



728

## IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'art. 11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ai sensi dell'art. 1 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice per i Beni Culturali ed il Paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004, recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, con D.P.C.M. del 5 agosto 2004, all'Arch. Carla Di Francesco;

Visto il D.D.G. 5 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2004, n. 173, è delegata ai Direttori Regionali per i Beni Culturali e Paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista la comunicazione della Soprintendenza Regionale per i Beni e le Attività Culturali della Lombardia (ora Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici) prot. 3286 del 29 aprile 2004, in applicazione dell'art. 4 del D.P.R. 283/2000 (ora D. Lgs. 42/2004);

SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI  
E PER IL PAESAGGIO

Ai sensi dell'articolo 18 del DPR 28.12.2000 n. 445  
si attesta che la presente copia è conforme  
all'originale emesso e conservato agli atti di questa  
amministrazione e consta di n. 8 fogli  
Milano, 12 SET 2005





Ritenuto che il piano terra dell'immobile :

Denominato PALAZZO DELLA MISERICORDIA  
provincia di BERGAMO  
comune di ZANICA  
sito in VIA P. DAVIDE – P. ZZA V. VENETO -VIA MISERICORDIA  
Località  
Distinto al N.C.E.U. foglio 6 Mappali 36/1,36/2,36/3,36/4 , 34/1,34/2,34/3.

come da allegata planimetria catastale;

di proprietà del Comune di Zanica, presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

#### DECRETA

il bene denominato PALAZZO DELLA MISERICORDIA sito a ZANICA BG in VIA P.DAVIDE- P.ZZA V.VENETO- VIA MISERICORDIA individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42. Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Milano, li 8/9/05

IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Carla Di Francesco



Relazione allegata

**Identificazione del Bene**

Denominazione	PALAZZO MISERICORDIA
Regione	LOMBARDIA
Provincia	BERGAMO
Comune	ZANICA
Cap	24050
Indirizzo	VIA PADRE DAVIDE -PIAZZA VITTORIO VENETO-VIA MISERICORDIA
Numero civico	
Località	ZANICA

**Relazione Storico - Artistica**

Posto nel centro storico del paese, si tratta di fabbricato costruito in epoca remota, presumibilmente nei primi anni dell'ottocento. Fu soggetto nel tempo a vari usi, dapprima fu opera pia che "distribuiva soccorsi medicinali, denaro e derrate ai poveri" (dal Dizionario Corografico d'Italia 1881), nel 1875 la Misericordia si trasformò in Congregazione della Carità. In seguito nel Palazzo della Misericordia furono sistemati gli Uffici comunali e la scuola elementare inferiore. I beni della congregazione sono stati successivamente amministrati dall'Ente comunale di Assistenza.

La struttura ha un impianto a corte con porticato interno su un lato e si sviluppa per una superficie coperta di circa 465 mq; la facciata più pregevole è quella prospiciente piazza Vittorio Veneto corredata da balconcini con barriere in ferro battuto e portone d'ingresso a volta connotato nel suo sviluppo da elementi in pietra.

In tempi recenti alcuni locali sono stati anche utilizzati da associazioni.

L'amministrazione comunale ha venduto parte dell'immobile all'ALER, fatta eccezione del piano terra, per la formazione di alloggi di civile abitazione.

