

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

N.

CODICI

20/00029077

ITA:

Sopr. Beni Amb. Arch. Art. e Storici
CAGLIARI - CRISTANO

10

SARDEGNA

PROVINCIA E COMUNE (Cagliari) S. Antioco

LUOGO via Regina Margherita

OGGETTO Palazzo del Capitolo poi Pretura oggi magazzino comunale

CATASTO m2pp-480 Fg. 13/A

CRONOLOGIA ultimi decenni 1700

AUTORE ignoto

DEST. ORIGINARIA Palazzo del Capitolo

USO ATTUALE magazzino

PROPRIETÀ demanio comunale

VINCOLI LEGGI DI TUTELA
P.R.G. E ALTRI previsione di demolizione

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA rettangolare

COPERTURE capriate lignee semplici e coppi

VOLTE o SOLAI solai interni in legno di ginepro

SCALE in pietra a sbalzo e in legno

TECNICHE MURARIE muratura in pietra non squadrata

PAVIMENTI battuto di cemento e legno

DECORAZIONI ESTERNE

DECORAZIONI INTERNE

ARREDAMENTI

STRUTTURE SOTTERRANEE

DESCRIZIONE

La particolarità di questo edificio consiste nella sua emergenza rispetto ad alcune visuale consolidate del centro storico. Esso si presenta concepito e costruito come una qualsiasi casa del centro storico ma in una scala più grande. Via Palestro e via R. Margherita sono tangenti a due lati della sua pianta rettangolare mentre la facciata principale dà su uno slargo della seconda via suaccennata. I muri poggiano in parte su rocce affioranti dal terreno tagliati regolarmente da finestre rettangolari.

La copertura è in tetto di coppi su capriate lignee. I solai interni sono pure in legname su travi di ginepro e le scale sono parte in pietra e parte in legno. I muri, larghi circa 70 cm, sono confezionati con pietra eterogenea e malta di argilla mentre la patina esterna è a malta di calce. Alcune pietre provengono da edifici più antichi.

ALLEGATI

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE

ESTRATTO MAPPA CATASTALE

FOTOGRAFIE

FOTOGRAFIE

veduta d'insieme e inserimento urbanistico
veduta d'angolo

DISEGNI E RILIEVI

MAPPE - RILIEVI - STAMPE

MAPPE

DOCUMENTI VARI

ARCHIVI

RELAZIONI TECNICHE

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....)

COMPILATORE DELLA SCHEDA

Angelo Maronfi

VISTO DEL SOPRINTENDENTE

IL SOPRINTENDENTE
AI BENI AMBIENTALI ARCHITETTONICI
ARTISTICI E STORICI

REVISIONI

DATA 19/4/1977

Le notizie storiche che si sono potute apprendere sono tutte uscenti dalla voce di gente anziana. Le prime notizie sull'edificio si fanno risalire agli ultimi decenni del 1700 quando esso fu costruito per la residenza del Capitolo. Cosa era di preciso e quali le mansioni no si é potuto sapere di preciso, si sa solo che a quel periodo l'edificio pure ospitava il Monte Granaio e che quindi ci fosse un'attinenza tra il Capitolo e il Monte Granaio.

Qui si raccoglieva il grano in annate ricche di raccolto per ridistribuirlo in annate secche di raccolto.

Altra notizia risale agli ultimi anni del 1800 quando lo stabile passa nelle mani del comune e in quel periodo vi si insedia la pretura. Questa vi resta fino al 1940 circa per passare alla nuova sede. C'è da notare però che nell'ultimo periodo che l'edificio ospita la pretura, ospita altri istituti come l'asilo infantile, la scuola elementare, l'ufficio di collocamento del comune. Nel 1945 esso occupava solo l'ambulatorio comunale che vi si insedia fino al 1960 circa.

Da allora l'edificio é abbandonato ed il comune ha in programma di abbatterlo.

SISTEMA URBANO

quartiere urbano

RAPPORTI AMBIENTALI

L'edificio caratterizza il suo intorno urbanistico per il suo carattere architettonicamente emergente.

Esso fu uno dei primi edifici di una certa importanza che si costruirono verso il mare. Fu forse una delle calamite di espansione verso piazza Umberto. Al periodo della sua costruzione il sito si trovava in periferia tra due stazzi tutt'ora esistenti ed amalgamati al tessuto urbano che assieme all'edificio creano uno spazio quasi finito.

Altri edifici vicini dello stesso periodo creano da una parte uno slargo e danno origine ad un brano urbanistico ancora intatto nella sua matrice.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI

BIBLIOGRAFIA

Per le notizie storiche si é fatto ricorso ad una indagine diretta.

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 1975						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						OSSERVAZIONI
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	
STRUTTURE SOTTERRANEE																			
STRUTTURE MURARIE			X																
COPERTURE				X															
SOLAI				X															
VOLTE E SOFFITTI																			
PAVIMENTI				X															
DECORAZIONI																			
PARAMENTI																			
INTONACI INT.				X															
INFISSI					X														

COMUNE di S. ANTIOCO
EX PALAZZO CAPITOLO

PLANIMETRIA CATASTALE mapp. 480-F^o 13/A .1:1000



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

20/00089077

ITA:

Sopr. Beni Amb. Arch. Art. e Arcoici
CAGLIARI - CRESTANO

SARDEGNA

ALLEGATO N. 1

CA - S. ANTIOCO - PALAZZO DEL CAPITOLO

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

20/00021077

ITA:

Sopr. Beni Amb. Arch. Art. e Storic.
CAGLIARI - CRISTANO

SARDEGNA

ALLEGATO N. 2

CA - S. ANTIOCO - PALAZZO DEL CAPITOLO

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

