



PROVINCIA: CAGLIARI

COMUNE: SERDIANA

OGGETTO: CASA TRADIZIONALE IN VIA ROMA

RELAZIONE

L'immobile per il quale si propone il vincolo di tutela rappresenta un caratteristico esempio di architettura tradizionale in mattoni crudi di fango ("ladiri"), presente ancora in tutto il meridione dell'Isola anche se costantemente minacciato da demolizioni e/o ristrutturazioni incontrollate.

L'edificio si articola in due volumi: il primo, su due piani, adibito a residenza abitativa; il secondo, su un unico piano, a servizi, deposito e magazzino. Da notare la bella tessitura muraria, ancora perfettamente in opera sotto i resti del manto d'intonaco, e le coperture in coppi sardi, sorrette da capriate lignee e con orditura minuta ad incannucciato. Un portale carraio immette in quello che doveva essere l'orto, ora rimpicciolito dalla strada asfaltata limitrofa ed in stato di abbandono.

Nonostante la presenza di una lesione alla sommità del prospetto sulla via Roma, l'edificio è completamente recuperabile con un accorto intervento di restauro che ne salvi il carattere preminente di testimonianza di tecniche e materiali costruttivi tradizionali, di cui tra l'altro si va tentando il rilancio in numerose e qualificate esperienze internazionali.



VISTO: IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. F. Segni Pulvirenti)

*[Handwritten signature]*

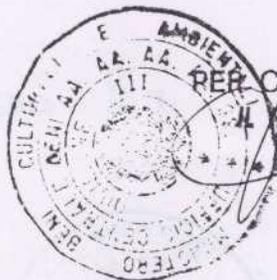
IL RELATORE  
(Dott. M. Delogu)

*[Handwritten signature]*

21 MAG. 1993

VISTO: IL MINISTRO  
F.to RONCHEY

21 MAG 1993  
VISTO: IL MINISTRO  
F.to RONCHEY



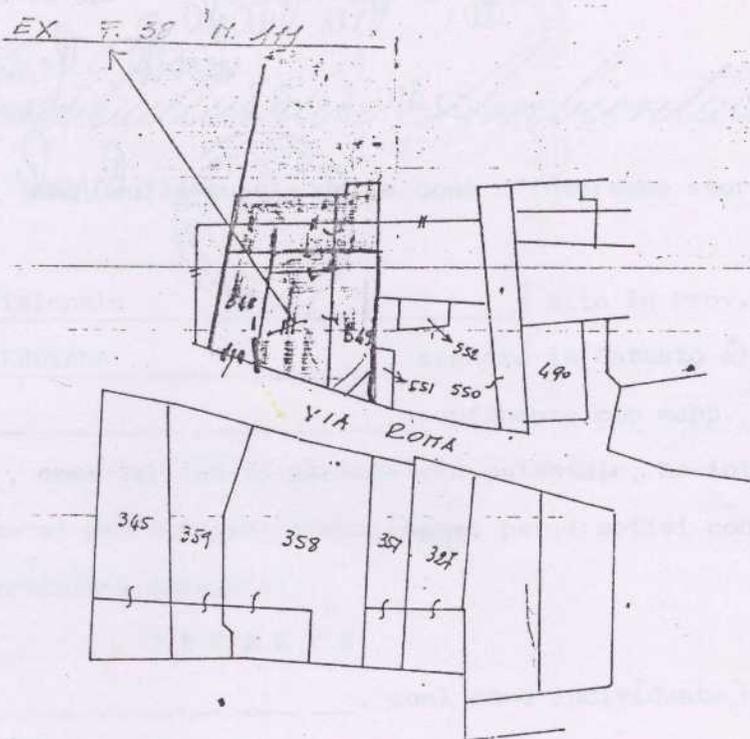
PER COPIA CONFORME  
IL PRIMO DIRIGENTE

*[Handwritten signature]*

Spazio per la tutela del patrimonio  
pubblico (investimenti a favore  
della cultura)

M.C.E.U.

F. 31 M. 548-549



COLLEGIO • GEOMETRI • CAGLIARI

685

PALA

geom.

Antonio

SERDIANA

21 MAG. 1993

VISTO: IL MINISTRO

F.to RONCHEY

ZONA B3

