



MINUTA

*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo*

**DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER LE  
PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E VIBO VALENTIA**

MBAC-SBAP-RC  
UFF-PROT  
0005283 03/09/2014  
Cl. 34.07.07/1

All'Agenzia del Demanio  
Via Gioacchino da Fiore, 34  
88100 CATANZARO

**RACCOMANDATA A/R**

**OGGETTO:** Comune di **REGGIO CALABRIA** - Immobile denominato "Ex Batteria Tommaso Gulli", sito in Reggio Calabria Loc. Villa S. Giuseppe Via A. Scopelliti snc - distinto in Catasto al foglio 2 particella 671.

Dichiarazione di interesse ai sensi dell'art.10 comma 1 del Decreto Legislativo n.42 del 22.1.04 e ss.mm.ii.

**NOTIFICA PROVVEDIMENTO DI TUTELA – Decreto n. 180 del 24.07.2014.**

**Al Comune di Reggio Calabria  
Piazza Italia, 1  
89127 REGGIO CALABRIA**

Ai sensi e in applicazione dell'art.15 del Decreto Legislativo n.42/2004 e successive modifiche e integrazioni, si notifica a codesto Ente, in qualità di proprietario del bene in oggetto, copia del provvedimento di dichiarazione dell'interesse culturale di cui all'art.10, comma 1, emesso ai sensi dell'art.13 dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria in data 24.07.2014, n.180 a seguito di procedura di verifica ai sensi dell'art.12 del Decreto Legislativo medesimo.

Al Comune di Reggio Calabria, nel cui territorio è ubicato l'immobile in oggetto, si trasmette copia del provvedimento di tutela.

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Roberta Filocamo)



**IL SOPRINTENDENTE**  
(Arch. Margherita Eichberg)

DL/



PIAZZA CASTELLO, 1 – 89127 REGGIO CALABRIA – TEL.0965/818779 FAX 0965/817716  
sbap-rc@beniculturali.it



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali ed il Turismo*  
**DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA**

DECRETO N. 180 DEL 24/07/2014

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 *"Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"*, come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 *"Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*;

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n.3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 *"Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*, come modificato dal D.Lgs. 24 marzo 2006, n. 156, di seguito denominato Codice;

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004 recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico così come modificato dal decreto Dirigenziale 28 febbraio 2005, e il Decreto Dirigenziale 25 gennaio 2005 recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà di persone giuridiche private senza fine di lucro;

Visto il D.P.R. 26 novembre 2007, n.233 *"Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 1, comma 404, della legge 27 dicembre 2006, n. 296"*, ed in particolare l'art. 17, comma 3, lettera c);

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della CALABRIA conferito all'arch. Francesco Prosperetti;

Vista la nota del 14/02/2013 ricevuta il 09/05/2014 con la quale l'Ente AGENZIA del DEMANIO ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del Codice per l'immobile appresso descritto;

Visto il parere della Soprintendenza per i Beni Paesaggistici e Architettonici per le Province di CS, CZ e KR espresso con nota prot. 3965 del 27.06.2014;



VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) - TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033  
dr-cal@beniculturali.it



## Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

### SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DELLE PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E VIBO VALENTIA

**OGGETTO:** REGGIO CALABRIA – Ex batteria T. Gulli in loc. Villa S. Giuseppe

Dati catastali: F. 2 , part. 671

Ente proprietario: Agenzia del Demanio.

Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42, art. 12 - **Verifica con esito positivo**  
dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico.

#### RELAZIONE

L' Ex batteria T. Gulli in loc. Villa S. Giuseppe è Forte umbertino risalente al XIX secolo, si tratta di un'opera di ingegneria militare di fine '800, fa parte di un più ampio sistema difensivo del territorio e delle acque costiere dello Stretto, deciso e avviato dall'Arma del Genio Militare nel 1884 con la costruzione di 24 forti, 15 sulla sponda siciliana e 9 su quella calabrese in siti a forte valenza paesaggistica.

L'architettura dei forti si richiama al sistema difensivo denominato *campo trincerato a forti e batterie staccate* costituito da elementi nodali, da inserire in cima a colline o su pianori rialzati, collegati tra loro da una rete di strade carrozzabili; strutture di questo tipo sostanzialmente ipogee, integrandosi perfettamente con la morfologia del territorio costiero, risultano praticamente invisibili. Infatti la caratteristica più evidente, comune a tutti gli impianti fortificati del sistema, è l'orizzontalità delle strutture dovuta alla loro altezza contenuta rispetto all'estensione planimetrica.

Dal punto di vista costruttivo si registra una perfetta uniformità di soluzioni tecniche e di materiali; le strutture portanti dei forti sono realizzate in muratura mista di pietra calcarea locale e mattoni con angolari in blocchi di pietra squadrata.

