




A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
ODICI	13/00020284	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. L'AQUILA 22	ABRUZZO	
PROVINCIA E COMUNE: CH - ORTONA LUOGO: Corso Matteotti n. , via S.Domenico n. 2 OGGETTO: "Palazzo Corvi" CATASTO: CRONOLOGIA: XVI - XVIII AUTORE: Maestranze locali DEST. ORIGINARIA: abitazione USO ATTUALE: magazzini PROPRIETA': Beneficio parrocchiale di S. Tommaso VINCOLI LEGGI DI TUTELA: art. 5, legge 20 giugno 1909, n. 364 P.R.G. E ALTRI: P.R.G. approvato il 22/02/1980			DESCRIZIONE: <span style="float: right;">(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</span> L'immobile, articolato su piano terra e due piani in alzato, presenta un impianto planimetrico ad L, esteso a due fronti di un intero isolato, pressochè rettangolare, e delimitante due lati di un cortile con adito dall'esterno mediante un vano di accesso aperto sul fronte nord - ovest dell'edificio, prospiciente il corso Matteotti. Tale prospetto, intonacato e tinteggiato, delimitato dalle ammorsature di spigolo in pietra squadrata, prende risalto dalla simmetrica articolazione delle aperture dei due piani, allineate per connessione assiale, rispetto all'asse centrale della facciata, determinato dal portale, di accesso all'androne, e dalla sovrastante finestra a balcone sporgente. Il piano terra affaccia con il portale, in quadrato da stipiti ed archivolto a tutto sesto in conci di pietra a bugne aggettanti, decorate a cuscino, ed affiancato, sui due lati, da due finestre architravate, incorniciate dalle suddette decorazioni a bu- <div style="text-align: right;">( segue allegato n° 22 )</div>		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: ad L					
COPERTURE: tetti a due falde, a padiglione, orditura lignea, coppi					
VOLTE o SOLAI: a botte lunettata, a schifo, a crociera, a botte con testate di padiglione; solai in legno					
SCALE: 2 scale esterne					
TECNICHE MURARIE: muratura mista in ciottoli, mattoni e pietra arenaria; intonaco					
PAVIMENTI: acciottolato, battuto di cemento, marmette di graniglia di marmo, mattonelle di cemento, cotto, ceramica					
DECORAZIONI ESTERNE: cornici in pietra, cornici in intonaco					
DECORAZIONI INTERNE: soffitto ligneo dipinto a lacunari					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE:					

*presente negli sk redatte da DINARDO I*

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE		ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	 REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:		SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. L'AQUILA -22-	ABRUZZO	
ALLEGATO N. 22 CH - ORTONA, "Palazzo Corvi", segue DESCRIZIONE						

gne e dalla cornice marcadavanzale in pietra.

Il primo piano si articola con la finestra centrale a balcone sporgente, con ripiano e mensole rettilinee in pietra e con parapetto in ferro battuto, inquadrata da stipiti ed architrave in pietra, scolpiti a bugne, ed affiancata, sui due lati, da due finestre architravate, decorate da incorniciature analoghe.

Il fronte nord-est, prospiciente il Largo Riccardi, presenta un paramento ad intonaco di calce tinteggiato e ripete una ordinata distribuzione delle aperture dei due piani, allineate per connessione assiale.

Al piano terra si aprono tre finestrelle "quadrotte", contornate da stipiti e piattabanda in mattoni e dalle cornici marcadavanzale in pietra.

Il primo piano affaccia con una finestra centrale a balcone sporgente con parapetto in ferro battuto, attualmente priva del ripiano, inquadrata da stipiti e piattabanda in mattoni ed affiancata da due finestre laterali, con cornici marcadavanzale in pietra, anche esse sormontate da piattabanda in mattoni.

Al di sopra delle aperture del primo piano è posta una finestrella, attualmente tamponata, corrispondente al piano sottotetto.


