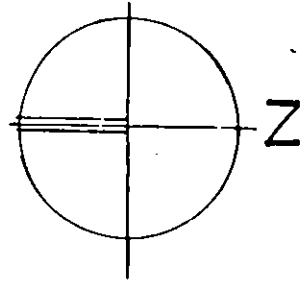
IL MESSO COMUNALE

**F.to Cecchini Francesco**

Bollo del  
Comune



PER COPIA CONFORME  
il direttore amministrativo f.f.  
(rag. Giorgia Borsari)  
*Giorgia Borsari*



10

Viale  
Mariano

Viale  
Hagnolla

Ceccarini

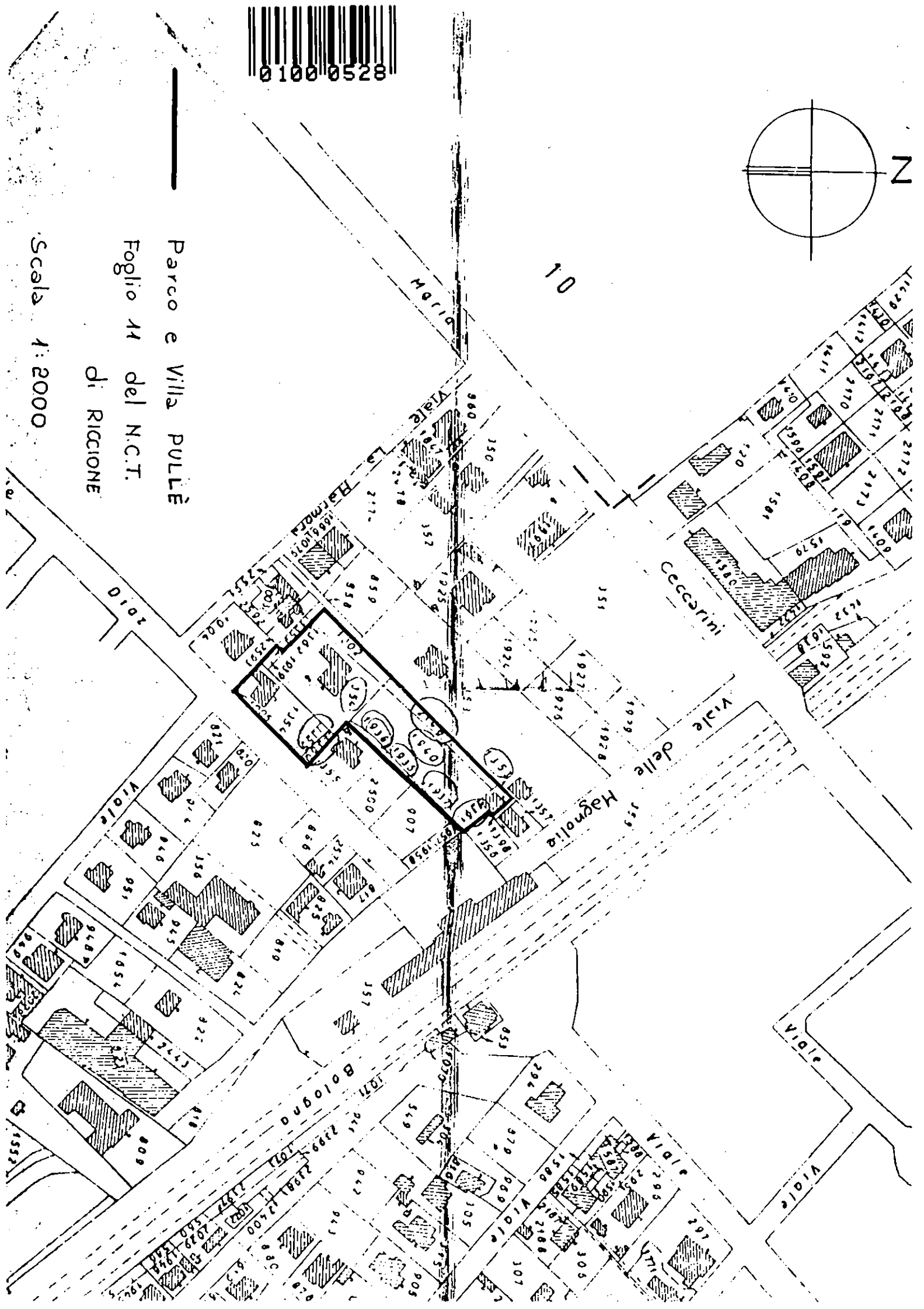
Viale  
delle  
Hagnolla

Viale

Viale

Parco e Villa PULLÈ  
Foglio 11 del N.C.T.  
di RICCIONE

Scala 1:2000





# Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di RIMINI

## NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI

a carico

di <sup>(1)</sup> PULLE ENRICO nato a Riccione il 27/5/1935

domiciliato in RICCIONE

Via Milano

N.3

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3 della legge 1° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ministeriale in data 7 Febbraio 1983 notificato a mezzo del messo comunale di RICCIONE il 21 Febbraio 1983

che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile<sup>(2)</sup>

PARCO E VILLA PULLE

sito nel Comune di RICCIONE

segnato in catasto al numero di

mappa <sup>(3)</sup> 354-1661-2095 del N.C.E.U. e 1353-1361-2148-1940-1938-1936-1937-1360-1355 del N.C.T. del Fg.11.

confinante <sup>(4)</sup> con Via Diaz e con i mappali 2151-355b-355d-2118-355-1004-1003-2094-353 del Fg.11 del N.C.E.U.

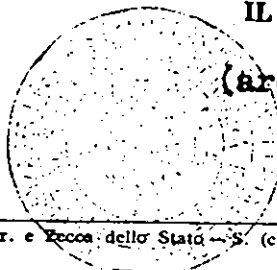
RAVENNA, il 20 MAG. 1983

19

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO  
SOPRINTENDENTE

(arch. Francesco Zurli)

- (1) Cognome, Nome, e paternità
- (2) Natura dell'immobile.
- (3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.
- (4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.





**CONSERVATORIA REGISTRI IMMOBILIARI - BIVINT**

Formalità eseguita il 25 MAG. 1985 Reg. n. 3198

art. 2539 Esatte L. ESENTE

(.....)



IL CONSERVATORE  
DIRETTORE 1<sup>o</sup> CI. r.e.  
(Prof. Dr. Ettore De Napoli)