



uff. Vincal  
21 LUG 2005

250

Or

Direzione Regionale Beni Culturali  
e Paesaggistici della Lombardia

PROTOCOLLO GENERALE

PROT.0007086 - 25.07.2005  
TITOLO IV CLASSE 2 PARTENZA

alla Congregazione Suore di Carità  
delle SS. B. Capitanio e V. Gerosa  
Via Santa Sofia, 13  
20122 MILANO

e, p.c.

alla Soprintendenza per i Beni  
Architettonici e per il Paesaggio  
Piazza Duomo, 14  
20122 MILANO

Soprintendenza Beni Architettonici  
e per il Paesaggio - Milano  
06 AGO. 2005  
ARRIVO AL PROTOCOLLO

**OGGETTO: BERGAMO** – immobile di Via S. Bernardino nn. 34-34a-34b  
censito al N.C.E.U. al foglio 67 - particelle 1213-3186 e al foglio  
11 - particella 1216/sub. 720.  
Autorizzazione ad alienare ai sensi dell'art. 57 del D. Lgs.  
22 gennaio 2004, n. 42.

**VISTO** il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (*Codice dei Beni Culturali e del  
Paesaggio*);

**VISTA** la richiesta di autorizzazione all'alienazione del bene in oggetto,  
inoltrata dalla "Congregazione Suore di Carità delle SS. B. Capitanio e V.  
Gerosa" in data 5 luglio 2005;

**CONSIDERATO** il Decreto di questa Direzione Regionale del 22/06/2005,  
con il quale si dichiara l'interesse storico artistico del bene in oggetto;

**VALUTATE** la destinazione d'uso in atto e la documentazione tecnico -  
illustrativa allegata alla richiesta, ai sensi dell'art. 57 - comma 1 del D. Lgs.  
citato;

**SI AUTORIZZA**

l'alienazione del bene in oggetto, in quanto la stessa non ne pregiudica la  
conservazione o il pubblico godimento, alle seguenti condizioni:

- che le destinazioni d'uso, ritenute compatibili con i caratteri storico-  
artistici e tali da non recare grave danno alla sua conservazione, siano  
quelle residenziali, terziarie, commerciali e ricettive extra alberghiere.

Si comunica che, ai sensi dell'art. 57 - comma 3 del D. Lgs. citato, qualsiasi  
intervento sul bene in oggetto è subordinato ad autorizzazione rilasciata dalla  
Soprintendenza di settore, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004.

Ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. citato, l'ente proprietario dovrà inoltrare alla  
medesima Soprintendenza di settore la denuncia di trasferimento del bene.

Si rammenta che il bene resta sottoposto alle disposizioni del D. Lgs.  
42/2004 indipendentemente dai futuri passaggi di proprietà e detenzione del  
bene ed indipendentemente da modifiche della natura giuridica dei soggetti  
proprietary, ai sensi dell'art. 12 - comma 9 del D. Lgs. citato.

GCB/RB  
Soprintendenza Beni Architettonici  
e per il Paesaggio - Milano  
Prot. N.° 13540  
Data 06 AGO. 2005

IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Carla Di Francesco