



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n.3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto Dirigenziale 25 gennaio 2005, recante i criteri e le modalità per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà delle persone giuridiche private senza fine di lucro;

Visto il D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del 5 agosto 2004 conferito alla Dott.ssa Maddalena Ragni;

Visto il D.D.G. 5 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173, è delegata ai Direttori Regionali per i Beni Culturali e Paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista la nota del 15/09/2006 ricevuta il 02/10/2006 con la quale il Comune di Mirandola ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per l'immobile appresso descritto;

Visto il parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio espresso con nota prot. 17100 del 08/11/2006, pervenuta in data 14/11/2006;





Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna

Ritenuto che l'immobile

Denominato	Palazzo Municipale (detto della Ragione)
Provincia di	MODENA
Comune di	MIRANDOLA
sito in	Piazza Costituente, 1;

Distinto al N.C.T.

foglio 111 particella 165

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Mirandola (con sede in Via F. Montanari, 7) presenta interesse storico-artistico ai sensi degli artt. 10, comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

il bene denominato **Palazzo Municipale (detto della Ragione)** meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico-artistico ai sensi degli artt. 10, comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Bologna, 07 dicembre 2006

AC



IL DIRETTORE REGIONALE
Dott.ssa Maddalena Ragni

M. Ragni



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna

Relazione Allegata

Identificazione del Bene

Denominazione	Palazzo Municipale (detto della Ragione)
Regione	EMILIA ROMAGNA
Provincia	MODENA
Comune	MIRANDOLA
Località	MIRANDOLA
Cap	410237
Nome strada	Piazza Costituente
Numero civico	1

Relazione Storico-Artistica

L'edificio, originariamente destinato a "Loggia dei Pico" è stato costruito in tre fasi successive ed è composto da tre corpi distinti; la parte settentrionale fu costruita nel 1468 ed aggiunta ad un edificio preesistente; la parte di mezzogiorno fu aggiunta al nucleo centrale nel 1748; lo scalone centrale risale al XX secolo (anno di costruzione 1933 su progetto Arch. Guerzoni). La facciata del palazzo fu corretta nel 1837 e nel 1868 e ridotta alle forme attuali nel 1905. L'edificio è esito dell'accorpamento di tre distinti corpi di fabbrica edificati in momenti diversi, esso sorse originariamente come "Loggia dei Pico"; la facciata principale, rivolta a settentrione, fu edificata da Galeotto I Pico in aggiunta ad un edificio preesistente ed ultimata nel 1468. Il prospetto, di gusto rinascimentale, guardava la principale piazza cittadina e fronteggiava una porta cittadina. La "loggia" fu ampliata nel secolo XVIII con una fabbrica di stile toscano opera del generale Angelo Scartabelli-Pedocca. Lo scalone centrale fu realizzato in stile neorinascimentale nel 1933, su progetto dell'Arch. Guerzoni. La facciata settentrionale del palazzo fu restaurata nel 1868 e ridotta alle forme attuali nel 1905.

Redatta a cura di
Arch. Daniele Meneghini



VISTO: IL DIRETTORE REGIONALE
(Dott.ssa Maddalena RAGNI)

M. Ragni



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna

Planimetria Allegata

Identificazione del Bene

Denominazione	Palazzo Municipale (detto della Ragione)
Regione	EMILIA ROMAGNA
Provincia	MODENA
Comune	MIRANDOLA
Località	MIRANDOLA
Cap	41037
Nome strada	Piazza Costituente
Numero civico	1
N.C.T.	Foglio n. 111, p.lla 165

Planimetria Catastale



Pagina 4 di 4
VISTO: IL DIRETTORE REGIONALE
(Dott.ssa Maddalena RAGNI)

Maddalena Ragni