



Caserta . 26 FEB 1980 19

*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*SOPRINTENDENTE PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI, ARTISTICI E STORICIDI CASERTA e BENEVENTO
Sez. VincoliM^{re} VESCOVO -
Diocesi di CASERTA*Prot. N. 3657 Allegato**Richiesta al Foglio del
Terzo*

OGGETTO: MADDALONI (CE) - Complesso monumentale di S. Maria dei Commenda-
tis. Riconoscimento interesse storico-artistico in applicazione dell'art.4 della leg-
ge 1.6.1939 n.1089.

Al SINDACO
Comune di MADDALONI (CE)Al legale rappresentante della
Arciconfraternita "Santa Ma-
ria dei Commentatis"
Via S. Giovanni
MADDALONI (CE)ASS. DI SERV. e.p.c.: Al PREFETTO di CASERTA" " " " " : Al MINISTERO PER I BENI CULTURALI
Ufficio Centrale per i Beni
AA.AA.AA.AA. e SS. - Div.3^a
Via S. Michele - R O M A

Si rende noto che, a seguito di un apposito sopralluogo, questa Soprintendenza ha potuto verificare il particolare interesse storico-artistico del complesso monumentale in oggetto riportato in Catasto al Foglio 9 particelle 1059,1064,1066 di proprietà della S.V., l'intero confinante con particelle 1067,1063,1061 via N. Bixio, S. Giovanni da Trivio, S. Francesco d'Assisi, il tutto come evidenziato nella planimetria che si compie e forma parte integrante del presente provvedimento.

Trattasi infatti di monumentale complesso, la cui chiesa di S. Maria de' Commendatis delle Monache fu degli Ospedalieri dato che il Monastero, nel suo primo impianto, era sede di ospedale dedicato a S. Giovanni come è testimoniato da una pergamena del 1286. Nel 1560 la duchessa Roberta Carafa rinnovò il vecchio ospedale per eseguire le ultime volontà del marito Diomede 3°, primo duca di Maddaloni. Nel 1719 il convento ospitò le monache del 3° ordine di S. Domenico; era ampio e decoroso, con pareti affrescate e ampi giardini; sette monache venivano offerte al convento della casa ducale, le altre religiose erano scelte tra le migliori famiglie del paese; il giardino (particella 1063 della planimetria allegata al D.M.) è ora in gran parte occupato da un edificio scolastico di recente costruzione; degli affreschi, al momento, non è visibile alcuna traccia. Nel 1860 il complesso fu ulteriormente ampliato fino ad assumere la conformazione ad U allargata che parte da via San Francesco, continua



su via S.Giovanni e termina su via Nino Bixio; in tale data le monache erano 50: 30 corali, 10 converse, 5 novizie e 5 educande; attualmente ospita le scuole medie Enrico De Nicola e la 5^ scuola media nonché alcune sezioni distaccate dei circoli didattici 2° e 5° della scuola elementare. Molte superfetazioni hanno definitivamente alterato le parti che non vengono assoggettate a vincolo.

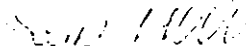
La presente dichiarazione sarà notificata in via amministrativa ai comproprietari in indirizzo, verrà quindi trascritta presso la Conservatoria dei registri immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, o detentore a qualsiasi titolo.

Per quanto sopra, il Complesso come innanzi descritto riveste importante interesse storico-artistico e pertanto, ai sensi dell'art.4 della legge 1° giugno 1939 n° 1089, deve essere incluso negli elenchi descrittivi degli Enti in indirizzo.

MG/cf



IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Gian Marco Jacobitti)





Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di S. MARIA CAPUA VETERE (CE)

Protocollo N. 128
Data 6-6-90

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

(UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI)

a carico

del **Sindaco pre tempore del COMUNE DI MADDALONI (CE)**

domiciliato in Sede del Comune di Via Maddaloni N.

C.F. 80004330611-

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti

degli artt. 1, 2/⁴ e 31 della legge 1° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione della dichiarazione di importante interesse prot. 3657 del 26.2.1990
~~del decreto ministeriale in data~~ 19 notificato

a mezzo del ^{1°} **Ufficiale giudiziario della Preture di Maddaloni**

2. marzo 1990 che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile ⁽²⁾ **Complesso monumentale di S. Maria dei Commendatis**

sito nel Comune di MADDALONI segnato in catasto al numero di mappa ⁽³⁾ Fg. 9, p.lle 1059, 1064, 1066 confinante, ⁽⁴⁾ con p.lle 1067, 1063, 1061 via N. Bixio, S. Giovanni da Trivio, S. Francesco d'Assisi.

