



1572

# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

## SEGRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI  
DELLA LOMBARDIA

### IL DIRETTORE REGIONALE

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell'articolo 11 della Legge 15 marzo 1997, n. 59" e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sullo ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

**Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e s.m.i., di seguito D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. 26 novembre 2007, n. 233, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'articolo 1, comma 404, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296." e s.m.i., ed in particolare l'art. 17, comma 3, lett. h);

**Visto** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 aprile 2010, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Caterina Bon Valsassina l'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, ai sensi dell'art. 19, comma 4, del citato Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

**Visto** il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004 recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, così come modificato dal Decreto Dirigenziale 28 febbraio 2005, e il Decreto Dirigenziale 25 gennaio 2005, recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà di persone giuridiche private senza fine di lucro;

**Vista** la nota prot. 90R/12 del 10 luglio 2012, con la quale il Delegato Regionale BCE chiede la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., per il complesso immobiliare appresso descritto;

**Visto** l'esito dell'istruttoria condotta dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano, di cui alla nota prot. 9433 del 23 luglio 2012;

**Vista** la documentazione agli atti;

**Ritenuto** che l'immobile

denominato	EX PENSIONATO FEMMINILE DELLE SUORE MARCELLINE
sito in	
provincia	MILANO
comune	MILANO
indirizzo	PIAZZA CARD. FERRARI, 5
censito al	
Foglio 477 N.C.E.U.	particella 1

come dalla allegata planimetria catastale;

presenti interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

SEGRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI  
DELLA LOMBARDIA

**DECRETA**

l'immobile denominato EX PENSIONATO FEMMINILE DELLE SUORE MARCELLINE, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dello art. 10, comma 1 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel medesimo Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica formano parte integrante del presente decreto, che verrà notificato ai sensi dell'articolo 15, comma 1 del D. Lgs. citato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è altresì trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare ed avrà efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso amministrativo, ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. citato, al Direttore Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee del Ministero per i Beni e le Attività Culturali entro 30 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Avverso il presente decreto è inoltre ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. territorialmente competente secondo le modalità di cui agli articoli 29 e seguenti del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Milano, li **20 DIC 2012**

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*

SECRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI  
DELLA LOMBARDIA

<b>Identificazione del Bene:</b>	
Denominazione	EX PENSIONATO FEMMINILE DELLE SUORE MARCELLINE
Regione	LOMBARDIA
Provincia	MILANO
Comune	MILANO
Indirizzo	VIA CARD. FERRARI, 5
Natura	FABBRICATO
<b>Foglio N.C.E.U.</b>	<b>Particella</b>
477	1 =====

<b>Relazione Storico - Artistica:</b>
<p>Pregevole episodio di architettura religiosa realizzato nel 1925 su progetto dell'ing. Carlo Castiglioni e ampliato nel 1934 a cura dell'ing. Domenico Cavani. Preceduto da un muro di recinzione in mattoni a vista (con andamento concavo verso piazza Card. Ferrari) e sviluppato per tre livelli fuori terra (oltre a seminterrato) su impianto planimetrico a corte aperta, l'edificio esibisce un variegato apparato decorativo con stilemi rinascimentali – come le cornici delle finestre “interrotte” da fasce bugnate – e barocchetti. Altresì, oltre a numerosi serramenti originali, rivela al suo interno coevi pavimenti a marmette dalle policromatiche geometrie. Neogotica è la chiesa, prospiciente la via Gaetano Pini, connotata da alte volte ogivali e da una mostra d'altare culminante in sottili guglie. Lungo la recinzione del medesimo lato (est) è attestato un piccolo corpo accessorio (mappale 1/sub. 102), dal carattere affatto utilitario, risalente alla seconda metà del Novecento.</p>

