

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI  
UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI ARCHITETTONICI ARCHEOLOGICI  
ARTISTICI E STORICI  
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

	TSK	(tipo scheda)	A	◇ LIR	(livello di ricerca)	I/V
NCT	NCTR	(codice regione)	12	NCTN	(n. cat. gen.)	00599337
	ESC	(ente schedatore)	SA7			
	ECP	(ente competente)	SA7			
PVC	PVCP	(provincia)	RM	PVCC	(comune)	ROMA
	PVCF	(frazione)				
	PVCL	(località)				
△ CST	CSTN	(numero d'ordine)	01	CSTD	(denominazione)	Roma
	CSTA	(carattere amministrativo del c.s.)	capoluogo municipale			
△ ZUR	ZURN	(numero)		ZURD	(tipo e denominazione)	rione V Ponte
△ SET	SETT	(tipo)				
	SETN	(num. del settore)		SETD	(denominazione)	
	SETP	(num. nel settore)				
OGT	OGTT	(tipo)	palazzo			
	OGTQ	(qualificazione)				
	OGTD	(denominazione)	Palazzo della Zecca, poi del Banco di Santo Spirito			
UBV	UBVD	(denom. spazio viabilistico affaccio principale)	Via Banco di Santo Spirito			
	☆ UBVN	(numero civico)	31 (P)	UBVK	(indic. chilom.)	
CTS	CTSF	(foglio)	485	CTSD	(data foglio)	1980
	☆ CTSP	(particella)	239			
☆ CDG	CDGG	(indicazione generica)	proprietà Ente locale			
	CDGS	(indicazione specifica)	Comune di Roma/ altri (?)			
	CDGI	(indirizzo)				
☆ ALN	ALNT	(tipo evento)		ALND	(data)	
VIN	VINL	(legge)	L.1089/1939	VINA	(articolo)	71
	VIND	(estremi provvedimento)	1957/06/08	VINR	(data registr.)	1957/11/12

STU	STUT	(strumento urb. in vigore)	P.R.G.			
	STUN	(sintesi normativa di zona)	zona A:vincolo conservativo e rinvio alla pianificazione di dettaglio			
□ CRD	CRDR	(sistema di riferimento)				
	CRDX	(longitudine)		CRDY	(latitudine)	
☆ △ AUT	AUTN	(nome autore)	Bramante Donato (?)	AUTI	(ruolo autore)	progetto ristrutturazione (1504ca.)
△ ATB	ATBD	(denominazione ambito culturale)		ATBI	(riferimento all'intervento)	
△ REL	RELS	(secolo)	XVI	RELF	(frazione di secolo)	
△ REV	REVS	(secolo)	XVI	REVI	(data)	1504 RELV/RELW/RELX (validità) ca.
△ PNT	PNTS	(schema)		PNTF	(forma)	
△ ☆ SVC	SVCM	(materiali)				
△ ☆ SOF	SOFG	(genere)				
	SOFF	(forma)				
△ ☆ CPM	CPMM	(materiali)				
	△ ☆ USA	(uso attuale)	abitazione/ banca			
△ USO	USOD	(uso originario)	zecca			
☆ FTA	FTAN	(negativo)	3 (AFC SA7 118)	FTAT	(note)	facciata su via Banco di Santo Spirito (1995)
	SFC	(stralcio foglio catastale)	1			
☆ ALG	ALGT	(tipo)	fotocopia del vincolo	ALGN	(numero)	2
☆ RSE	RSER	(riferimento argomento)				
	RSEC	(codici)				
☆ CMP	CMPD	(data)	1995	CMPN	(compilatore)	Di Pasquale S.
	☆ FUR	(funzionario responsabile)	Sacchi G.			
	○ OSS	(osservazioni)	Probabilmente fu fatto costruire, o ricostruire adattando strutture preesistenti, da Giulio II (1504 ca.) forse su progetto di Bramante. Nel 1524 fu rilasciata licenza (segue).			



Legenda: NCT (codice univoco), PVC (localizzazione amministrativa), CST (centro storico), ZUR (zona urbana), SET (settore), OGT (oggetto), UBV (ubicazione), CTS (catasto), CDG (condizione giuridica), ALN (mutamenti di titolarità/possesso/detenzione), VIN (vincoli), STU (strumenti urbanistici), CRD (coordinate), AUT (autore), ATB (ambito culturale), REL (cronologia, estremo remoto), REV (cronologia, estremo recente), PNT (pianta), SVC (tipologia costruttiva delle strutture verticali), SOF (tipologia costruttiva delle strutture di orizzontamento), CPM (manto di copertura), USA (uso attuale), USO (uso storico), FTA (fotografie allegate), SFC (stralcio foglio catastale), ALG (elaborati grafici e cartografici), RSE (riferimento altre schede), CMP (compilazione).