Sul prospetto permangono tracce di partiture architettoniche, quali la cornice marcapiano, nonché le incorniciature delle suddette aperture, realizzate mediante modanature a fascia in intonaco.

Sul lato sinistro del fronte descritto si eleva il muro di recinzione del cortile, tessuto in muratura mista di ciottoli e pietra arenaria, con risarciture in mattoni e l'impiego di materiale di risulta, quale un architrave monolitico sagomato a spioventi.

Il prospetto sud-est, tessuto in muratura mista di ciottoli e pietrame, delimitato sul lato sinistro dalle ammorsature di spigolo in pietra squadrata, presenta un coronamento a capanna, determinato dagli spioventi della copertura.

Il piano terra si articola con una finestrella, posta al centro della facciata, inquadrata da stipiti e piattabanda a sesto ri-

( segue allegato n° 23 )

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE		ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:		SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. L'AQUILA -22-	ABRUZZO	
ALLEGATO N. 23..... CH - ORTONA, "Palazzo Corvi", segue intercalare DESCRIZIONE						

bassato in mattoni; il primo affaccia con una finestra sormontata da architrave in c. a..

Al secondo piano, corrispondente al vano sottotetto, è posta una finestra architravata, contornata da una modanatura a fascia in intonaco e dalla cornici marcadavanzale in pietra.

Il fronte sud - ovest, esteso all'intero isolato e delimitato dalle ammorsature di spigolo in pietra squadrata, è tessuto in muratura mista di ciottoli, mattoni e pietra arenaria, in parte ricoperta da intonaco di calce tinteggiato.

Il piano terra è ripartito mediante piccole aperture dissimili, sormontate da piattabanda in mattoni o da architrave ligneo, e da quattro vani di accesso, dei quali attualmente due risultano tamponati, inquadrati da stipiti in mattoni, od in pietra squadrata, e da architrave monolitico in pietra sagomato a spioventi, od in legno.

In particolare, sul vano di accesso posto sul lato destro del prospetto è presente uno stemma scolpito in pietra, sagomato a testa di cavallo.

Il primo piano affaccia mediante sei finestre, contornate da stipiti e piattabanda in mattoni e dalle cornici marcadavanzale in pietra, delle quali alcune mostrano parziali rifacimenti, evidenziati dall'impiego di architravi in c. a. e delle soglie in calcestruzzo armato.

Il secondo piano, corrispondente al piano sottotetto, si articola con sei finestrelle contornate da stipiti e piattabanda in mattoni, o da architrave ligneo, e dalle cornici marcadavanzale in pietra.

(segue allegato n. 24)



A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. - L'AQUILA - 22	ABRUZZO	
	ALLEGATO N. ....24....	CH - ORTONA, "Palazzo Corvi", segue intercalare descrizione			

Tracce di ulteriori aperture, attualmente tamponate, risultano tuttora leggibili nella zona mediana del prospetto, quale una finestra con archivolto a tutto sesto in mattoni, posta al primo piano dell'edificio, mentre permangono resti delle modanature a fascia in intonaco poste a demarcazione dei due piani in elevazione ed impiegate per incorniciare le suddette aperture.

Detta articolazione degli esterni, compositivamente caratterizzata dalla netta prevalenza architettonica data al fronte principale, prospiciente il Corso Matteotti, fa riferimento ad un impianto edilizio la cui organizzazione distributiva risulta imperniata allo interno del cortile, posto in asse con il portale, figurativamente evidenziato quale unico tramite di connessione con l'esterno.

Dal suddetto portale, con adito dal Corso Matteotti, si accede all'androne comunicando con il cortile, dove è posta la scala di accesso ai piani superiori.

All'interno dell'androne, coperto da volta a botte lunettata, si aprono nelle pareti laterali, intonacate ed imbiancate, tre vani di accesso ai locali di servizio, inquadrati da stipiti ed architrave in pietra squadrata, incorniciati da semplice modanatura a toro, posta a sagoma dell'imbotte, e coronati da cimase aggettanti, sovrastanti iscrizioni in latino, scolpite in pietra.

