



IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo del 22 gennaio 2004, n. 42 recante "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", adottato ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 e s.m.i.;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 26 novembre 2007, n. 233 recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'articolo 1, comma 404, della legge 27 dicembre 2006, n. 296", e in particolare l'art. 17-comma 3-lett. c);

Vista la comunicazione di avvio del procedimento di attribuzione dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, al Dott. Gino Famiglietti (nota 20 dicembre 2007, n. 26837 del Capo di Gabinetto del Ministro per i Beni e le Attività Culturali);

Vista la nota del Ministro per i Beni e le Attività Culturali n. 27024 del 27 dicembre 2007 con la quale si incarica il Dott. Gino Famiglietti di seguire le attività ordinarie della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia come individuate nel Decreto del Presidente della Repubblica del 26 novembre 2007, n. 233 recante il Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

Vista la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della funzione pubblica n. 4092 del 24 gennaio 2008, con la quale si comunica al Dott. Gino Famiglietti l'avvenuta sottoscrizione del decreto di attribuzione dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004 recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, così come modificato dal Decreto Dirigenziale 28 febbraio 2005, e il Decreto Dirigenziale 25 gennaio 2005 recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà di persone giuridiche private senza fine di lucro;

Vista la nota del 21 giugno 2007-prot. 15575, con la quale il Comune di Romano di Lombardia (BG) chiede la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo 42/2004 e s.m.i., per l'immobile appresso descritto;

Visti gli esiti dell'istruttoria condotta dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano, di cui alla nota prot. 17005 del 22 ottobre 2007;

Visti gli esiti dell'istruttoria condotta dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia, di cui alla nota prot. 18464 dell'11 dicembre 2007;

Vista la documentazione agli atti;

Ritenuto che l'immobile

denominato **EX VILLA EUROPA**



provincia BERGAMO
comune ROMANO DI LOMBARDIA
sito in VIA MAZZINI, 5

Distinto al N.C.E.U. al
Foglio 15 particella 2407/parte

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà del Comune di Romano di Lombardia (BG), presenti interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

il bene denominato EX VILLA EUROPA, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dello art. 10-comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Milano, li **12 FEB. 2008**

IL DIRETTORE REGIONALE

Dott. Gino Famiglietti



Identificazione del Bene:	
Regione	LOMBARDIA
Provincia	BERGAMO
Comune	ROMANO DI LOMBARDIA
Indirizzo	VIA MAZZINI, 5
Natura	FABBRICATO

Dati catastali:	
Foglio N.C.E.U.	Particella
15	2407/parte

Relazione Storico – Artistica:
<p>Villa a blocco risalente alla fine dell'Ottocento, ora inglobata in un moderno complesso scolastico, che presenta impianto pressoché quadrato e sviluppo di tre piani fuori terra (oltre al seminterrato). Le murature portanti sono realizzate in mattoni pieni, i solai e le strutture di copertura sono lignei, le facciate mostrano una tessitura omogenea in finto bugnato (con relativi cantonali), fasce marcapiano in laterizio, mensole sottogronda in cemento decorativo, aperture incorniciate di tipo quadrangolare, o centinato, o a bifora. Pur alterata nella seconda metà del secolo XX da interventi di adeguamento funzionale e dall'addossamento di un corpo incoerente sul lato meridionale, la villa ha mantenuto sostanzialmente i caratteri tipici dell'epoca di costruzione. In particolare si possono ancora apprezzare, oltre ai prospetti nord ed est, l'impianto distributivo e gran parte degli infissi e delle finiture originarie, come le pavimentazioni bicromatiche in marmette di cemento e il parapetto ligneo del corpo scala.</p>

Responsabile istruttoria Direzione Regionale	Arch. Raniero Belloni
Responsabili istruttorie Soprintendenze di settore	Arch. Francesco Paolo Chieca (SBAP - MI) Dr. Maria Fortunati (SBA)