◇ Il campo va compilato con la lettera I in caso di scheda inventariale, con la lettera I/V per le schede di inventariazione dei vincoli. In presenza di schede di catalogazione o di precatalogazione già redatte, la lettera V dovrà essere seguita rispettivamente dalle lettere C o P.

☆ I campi devono essere considerati ripetitivi.

△ Nella compilazione della scheda inventariale le voci possono essere considerate facoltative ove l'informazione non sia desumibile dall'osservazione diretta dell'opera.

□ Il campo va compilato solo in assenza di indirizzo o, fuori dai centri urbani, di dati catastali disponibili.

○ La compilazione è facoltativa. Il campo può essere utilizzato per brevi note aggiuntive di notizie storico-critiche o altro.

Alle schede di opere vincolate occorre allegare fotocopia dell'atto di vincolo e, ove disponibile, della scheda di catalogo. In presenza della scheda di catalogazione o di precatalogazione è obbligatorio riportare nel sottocampo NCTN il numero di catalogo generale già assegnato. Per le schede di opere vincolate la compilazione del campo autore è obbligatoria.



Io sottoscritto mi obbligo alla conservazione dell'oggetto descritto nel presente foglio secondo le norme di legge 1 giugno 1939 n. 1089 e Regolamento approvato con R. Decreto n. 363 del 30 gennaio 1913; di conseguenza a non rimuovere parti o elementi, a non apportarvi modificazioni senza preventiva approvazione del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali e a non menomarne in alcun modo il pubblico godimento.