L'omogeneità dei sistemi costruttivi e le peculiarità ambientali dei siti rivelano l'unitarietà e la specificità del patrimonio architettonico rappresentato dai Forti Umbertini.

Alla fortificazione batteria Gulli (nota anche come *forte di Arghillà*), situata a quota 136 m s.l.m., si accedeva tramite una strada militare che si dipartiva dalla strada Rosali-Villa S.Giuseppe. Essa fu costruita alla fine del XIX secolo, al tempo della Triplice Alleanza, quando si decise di fortificare ambedue le rive dello Stretto di Messina in funzione di prevenire un eventuale attacco da parte delle forze anglo-francesi in caso di conflitto, essa era dotata di otto postazioni per obici e fu dismessa dopo la seconda guerra mondiale, lasciata in stato di abbandono per oltre quarant'anni, attorno al 2000 fu restaurata ad opera del Comune di Reggio Calabria cui era stata ceduta dal demanio militare e riconvertita in parco ludico-tecnologico-ambientale (Ecolandia).

La Batteria di Arghillà è catalogata come batteria di media dimensione, si basa su una forma regolare quadrangolare con tre lati chiusi dal rilevato di terra ed il lato monte con fossato e caponiera di protezione. La dislocazione delle parti è tale da richiamare una precisa simmetria d'impianto accentuata dalla centralità della piazza d'armi e dalle doppie rampe di accesso al livello delle bocche da fuoco.

La realizzazione delle batterie sulla cuspide delle colline che guardavano sullo Stretto permetteva di far uso di una sezione di aggancio al suolo che consentiva sul fronte mare la realizzazione di semplici sistemazioni del terreno che arrivavano alle strutture voltate degli ambienti interni e di riservare alla sola entrata al forte la realizzazione di opere murarie più onerose come il fossato e la caponiera.



PIAZZA CASTELLO (Palazzo ex Compartimento FF SS) – 89127 Reggio Calabria - TEL. 0965.818779 - FAX 0965.817716

sbap-rc@beniculturali.it



# Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

## SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DELLE PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E VIBO VALENTIA

La piazza d'armi è realizzata in piano e chiusa dal muro del fronte posto a monte. Gli ambienti seguono la forma dell'impianto e si attestano come pavimento e prima quota di riferimento, sul livello di sistemazione della piazza d'armi. Sono costruiti con murature ben apparecchiate chiuse da volte a botte. Le murature sono realizzate con pietrame e ricorsi orizzontali in doppia fila di mattoni. Le volte sono realizzate con mattoni posti a coltello con la superiore copertura in getto di calcestruzzo. Tutti gli spigoli delle pareti esterne sono realizzati con cantonali di pietra. La differenza di quota tra il livello inferiore della piazza d'armi e quello superiore della posizione delle batterie è coperta da ampie rampe necessarie per la movimentazione degli affusti.

Per tutto quanto sopra esposto, si ritiene che l'immobile meriti di essere sottoposto alle disposizioni di tutela del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 sia per il valore storico culturale dell'immobile sia per l'intrinseco valore paesaggistico che complessivamente scaturisce

Il Funz. Arch. Roberta Filocamo



IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Margherita Eichberg)

IL DIRETTORE REGIONALE  
Decreto di vincolo n. 1801 del 24/07/2010  
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI  
E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA



## Ministero per i Beni e le Attività Culturali ed il Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Ritenuto che l'immobile

Denominato Ex Batteria Tommaso Gulli  
provincia di Reggio di Calabria  
comune di Reggio di Calabria  
sito in REGGIO DI CALABRIA, località villa san Giuseppe via Antonio Scopelliti, snc,  
Distinto al C.F. al foglio 2 particella 671  
come dalla allegata planimetria catastale; presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

### DECRETA

il bene denominato **Ex Batteria Tommaso Gulli**, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammessa proposizione di ricorso amministrativo al Ministero per i Beni e le Attività Culturali ai sensi dell'articolo 16 del Codice entro 30 gg. Dalla data di avvenuta notificazione, ovvero il ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio o, a scelta dell'interessato, avanti il TAR del Lazio secondo le modalità di cui al decreto legislativo 2 luglio 2010 n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 gg. dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Data,

IL DIRETTORE REGIONALE  
Arch. Francesco Prosperetti



VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) - TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033  
dr-cal@beniculturali.it



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali ed il Turismo*  
**DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA**

**Identificazione del Bene**

Denominazione **Ex Batteria Tommaso Gulli**  
Regione Calabria  
Provincia Reggio di Calabria  
Comune Reggio di Calabria  
Località REGGIO DI CALABRIA  
Cap

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI  
E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

Decreto di vincolo n. 180 del 24/07/2014  
IL DIRETTORE REGIONALE

