



Ministero

per i beni e le attività culturali

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

COMMISSIONE REGIONALE PER PATRIMONIO CULTURALE

Roccella di Borgia 31 gennaio 2019

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e
Paesaggio per la città metropolitana di
Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia
mbac-sabap-rc@mailcert.beniculturali.it

Prot. n. 5/E del 31 gennaio 2019

Class 34.07.

Oggetto: Decreto Legislativo 42/2004 – Verifica dell' interesse culturale del patrimonio immobiliare -
Trasmissione DECRETO N. 17 del 30 gennaio 2019.

Si trasmette in allegato il Decreto n.17 del 30.01.2019 di vincolo relativo alla tutela dell'immobile
sito in Nicotera (VV) in Via Rione Margherita snc segnato in catasto del Comune di Nicotera (VV) al foglio
n. 17 particella 91 (parte) C.F. per la successiva notifica al proprietario e la trascrizione nel Registro
Immobiliare a cura della competente Soprintendenza.

GM

IL DIRETTORE

Dr. Salvatore Patamia

[Signature]

SOPRINTENDENZA ABAP

per la città metropolitana di Reggio Calabria
e la provincia di Vibo Valentia

ai sensi dell'art.5 della legge 7 agosto 1990 n. 241

DATA 01/02/2019

assegnata all'Arch. *[Signature]*
la responsabilità del Procedimento

SOPRINTENDENZA ABAP
per la città metropolitana di Reggio Calabria
e la provincia di Vibo Valentia

06 FEB. 2019

34.07.02.02/34.1

Prot. N. 665



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA CALABRIA

Via Skylletton, 1, 88021 Roccella di Borgia (CZ) - Tel 0961 391048-391079-391089

PEC: mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it

PEO: sr-cal@beniculturali.it

Ufficio Provinciale di Vibo Valentia



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Regionale per la Calabria*

DECRETO N. 17 del 30/01/2019

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42 recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio" ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002 n. 137";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998 n. 368 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 8 gennaio 2004 n. 3;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014 n. 171 - registrato il 20 novembre 2014 dalla Corte dei Conti, Ufficio di Controllo sugli atti del MIUR, MIBACT, Min. Salute e Ministero del Lavoro, al foglio n. 5231 - recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo Indipendente di valutazione della performance, a norma dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

VISTO il D.M. 27 novembre 2014 concernente "Articolazione degli Uffici Dirigenziali di livello non generale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo"

VISTO il D.D. 22.10.2018 della D.G.B. in corso di registrazione, con il quale è stato conferito al Dott. Salvatore Patamia l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di direzione del Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Calabria;

VISTA la nota con la quale l'Ente proprietario dell'immobile denominato Ex Convento del Rosario sito in Nicotera (VV) Via Rione Margherita snc ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del Codice per l'immobile appresso descritto;

ACCERTATO che in Comune di Nicotera (VV) è presente l'immobile denominato "Ex Convento del Rosario" segnato in Catasto al Foglio 17 part 91(parte) C.F. di proprietà dell'Agenzia del Demanio;

CONSTATATO che con nota acquisita a prot. n. 244 del 16.01.2019 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia ha trasmesso copia della relazione storico-artistica richiesta.

RITENUTO che l'immobile di cui sopra, ricadente nella particella 91 parte del Foglio 17 del Comune di Nicotera (VV), riveste interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 10, comma 1 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n.42, per i motivi di seguito illustrati;

CONSIDERATO che nei termini previsti non sono state presentate osservazioni dai soggetti interessati;

CONSIDERATO che l'art. 39 del D.P.C.M. n. 171 del 29 agosto 2014 prevede l'istituzione delle Commissioni regionali per il patrimonio culturale, nell'ambito di ogni Segretariato Regionale dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo:



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Segretariato Regionale per la Calabria

DECRETO N. 17 del 30/01/2019

VISTO il D.D. n.57 del 16.4.2015 con il quale è stata istituita la Commissione regionale per il patrimonio culturale per la Calabria;

VISTA la nota prot. 311 del 25.01.2019 di convocazione della Commissione regionale per il patrimonio culturale;

VISTO il parere favorevole della Commissione regionale per il patrimonio culturale, così come riportato nel verbale n.2 del 30.01.2019.