Milano, li 8/9/05

IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Carla Di Francesco

# ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N°632)

(R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

# ACCERTAMEI

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° 4460336

Comune Zanica

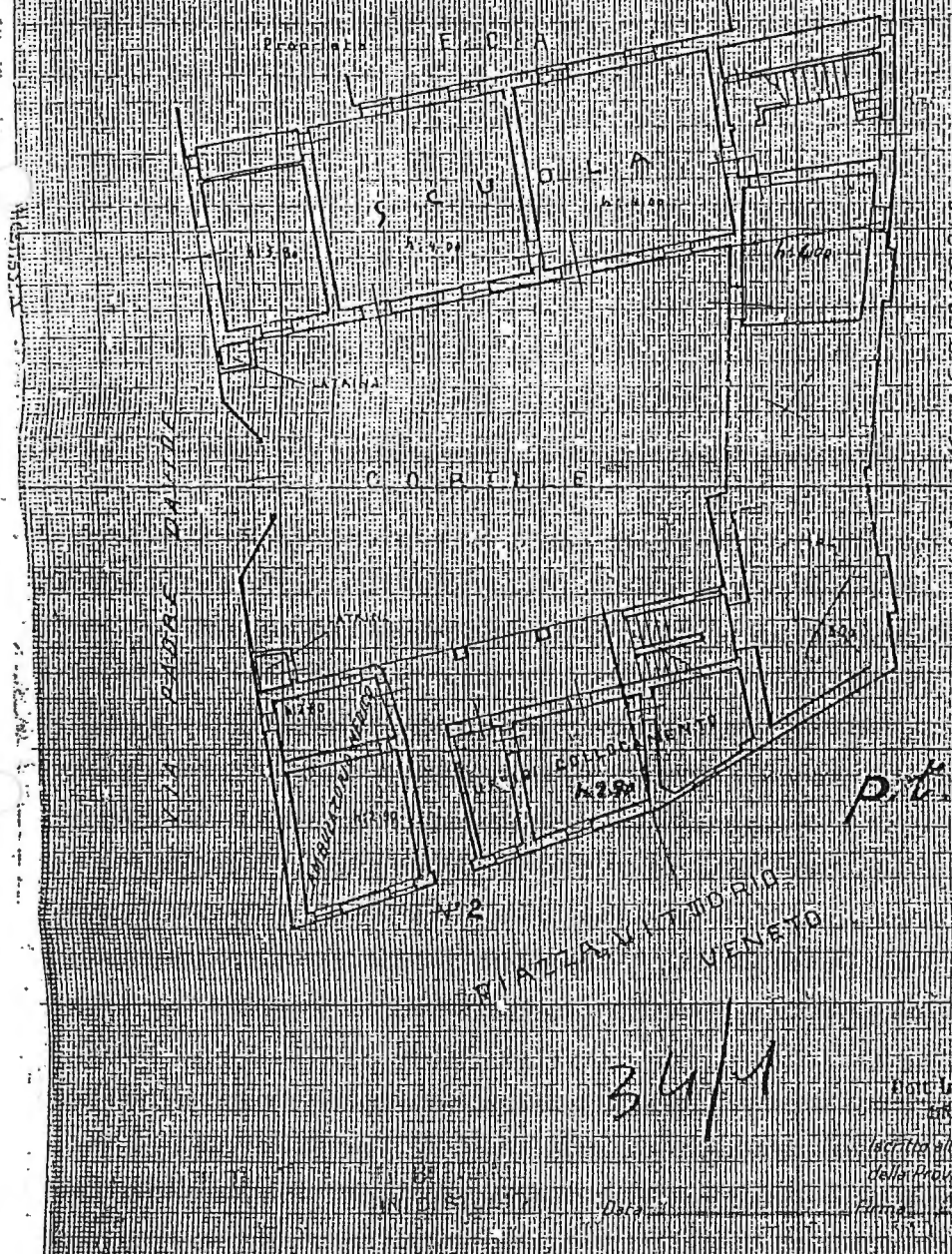
Ditta Comune di Zanica

Via Piazza Libertà Veneta 2

In Segue il capommo som. applicato del solo primo foglio tabella

COMUNE  
di **ZANICA**  
Talloncino di risoniro  
DELLA  
SCHEDA NUMERO  
**4460336**

**AVVERTENZA:** Il presente  
talloncino deve essere incollato a  
cura del dichiarante sulla plani-  
metria (riproducente la unità im-  
mobiliare denunciata con la pre-  
sente scheda) da presentarsi ad  
esecuz. dell'articolo 7 del R. D. L.  
13 aprile 1939-XVII, n. 652.