Milano, li **20 DIC** 2012

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina



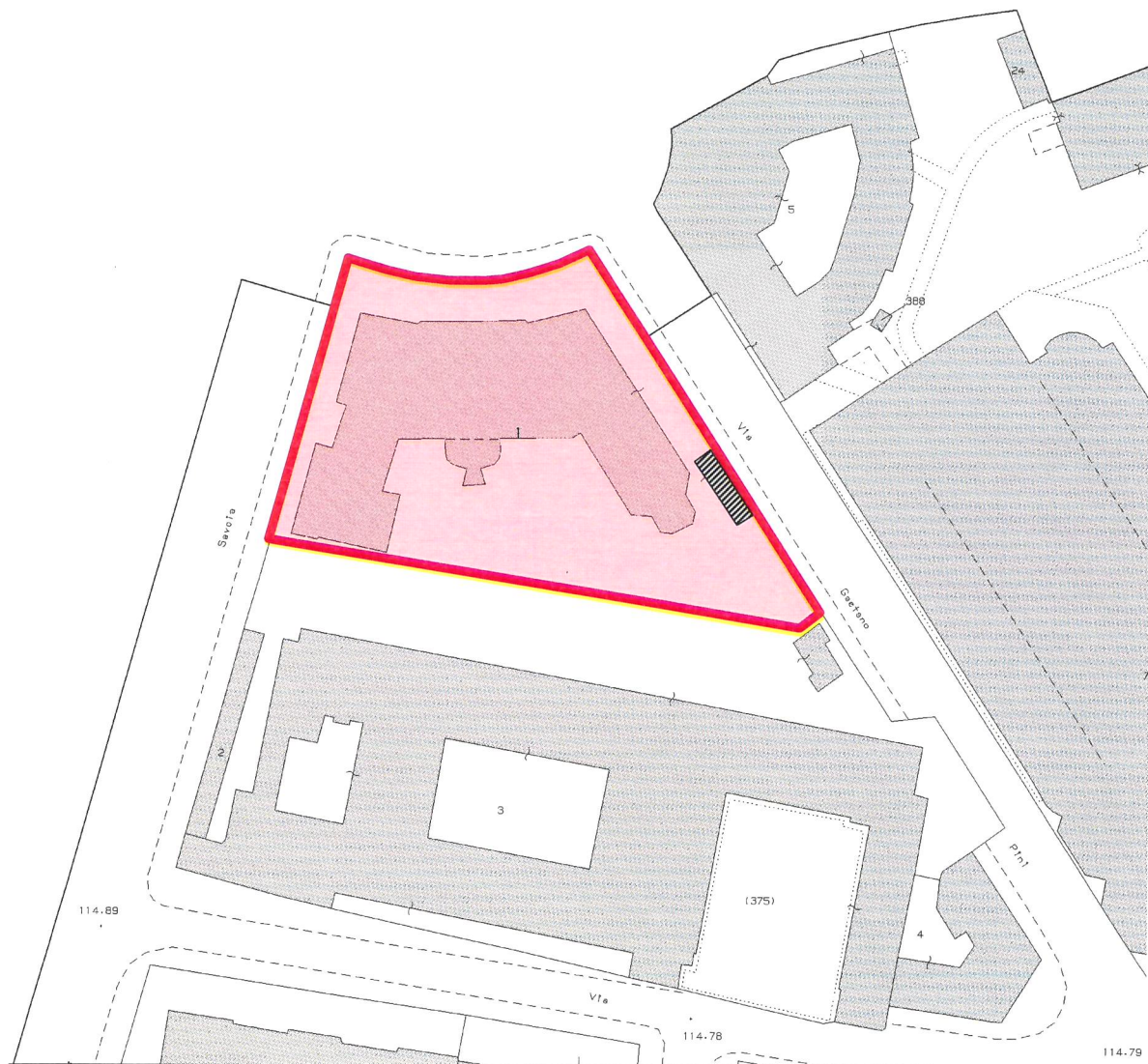


*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*



SEGRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI  
DELLA LOMBARDIA

**MILANO (MI) – EX PENSIONATO FEMMINILE DELLE SUORE MARCELLINE**  
estratto di individuazione catastale



LEGENDA:

-  ambito vincolato
-  mappale 1/sub. 102

Milano, li **20 DIC 2012**

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina