



# Ministero per i Beni Culturali e Ambientali

UFFICIO CENTRALE PER I BENI  
ARCHEOLOGICI, ARCHITETTONICI, ARTISTICI E STORICI

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge 1 giugno 1939, n. 1089, sulla tutela delle cose di interesse storico-artistico;

VISTO il Decreto Legislativo 3 febbraio 1993, n. 29;

VISTA la nota prot. n° **014074** del **9.12.1997** con la quale la competente Soprintendenza ha proposto a questo Ministero l'emanazione di provvedimenti di tutela vincolistica ai sensi della citata legge 1089/1939 dell'immobile appresso descritto:

VISTE le notifiche emesse ai sensi dell'art. 5 della L. 364/1909 rispettivamente in data 23/10/1913 a Pennino Dottor Amedeo fu Giovanni, nonché in data 15/11 1932 e 30/11/1933 a Patetta Comm. Federico, con le quali venivano sottoposti a tutela i Resti della Chiesa e del Convento di S. Francesco a CAIRO MONTENOTTE (SV);

CONSIDERATA la necessità di provvedere all'esatta individuazione catastale, non indicata sulla richiamata notifica del bene in parola, precisamente segnato al F. NCT 19 Mappale 337;

RITENUTO che anche i coltivi, il giardino e le pertinenze facenti parte dell'Insediamento Conventuale di S. Francesco in Loc. Ville a CAIRO MONTENOTTE (SV), risultano meritevoli di tutela per i motivi indicati nella allegata relazione storico-artistica e che detti beni sono identificati catastalmente ai F. NCT 19 Mappali 336, 250, 247 parte (con esclusione della porzione a nord della congiungente i punti "A" e "B"), 382 parte (con esclusione della porzione ad est del tratto di strada compreso tra le lettere "C" e "D") costituenti un'area segnata al F. NCT 19 confinante con: a nord restante parte Mappale 247, Mappale 249, a est restante parte Mappale 382, restante parte Mappale 247, a sud F. NCT 31 e strada vicinale, a ovest Mappale 360, strada, Mappale 280 come dalla planimetria catastale allegata;

RITENUTO che l'immobile medesimo è da considerarsi assoggettato "ipso jure" ai sensi dell'art. 4 della citata legge, alle disposizioni di tutela contenute nella legge stessa, in quanto di proprietà dell'Comune di Cairo Montenotte;

RILEVATA l'opportunità di esplicitare il vincolo gravante, ope legis, sull'immobile, notificandolo al soggetto proprietario e trascrivendolo presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari

DECRETA

- 1) è rinnovata, ai sensi degli artt. 1, 3, 71 della L. 1089/1939, la dichiarazione di importante interesse già notificato, ai sensi della L. 364/1909, per l'immobile denominato Resti della Chiesa e del Convento di S.Francesco A CAIRO MONTENOTTE (SV), individuato nelle premesse, che resta, quindi, sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella stessa legge 1089/1939.
- 2) sono riconosciuti di particolare interesse ai sensi degli artt. 1/3/4 della Legge 1/6/1939 n. 1089 i coltivi, il giardino e le pertinenze dell'Insediamento conventuale di S.Francesco, Loc. Ville a CAIRO MONTENOTTE (SV), che vengono quindi sottoposti a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che sarà notificato, in via amministrativa al Comune di CAIRO MONTENOTTE (SV).

A cura del Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici della Liguria esso verrà, quindi, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Avverso il presente decreto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. competente per territorio o, a scelta dell'interessato, avanti il T.A.R. del Lazio, secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Roma, li

10 APR. 1998

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Mario SERIO



PER COPIA CONFORME

Il Segretario  
*[Handwritten signature]*