

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana

Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
IL SEGRETARIO REGIONALE**

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 *"Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"*, come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 *"Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137"*;

Vista la Legge 24 giugno 2013 n. 71 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 26 aprile 2013, n. 43, recante disposizioni urgenti per il rilascio dell'area industriale di Piombino, di contrasto ad emergenze ambientali, in favore delle zone terremotate del maggio 2012 e per accelerare la ricostruzione in Abruzzo e la realizzazione degli interventi per Expo 2015. Trasferimento di funzioni in materia di turismo e disposizioni sulla composizione del CIPE."*;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 *"Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 e successive modifiche e integrazioni"*;

Visto il DPCM 29 agosto 2014 n. 171 *"Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89."*

Visto il Decreto Dirigenziale 6 febbraio 2004, recante le procedure per la verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico, così come modificato dal Decreto Dirigenziale 28 febbraio 2005;

Visto il DDG del 17.05.2017, con il quale il Direttore Generale Bilancio ha conferito alla Dott.ssa Giorgia Muratori l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana;

Vista la nota prot. n. 7017 del 04.05.2016 con la quale l'Agenzia del Demanio Filiale Toscana e Umbria ha trasmesso un elenco di beni da sottoporre a verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., tra cui l'immobile appresso descritto (avvio di procedimento in data 06.05.2016);

Visto l'art. 128 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ritenuto di aggiornare il provvedimento del 17.01.1977 emesso ai sensi della Legge n. 1089 del 01.06.1939 e dell'art. 822 del Codice Civile;

Visto il parere della ex Soprintendenza archeologia della Toscana espresso con nota prot. n. 7272 del 16.05.2016, pervenuta in data 17.05.2016;

Visto il parere della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Pisa e Livorno espresso con nota prot. n. 1215 del 26.01.2018, pervenuta in data 05.02.2018;



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana

Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale

Vista la delibera di dichiarazione di interesse culturale assunta dalla Commissione regionale per il patrimonio culturale, ai sensi dell'art. 39 del DPCM 29 agosto 2014, n. 171 nella seduta del 28.02.2018, come da verbale agli atti d'ufficio;

Ritenuto che l'immobile

Denominato	Chiesa e Convento di San Silvestro denominato "Ex Thouar"
Provincia di	Pisa
Comune di	Pisa
Sito in	Piazza San Silvestro
Numero civico	snc

Distinto al N.C.E.U al Foglio n. 126 part. 160 sub. 5, 9, 10, 11

confinante con Foglio n. 126 partt. 157, 158, 113, 132, 133, 135, 136, 134, 141, 193, 335 e Via degli Artigiani, Via delle Concette e Piazza San Silvestro, come dalla allegata planimetria catastale, presenta interesse ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. in quanto possiede i requisiti di interesse storico-artistico per i motivi contenuti nella relazione storico-artistica allegata;

DICHIARA

il bene denominato "Chiesa e Convento di San Silvestro denominato "Ex Thouar", meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, di interesse ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., in quanto possiede i requisiti di interesse storico-artistico e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante della presente dichiarazione che verrà notificata ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

La presente dichiarazione è trascritta presso la competente Agenzia delle Entrate - Servizio Pubblicità Immobiliare ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso la presente dichiarazione è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 16 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii.. Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale ai sensi del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE

SEGRETARIO REGIONALE

dott.ssa Giorgia Muratori



Firenze, 28 FEB. 2018



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana
Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale

Relazione Allegata

Identificazione del Bene

Denominazione	Chiesa e Convento di San Silvestro denominato "Ex Thouar"
Regione	Toscana
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
Nome strada	Piazza San Silvestro
Numero civico	snc

Relazione Storico-Artistica

Descrizione Morfologica

Il compendio insiste su area di forma trapezoidale, interamente recintata da muro, delimitata a est da una striscia di terreno interposta tra il compendio e le mura urbane, a sud da terreno di proprietà privata e la via delle Concette (a fondo chiuso), ad ovest da Piazza San Silvestro e Via degli Artigiani e a nord da fabbricati e terreni di proprietà privata. Il complesso immobiliare ha due prospetti principali in angolo tra Piazza San Silvestro e Via delle Concette. Ha pianta a forma irregolare con tre cortili quadrangolari interni ed ampio piazzale sul retro, sul quale insiste un fabbricato minore, in corpo separato, ad un piano fuori terra un tempo destinato a scuola-officina e adattato a palestra negli anni '80 ed altro piccolo manufatto adibito a locale tecnico (centrale termica e autoclave).