Solo  
ARL

Detto androne termina in una campata, coperta da volta a crociera ed aperta mediante arcata a tutto sesto sul cortile antistante, all'interno della quale sono posti due vani di accesso architravati, attualmente tamponati, incorniciati da una modanatura a fascia in intonaco.

All'interno del cortile affacciano i lati nord-ovest e sud-ovest di detto organismo edilizio.

(segue allegato n. 25)

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. L'AQUILA -22-	ABRUZZO	
ALLEGATO N. 25.....CH - ORTONA, "Palazzo Corvi", segue intercalare DESCRIZIONE					

Il fronte nord - ovest, intonacato e tinteggiato, si articola su tre piani ed è preceduto dalla scala esterna, a due rampe, posta sul lato destro del prospetto, a ridosso del muro di recinzione delimitante il lato nord-est del cortile.


Il piano terra affaccia sulla corte con il vano di comunicazione con l'androne, posto sul lato sinistro del fronte ed inquadrato da un'ampia arcata a tutto sesto su piedritti in mattoni.

Il primo piano si articola con due finestre rettangolari e con l'ingresso al piano nobile, preceduto dalla suddetta scala esterna, costituito da un vano architravato, contornato da una modanatura a fascia in intonaco; al secondo piano, corrispondente al piano sottotetto, si aprono due finestrelle architravate ed una finestra a balcone sporgente, con parapetto in ferro battuto, al lineate con le aperture sottostanti.

Il fronte sud-ovest, articolato su tre piani, presenta un paramento ad intonaco tinteggiato ed è preceduto, sul lato sinistro, dalla scala esterna, a due rampe, di comunicazione con il primo piano dell'edificio, posta a confine con l'unità edilizia delimitante il lato sud-est del cortile, a fronte dell'androne.

Al piano terra si aprono un vano di accesso architravato, contornato da una modanatura a fascia in intonaco e due finestrelle ret tangolari; il primo piano affaccia sul cortile con una finestra sormontata da piattabanda in mattoni e con l'ingresso, prospicien te il ripiano superiore della suddetta scala, che permette l'accesso anche al corpo di fabbrica confinante.

(segue allegato n. 26)

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE		ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:		SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. - L'AQUILA - 22	ABRUZZO	
ALLEGATO N. 26 CH-ORTONA, "Palazzo Corvi", segue intercalare DESCRIZIONE						


Al secondo piano, corrispondente al piano sottotetto, sono poste due finestre architravate, attualmente tamponate. Inoltre, elemento particolare risulta la presenza di un vano di accesso con archivolto a tutto sesto, incorniciato da elementi a bugne aggettanti in pietra squadrata, collocato al piano terra sulla parete esterna del vano - scala delimitante il lato sud - est del cortile e posto in asse con il portale di accesso all'edificio, prospiciente il Corso Matteotti. Attualmente, nel vano tamponato dell'arcata si apre una finestrella architravata.

All'interno dell'edificio permangono caratteri tipologici dell'impianto originario.

Il piano terra, complessivamente ripartito in nove locali, si articola con sei vani, coperti da volte a botte lunettata ed a schifo, simmetricamente distribuiti sui due lati dell'androne, e con tre locali, in parte comunicanti, coperti da volte a schifo ed a crociera, distribuiti per aggregazione lineare lungo il fronte sud - ovest, prospiciente la via San Domenico.

Il primo piano dell'edificio, cui si accede mediante le due scale esterne, delimitanti i lati nord - est

(segue allegato n° 27)

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. - L'AQUILA - 22	ABRUZZO	
ALLEGATO N. ....27.....CH-ORTONA, "Palazzo Corvi", segue intercalare DESCRIZIONE					

e sud - est del cortile, originariamente articolato in nove vani disposti in successione, risulta attualmente ripartito in più vani, coperti da volte a crociera affiancate, a botte con testate di padiglione ed a solaio, conseguenti la realizzazione, mediante tramezzature, di locali di disimpegno e di servizio.

