



## IL SOPRINTENDENTE REGIONALE

- Visto** quanto disposto dal D. Lgs. 22 gennaio 2004, n° 42 recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- esaminata** la richiesta di verifica dell'interesse culturale del bene denominato *Immobile sito in BORNO (BS) - Via S. Fermo n. 24 di proprietà del Collegio delle Missioni Africane - Missionari Comboniani* - Vicolo Pozzo n. 1 - Verona, censito al N.C.E.U. Partita 1003047, fg. 19, mapp. 206 come dall'unità planimetria catastale, inoltrata dal Collegio delle Missioni Africane di Verona per il tramite della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Brescia;
- considerato** che il bene di cui trattasi riveste interesse storico artistico ai sensi degli artt. 10 e 12 del D. Lgs. 42/2004 per i motivi sottoelencati;
- visto** il parere rilasciato in argomento dalla competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Brescia con nota n. 9642 del 15/12/2003;

## DICHIARA

l'interesse storico artistico del bene in questione, in quanto esempio di architettura urbana ottocentesca che, pur nella sua semplicità formale, presenta caratteri di pregio sia negli esterni (elegante portale di ingresso settecentesco, finestre incorniciate, pregevole fontana in cemento nel giardino) che negli interni (volte in pietrame presenti nel piano seminterrato, scala in pietra, vetrata in legno con vetri decorati, stufa in muratura tipo "stube") e che, pertanto, l'immobile è sottoposto alle disposizioni del Titolo I - Parte Seconda - del D. Lgs citato.

Il presente atto sarà notificato in via amministrativa al proprietario e, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs citato, sarà trascritto a cura di questa Soprintendenza presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene immobile.

Milano 29 GIU. 2004

Arch. Carla Di Francesco  
SOPRINTENDENTE REGIONALE



IL SOPRINTENDENTE REGIONALE  
PER I BENI E LE ATTIVITÀ  
CULTURALI DELLA LOMBARDIA  
(Arch. Carlo Di Francesco)