


<b>A</b>	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE <b>2234</b>	N.
CODICI <b>0</b>	<b>8 / 00305560</b>	ITA:		<b>EMILIA-ROMAGNA</b>	<b>476</b>
PROVINCIA E COMUNE: <b>FO-FORLIMPOPOLI</b> LUOGO: <b>Via Saffi 56,58,60,62 ;(+RAM)</b> OGGETTO: <b>PALAZZO ZAMPESCHI</b> CATASTO: <b>F°19' (I974) ,part.96</b> CRONOLOGIA: <b>XIX (fine)</b> AUTORE: DEST. ORIGINARIA: <b>civile abitazione</b> USO ATTUALE: <b>civile abitazione e negozi</b> PROPRIETÀ: VINCOLI <b>LEGGI DI TUTELA:</b> <b>P.R.G. E ALTRI:</b>			<div data-bbox="1316 151 2212 191">           DESCRIZIONE: <span style="float: right;">(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</span> </div> <p>La facciata, prospiciente Via Saffi, di buona finitura, si presenta con un portico ad archi ellittici, rifiniti con cornici e pilastri in muratura a vista, ed è completato agli estremi da una bugnonatura a conci. S'affacciano sul porticato, oltre al portone principale, in legno, negozi ed una finestra con inferiata sagomata. Il soffitto della loggia è interrotto, in corrispondenza dei pilastri, da archi ellittici uniti fra loro da volte a cupola ribassata. Nel fronte si notano 2 file di finestre, che hanno in comune un architrave sagomato e cornici, mentre quelle del piano superiore presentano anche un parapetto in ferro. Le cornici verticali ed orizzontali sono poste in maggior risalto da differenti colori dell'intonaco. La facciata è conclusa con un cornicione intonacato che riporta caratteri ottocenteschi. Il lato di Via Zampeschi si presenta in ottime condizioni e modernamente intonacato. Come si entra nell'atrio, con pavimento in cotto, la parete di destra, di grosso spessore, e lo stemma degli Zampeschi mostrano le tracce dell'antico palazzo. L'accesso al vano scale è sottolineato da un arco ribassato. Attraverso ampie vetrate, forse antecedenti alla ristrutturazione del 1892, si accede agli appartamenti, in buono stato di conservazione, con travi intonacate, in rilievo, nei soffitti. Il lato che s'affaccia sul cortile interno mostra le tracce di varie superfetazioni e non presenta nessun interesse artistico.</p>		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: <b>rettangolare</b>					
COPERTURE: <b>falde in coppi</b>					
VOLTE o SOLAI: <b>Solai intonacati -volte a cupola ribassata intonacata</b>					
SCALE: <b>Unica, interna, parallela alla facciata a due rampe</b>					
TECNICHE MURARIE: <b>muratura in mattoni con intonaco liscio</b>					
PAVIMENTI: <b>in cotto</b>					
DECORAZIONI ESTERNE: <b>bugnonatura ai lati del fronte</b>					
DECORAZIONI INTERNE:					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE:					

In Via Saffi (via detta Maggiore o dei Maggiori) sorgevano, prima della distruzione albornoziana, gli edifici più ragguardevoli per censo e per impegno architettonico: fra questi l'antico palazzo medioevale di Muzio Artesino (Armuzzo Dalle Spade), antenato degli Zampeschi, feudatari di Forlimpopoli durante il Rinascimento.

Fu uno dei primi edifici a risorgere (1379), nella ricostruzione della città, per opera del capitano di ventura Armuzzo Dalle Spade, che rifece il palazzo nello stile precedente: gotico massiccio legato ancora allo spirito romanico. Passato dagli Zampeschi ai Savelli, con il matrimonio di Brunoro II Zampeschi con la principessa romana Battistina Savelli, il palazzo fu venduto nel 1623 alla famiglia Capponi di Firenze, che acquistò i beni dell'estinta famiglia Armuzzi-Zampeschi. Da quell'epoca fino agli inizi dell'800 è stato adibito a casa d'affitto. Sarebbe giunto a noi nel suo aspetto originale (dopo la ricostruzione del 1379) se, nel 1892, ottusamente, non fosse ~~stato~~ stato demolito e ricostruito. Il palazzo, prima della trasformazione, presentava una facciata retta da un robusto porticato con arcate gotiche, legate espressivamente allo spirito romanico ed ha anticipato, a suo tempo, l'inframmettenza, nel centro cittadino, di ulteriori facciate fuori contesto e di gusto discutibile. Attualmente il palazzo, di proprietà Benelli-Battistini, è adibito a negozi ed abitazioni nei piani superiori.

---

SISTEMA URBANO: Quartiere del centro storico, delimitato a sud da un'asse viaria, su cui s'affaccia il palazzo.

---

RAPPORTI AMBIENTALI:

LDC + Via ZAMPESCHI 1

L'edificio, con un cortile di sua pertinenza, è posto in posizione angolare, ed è simile, per altezza e volumetria, a quelli situati nello stesso isolato e prospicienti le strade intorno.

---

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

Stemma in pietra, sulla parete destra dell'atrio, della famiglia degli Zampeschi.