Visto del Soprintendente

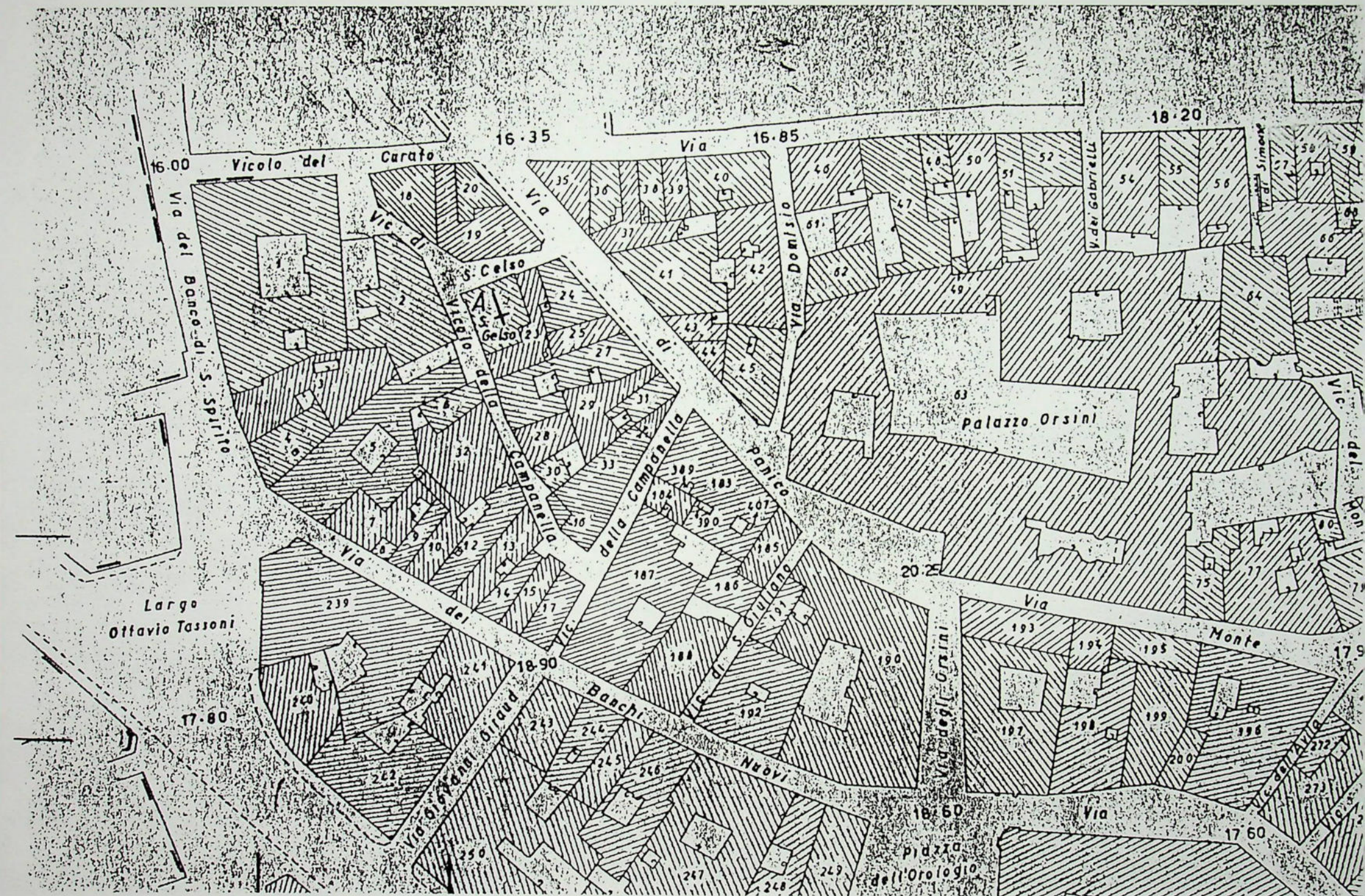
Firma

OSS: (segue) per tagliare l'angolo tra via dei Banchi Nuovi e via del Banco di Santo Spirito; in questa occasione fu realizzata (1524-27) la nuova facciata, elemento di testata dell'isolato. Il progetto di A. da Sangallo rielabora il motivo dell'arco trionfale romano: una parete concava dove si sovrappongono, su un basamento bugnato, la partitura corinzia, il motivo della serliana e gli emblemi araldici. Il palazzo fu sede della Zecca fino al 1541 ca.. Successivamente fu assegnato all'Arciconfraternita di S.Spirito che per farne la sede del suo Banco lo trasformò completamente. Nel '700 fu modificata la facciata (aperture) e furono aggiunti elementi decorativi (la cimasa con lo stemma di Paolo V e le statue allegoriche). Nel vincolo l'edificio è identificato con la part.502 R.V del vecchio catasto. La parte di proprietà del Comune di Roma passerà alla U.S.L. competente per territorio.

AUT AUTN: Antonio da Sangallo il Giovane

AUTI: progetto facciata (1525 ca.)







(original orig) original  
IL MINISTRO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE

106840

Visto l'art. 71 della legge 1° giugno 1939, n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico;

Ritenuto che il palazzo con tutte le sue decorazioni esterne ed interne

sito in Via e Piazza Banco di S. Spirito 31

Comune di ROMA, frazione di

prov. di ROMA, segnato in catasto al

numero 502 - R.V. di proprietà di: Banco di S. Spirito

di (paternità)

confinante con i nn. 503, 529, via suddetta

conserva tuttora, ai sensi della citata legge, l'interesse particolarmente importante già notificato al proprietario in data 31/3/1922. ai sensi della legge 20 giugno 1909 numero 364 e del regolamento esecutivo approvato con R. D. 30 gennaio 1914 n. 363;

Ritenuta l'opportunità di rinnovare al proprietario la notifica di detto interesse, e di procedere, presso la Conservatoria dei registri immobiliari, alla trascrizione della relativa dichiarazione;

DICHIARE

È confermato l'interesse particolarmente importante, ai sensi della legge 1° giugno 1939 n. 1089, e per i motivi sopra indicati, dell'immobile sopradescritto, il quale, pertanto, rimane sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

A 1200599 337 del 2



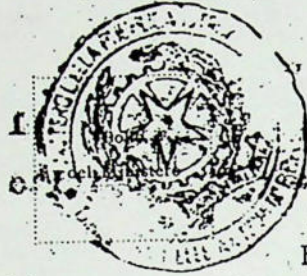
La presente dichiarazione sarà notificata in via amministrativa al **Presidente (pro tempore)** domiciliato in **Via Banco di S. Spirito** a mezzo del messo comunale di **ROMA**

A cura del Soprintendente ai Monumenti del Lazio essa verrà quindi trascritta presso la Conservatoria dei registri immobiliari, ed avrà efficacia, in confronto di qualsiasi successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

8 8-10-1957

Roma,

195



IL MINISTRO

*F. M. Iervolino*

Per copia conforme: Il Capo della Divisione

*[Signature]*

### VERBALE DI NOTIFICA

Su richiesta del Ministro della Pubblica Istruzione, io sottoscritto, messo del Comune di **Roma** ho, in data di oggi notificata la presente dichiarazione al Signor

**Banco di S. Spirito** mediante consegna fattane nel suindicato domicilio, a mezzo di

persona qualificatasi per **Giustiz. Vincenzo Capo**

Data **23. 7. 1957**



IL MESSO COMUNALE

*[Signature]*



