



RACCOMANDATA

Catan. li

10 OTT. 2003

AL

Alle Poste Italiani S.P.A.
Viale Roma, 190 - ROMA

*Ministero
per i Beni e le Attività Culturali*

SOPRINTENDENZA REGIONALE
PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI DELLA CALABRIA
Via F. CRISPI, 33 - 88100 CATANZARO
tel. 0961/709495 - Fax 0961/709131
E-Mail: soprintendenzaregionale1@virgilio.it
C.F. - 97039880790

Prot. N° 2803

Allegati

Risposta al foglio del

Div. Sez. Prot

Alla Direzione Generale per i beni
Architettonici e per il Paesaggio
Via S. Michele, 22 - ROMA

Soprintendenza B.A.P. per la Calabria
10 OTT 2003
Prot. N. 2690/m



Alla. Soprintendenza per i Beni Architettonici
e per il Paesaggio - Cosenza

p.c.

All'Agenzia del Demanio
Filiale di Reggio Calabria- Via Miraglia 89100 RC

OGGETTO:Reggio Calabria - Immobile denominato "Poste Italiane" edificio di Filiale in Via Marina e Viale V.Emanuele, in Catasto al Foglio 127, particelle 245 sub 2, sub 3, sub 4, sub 5, sub 6. Proprietà Amministrazione Poste e Telecomunicazioni - Roma, dev. alle Poste italiane S.p.A. con atto pubblico amministrativo in data 23/12/1998 Repertorio n. 448/98 Tutela ai sensi del D.L.vo 29.10.1999, n. 490 T.U. Titolo I- artt.1-2-5-54; Art. 822 del Cod. Civ.

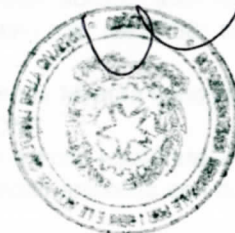
Si trasmette, il provvedimento relativo alla tutela dell'immobile indicato in oggetto, ai sensi del Decreto Legislativo 29.10.1999, costituente Testo Unico in materia di beni e attività culturali.

**SOPRINTENDENZA B.A.P.
PER LA CALABRIA**

Cosenza: 08 - 10 - 2003

Ai sensi dell'art. 4 della legge n. 241/90 si nomina Responsabile del Procedimento il/la SANTO PAOLO / Arch. TERZI / M

IL SOPRINTENDENTE REGIONALE
Attilio MAURANO



SR/



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO PER LA CALABRIA - COSENZA

Oggetto : Reggio Calabria – Immobile denominato "Poste italiane – Edificio di Filiale in Via Miraglia e Viale M. Emanuele". VINCOLO - D.Lgs. 29/10/1999, n. 490 – Titolo I, artt. 2 e 54 – recante disposizioni in materia di tutela Beni Culturali e Ambientali.

Soprintendenza E.A.P. per la Calabria	
15 OTT 2003	
Prot. N.	2690/m

RELAZIONE STORICO-ARTISTICA

L'immobile in oggetto di proprietà dell'Amministrazione delle Poste e Telecomunicazioni con sede in Roma – C.F. 80255410583, quindi del Demanio pubblico dello Stato, è stato trasferito all'Ente Poste Italiane (Ente Pubblico Economico) con sede in Roma, Viale Europa, n° 190, C.F. 97103880585 e partita IVA 01114601006, in conseguenza della trasformazione dell'assetto di quell'Amministrazione.

Successivamente l'Ente Poste Italiane è stata cambiata in "Poste Italiane – Società per Azioni" con sede in Roma Viale Europa, n° 190, costituita con atto del 20/12/1993, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Roma al n. 584565/1996 ed è divenuta proprietaria dell'immobile in argomento con atto pubblico amministrativo in data 23/12/1998 Repertorio n° 448/98, trascritto alla Conservatoria dei registri Immobiliari di Reggio Calabria in data 08/11/1999 al Registro generale n. 14609 – Registro particolare n. 11431.

Il fabbricato è stato realizzato nel 1913, su progetto dell'Arch. Osvaldo Armani, con struttura asismica costituita da un'intelaiatura in cemento armato, tompagnata al piano scantinato con muratura di pietrame, al piano terreno con muratura di mattoni pieni ed ai piani superiori con muratura di mattoni forati.

L'edificio ha subito nel 1960 due sopraelevazioni, in conformità alle norme per le costruzioni in zona sismica, che hanno interessato parzialmente la copertura.

Il fabbricato è composto da un piano cantinato, un piano terra ed un primo piano sulla Via Miraglia, mentre sulla Via Marina, per il dislivello naturale del terreno, diventano rispettivamente piano terra, primo e secondo piano.

Le facciate esterne sono state realizzate con finitura ad intonaco e arricchiti da colonne, lesene, capitelli, fregi e timpani decorati al loro interno con figure di personaggi mitologici.

La composizione architettonica dell'edificio è scandita da bucatore con cadenze simmetriche; differenti decorazioni ornano le fasce orizzontali marcapiano, i frontoni e le coperture.

Il prospetto su Via Marina presenta due fasce marcapiano ed un cornicione di gronda. La realizzazione di tutti gli elementi lisci o modellati è stata ottenuta mediante conglomerati idraulici, alcuni anche a finto travertino.