P.T.

Orientamento



Scala 1:200

Completata da:  
**ING. MATTEO PARENTI**  
Architetto  
della Provincia di Bergamo  
Firma: *Matteo Parenti*

RIATTA VETTORIO  
VENETO

34/4

Facc. XAI Co.  
Vol. n° 43364

ZANICA



TIMBRO PROVINCIALE DI BERGAMO  
SE SIGILLO DI METALLO

*Q*

IL DIRETTORE  
DELLA LOM.  
(arch. Maria Di Francesco)

Milano 8/9/05



**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII, N. 632)

4460386

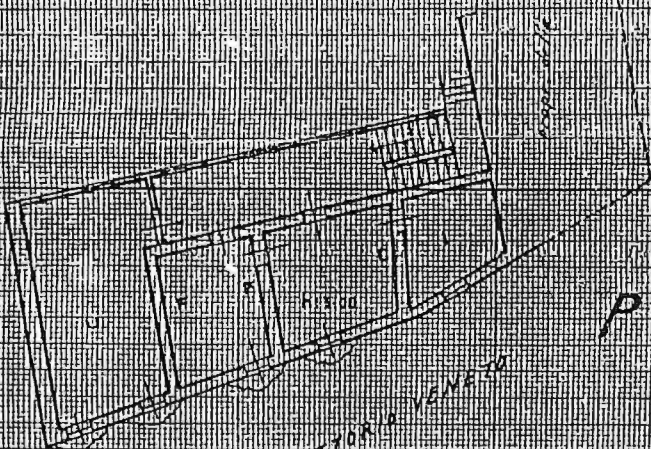
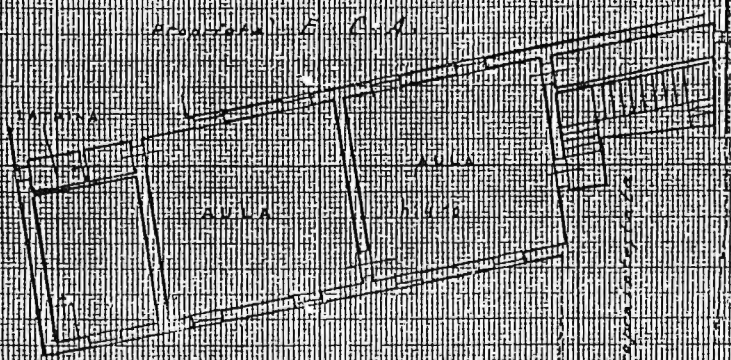
Comuni degli immobili urbani denunciati con la Scheda N. 4460386

Comune

Distretto

Il presente documento non è sottoposto al controllo catastale

SPAZIO  
ove va incollato il  
TALLONCINO di RISCOntRO  
DELLA SCHEDA  
con la quale  
si denunciano  
gli immobili



ORIENTAMENTO



Scala 1:200

Completata da  
Dott. Ing. MATTEO PESENTI

Architetto  
Istituto di Urbanistica  
della Provincia di Bergamo  
Via ...

Al Comune  
Prot. n. 43364

BERGAMO  
DIREZIONE DEL DISTRETTO  
CATASTALE  
P. I. (Urbanistica)  
AMM. PROVVISORIA IN MARCHIA  
AL SIGILLO DI METALLO

MINISTERO  
CULTURA  
DELLA LOMBARDA  
Milano 8/9/05



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939 XVII N° 652)

**4460336**

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N°

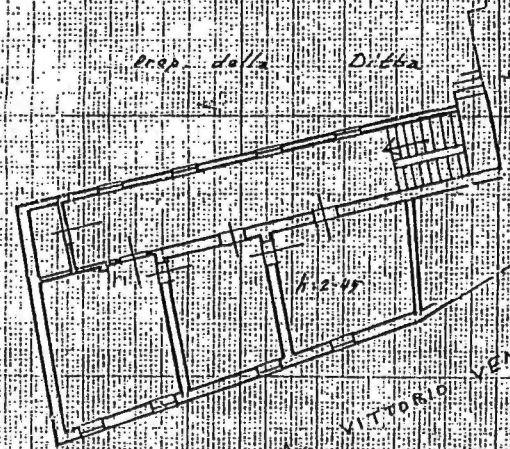
Comune:   
 Via:

