


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI		REGIONE	N.
CODICI	12/00038544	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL LAZIO - ROMA -	49	LAZIO	
PROVINCIA E COMUNE: FR - ARPINO LUOGO: Civita Vecchia OGGETTO: Residenza rurale CATASTO: F. 29 svil. A part. 157 CRONOLOGIA: Circa XVII sec. AUTORE: DEST. ORIGINARIA: Abitazione USO ATTUALE: Abitazione PROPRIETA': VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI:			DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000) <p>L'edificio ha pianta poligonale irregolare: sembra che un primitivo nucleo, quello con fronte sulla via S. Rocco che, con cornicione e balcone, ha un carattere un po' più di rappresentanza, sia stato successivamente ampliato con una costruzione più bassa, ad L, che lo cinge ad est e sud. Si tratta di una tipica residenza da borgo rurale, dove al piano terra si hanno locali di rimessaggio e ambienti legati alle attività agricole, mentre l'abitazione è al piano superiore. I portoncini ad arco e le finestre hanno semplici cornici in puddinga, pietra calcarea locale.</p>			
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI						
PIANTE: Irregolare						
COPERTURE: Tetto a due falde, con manto in soli coppi, poggiato direttamente sulla piccola orditura lignea						
VOLTE o SOLAI: Solai piani con orditura lignea						
SCALE:						
TECNICHE MURARIE: Mura portanti in pietrame calcareo legato a malta						
PAVIMENTI: Mattonato di cotto						
DECORAZIONI ESTERNE: Cornici in pietra calcarea locale, puddinga						
DECORAZIONI INTERNE:						
ARREDAMENTI:						
STRUTTURE SOTTERRANEE:						

Non vi sono documenti per una precisa datazione, ma appare probabile che l'edificio faccia parte dell'espansione settecentesca, contemporanea all'antistante chiesa di S. Vito Martire.

SISTEMA URBANO: Centro storico - Borgo di Civita Vecchia

RAPPORTI AMBIENTALI: L'edificio si attesta sulla Piazza di S. Vito, segnando l'inizio della via di S. Rocco, una strada non asfaltata, in forte pendenza che conduce al centro di Arpino. Questa era l'unico collegamento della Borgata Civitavecchia col centro prima dell'apertura dell'attuale strada comunale, è costruita per un breve tratto e affaccia poi sulla vallata, con una bella visione panoramica.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca);

Irrobustimento relativamente recente, delle travature del solaio del piano sottostrada, mediante l'affiancamento alle travi lignee di travature metalliche a doppio T con chiavarde.

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE																		
COPERTURE																		
SOLAI																		
VOLTE E SOFFITTI																		
PAVIMENTI																		
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.																		
INFISSI																		

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:	RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: F. 29, svil. A, scala 1: 1000 (all. 1)	FOTOGRAFIE: A.F.C. S.B.A.A. del Lazio Inv. Negativi N° 5185-5186
FOTOGRAFIE: Veduta d'insieme da Piazza S. Vito (all. 2) Prospetto su via S. Rocco (all. 3)	
DISEGNI E RILIEVI: Pianta piano I, scala 1: 100 (all. 4)	MAPPE - RILIEVI - STAMPE:
MAPPE:	
DOCUMENTI VARI:	ARCHIVI:
RELAZIONI TECNICHE:	

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....): **All. 5, vecchia scheda A del 1977, compilata da: Arch.tti Maurizio Bonsignore e Francesco Costoli**

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Correzione e integrazione
Arch. Fiamma DINELLI

Fiamma Dinelli

DATA: **Anno 1982**

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

(Ing. Giovanni DI GESO)

IL SOPRINTENDENTE VICARIO P.P.
(dr. Arch. Maria Grazia LIGUORI
Ferretti) *[Signature]*

REVISIONI:

Anno 1982: Arch. Giuliano SACCHI *[Signature]*