



1394

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SEGRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DELLA LOMBARDIA

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, adottato ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 così come modificato dal Decreto Legislativo 24 marzo 2006, n. 156 recante “Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, in relazione ai beni culturali” e dal decreto Legislativo 26 marzo 2008, n. 62 recante “Ulteriori disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, in relazione ai beni culturali” (di seguito “Codice dei Beni Culturali”);

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante “Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59” e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233 recante “Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali (...)”, come modificato dal DPR 2 luglio 2009, n. 91;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell’8 aprile 2010, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Caterina Bon Valsassina l’incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, ai sensi dell’art.19, comma 4, del citato Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004 recante le procedure per la verifica dell’interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, così come modificato dal Decreto Dirigenziale 28 febbraio 2005, e il Decreto Dirigenziale 25 gennaio 2005 recante le procedure per la verifica dell’interesse culturale dei beni immobili di proprietà di persone giuridiche private senza fine di lucro;

Vista la nota prot. 97305/6.2/2009/803, con la quale la Provincia di Milano chiede la verifica dell’interesse culturale, ai sensi dello art. 12 del Decreto Legislativo 42/2004 e s.m.i., per l’immobile appresso descritto;

Vista la documentazione agli atti;

Sentita la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano;

Ritenuto che l’immobile

Denominato	FABBRICATO PER UFFICI DI VIA PETRARCA N.20
sito in	
provincia	MILANO
comune	MILANO
indirizzo	VIA PETRARCA, 20



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SEGRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DELLA LOMBARDIA

individuato alla
particella catastale 69 del Foglio 343 N.C.E.U.

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà della Provincia di Milano, presenti interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 - comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

il bene denominato FABBRICATO PER UFFICI DI VIA PETRARCA N. 20, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10-comma 1 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Milano, li **29 SET 2010**

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SEGRETARIATO GENERALE

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DELLA LOMBARDIA

Identificazione del Bene:	
Regione	LOMBARDIA
Provincia	MILANO
Comune	MILANO
Indirizzo	VIA PETRARCA, 20
Natura	FABBRICATO

Foglio N.C.E.U.	Particella
343	69

Relazione Storico - Artistica:
<p>Fabbricato ad uso uffici realizzato nei primi decenni del Novecento sul vertice est di un isolato triangolare delineato dal Piano Beruto nel 1884. Si tratta di un edificio eclettico sviluppato per tre piani fuori terra (oltre ad interrato) su un impianto (in origine) a doppia corte. Il corpo di fabbrica nord-est, prospiciente via Tasso, e la relativa testata sud-est, su via Petrarca, sono caratterizzati da chiari stilemi neo-romanici, quali: bifore (secondo ordine) e forature quadrangolari (binate) marcate da cornici in cotto. In cotto sono altresì realizzati la fascia sottogronda, il marcapiano e il paramento in mattoni a vista del piano terra, mentre i piani primo e secondo sono decorati a losanghe con la tecnica del graffito. Il corpo trasversale prospiciente via Petrarca, dai rimandi neo-cinquecenteschi, è invece connotato da una zoccolatura in finto bugnato, da forature arcuate con cornici modanate, cimase decorate a rilievo e parapetti a colonnine (piano primo), nonché dalla stessa finitura a graffito impiegata per il corpo nord-est. Nonostante i rimaneggiamenti e gli ampliamenti (settore nord-ovest) a cui è stato sottoposto nella seconda metà del secolo scorso, l'immobile continua a rappresentare un elemento caratterizzante e qualificante del contesto urbano d'appartenenza.</p>