Caserta, 2 - GIU. 1990 19

(1) Cognome, nome e paternità.

(2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI PER
LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA

C. F. 93003240616

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO

IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Gian Marco Jacobitti)

MC/CP



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI
CASERTA - S. MARIA C. V.

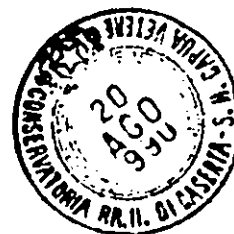
in scritta 019733 *20.AGO.1990

Reg. Gen. d'ord. e al n. 16254 Reg. particolare
in conformità del duplo rimasto in atti.

Esatte lire esatte -

L'ISPETTORE SUPERIORE REGGENTE

(Giuseppe di Raffaele)





Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di S. MARIA CAPUA VETERE (CE)

Protocollo N. 1288

Data 6-6-90

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

(UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI)

a carico

del DIOCESI DI CASERTA

domiciliato in Caserta

Via

N.

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 1, 2^{1/4} e 31 della legge 1° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione della dichiarazione di importante interesse prot. n.3657 del 26.2.1990, ~~del decreto ministeriale in data~~ 19 notificato di questa Soprintendenza, a mezzo del messo comunale di Caserta il

19 marzo 1990 che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile⁽²⁾ Complesso monumentale di S.Maria dei Commendatis

sito nel Comune di Maddaloni (CE) segnato in catasto al numero di mappa⁽³⁾ Fg.9, p.lle 1059,1064,1066 confinante⁽⁴⁾ con p.lle 1067,1063,1061 via N.Bixio, S.Giovanni da Trivio, S.Francesco d'Assisi.

Caserta, 12 - GIU. 1990 19.....

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI,
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI PER
LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA

DIRETTORE DELL'ISTITUTO

IL SOPRINTENDENTE

(Arch. Gian Marco Jacobitti)

(1) Cognome, nome e paternità.

(2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile G. E. 93003240616

MS/cf



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI
CASERTA - S. MARIA C. V.

Tr scritta 019733 *20 AGO 1990

Reg. Gen. d'ord. e al n. 46253 Reg. particolare
in conformità del duplo rimasto in atti.

Esatte lire *esente*

L'ISPETTORE SUPERIORE REGGENTE

(Giuseppe M. Raffaele)





Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di S.MARIA CAPUA VETERE (CE)

Protocollo N.	<u>1288</u>
Data	<u>6-6-90</u>

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

(UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI)

a carico

del legale rappresentante della Arciconfraternita "Santa Maria dei Com-
mendatis

domiciliato in Maddaloni (CE) Via S.Giovanni N.

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 1, 2⁴ e 31 della legge 1° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione della dichiarazione di importante interesse prot. n.3657 del 26.2.1990 del ~~Ministero~~ ^{di questa Soprintendenza} notificato il 19..... a mezzo del messo comunale di Caserta il.....

6 aprile 1990 che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile⁽²⁾ Complesso monumentale di S.Maria dei Commendatis

sito nel Comune di Maddaloni (CE) segnato in catasto al numero di mappa⁽³⁾ Fg.9, p.lle 1059,1064,1066 confinante,⁽⁴⁾ con p.lle 1067,1063,1061 via N.Bixio, S.Giovanni da Trivio, S.Francesco d'Assisi.

Caserta, 12 - OTT. 1990 19.....

(1) Cognome, nome e paternità.

(2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI PER
LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO

IL SOPRINTENDENTE

(Arch. Gian Marco Jacobitti)

C. F. 93603240616

MG/cf



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI
CASERTA - S. MARIA C. V.

M. elio... scritta **019737** *20.AGO.1990

Reg. Gen. d'ord. e al n. **4625** Reg. particolare
in conformità del duplo rimasto in atti.

Esatte lire *esatte*

L'ISPETTORE SUPERIORE REGGENTE
(Giannusa *di* Raffaella)

