

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	12/00074327	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI 00186 ROMA - via Cavallotti, 2	49	LAZIO

Acc. n. 3

PROVINCIA E COMUNE:	FR- ALATRI
LUOGO:	via Luigi Ceci n.32
OGGETTO:	edificio di civile abitazione
CATASTO:	M.U. Part.142
CRONOLOGIA:	XV sec.
AUTORE:	abitazione
DEST. ORIGINARIA:	abitazione
USO ATTUALE:	abitazione
PROPRIETA':	privata
VINCOLI	LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI: zona A settore IV-da sottoporre a P.P.
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI	
PIANTA:	rettangolare irregolare
COPERTURE:	falde inclinate in coppi
VOLTE o SOLAI:	solai in legno
SCALE:	scala interna in pietra di servizio
TECNICHE MURARIE:	pietra calcarea parzialmente intonacata
PAVIMENTI:	pavimenti in cotto
DECORAZIONI ESTERNE:	
DECORAZIONI INTERNE:	
ARREDAMENTI:	
STRUTTURE SOTTERRANEE:	

DESCRIZIONE: (5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

L'edificio si sviluppa su due fronti con quattro livelli costruttivi. La muratura in blocchi ben squadrate al piano stradale continua in altezza con filari di blocchetti assai più irregolari. La facciata su via Ceci presenta al livello stradale un ingresso moderno con soprastanti tracce di arco precedente in mattoni e apertura quadrata strombata a lato. Ai livelli superiori si notano finestre di diversa tipologia ad epoca assegnabili, al momento della costruzione quella del secondo piano con cornice in pietra ora tamponata, mentre più tarda appare quella al primo piano con cornice in stucco e maggiori dimensioni.

Il fronte su vicolo Nerone in corrispondenza del n.27 ha una porta con stipiti e architrave monolitico poggiante su mensole sporgenti in pietra. Accanto ad esso altro ingresso simile trasformato e ridimensionato e al piano superiore una finestra rettangolare con cornice intonacata, unica superstite delle aperture originali su questo lato. Gli ingressi sopra descritti immettono in locali parzialmente interrati adibiti a deposito, con pavimento in cotto e solai in legno.

Alle abitazioni dei piani superiori si accede da via Ceci tramite scala interna in pietra. La chiusura di parte della scala causa una diversa distribuzione degli ambienti, permette di salire solo fino al primo piano. I pavimenti e i solai sono stati completamente sostituiti.

Il fabbricato, prospiciente il palazzo dei Conti Gentili, ne ha visibilmente seguito le diverse vicende costruttive. Si può individuare a livello inferiore, in bei blocchi squadrati, un primo nucleo medioevale facente parte dell'area edificata fra il XIV e il XV secolo e sbancata poi in parte per la costruzione del palazzo Gentili nella prima metà del XVI secolo. Successivi interventi a partire da questa epoca dovrebbero appartenere alle opere di ristrutturazione del palazzo e degli edifici circostanti e sono particolarmente riscontrabili nella chiusura delle antiche aperture sostituite da altre con cornici in stucco e intonaco e nel rifacimento della cortina muraria dei livelli superiori. Ancora a questa serie di interventi sono attribuibili le pavimentazioni degli interni. La fisionomia della costruzione risulta ora alterata dalla gittata di intonaco moderno e dalla ulteriore apertura di nuove finestre su ambedue i fronti.

SISTEMA URBANO: in angolo fra via Luigi Ceci e vicolo Nerone

RAPPORTI AMBIENTALI: per le notevoli analogie costruttive con gli edifici circostanti ben si ambienta nel contesto generale dell'area presa in esame, in particolare nel confronto con il prospiciente palazzo Gentili di cui riprende la tecnica ed i particolari stilistici.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

interventi seicenteschi nel ripristino della cortina muraria e nella apertura di nuove finestre

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE			X															
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI			X															
PAVIMENTI				X														
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.			X															
INFISSI			X															

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: M.U. 1:1000
allegato in busta

FOTOGRAFIE:
prospetto su via Ceci
n.1 allegata in busta

DISEGNI E RILIEVI:
PIANTA PRIMO PIANO . SCALA 1:100

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:
INV. NEGATIVI n. 128

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:
Patrizia Robino
Patrizia Robino

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

DATA: 20/9/1976

SCHEDA ANNULLATA:
COSTITUISCE ALLEGATO
DELLA NUOVA SCHEDA DI
REVISIONE -