Descrizione storica

Il complesso è costituito dalla Chiesa di San Silvestro e dal contiguo Convento. La Chiesa, inaugurata nel 1118 alla presenza dell'Arcivescovo di Pisa Beato Pietro Moriconi e del Papa Gelasio II, fu consegnata all'Abate di Montecassino e ai suoi Benedettini. Per oltre un secolo San Silvestro rimase abbazia benedettina poi passò Priorato e successivamente, il 16/09/1331, fu affidata alle Suore di San Domenico, del vicino convento di Santa Croce in Fossabanda e fu costruito il convento che nel corso dei secoli ha avuto varie destinazioni di uso: nel 1782 il Granduca di Toscana Leopoldo trasformò il monastero in un Conservatorio per fanciulle nobili, mente all'inizio dell'Ottocento l'edificio passò all'ordine di San Francesco di Sales, poi fu sede della Scuola Normale napoleonica, successivamente è stato carcere minorile e poi pensionato studentesco. La chiesa, oggi sconsacrata, è stata adibita dalla Soprintendenza a laboratorio di restauro. La restante parte del compendio è in uso gratuito e perpetuo alla Scuola Normale di Pisa, eccetto la palestra (di costruzione più recente) che è affidata alla Provincia di Pisa per uso scolastico.



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana

Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale

Motivazione

L'insieme della Chiesa e Convento di S. Silvestro risulta essere un interessante esempio di Complesso Monastico ricco di pregevoli manufatti e quindi da ritenersi meritevole di provvedimento di tutela.

Il Funzionario f.to Arch. Maria Grazia Tampieri, visto il Soprintendente f.to Dott. Andrea Muzzi

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE

SEGRETARIO REGIONALE

dott.ssa Giorgia Muratori

Firenze, 28 FEB. 2018





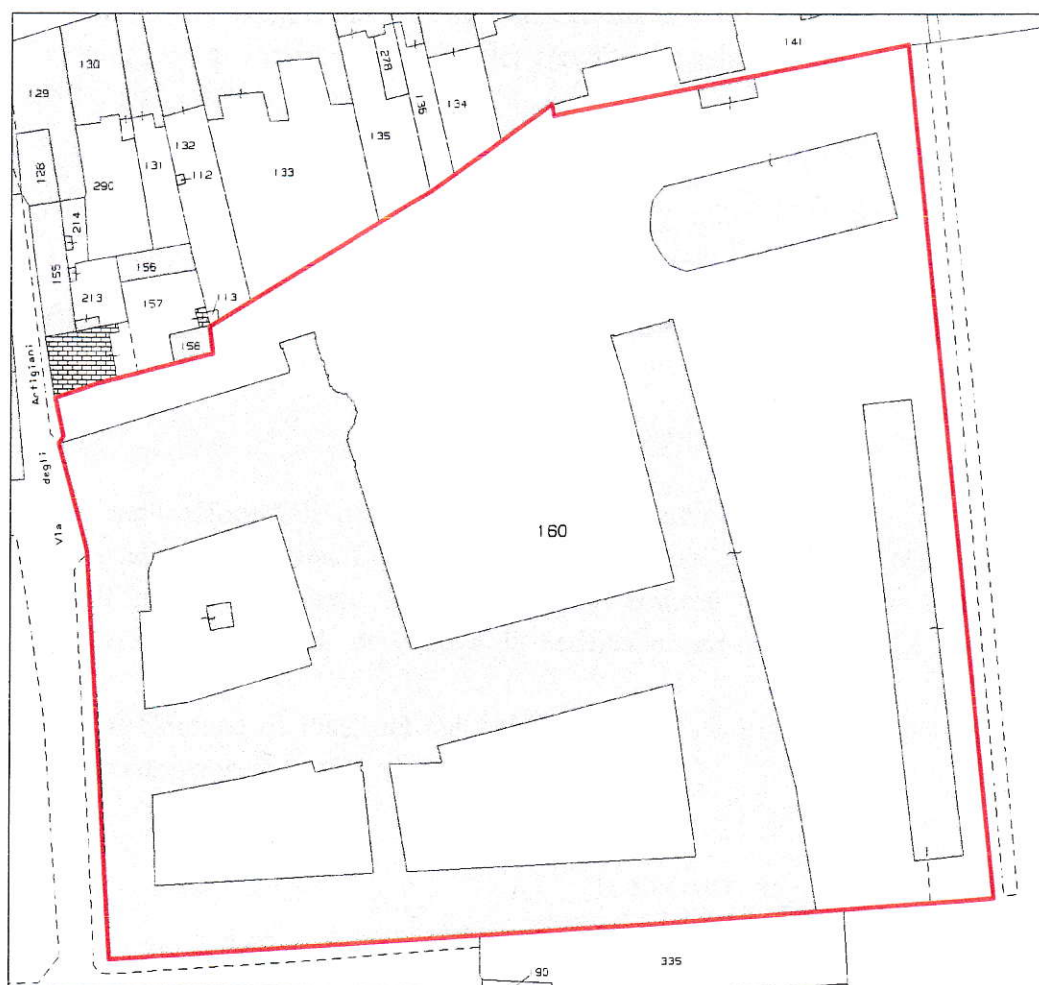
Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Toscana
Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale

Planimetria Allegata

Identificazione del Bene

Denominazione	Chiesa e Convento di San Silvestro denominato "Ex Thouar"
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
Nome strada	Piazza San Silvestro, snc

Planimetria catastale Foglio n. 126 part. 160



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
SEGRETARIO REGIONALE
dott.ssa Giorgia Muratori



Firenze,

28 FEB. 2018

Giorgia Muratori