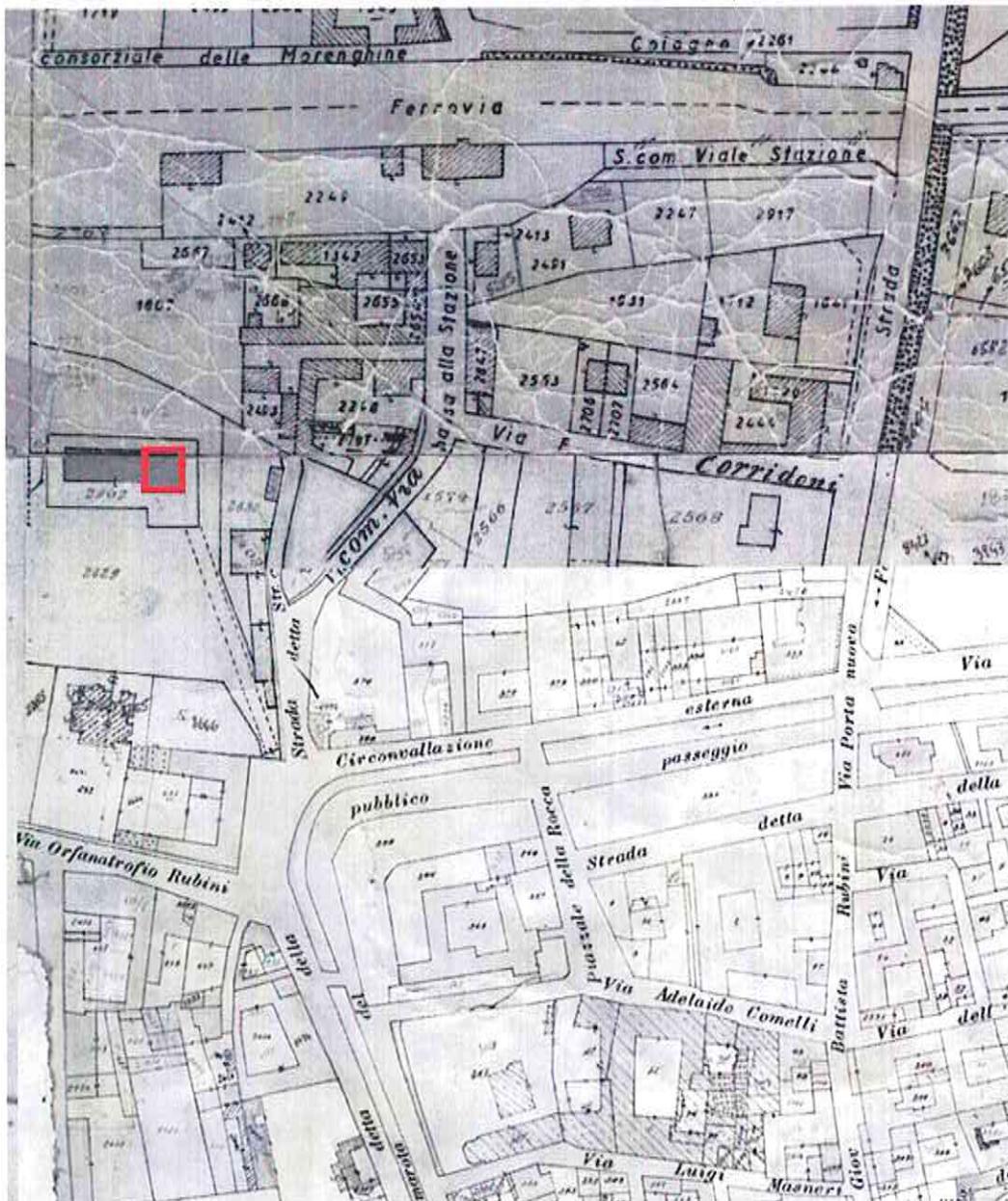
Milano, li **12 FEB. 2008**

IL DIRETTORE REGIONALE

Dott. Gino Famiglietti



ROMANO DI LOMBARDIA (BG) – EX VILLA EUROPA
estratto di individuazione catastale



Milano, li 12 FEB. 2008

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott. Gino Famiglietti