


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.	
CODICI	13/00012640	ITA:	SOPR. PER I B.A.A.A.A.S. - L'AQUILA -	22	ABRUZZO	
PROVINCIA E COMUNE: CH - GUARDIAGRELE - LUOGO: Via della Penna, 51 OGGETTO: Casa privata di abitazione CATASTO: Foglio 15 - Partic. 661 - CRONOLOGIA: Sec. XVI-XVII - AUTORE: DEST. ORIGINARIA: Bottega artigiana a piano terra-abitaz.al I° piano USO ATTUALE: Abitazione privata PROPRIETA': VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI: Edificio in zona "A" del P.R.G. (adott.1976)			<small>(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</small> DESCRIZIONE: L'edificio, situato in Via della Penna, fa parte di una schiera di edifici della stessa epoca. E' ad un piano più il piano terreno ed ha una pianta estremamente irregolare.- Al piano terra si sviluppa l'ingresso, con le scale di accesso ai piani superiori sulla sinistra.- Un ambiente non comunicante, sempre sulla sinistra, funge da magazzino; sulla destra si sviluppano altri tre ambienti ed un magazzino con volta a crociera, in mattoncini.- Dal vano di ingresso, alcuni gradini conducono ad un piccolo orto pensile sul retro.- Al primo piano si sviluppano quattro ambienti adibiti ad abitazione.- La facciata principale, in pietra, presenta un robusto contrafforte, che va da terra fino al solaio del I° piano/- La muratura è mista in pietra spaccata e mattoni, irrobustita da ammorsature d'angolo.-			
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI						
PIANTA: Irregolare						
COPERTURE: Capriata in legno e manto in coppi						
VOLTE • SOLAI: Volte a crociera nell'ingresso						
SCALE: Scale di accesso al piano superiore						
TECNICHE MURARIE: Muratura in mattoni e pietre						
PAVIMENTI: Pietra - cemento al piano terreno marmette 20 x 20 al primo piano						
DECORAZIONI ESTERNE:						
DECORAZIONI INTERNE: Stemma all'ingresso						
ARREDAMENTI: Suppellettili moderne -						
STRUTTURE SOTTERRANEE:						

La casa in Via della Penna, fa parte del borgo artigiano medioevale più antico di Guardiagrele, composto di piccole unità abitative con bottega al piano terra. Via della Penna è la più famosa e la meglio conservata, nella forma e nella struttura, fra quelle del borgo più antico.- La casa, abbastanza grande rispetto a quelle vicine, presenta come tutte, gli stessi tipici caratteri, ma le funzioni sono state modificate.- Al piano terra infatti, dal secolo scorso, vi sono solo depositi, con funzione di cantina, essendo i locali freschi e poco illuminati.- Alcuni ambienti al piano superiore sono stati risistemati per ricavarne una abitazione, ma difettano i servizi igienici, ricavati in un secondo tempo (1946).-

Molto bassi sono anche i soffitti e precarie è la staticità dei solai, che hanno subito una lunga serie di restauri di tipo familiare, essendo la abitazione priva di qualsiasi forma di vincolo o tutela.-

SISTEMA URBANO: L'edificio è situato in Via della Penna e fa parte di un complesso di abitazioni a schiera -

RAPPORTI AMBIENTALI: L'edificio è inserito in un complesso di abitazioni piuttosto omogeneo. Unito ad un insieme di case a schiera, che compongono un grosso isolato, è ridentificato dall'aver, in confronto agli altri, una facciata più mossa e dei cortiletti interni molto ben conservati.- Le altezze si mantengono quasi allo stesso livello rispetto alle costruzioni adiacenti.-

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

- Sec. XVII - Ammodernamento e trasformazione delle botteghe -
- Sec. XVIII - Restauri dopo un terremoto che colpì l'intera zona -
- Sec. XX - Sostituzione di magazzini al posto delle botteghe -
- 1949-50 - Restauri e rifacimenti per danni bellici -

BIBLIOGRAFIA:

- COLAGRECO P.N. - Raguagli sull'origine di Guardiagrele Ms. An. 240 -
- VITACOLONNA G. - Storia Patria - Giornale Abruzzese Dic. 1839 -
- ANTINORI L. - Raccolta di memorie istoriche delle tre provincie degli Abruzzi -
- ANTINORI L. - Corografia storica degli Abruzzi -
- MORETTI M. - Architettura Medioevale in Abruzzo -
- GAVINI I.C. - Storia dell'Architettura Medioevale in Abruzzo -

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE				X														
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE			X															
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI			X															
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.			X															
INFISSI			X															

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:		RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE:	Allegati N. 1	FOTOGRAFIE:
FOTOGRAFIE:	Allegati N. 2-3-	- RANIERI F.P. - Guardiagrele 1926 -
DISEGNI E RILIEVI:	Allegati N. 4-5-	MAPPE - RILIEVI - STAMPE:
MAPPE:		- Mappa catastale 1877 -
DOCUMENTI VARI:		- RANIERI F.P. - Guardiagrele 1926 -
RELAZIONI TECNICHE:		- Catasto onciario - Archivio di Napoli 3228 -
		ARCHIVI:
		- Catasto di Chieti -
		- Archivio della Chiesa di S.Maria Maggiore in Guardiagrele -
		- Archivio del Genio Civile di Chieti -

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:	VISTO DEL SOPRINTENDENTE:	REVISIONI:
Arch.Gabriella Nicolai		
<i>Gabriella Nicolai</i>		
DATA: 8-6-1978		