

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

CODICI

13100167479

ITA:

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI ED
ARCHITETTONICI DEL LAZIO

49

LAZIO

(5605239) Roma, 1975 - Ist. Polig. Stato - S. (c. 400.000)

PROVINCIA E COMUNE: LT - ITRI

LUOGO: Corso Appio Claudio n. 10

OGGETTO: Palazzo Spirito

CATASTO: F. I n. I40-I41

CRONOLOGIA: Costruito probabilmente in epoca settecentesca

AUTORE:

Ignoto

DEST. ORIGINARIA: Abitazione

USO ATTUALE:

Abitazione

PROPRIETÀ: Privata: sign. Spirito

VINCOLI LEGGI DI TUTELA: Vincolo di restauro conservativo
P.R.G. E ALTRI:

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA:

Rettangolare

COPERTURE:

Capriata lignea

VOLTE o SOLAI:

Solai in travi di legno; volte a botte

SCALE: Diverse interne

Sei ad una rampa interne

TECNICHE MURARIE:

Pietra non squadrata intonacata

PAVIMENTI:

Cotto originario; di rifacimento attuale

DECORAZIONI ESTERNE:

Ringhiera in ferro battuto lavorato

DECORAZIONI INTERNE:

Nessuna

ARREDAMENTI:

Nessuno

STRUUTURE SOTTERRANEE: Cantine

DESCRIZIONE:

Palazzetto di abitazione posto nella parte bassa del paese, rappresenta un esempio pressochè intatto dell'elevato livello artigianale dell'edilizia locale.

Il fronte principale, affacciante sul Corso Appio Claudio, è diviso in tre ordini, dei quali il primo costituito da due ingressi, il secondo da una coppia di finestre rettangolari balconate con ringhiera in ferro.

L'ultimo ordine, quello che caratterizza fortemente l'intero edificio è segnato da una coppia di finestre rettangolari, affaccianti su un bellissimo balcone sostenuto da una struttura ad archetti fortemente aggettanti ad andamento orizzontale; una parte del balcone probabilmente danneggiato dal tempo, è stato ricostruito recentemente.

Delle bellissime ringhiere in ferro battuto lavorato, divise da colonnine in pietra, adornano il ballatoio.

Il lato sinistro della facciata presenta un grande arcone con l'imposta ad altezza dell'ultimo piano.

Il cornicione, che corre sulla facciata escludendo la parte accapponata dall'arco, è in pietra intagliata ad archetti, elemento spesso ripetuto in molti edifici del paese.

Di probabile epoca settecentesca

L'edificio è confeso nella zona di espansione del paese attualmente lungo l'Appia, al di fuori della cinta trecentesca. Qui si costituì un borgo, difeso da proprie fortificazioni di capo-murca, che visse quasi indipendente dal paese fino al XVIII sec. Non sono state rinvenute facie notizie a documento delle vicende storiche dell'edificio. La sua conformazione attuale risale con probabile probabilità al XVIII; anche se le strutture esistenti in tale periodo infatti si videro numerose ristrutturazioni nella città bassa, ormai saturi, e gli edifici lungo l'Appia ne sono privilegiati, tanto più che, con la costruzione illuminante del nuovo Trecciaio della via, la strada è destinata a diventare importante asse urbano.

SISTEMA URBANO:

Affacciante sul Corso nel centro storico, sulla via Appio Claudio.

RAPPORTI AMBIENTALI:

L'edificio, compreso in un ~~piazzale~~

Facente parte di un unico isolato, l'edificio si affaccia su un piccolo slargo, da cui è possibile vedere l'antico borgo medievale, la cui strada del corso Appio Claudio e s'affaccia ~~sul borgo medievale~~

ISCRIZIONI · LAPIDI · STEMMI · GRAFFITI:

Nessuno

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Ricostruzione di una parte del balcone posto sulla facciata principale.

BIBLIOGRAFIA:

- M. DE SPAGNOLIS, Guide di Itri, 1977
C. LA ROCCA, Il centro storico di Itri, in "Gazzetta di Gaeta", 5, 1977, ff. 172-174
M. NERI - C. SAVINELLA, Itri, in "Storia delle città", nn° 12-13, ¹⁹⁷⁹ ff. 163-170
A. SACCOCCHIO, Itri - Guide storico-trivistiche, Gaeta 19ff

ALLEGATI: Estratto catastale - Istruttore.		RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: F. I n. I40-I41		
MAPPA CATASTALE: F. I n. I40-I41		FOTOGRAFIE:
		INV. NEGATIVI N. _____ AFc SBASL del Lazio
DISEGNI E RILIEVI: Pianta quota piano terra raff. 1:100 (all.3) Pianta quota piano primo " 1:100 (all.4) MAPPE: fronte fianco secondo, raff. 1:100 (all.5) planimetria, raff. 1:2000 (all.6)		MAPPE - RILIEVI - STAMPE: Ufficio Tecnico Emanale di Latina: Catasto rurale, Itri e Rocca (1878); Catasto urbano, Mappa urbana (1901), part. I40-141 G. S. RIZZI SANNONE, <u>Stampe geografiche</u> del Regno di Napoli; Napoli 1808
DOCUMENTI VARI:		ARCHIVI:
RELAZIONI TECNICHE:		
RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....): vedrà scheda 1 del 1977, con filato da		

COMPILATORE DELLA SCHEDA: M. Elisabetta Giudici Enrico Carrara	VISTO DEL SOPRINTENDENTE: S	REVISIONI: SCHEDA ANNULLATA - COSTITUISCE ALLEGATO DELLA NUOVA SCHEDA DI REVISIONE
DATA: 1977		