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

**XX sec.(II° metà): manutenzione straordinaria della facciata.**

BIBLIOGRAFIA:

E.ROSETTI, Storia di Forlimpopoli, III Edizione, in "Forum Populi" n.2, Forlimpopoli 1975

P.NOVAGA, Testimonianze d'arte figurativa Romana e Medioevale in Forlimpopoli, in "Forlimpopoli nel 600° dalla ricostruzione 1380-1980, a cura della Cassa dei Risparmi di Forli', Forli' 1983

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 6/3/85						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE		X																
SOLAI		X																
VOLTE E SOFFITTI			X															
PAVIMENTI		X																
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.		X																
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

n.° 1

Scala 1:1000

FOTOGRAFIE:

n.° 2 Fronte-Portico

n.° 3 Interno -Retro

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

MARCO BALDACCI

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

*Marco Baldacci*

DATA: 7/3/85

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI  
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

N.

08/00305560

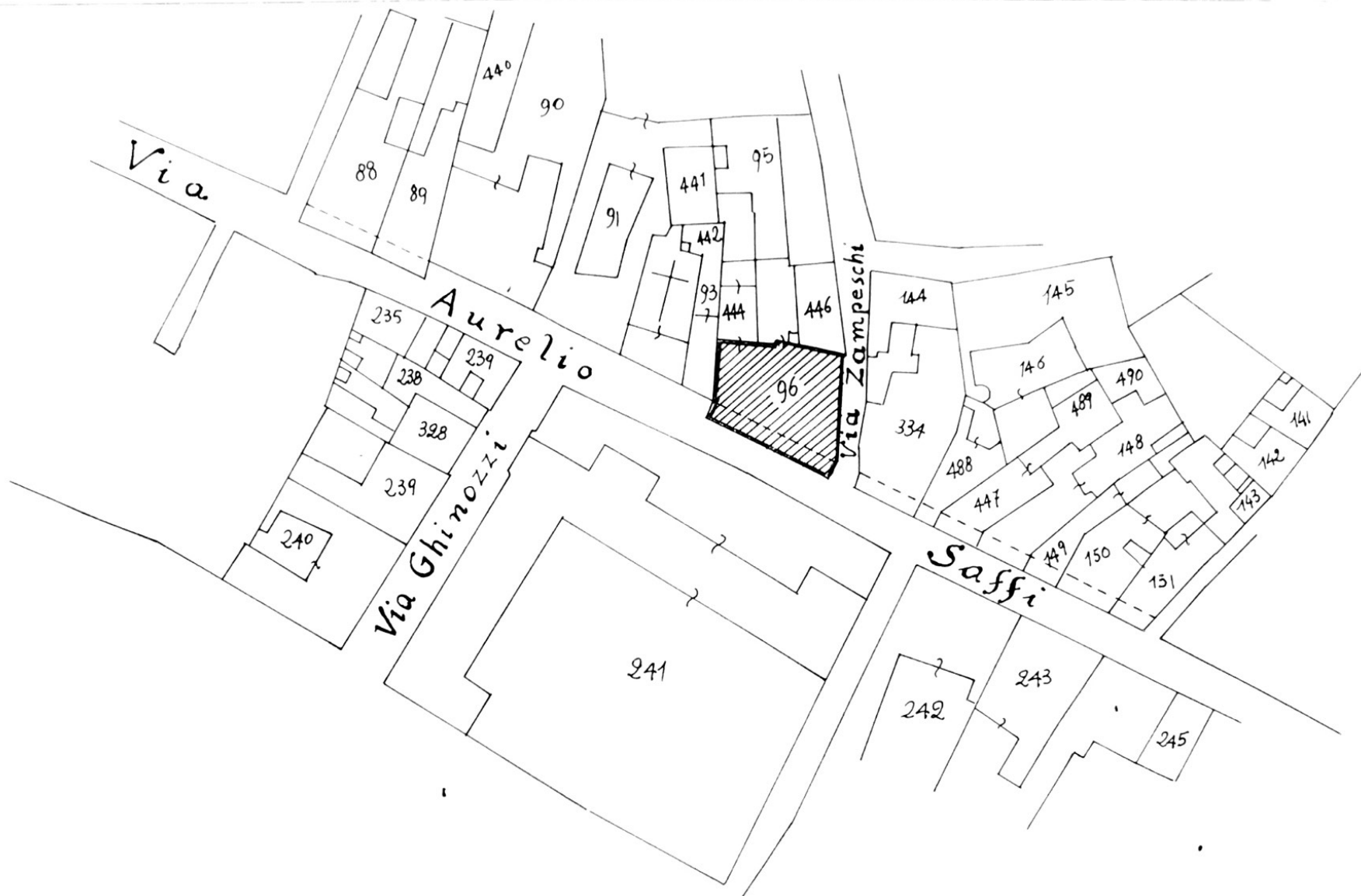
ITA:


EMILIA-ROMAGNA

ALLEGATO N. 1

FO-FORLIMPOPOLI

PALAZZO ZAMPESCHI

Via Saffi 56, 58, 60, 62

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI	REGIONE	N.
	08/00305560	ITA:		EMILIA-ROMAGNA	
	ALLEGATO N. 2	FO-FORLIMPOPOLI	PALAZZO ZAMPESCHI Via Saffi 56, <u>58</u> , 60, 62		



67529


FRONTE



67530

PORTICO



<b>A</b>	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI	REGIONE	N.
	08/00305560	ITA:		EMILIA-ROMAGNA	
	ALLEGATO N. 3	FO-FORLIMPOPOLI	PALAZZO ZAMPESCHI Via Saffi 56, <u>58</u> , 60, 62		



67531

**INTERNO: ATRIO**



**RETRO**

67532