



IL MINISTRO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 1° giugno 1939, n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico ;

Ritenuto che l'immobile **CASA MARTELLI E PERTINENZE (Via Botteghino, 43-45)**

sito in Prov. di **FORLÌ**, Comune di **MONTEGRIDOLFO**

frazione di \_\_\_\_\_, segnato in catasto a

numer. **o mapp. 168-167-324** di proprietà (di comproprietà) di **LUISA MARTELLI**

**325-326 del Fg. 3** nat. **a a PIEVE SANTO STEFANO** il **11/10/1913**

confinante **Con Via Botteghino e con i mapp. 169-335-336-338 e a Nord-Ovest dalla linea di confine che delimita i mapp. 328-330-333-337-338-324, tutti del Foglio 3**

ha interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge perchè **pregevole esempio di edificio colonico di semplice ed elegante aspetto, tipicamente romagnolo, composto di due corpi di fabbrica in linea, con saggiati e stalle al piano terra ed alloggio al primo piano cui si accede per scale esterne poste sul fronte. L'interessante facciata a intonaco di calce non privo di una certa austerità, presenta una slanciata loggia a crociera sovrastata a tre arcate dai semplici capitelli la cotta a protezione delle due rampe e del pianerottolo di accesso al primo piano. Il cornicione pure in cotta conclude il prospetto e portico, collegandoli, il corpo di fabbrica con la loggia. Fretta nel 1600 l'edificio fu chiamato "il Conventino" perchè abitato da frati laici che alloggiavano e ricevevano i pellegrini.**

D E C R E T A :

l'immobile **CASA MARTELLI E PERTINENZE (Via Botteghino, 43-45)**

come sopra descritto, è dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge 1° giugno 1939, n. 1089 e viene quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al proprietario domiciliato

in **PESARO** Via **le DELLA VITTORIA** N. **98**

a mezzo del messo comunale di **PESARO**

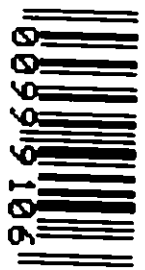
A cura del competente Soprintendente **per I beni Ambientali e Architettonici**

**di Ravenna** \_\_\_\_\_ esso verrà



quindi trascritto presso la Conservatoria dei registri immobiliari, ed avrà efficacia nei confronti ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, 11 FEB. 1980 19.....



p. **IL MINISTRO**  
IL SOTTOSEGRETARIO DI STATO  
F.to. PICCHIONI

Per copia conforme:  
Il Capo della Divisione

**VERBALE DI NOTIFICA**

per i Beni culturali e Ambientali  
Su richiesta del Ministro ~~della Pubblica Istruzione~~, io sottoscritto, messo del Comune  
di PESARO, ho, in data di oggi, notificato il presente decreto

LUISA MARTELLI

mediante consegna fattane al domicilio suindicato, a mezzo di persona qualificata per

LA MEDESIMA

Data 6/3/1980

Per Accettazione

LUISA MARTELLI

Bollo del  
Comune

**IL MESSO COMUNALE**

F.to illeggibile

Per copia conforme

IL SOPRINTENDENTE

dott. arch. Luigi Pavan

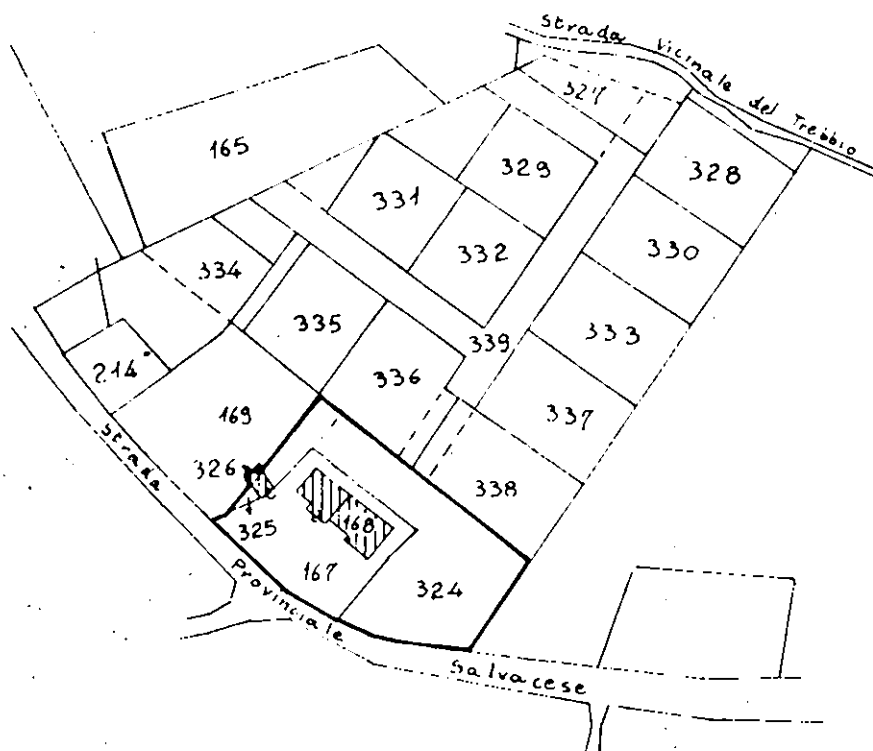
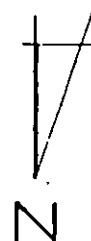


*Martelli*

MONTESGRIDOLFO (FO) - CASA MARTELLI -

Planimetria in scala 1:2000

Foglio 3 mapp.167 - 168 - 324 - 325 - 326





# Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di RIMINI FORLÌ

## NOTA DI TRASCRIZIONE

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI

a carico

di <sup>(1)</sup> LUISA MARTELLI nata a Pieve Santo Stefano il 11/10/1913

domiciliato in PESARO Via le DELLA VITTORIA N. 98

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3 della legge l° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ministeriale in data 11 FEBBRAIO 19 80 notificato a mezzo del messo comunale di PESARO il 6 MARZO 19 80

che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile <sup>(2)</sup>  
CASA MARTELLI E PERTINENZE

sito nel Comune di MONTEGRIEOLFO segnato in catasto al numero di mappa <sup>(3)</sup> 168-167-324-325-326 del Foglio 3 confinante <sup>(4)</sup> con Via Botteghino e con i mapp. 169+335-336-338 e a nord-ovest della linea di confine che delimita i mapp. 328-330-333-337-338-324 Fg. 3

Ravenna 12 Marzo 1980



IL SOPRINTENDENTE  
dott. arch. Luigi Pavan  
*Luigi Pavan*

(1) Cognome, Nome, e paternità  
(2) Natura dell'immobile.  
(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.  
(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.



**CONSERVATORIA REGISTRI IMMOBILIARI - RIMINI**

Formalità eseguita il 19 MAR 1980 R. G. n. 2330

art. 1966 Esatte L. ESENTE

( ESENTE )



IL CONSERVATORE Regg.  
DIRETTORE 1° CI.  
(Dott. Etторе De Napoli)