



Il Ministro

per i Beni Culturali e Ambientali

VISTA la legge 1° giugno 1939 n.1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico;

CONSIDERATO che l'immobile **Chiesa di S.Maria Assunta e pertinenze** sito in provincia di Reggio Emilia comune di Scandiano, frazione di Ventoso, segnato in Catasto al N.C.E.U. foglio 45 particelle 10 - A - B e al N.C.T. foglio 45 particelle 9 - 11 - 12 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 28, confinante con le aree pubbliche denominate Via Colombaia e Via Monte Vangelo e con le altre proprietà segnate allo stesso foglio n.45 particelle 8 - 27 - 81, comprese le aree di accesso senza denominazione, come dall'unita planimetria catastale, presenta interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge, per i motivi contenuti nella relazione storico-artistica allegata, ai sensi dell'art.1;

RITENUTO che l'immobile medesimo è da considerarsi assoggettato "ipso jure", ai sensi dell'art.4 della citata legge, alle disposizioni di tutela contenute nella legge stessa, in quanto di proprietà della **Prebenda Parrocchiale di Ventoso in Scandiano (RE)**;

RILEVATA l'opportunità di esplicitare il vincolo gravante, ope legis, sull'immobile, notificandolo al soggetto proprietario e trascrivendolo presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;

D E C R E T A :

l'immobile **Chiesa di Santa Maria Assunta e pertinenze in Scandiano (RE) loc.Ventoso**, così come individuato nelle premesse e descritto nelle allegate planimetria catastale e relazione storico-artistica, presenta interesse particolarmente importante ai sensi dell'art.1 della citata legge 1° giugno 1939 ed è, pertanto, da intendersi sottoposto, ai sensi dell'art.4, a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente atto che sarà notificato, in via amministrativa, al rappresentante della proprietà sopra individuata ed al Comune di Scandiano (RE).

A cura del Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia in Bologna, esso verrà, quindi, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, con efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

ROMA

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE

IL MINISTRO

9 AGO. 1994

F.to D. F. MICHELA

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO

Handwritten initials and marks at the bottom left.



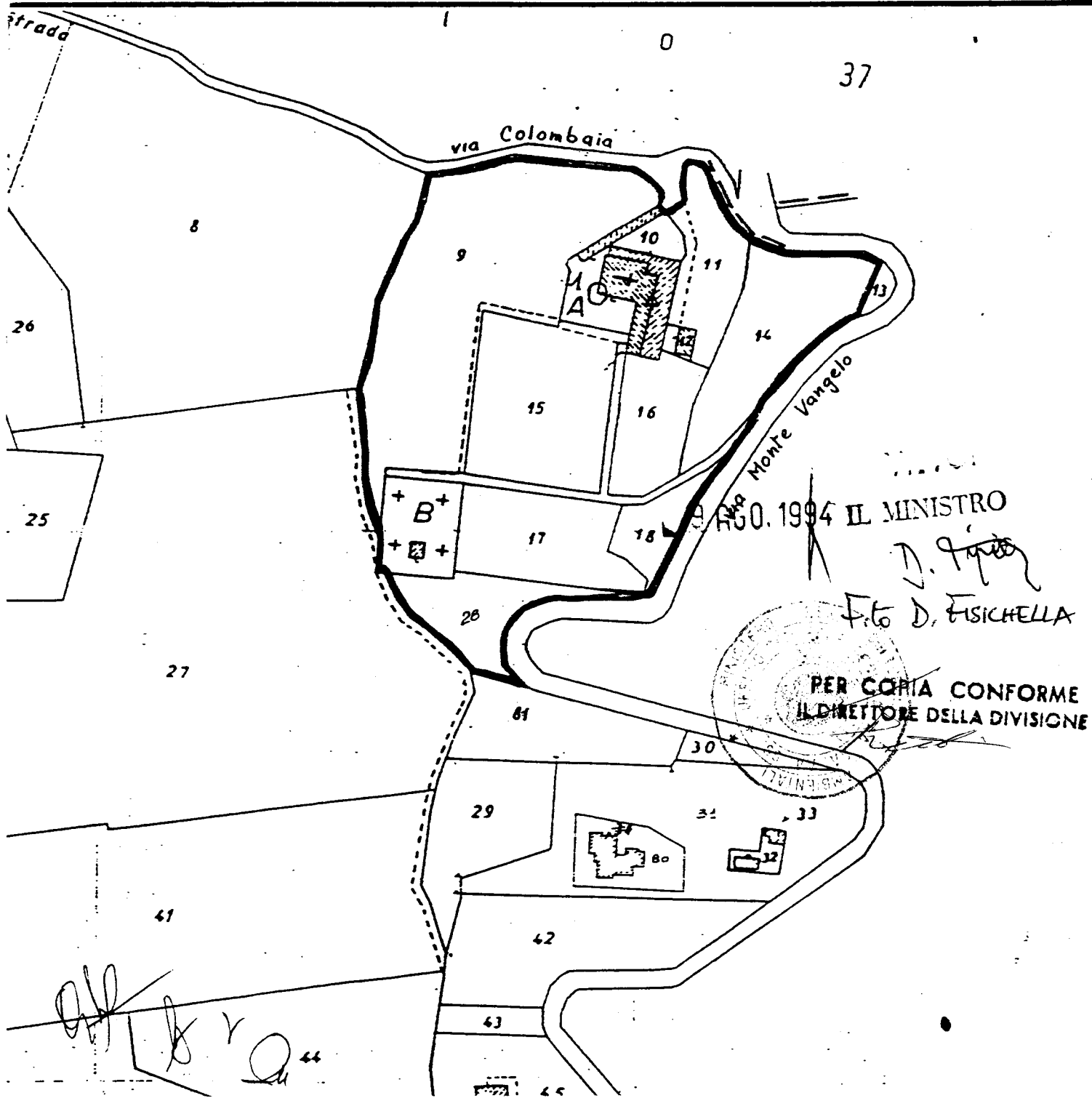
Ministero per i Beni Culturali e Ambientali

Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia - Bologna -

SCANDIANO (RE) - Chiesa di S. Maria Assunta e pertinenze in località Ventoso

Nuovo Catasto del Comune di Scandiano (Re) foglio 45, mappali nn.9 - 10 - 11 - 12 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 e 28 e mappali speciali A e B comprese le aree di accesso senza denominazione -

Tutela ai sensi della Legge 1/6/1939 N.1089, art. 4 -





Ministero per i Beni Culturali e Ambientali

Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia - Bologna -

SCANDIANO (RE) - Chiesa di S. Maria Assunta in località Ventoso

Relazione storico - artistica

Il complesso architettonico - territoriale in oggetto, situato in posizione panoramica nella fascia pedecollinare dell'appennino reggiano, presenta un impianto planimetrico ad "L", costituito dalla chiesa, dalla torre campanaria e dalla canonica, accorpata all'edificio sacro sui lati nord ed est.

Già esistente nel X° secolo, la Chiesa di S. Maria Assunta venne totalmente ricostruita nel secondo quarto del '700 quando, divenuto parroco Don Bernardino Corradini, l'impianto originario ad unica navata venne trasformato con la realizzazione di due navate laterali. Nel 1752 i lavori vennero descritti in una perizia dalla quale risultava che la navata settentrionale era stata edificata nella posizione originaria dell'abitazione del parroco mentre la nuova canonica, disposta su due piani, comprendeva, al secondo livello, otto stanze - alcune delle quali con controsoffitti dipinti e grandi camini in gesso - e, al piano inferiore, alcune stanze adibite ai servizi.

L'attuale edificio sacro, rimaneggiato alla fine del secolo scorso, è connotato da una semplice facciata tripartita a salienti, priva delle lesene e delle cornici originarie, da un rosone circolare sovrastante il portale d'ingresso e due aperture quadrilobate, poste in corrispondenza delle navate laterali.

All'interno, queste sono coperte da voltine a crociera, mentre l'alta navata centrale presenta una ampia volta a botte, con unghie in corrispondenza degli oculi situati sopra il cornicione d'imposta. Due altari laterali con ancone settecentesche e l'elegante presbiterio con l'altare maggiore arricchiscono l'ambiente, ingentilito inoltre dalle semplici modanature e dalle pitture murali che decorano le unghie della volta.

La canonica, costruita in muratura mista con laterizio e conci di pietra sbozzati, si sviluppa su due livelli e conserva; all'interno, un soffitto decorato con pitture murali ottocentesche ed un singolare camino in gesso di gusto rococò. Accorpata alla canonica sui lati est e sud, ed alla chiesa sul lato nord, la torre campanaria costituisce un elemento architettonico qualificante del complesso, con la sua cella a pianta quadrata aperta da bifore e coronata da un cornicione terminale sagomato.

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE



Ministero per i Beni Culturali e Ambientali

Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia - Bologna -

* 2 *

Del complesso architettonico-territoriale fanno parte, infine, il piccolo cimitero situato a sud-ovest della chiesa e l'ampia zona verde che costituisce l'area di pertinenza dell'insediamento, meritevole - per il suo interesse storico - artistico, architettonico e ambientale sopra descritto - di essere sottoposto a tutela ai sensi della legge 1089/1939.

Redatto da :
Paolo FRABBONI
Paolo Frabboni

Collaborazione di:
Alessandro RIVALTA
Alessandro Rivalta

Visto : IL SOPRINTENDENTE
Elio GARZILLO
Elio Garzillo

VISTO:
9 AGO. 1994 IL MINISTRO
F. D. Fisichella
F. D. FISICHELLA
PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE
[Signature]

Alp
15 Y
Q



Il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali

VERBALE DI NOTIFICA

Su richiesta del Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia, in rappresentanza del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali, io sottoscritto, Messo del Comune di
SCANDIANO (RE)

ho, in data di oggi, notificato il presente decreto
alla PARROCCHIA DI S. MARIA ASSUNTA con sede
in Ventoso di Scandiano (Re), via Colombaria
Codice Fiscale 91014180359 (Legale Rappresentante
Don Rino Rinaldi) proprietaria dei maffoli A-B-
10 al foglio n. 45 del N.C.E.U. e dei maffoli 9-11
12-14-15-16-17-18-28 al foglio 45 del N.C.T. del
Comune di Scandiano (Re), relativi all'immobile
Chiesa di S. Maria Assunta e pertinenze
mediante consegna fattane in

via Ventoso
a mezzo di persona qualificata, per n. Bartolotti - Don Rino
(Paroco delegato)

Data, 20, 10/95

IL MESSO COMUNALE
[Signature]

IL RICEVENTE
[Signature]