Ditta:   
 *Eseguita, copione, piano, paternità del solo primo intestatario*

SPAZIO  
a incollato il  
VO di RICONTRIO  
A SCHEDA  
la quale  
denunciano  
immobili

SPAZIO  
ove va incollato il  
TALLONCINO di RICONTRIO  
DELLA SCHEDA  
con la quale  
si denunciano  
gli immobili

UFFICIO DEL TERRITORIO DI BERGAMO  
VIA ALL'UNIVERSITA' 12  
Alloversiti  
Facoltà di  
Al Comune di  
Prov. N° 42/20



ORIENTAMENTO



SCALA 1:200

Completata da  
Dot. Ing. **MATTEO PESENTI**  
BREMILIA (BG)

Iscritto al n. 133 del Registro  
della Provincia di Bergamo

Firma

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
10.9



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

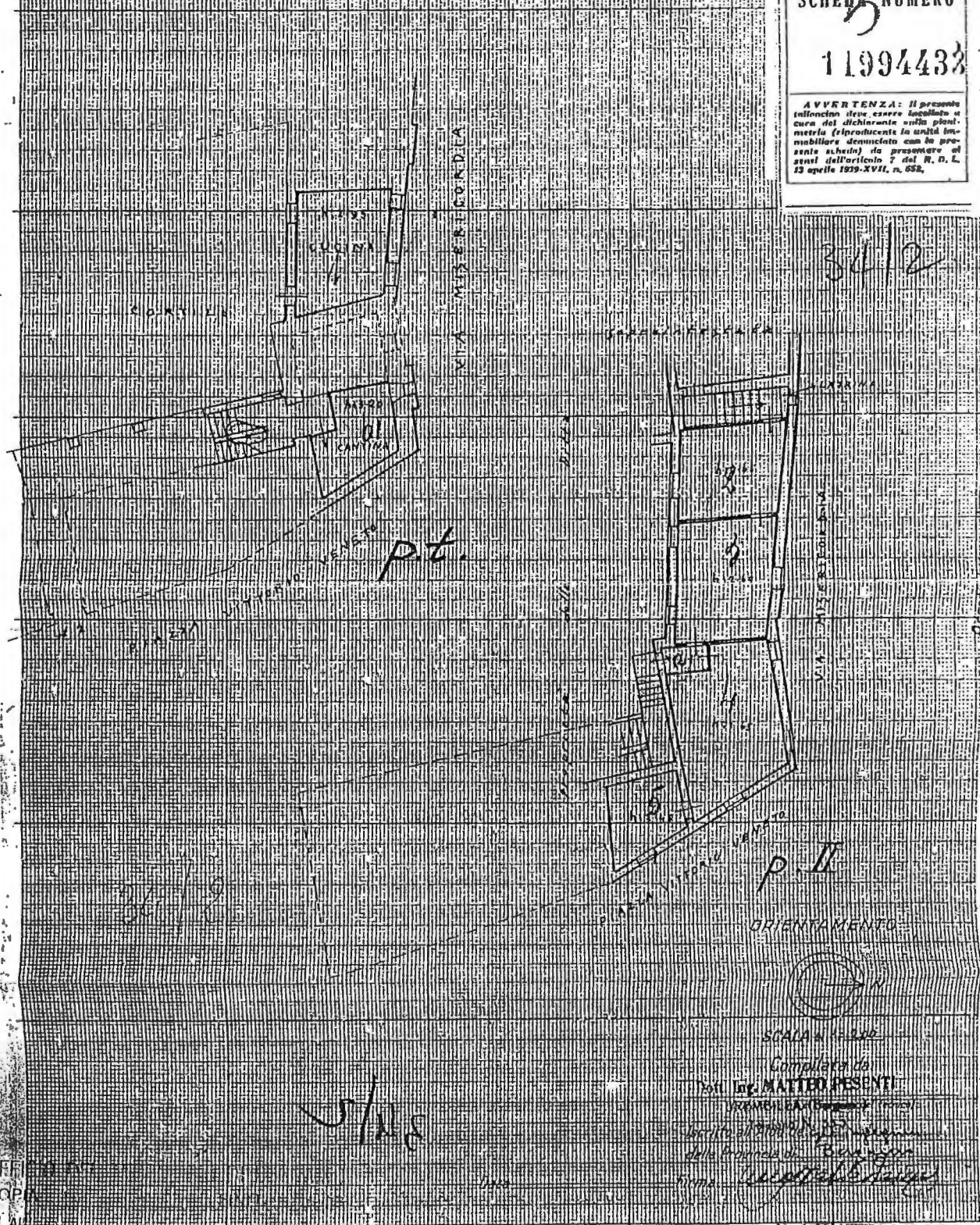
**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(R. DECRETO LEGGE 15 APRILE 1939 - XVII N° 652)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N. **11994433**  
Comune **Zanica** Città **Comune di Zanica**  
Via **Via Bionda Di Bivio Canale 2**

