


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.	
CODICI	12/0004303	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL LAZIO 00186 ROMA - Via Cavalletti, 2	49	LAZIO	
del. n. 4	PROVINCIA E COMUNE: FR ALATRI			DESCRIZIONE: (5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)		
	LUOGO: VIA MATTEOTTI n°. 3-5-7-9-11-13-15 .			Il complesso è composto da due edifici che per effetto delle diverse quote del terreno lungo la via Matteotti si articolano il primo : n.c. 3-5-7-9 , su tre livelli e il secondo : n.c. 11-13-15 , si articola su quattro livelli.		
	OGGETTO: EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE			Fine al n.c. 9 , si nota , ricavato sotto la copertura , un vano soffitta di altezza mt. 1 sotto la linea di gronda . L'ingresso al n°. 9 è costituito da un pregevole portale in pietra del XVI secolo . Al n. 15 , l'ingresso è collocato a quota +2.00 mt. dal livello stradale e vi si accede tramite una rampa di scale in mattoni con basole in pietra . Le finestre della facciata sulla piazza denotano chiaramente gli interventi successivi che hanno completamente manomesso la facciata originaria . L'arco ogivale in pietra al n.c. 13 parzialmente interrato fa pensare che il livello della strada fosse in questo tratto originariamente più basso . In pianta l'edificio si presenta formato da due cellule rettangolari irregolari affiancate e che si sviluppano in profondità , affacciate sul retro in vicolo dell'archetto .		
	CATASTO: M.U. PARTICELLE 33-41 .					
	CRONOLOGIA: XIV SECOLO , CON RIFACIMENTI SUCCESSIVI .					
	AUTORE:					
	DEST. ORIGINARIA: RESIDENZIALE					
	USO ATTUALE: RESIDENZE E NEGOZI					
	PROPRIETA': PRIVATA					
	VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI: SETTORE IV DA SOTTOPORRE A P.P.					
	TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
	PIANTA: IRREGOLARE					
COPERTURE: TETTO A FALDE INCLINATE CON TRAVI DI LEGNO E COPPI						
VOLTE o SOLAI: VOLTE A BOTTE SOLAI IN FERRO E LATERIZI						
SCALE: DI SERVIZIO ; SCALA ESTERNA DI ACCESSO AL n.c. 15 .						
TECNICHE MURARIE: MURATURA IN PIETRA CALCAREA INTONACATA						
PAVIMENTI: AL n.c. 9 PAVIM. IN MALTA E CIOTOLI, AI PIANI, SOSTITUITI						
DECORAZIONI ESTERNE:						
DECORAZIONI INTERNE:						
ARREDAMENTI:						
STRUTTURE SOTTERRANEE:						

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

Le cellule edilizie prese in esame non costituiscono un edificio distinto, ma fanno parte del compatto isolato tra piazza Santa Maria Maggiore, via Matteotti, vicolo Vezzacchi, via Luigi Ceci e c.so. Vittorio Emanuele, l'isolato strettamente legato alle vicende alle vicende urbanistiche e all'epoca di formazione della piazza medievale. A prima vista l'edificio sembra non presentare particolari caratteristiche artistiche e monumentali, ma in realtà è di notevole interesse perchè fuso nell'omogeneo complesso di residenze medievali la cui struttura è ancora visibile nella planimetria dell'intero blocco. Purtroppo queste caratteristiche di omogeneità strutturale sono poco visibili nei prospetti, a cusa delle continue manomissioni subite, delle trasformazioni delle aperture e dalla diversa manutenzione legata alle molteplici suddivisioni catastali. L'epoca costruttiva del nucleo originario è collocabile tra il XIII e il XIV secolo. Le trasformazioni successive sono in questo caso difficilmente databili. L'interno dell'edificio con ingresso al n°. 15 risulta fortemente modificato in epoca recente: la scala di servizio originariamente in mattoni e cotto, risulta completamente rifatta in ferro e laterizio; i soffitti in legno e i solai sono stati sostituiti da quelli attuali in ferro e tavelloni.

SISTEMA URBANO: Il complesso è prospiciente via Matteotti e piazza Santa Maria Maggiore, affiancato da altre cellule ai lati est e ovest e si affaccia sul retro su vicolo dell'archetto.

RAPPORTI AMBIENTALI: Perfettamente inserito nella struttura ambientale della piazza è parte componente degli isolati omogenei che formano l'impianto urbanistico medievale di Alatri.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

L'edificio con l'ingresso al n.c. 9 ha subito riadattamenti parziali ; la parte corrispondente ai n.c. 11 e 15 ha subito restauri e modifiche alle strutture e all'impianto distributivo in epoca recente ~'

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE				X														
SOLAI				X														
VOLTE E SOFFITTI				X														
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI			X															
PARAMENTI																		
INTONACI INT.			X															
INFISSI				X														

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: SCALA 1:1000 ALLEGATO IN
BUSTA . . .

FOTOGRAFIE: DEL PROSPETTO SU VIA MATTEOTTI
N. 1 ALLEGATA IN BUSTA .

DISEGNI E RILIEVI:

PIANTA DEL PIANO TERRA
SCALA 1:200 ALLEGATA IN BUSTA

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

INV. NEGATIVI N. 138

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

CLAUDIO MELI

DATA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

SCHEDE ANNULLATE:
COSTITUISCE ALLEGATO
DELLA NUOVA SCHEDA DI
REVISIONE -