CONSIDERATO che la medesima Commissione ha dato mandato al Segretario Regionale per l'emissione del provvedimento finale;

VISTI gli artt. 10, 13, e 14-15 e 45 del D. Lgs. 42/2004;

D E C R E T A:

ART.1) Ai sensi dell'art.10, comma 1- titolo I capo I del D. Lgs. 22.01.2004 n. 42, l'immobile di cui alle premesse denominato "Ex Convento del Rosario" del comune di Nicotera (VV) ricadente nella particella 91 (parte) C.F. del Foglio 17 del Comune di Nicotera (VV), come da allegata planimetria, è dichiarato di interesse particolarmente importante e viene, pertanto, sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel citato decreto legislativo.

ART.2) L'allegata planimetria catastale costituisce parte integrante del presente decreto che sarà notificato in via amministrativa agli interessati come individuati nella relata di notifica ed al Comune di Nicotera (VV).

ART.3) A cura del Soprintendente SABAP per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia esso verrà trascritto presso il competente Ufficio del Territorio-Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

ART.4) Avverso il presente decreto è ammessa proposizione di ricorso amministrativo al Ministero ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. 42 del 22.01.04, entro 30 giorni dalla data di avvenuta notificazione, ovvero di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. competente per territorio o, a scelta dell'interessato, avanti il T.A.R. del Lazio secondo le modalità di cui al D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n.1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

GM

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia



Ministero

per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città
metropolitana di Reggio Calabria e provincia di Vibo Valentia

RELAZIONE STORICA

NICOTERA (VV) – ex Convento del Rosario – via Rione Margherita

FG. 17 Part. 91 (parte)

Ente proprietario : DIR. CALABRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Decreto L. vo n. 42/2004-art.12

Verifica con esito positivo dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico.

L'immobile in oggetto risulta essere parte dell'ex Convento, Domenicano in origine e poi Francescano, che, insieme alla Chiesa del Rosario, costituisce un importante complesso architettonico all'interno del territorio del comune di Nicotera.

L'edificio, costruito alla fine del '500, oggi è destinato a Palazzo di Città e Museo. Il manufatto, realizzato con struttura in muratura ordinaria, ha pianta quadrangolare e comprende un chiostro di notevole qualità architettonica su cui aprono grandi archi a tutto sesto, soffitti voltati a botte, finiture dei prospetti realizzate con pietra locale. Lo stato di conservazione risulta essere buono e i materiali originali, compresi quelli delle pavimentazioni interne ed esterne, sono ben mantenuti.

L'imponenza e la sobrietà architettonica delle facciate, sottolineate da linee essenziali che ne accentuano l'austerità, l'eleganza degli ambienti interni sormontati da soffitti voltati, rendono l'antica fabbrica di notevole interesse artistico e architettonico e, pertanto, meritevole di tutela, ai sensi del D.L. vo n. 42/2004.

IL RELATORE

Arch. Giuseppina Stracuzzi



Per IL DIRETTORE GENERALE AVOCANTE

Dott. Gino Famiglietti

IL DELEGATO

Dott. Fabrizio Sudano



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI





7
C
C

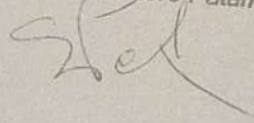


IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Patamia

[Handwritten signature]



IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Patamia



IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Patamie



IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Patamia



IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Paternò



IONA
amia



IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Patamia





MAESTRI
DIRETTORE GENERALE
DIRETTORE GENERALE

IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Patamia

Sal



IL SEGRETARIO REGIONALE
Dott. Salvatore Patamia

[Handwritten signature]





E=42200

1 Particella: 91