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
(R. D.L. 13 aprile 1939 - XVII, n. 652)

di **F** **COMUNE**  
Talloncino di riscontro  
DELLA  
**SCHEDA NUMERO**  
**5**  
**11994433**

AVVERTENZA: Il presente talloncino deve essere depositato a cura del dichiarante nella planimetria (riproduttore in scala immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentare al sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939 - XVII, n. 652.



UFF. COPIA  
Facce:  
 Al Cor.  
Prot. n.° **93361**

**ZANICA**  
UFFICIO DEL TERRITORIO  
BERGAMO  
TIMBRO PROVVISORIO IN MANCANZA  
DEL SIGILLO DI METALLO

SCALA 1:200  
Completata da  
Ing. **MATTEO PARENTI**  
Architetto  
Ufficio di Architettura  
della Provincia di Bergamo  
nome **Matteo Parenti**

IL DIRETTORE REGIONALE  
PER I BENI CULTURALI E PAESI  
DELLA LOMBARDIA  
(**Carla Di Franco**)  
*Carla Di Franco*



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
(R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939-XVII N° 652)

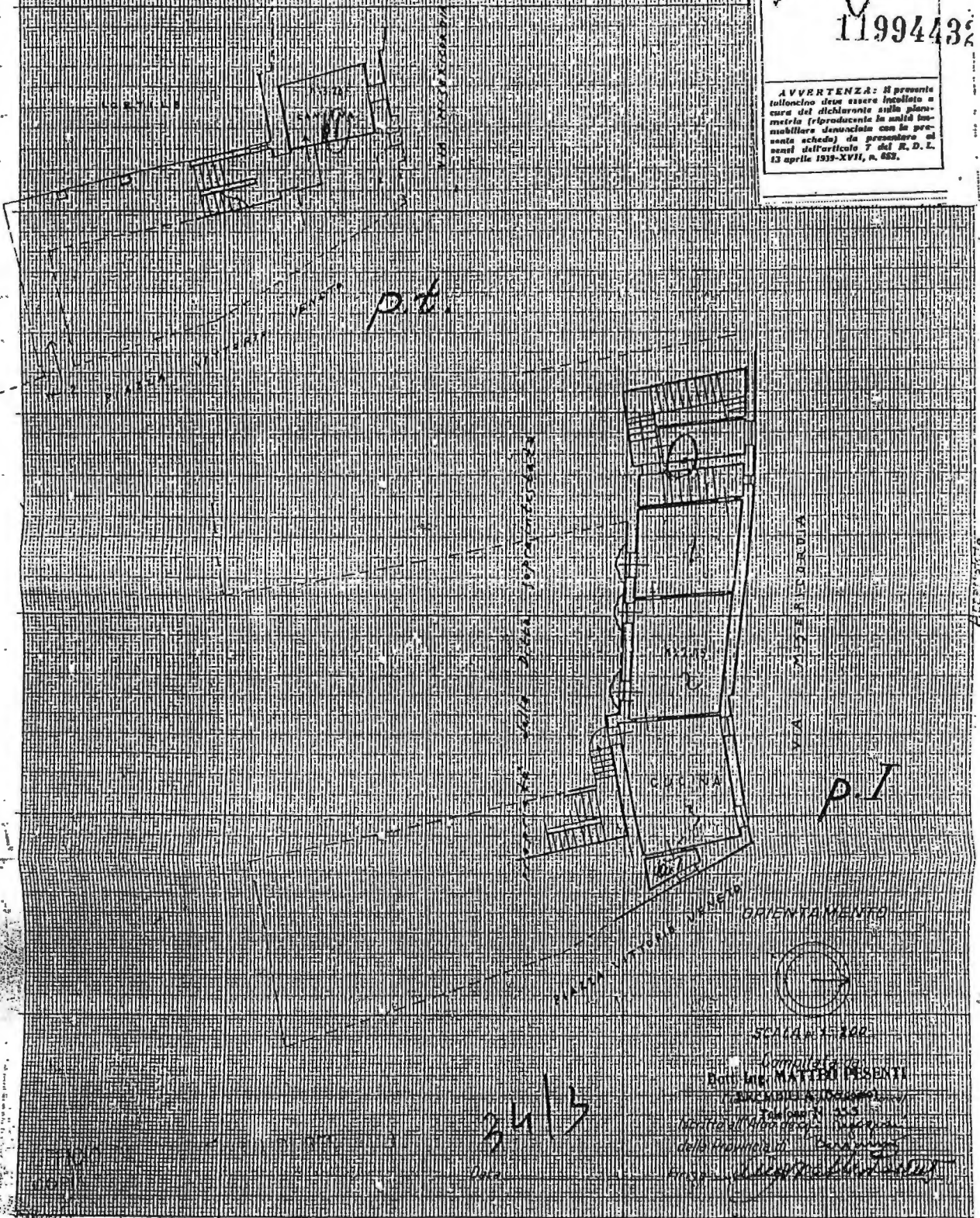
Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N° **11994432**  
Comune **Zanica** Città **Comune di Zanica**  
Via **Bianca Veduggia Zanica 2**

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
