

AI SENSI DELL'ART. 11 COMMA 7 D.P.R.  
28/12/2000 N. 445, SI ATTESTA CHE  
LA PRESENTE COPIA, COSTITUITA  
DA N. 2 FOGLI, E' CONFORME  
ALL'ORIGINALE.

27 GEN. 2004



712

*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Soprintendenza Regionale per i Beni e le Attività Culturali della Lombardia*

Soprintendenza Regionale per i Beni  
e le Attività Culturali della Lombardia

PROTOCOLLO GENERALE

PROT.0002815 - 01.04.2003  
TITOLO IV CLASSE 10 PARTENZA

Milano, li 10 aprile 2004

IL SOPRINTENDENTE REGIONALE

Visto il D.P.R. n. 283 del 7 settembre 2000, di disciplina delle alienazioni di beni immobili del demanio storico e artistico;

vista la richiesta di autorizzazione ad alienare a titolo gratuito il bene denominato "Edificio già Asilo infantile" sito in comune di PALADINA (Bg), v. Piave 2, segnato in catasto al Fg 2, mapp 186, come dall'unità planimetria catastale, presentata dalla Parrocchia di S.Alessandro di Paladina nella figura del Commissario liquidatore del Centro per la famiglia S.Carlo di Paladina, con nota del 23.01.03;

considerato che il bene di cui trattasi riveste interesse storico artistico particolarmente importante, ed è quindi sottoposto, ai sensi degli artt. 2 e 5 del D. Lgs. 490/99, alle disposizioni del Titolo I del D. Lgs. cit.;

vista la nota n° 7534 del 14.05.02 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Milano;

considerato che l'alienazione, condizionata al rispetto delle prescrizioni di seguito specificate, non pregiudica la conservazione, l'integrità e la fruizione pubblica del bene, e garantisce la compatibilità della destinazione d'uso del bene con il suo carattere storico e artistico;

AUTORIZZA

l'alienazione a titolo gratuito del bene in questione, come identificato innanzi, di proprietà del Centro per la famiglia S.Carlo, v.Piave 2, Paladina - Bg -, alla Parrocchia di S.Alessandro di Paladina - Bg -, prescrivendo le seguenti misure di tutela del bene:

- Conservazione dell'apparato architettonico con particolare attenzione alle partiture di facciata e destinazione d'uso: residenziale-sociale.

Ai sensi dell'art 11 D.P.R. cit., si prescrive inoltre che nel contratto di alienazione siano inserite la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 del codice civile.

Si dichiara altresì l'interesse particolarmente importante del bene in questione, in quanto edificio storico già oggetto di donazione nel lontano 1915 da parte del Parroco di Paladina all'allora costituendo Ente morale per uso asilo e tutti quegli altri fini morali, religiosi, assistenziali, civili; 2 piani fuori terra, facciata porticata, regolare impaginazione delle forature di facciata.

Il presente atto sarà notificato in via amministrativa al proprietario e, ai sensi dell'art. 10 comma 7 D.P.R. cit., sarà trascritto a cura di questa Soprintendenza presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari e avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo, anche ai fini dell'art. 11 del D.P.R. cit.

CITTÀ DI PALADINA - PROVINCIA DI BERGAMO  
RELATIVA DI NOTIFICA  
L'anno duemila 2003..... addi 10 APRILE 2004  
del mese di APRILE..... in Paladina (BG) ho notificato  
il presente avviso al Sig. CENTRO PER LA FAMIGLIA SAN CARLO  
consegnandone copia nelle mani di SELPPA VINCENZO (LIQUIDATORE)



IL SOPRINTENDENTE REGIONALE  
(Dr. Arch. Carla DI FRANCESCO )

*Carla*

IL MESSO COMUNALE

UFFICIO TECNICO MATERIALE  
DI BERGAMO

Fog. 2

PALADINA

NUOVO CATASTO TERRENI  
VISURA MAPPA NON CERTIFICATA

RIF. MOD. RB n. 98820  
del 22-12-83

L'INCARICATO

D'Amico