La prima divisione alla base del secondo ordine è lievemente aggettante sul bugnato del basamento ed è raccordata con una fascia liscia a guisa di parapetto. Tale elemento, liscio e privo di particolari decorativi, costituisce l'elemento di raccordo de fronte su Via Marina con gli altri prospetti.

Alla base del terzo ordine, riproposti sui quattro prospetti, la fascia marcapiano presenta alcune modanature architettoniche : greca con rosetta e lastra con giglio stilizzato.

Nella decorazione di questo livello s'inseriscono i frontoni con timpano decorato in Via Miraglia e con timpano liscio in Via Foti e in Via Valentino.

La trabeazione dei frontoni è costituita dagli architravi decorati delle finestre sottostanti e le cornici dei timpani che si inseriscono interrompendo il cornicione dell'edificio.

Ai lati di ciascun frontone sono stati realizzati due pilastri con motivi floreali alternati a parti lisce.

Il quarto ordine del palinsesto architettonico è presente soltanto sulle facciate che prospettano sulle Vie Marina, Foti e Valentino, in conseguenza della sopraelevazione avvenuta nel 1960; esso include anche il cornicione di gronda ed i parapetti della copertura.

Sulla sommità centrale delle facciate di Via Marina e Via Miraglia sono stati realizzati due parapetti con le scritte "POSTE E TELEGRAFI" e "POSTE - TELEGRAFI – TELEFONI".

La composizione architettonica delle cortine esterne è molto equilibrata e ripropone gli stilemi dell'inizio del Novecento.

Planimetricamente la costruzione ha uno sviluppo molto articolato con due cortili interni sui quali prospettano le facciate secondarie.

Per le caratteristiche architettoniche e storico – artistiche, il palinsesto architettonico in argomento rappresenta un esempio di notevole interesse dell'Architettura del primo Novecento in Calabria.

IL RELATORE
(Arch. Fulvio Terzi)

IL SOPRINTENDENTE
Francesco Paolo Cecati

SOPRINTENDENZA REGIONALE per i BENI
e le ATTIVITÀ CULTURALI, CALABRIA
Visto : IL SOPRINTENDENTE REGIONALE

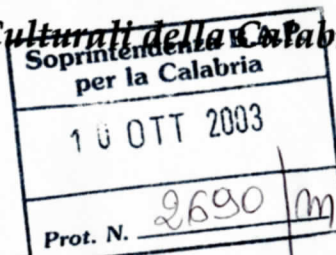
Decreto di n. _____ del _____
Catanzaro, _____

Attilio Maurano

SOPRINTENDENTE REGIONALE
ATTILIO MAURANO



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Soprintendenza Regionale per i Beni e le Attività Culturali della Calabria
Catanzaro



DECRETO N. 19 /2003

IL SOPRINTENDENTE REGIONALE

VISTO il Decreto Legislativo 29.10.1999, n. 490, recante "Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di Beni Culturali e Ambientali";
VISTO il D.L.vo 3 febbraio 1993 n. 29 e successive modifiche;
VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241;
VISTO il D.L.vo 20 ottobre 1998 n. 368;
VISTO il D.P.R. 29 dicembre 2000 n. 441;
VISTO il D.L.vo 30 marzo 2001 n. 165;
VISTO il D.M. 9 marzo 2001 registrato dalla Corte dei Conti il 5 giugno 2001;
VISTO il D.D.G. 8/6/200;
VISTO l'art. 822 del Codice Civile
VISTA la lettera Soprintendenziale prot. n. 14276 dell' 08.01.1998 con la quale la Soprintendenza per i B.A.A.A.S. della Calabria, ha informato le Poste Italiane – Area Patrimonio e Lavori di Roma che l'intero immobile è sottoposto alle misure di salvaguardia in forza dell'art. 4 della Legge 01/06/1939 n. 1089;
VISTA la nota n. 104/M del 20/01/03, con la quale la Soprintendenza per i Beni A.P. della Calabria ha proposto a questa Soprintendenza Regionale l'emanazione del Provvedimento di Tutela ai sensi del titolo I del Decreto Legislativo 29 ottobre 1999 n. 490, dell'immobile appresso descritto;
RITENUTO che l'immobile denominato "**Poste Italiane** " sito nel Comune di Reggio Calabria segnato in catasto al foglio di mappa n. 127 particelle 245 sub 2, sub 3, sub 4, sub 5, sub 6; come dall'unita planimetria catastale, di proprietà delle Poste Italiane S.p.A. presenta interesse particolarmente importante ai sensi del Decreto Legislativo 29.10.1999, n. 490 per i motivi contenuti nella relazione storico-artistica allegata.

DECRETA

Ai sensi Decreto Legislativo 29.10.1999, n. 490, l'immobile denominato "**Poste Italiane** " Edificio di filiale in Via Miraglia e Viale V. Emanuele, meglio individuato nelle premesse e descritto nella planimetria allegata e nella relazione storico-artistica, di proprietà delle Poste Italiane S.p.A. è dichiarato di interesse particolarmente importante e viene, quindi, sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo 490/99.

La relazione storico-artistica e la planimetria catastale fanno parte integrante del presente provvedimento.

Catanzaro, li 01 ottobre 2003

IL SOPRINTENDENTE REGIONALE
Attilio MAURANO