(R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652)

COMUNE  
di **Zanica**

Talloncino di riscontro  
DELLA  
**SCHEDA NUMERO**  
**11994432**

**AVVERTENZA:** Il presente talloncino deve essere incollato a cura del dichiarante sulla planimetria (riproducendo la realtà immobiliare denunciata con la presente scheda) da presentarsi al sensi dell'articolo 7 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.



X  
L. N. N° 43361

ZANICA



12 01

UFFICIO PROVVISORIO IN MARCHANZA  
CANTIERE DI METALIA

IL DIRETTORE PROVVISORIO  
PER I BENI CULTURALI E PATRIMONIALI  
DELLA LOMBARDA  
(arch. Carla Di Francesco)

*Carla Di Francesco*  
9/9/05



**Tribunale di BERGAMO**  
**U.N.E.P.**

Relata di Notifica

Numero R.G.: **14929**

Numero Cronologico: **9843**

*A richiesta di chi in atti lo sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio intestato, ho notificato quanto precede a:*

**COMUNE DI ZANICA**

**24050 - ZANICA (BG)**

*inviando copia conforme all'originale a mezzo del servizio postale ai sensi dell'art. 149 c.p.c. e L. 890/82,*

con raccomandata AR numero: **771044364327**

*spedita dall'Ufficio Postale del Centro Servizi presso il CRP di BERGAMO.*

BERGAMO, li 3/10/05

L'Ufficiale Giudiziario