Milano, li **29 SET 2010**

IL DIRETTORE REGIONALE

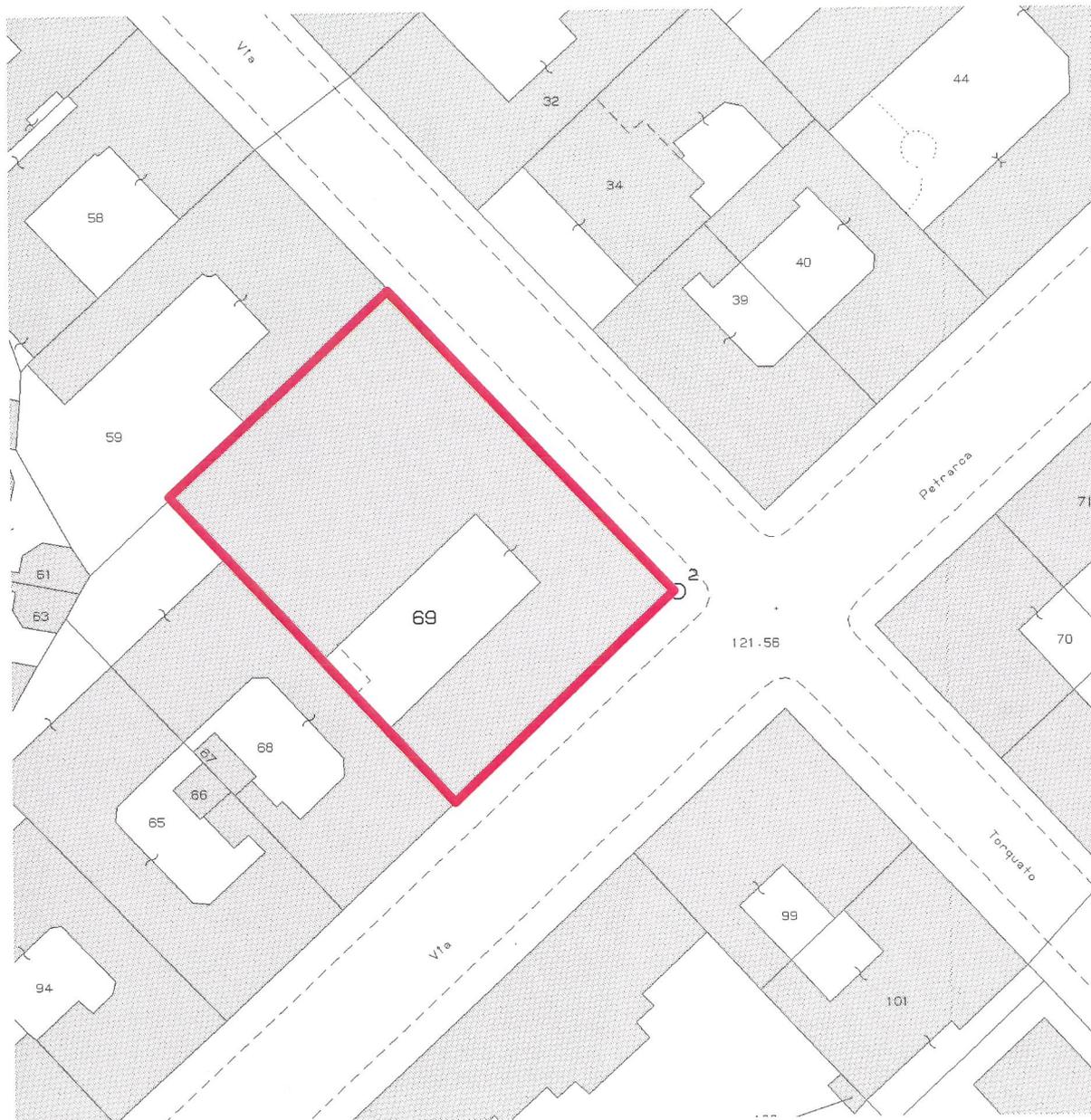
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SECRETARIATO GENERALE
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI
DELLA LOMBARDIA

**MILANO (MI) – Fabbricato per uffici di via Petrarca n. 20
estratto di individuazione catastale**



Milano, li **29 SET 2010**

IL DIRETTORE REGIONALE
Dott.ssa Caterina Bon Valsassina