Sul fronte principale, prospiciente il Corso Matteotti, affaccia il salone di rappresentanza, decorato da un soffitto con travatura lignea a vista, dipinto a lacunari.

Detto soffitto dipinto, esteso anche ai vani contigui, risulta in questi nascosto dalla attuale risoluzione architettonico - strutturale delle volte a botte con testate di padiglione.

Il piano sottotetto, accessibile mediante una scala in legno posta al primo piano dell'edificio, risulta ripartito in più vani, mediante timpani in muratura, sormontati dalla copertura con travature lignee a vista.

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE: L'edificio, noto come "palazzo Corvi" dal nome della famiglia nobile, originaria della città di Sulmona, che nell'Onciario del 1751 risulta proprietaria dell'immobile, presenta un assetto architettonico riferibile entro la seconda metà del XVI secolo, tipologicamente determinato mediante la refusione del tessuto edilizio - lottizzativo di impianto medioevale, di precedente articolazione in serie lineare continua di "elementi di schiera" a passo monocellulare, tuttora evidenziata dalla stessa orditura planimetrica.


Detto ambito lottizzativo di riferimento risulta, altresì, condizionante, relativamente alla organizzazione funzionale e distributiva dell'organismo edilizio, la cui peculiare articolazione planimetrica ad L è da porsi in diretta relazione con la parziale disponibilità dell'area, riferita ad un isolato pressochè rettangolare, esteso ortogonalmente all'asse urbano consolidato nel corso del XVI e XVII secolo quale sede residenziale - rappresentativa dell'aristocrazia locale.

Ne consegue una gerarchizzazione degli spazi sottesi, connessa alla distinzione delle funzioni pubbliche e di rappresentanza e funzionale al raccordo con l'asse viario preferenziale.

Detta articolazione funzionale si traduce in un impianto distributivo imperniato sull'asse di penetrazione

( segue allegato n° 28 )



A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. - L'AQUILA - 22	ABRUZZO	
ALLEGATO N. 28..... CH-ORTONA, "Palazzo Corvi", segue VICENDE COSTRUTTIVE -NOTIZIE STORICO-CRITICHE					

43 I I I


al cortile, determinato mediante l'ingresso e l'atrio, baricentrici rispetto al corpo di fabbrica in fregio alla strada, e figurativamente dichiarato dallo stesso portale posto a fronte dell'ingresso principale, secondo una immagine prospettica a canocchiale, allusivamente rappresentativa di una retrostante disponibilità di spazi interni.

Caratteri tipologici comuni ad edifici patrizi coevi lasciano supporre l'esistenza di un portico aperto all'interno del cortile, tuttora evidenziato dalla terminazione dell'androne in una campata coperta a crociera, la cui articolazione, sul lato interno del cortile, andrebbe verificata nei vani contigui, attualmente inaccessibili.

All'assetto tardo - rinascimentale risulta, quindi, riferibile la complessiva risoluzione formale e distributiva dell'organismo edilizio, caratterizzata all'esterno dalla prevalente qualificazione compositiva del prospetto principale, risolto in chiave esornativa mediante partiture architettonico - decorative derivanti dai modelli codificati nell'incompiuto palazzo Farnese di Ortona, iniziato nel 1584, e ripartito mediante la simmetrica distribuzione delle aperture, con la relativa sematicità rispetto all'impianto spaziale interno.


Rimaneggiamenti successivi, attribuibili al XVIII secolo, sono leggibili sia all'esterno dell'edificio, nelle partiture architettonico - decorative dei fronti secondari, con particolare riferimento alle modanature a fascia in intonaco, sia all'interno, nella risoluzione architettonico - strutturale delle volte a botte con testate di padiglione.

( segue allegato n° 29 )

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	13/00020284	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I B.A.A.A.S. - L'AQUILA - 22	ABRUZZO	
ALLEGATO N. ....29..... CH - ORTONA, "Palazzo Corvi", segue intercalare VICENDE COSTRUTTIVE					

In particolare, le iscrizioni latine a carattere sacro, poste sui vani aperti all'interno dell'atrio, appaiono riconducibili alla temporanea destinazione dell'immobile a residenza dell'abate Filippo Valignani, originario della città di Chieti, secondo quanto risulta nell'Onciario del 1751, precedentemente menzionato.

SISTEMA URBANO: L'edificio è situato nel quartiere medioevale di Terravecchia, il cui tessuto edilizio risulta de-  
terminato mediante tipologie differenziate e gerarchizzate, con prevalenza di impianti pluricellulari, fa-  
( segue allegato n° 30 )

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N
	13/00020284	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I B.A.A?A?S.- L'AQUILA - 22	ABRUZZO	
ALLEGATO N. ....30..... CH - ORTONA, "Palazzo Corvi", segue SISTEMA URBANO					

centi riferimento a palazzi patrizi cinque - seicenteschi, attestati sull'asse urbano principale, rispetto all'elemento di  
schiera" generalizzato sugli assi secondari.

ENTALI: L'organismo edilizio fronteggia la strada principale della città, ampliata in epoca aragonese  
cedente tracciato medioevale e consolidata quale asse urbano a carattere residenziale - amministrati-  
cialmente specializzato e gerarchizzato a scala urbana mediante la concentrazione di emergenti archi-  
iche di varie epoche. Detto asse viario, dalla porta Caldari, demolita nel 1868, conduceva con percor-  
ssochè rettilineo al Castello aragonese, edificato nel 1452.

PIDI - STEMMI - GRAFFITI: Sui tre vani di accesso posti all'interno dell'androne sono presenti le seguenti i-  
oni latine scolpite in pietra: IUSTE IUDICATE; ADIUVANOS DEUS; DOMINUS PROVIDEBIT.  
terno dell'edificio, al centro dell'architrave dell'ingresso posto sul lato destro del fronte sud - o-  
è presente uno stemma scolpito in pietra, sagomato a testa di cavallo. ( segue allegato n° 3I )

TO N. ...31..... CH - ORTONA, "Palazzo Corvi", segue ISCRIZIONI

re, sul concio posto in chiave d'arco del portale sito sul prospetto principale, esposto a nord-ovest, in corrispondenza  
intradosso dell'archivolto a tutto sesto, è presente lo stemma scolpito in pietra di San Bernardino.  
co è rappresentato dal monogramma IHS, recinto da una raggiera.

BIBLIOGRAFIA: F.P. RECCHINI, Appunti cronologici per la Storia di Ortona mare, Ortona 1909.

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 23/9/82						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						OSSERVAZIONI:
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	
STRUTTURE SOTTERRANEE																			
STRUTTURE MURARIE				X															
APERTURE				X															
COLAI			X																
COLTE E SOFFITTI				X															
AVIMENTI				X															
DECORAZIONI				X															
ARAMENTI				X															
INTONACI INT.				X															
INFISSI				X															

ALLEGATI:	RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: <b>I</b> ;	FOTOGRAFIE:
FOTOGRAFIE: <b>2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19</b> ;	
DISEGNI E RILIEVI: <b>20</b> ;	MAPPE - RILIEVI - STAMPE:
MAPPE: <b>21</b> ;	
DOCUMENTI VARI: <b>22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31</b> ;	ARCHIVI: Biblioteca comunale di Ortona: Onciario I75I, ff. I65, 247, 859; A. U.T.E. CH.: Mappa dei fabbricati, I875.
RELAZIONI TECNICHE:	

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:  
**Arch. Sandra Mazzoccone**  
*Sandra Mazzoccone*

DATA: **1982**

VISTO DEL SORINTENDENTE:



REVISIONI: