



Il Ministro Segretario di Stato

PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Considerato che la Villa Da Mosto settecentesca con adiacenza rustica e scoperto, sita in Provincia di Treviso, Comune di Resana, è soggetta alla legge 1.6.1939-n°1089, sulla tutela delle cose d'interesse storico-artistico;

Considerato che l'ambiente circostante la villa, costituisce un elemento naturale inscindibile e ad essa storicamente legato in quanto fondo di stretta pertinenza e che la stessa potrebbe ricevere grave danno, qualora sorgessero nuove costruzioni sull'area adiacente che disturberebbero la prospettiva e la luce e turberebbero le condizioni di ambiente e di decoro del predetto complesso; ed in particolare sull'area distinta in catasto con i mappali: 153-758-724-757-756-755-754-544-714 parte Fg.IV-Sez.A-Com.Resana;

Considerato pertanto che ai fini della tutela ~~ambientale~~ della sopracitata villa, è necessario imporre particolari prescrizioni nei confronti dell'area segnata in catasto ai mapp. 153-724-758-757-756-755-754-544-714 parte Fg.IV-Sez.A-Com.Resana di proprietà dei Sigg:

Società Immobiliare Costruzioni Ronchi s.r.l. con sede a Loreggia rappresentata dall'Amm. Unico Pascagnella Paolo nato a Caerano S. Marco il 24.3.

1949 per i mapp. 755-756-757-758-714 parte-Sez.A-Fg.IV-Com.Resana;

Rossetto Antonio nato a Trebeseghe il 16.3.1930 e

Libralato Maria nata a Piombino Dese il 31.12.1932 per il mapp. 754-Sez.A-Fg.IV-Com.Resana;

Luison Cirillo nato a Resana il 18.7.1925 e

Ballan Ida nata a Castelfranco Veneto l'1.1.1932 per il mapp. 544-Sez.A-Fg.IV-Com.Resana;

Zizzola Giuseppe nato a Resana il 14.8.1941 e

Cherubin Nerina nata a S. Giustina in Colle il 24.5.1943 per i mapp. 724-153-Sez.A-Fg.IV-Com.Resana;

Menegotto Antonietta nata a Resana il 13.11.1943,

Ghegin Sergio nato a Resana il 9.2.1948,

Bottero Antonia nata a Resana il 25.1.1954,

Trevisan Primo nato a Resana il 26 Settembre 1934,

Pivato Bertilla nata a Resana il 26 Settembre 1938,

Filippetto Ferruccio nato a Castelfranco Veneto il 18 Ottobre 1946,

Gasparin Gian Franco nato a Chivacoa (Venezuela) il 24 Ottobre 1957,

Gasparin Sauro nato a Fregona il 29 Ottobre 1959, comproprietari per il mapp. 714 parte Fg.IV-Com.Resana;

confinante con i mapp. 152-151-545-543-726-565-725-542-150-e rimanente parte del mapp. 714, canaletta Consorziale, canale Musanello;

Visto l'art. 21 della predetta legge:

D E C R E T A:

Nei confronti degli immobili sopraindividuati vengono dettate le seguenti prescrizioni:

- A) Sull'area libera contraddistinta in catasto ai mapp. 153-724-Fg.IV-Sez.A-Com.Resana, non sarà consentito alcun genere di lavoro; eventuali interventi sul fabbricato esistente, dovranno essere realizzati in modo tale da mantenere inalterata la volumetria attuale, i profili della

copertura, la quota di gronda e di colmo e la copertura originale. Eventuali interventi sulle murature esterne, non dovranno alterare l'aspetto cromatico.

- B) Sull'area contraddistinta in catasto ai mapp.758-757-756-755- e parte del mapp.714, ^{QUEST'ULTIMO DELIMITATO} per una profondità media di ml.35 dal confine con il mapp.755 e di ml.38 dal confine con il mapp.757, non sarà consentito alcun genere di lavoro.
- C) Sull'area contraddistinta in catasto ai mapp.544-754 e parte del mapp.714- delimitata a nord con la canalotta consorziale, ad ovest e a sud con la rimanente parte dello stesso mappale e ad ovest con il mapp.754, eventuali nuove costruzioni non dovranno superare l'altezza massima di m.8, misurata dal piano di campagna alla linea di gronda, con l'esclusione di qualsiasi sovrastruttura sul tetto anche se in arretrato; inoltre sui mapp.754 e parte del 714 come sopra descritto, eventuali nuove costruzioni dovranno mantenersi ad una distanza minima di ml.10 dal confine con il mapp.755 e con la parte del mapp.714-come descritta al punto B).

Il Soprintendente per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto vigilerà sul rispetto di tali prescrizioni.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al Sig. Società Immobiliare Ronchi rappresentata dall'Amm. Unico Sig. Paccagnella Paolo, residente a Campodarsego Via Verdi 4 a mezzo del messo Comunale di Campodarsego.

A cura del Soprintendente per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto esso verrà quindi trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario possessore o detentore a qualsiasi titolo.

2 MAG. 1981

ROMA.....

P. IL MINISTRO
IL SOTTOSEGRETARIO DI STATO
F. PICCHIONI



PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DI DIVISIONE



MUNICIPIO DI CAMPOSAMPIERO

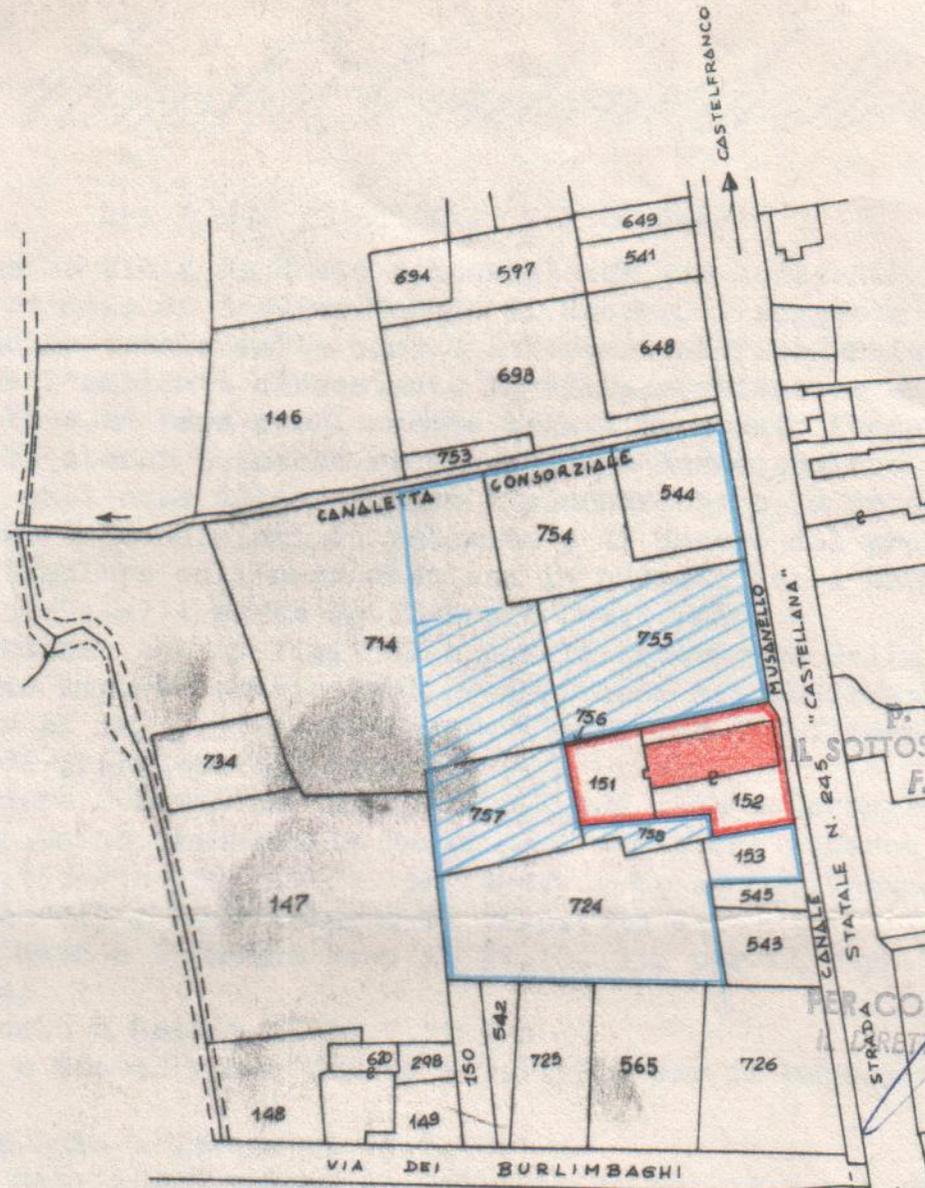
N° 338 Reg. Notif. 11 2-6-1981

Il sottoscritto Messo Comunale certifica di aver notificata copia della presente a Paccagnella

Paolo res. Camposampiero

consegnandola a mani di Daniela Palmiro (madre)

IL MESSO COMUNALE
(Antigo Giulio)



P. IL MINISTRO
SOTTOSEGRETARIO DI STATO
F. LO PICCHIONI

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE

- perimetro vincolo art. 1
- edificio vincolo art. 1
- perimetro zone di rispetto art. 21
- ▨ inidificabilità assoluta art. 21

COMUNE DI RESANA (TV)
FG. IV SEZ. A.
SCALA 1: 2000





Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di TREVISO

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

~~PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI~~
DEL MINISTERO ~~DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE~~
(~~DIREZIONE GENERALE DELLE ANTICHITÀ E DELLE ARTI~~)

a carico

Società Immobiliare Costruzioni Ronchi s.r.l. con sede in Loreggia Via
di (1) Roma-rappresentata dall'Amm. Ing. Paccagnella Paolo nato a Caerano S.
Marco il 24.3.1949
domiciliato in Camposampiero Via Verdi N. 4

Su richiesta del Ministro ~~della Pubblica Istruzione~~ ^{per i Beni Culturali e Ambientali} si domanda, ai sensi e per gli
effetti dell'art. 21 della legge 1° giugno 1939, n. 1089, la trascrizione del decreto mini-
steriale in data 2 Maggio 1981 19 notificato a mezzo del messo comunale
di Camposampiero il 2 Giugno 1981 19 che si unisce alla presente in copia
conforme con il quale sono state imposte particolari prescrizioni nei confronti dell'im-
mobile (2) Immobili facenti parte della zona di rispetto della villa
Da Mosto settecentesca

sito in Provincia di Treviso Comune di Resana
Frazione di segnato in catasto ai numeri di
mappa (3) 755-756-757-758-714 parte Sez. A-Fg. IV-Com. Resana-
confinante (4) con i mapp. 152-151-545-543-726-565-725-542-150 e rimanente
parte del mapp. 714, canaletta Consorziale, canale Musanello-

VENEZIA, li 16 Luglio 1981 19

ba.

- (1) Cognome, Nome e Paternità.
- (2) Natura dell'immobile.
- (3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.
- (4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.



IL SOPRINTENDENTE

(Arch. G. GABRIELLI PROSS)

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI
di TREVISO

Eseguita Formalità oggi **30 LUG. 1981**

N. 13088 d'ordine e N. 15738 Particolare

Esatte L. quota Diconsi Lire

IL CONSERVATORE

L'ISPETTORE CAPO REGGENTE
(Luigi CERVI)



[Handwritten signature]