



Caserta . 26 FEB 1960 13

*Ministero per i Beni Culturali  
e Ambientali*

SOPRINTENDENTE PER I BENI AMBIENTALI  
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI.

DI CASERTA e BENEVENTO  
Sez. Vincoli



VESCOVO -  
Diocesi di CASERTA

*Int. 1^ 3657 Atto*

*Risposta al. Tratte del  
Div. 3^*

OGGETTO: **MADDALONI (CE)** - Complesso monumentale di S.Maria dei Commendatis. Riconoscimento interesse storico-artistico in applicazione dell'art.4 della legge 1.6.1939 n.1089.

Al SINDACO  
Comune di MADDALONI (CE)

Al legale rappresentante della  
Arciconfraternita "Santa Ma-  
ria dei Commentatis"  
Via S.Giovanni  
MADDALONI (CE)

ASS. DI SERV. e.p.c.: Al PREFETTO di CASERTA

" " " " " : Al MINISTERO PER I BENI CULTURALI  
Ufficio Centrale per i Beni  
AA.AA.AA.AA. e SS. - Div.3^  
Via S.Michele - R O M A

Si rende noto che, a seguito di un apposito sopralluogo, questa Soprintendenza ha potuto verificare il particolare interesse storico-artistico del complesso monumentale in oggetto riportato in Catasto al Foglio 9 particelle 1059,1064,1066 di proprietà della S.V., l'intero confinante con particelle 1067,1063,1061 via N. Bixio, S.Giovanni da Trivio, S.Francesco d'Assisi, il tutto come evidenziato nella planimetria che si compie e forma parte integrante del presente provvedimento.

Trattasi infatti di monumentale complesso, la cui chiesa di S.Maria de' Commendatis delle Monache fu degli Ospedalieri dato che il Monastero, nel suo primo impianto, era sede di ospedale dedicato a S.Giovanni come è testimoniato da una pergamena del 1286. Nel 1560 la duchessa Roberta Carafa rinnovò il vecchio ospedale per eseguire le ultime volontà del marito Diomede 3°, primo duca di Maddaloni. Nel 1719 il convento ospitò le monache del 3° ordine di S.Domenico; era ampio e decoroso, con pareti affrescate e ampi giardini; sette monache venivano offerte al convento della casa ducale, le altre religiose erano scelte tra le migliori famiglie del paese; il giardino (particella 1063 della planimetria allegata al D.M.) è ora in gran parte occupato da un edificio scolastico di recente costruzione; degli affreschi, al momento, non è visibile alcuna traccia. Nel 1860 il complesso fu ulteriormente ampliato fino ad assumere la conformazione ad U allargata che parte da via San Francesco, continua

%



su via S.Giovanni e termina su via Nino Bixio; in tale data le monache erano 50: 30 corali, 10 converse, 5 novizie e 5 educande; attualmente ospita le scuole medie Enrico De Nicola e la 5<sup>a</sup> scuola media nonché alcune sezioni distaccate dei circoli dattici 2<sup>o</sup> e 5<sup>o</sup> della scuola elementare. Molte superfetazioni hanno definitivamente alterato le parti che non vengono assoggettate a vincolo.

La presente dichiarazione sarà notificata in via amministrativa ai comproprietari in indirizzo, verrà quindi trascritta presso la Conservatoria dei registri immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, o detentore a qualsiasi titolo.

Per quanto sopra, il Complesso come innanzi descritto riveste importante interesse storico-artistico e pertanto, ai sensi dell'art.4 della legge 1° giugno 1939 n° 1089, deve essere incluso negli elenchi descrittivi degli Enti in indirizzo.

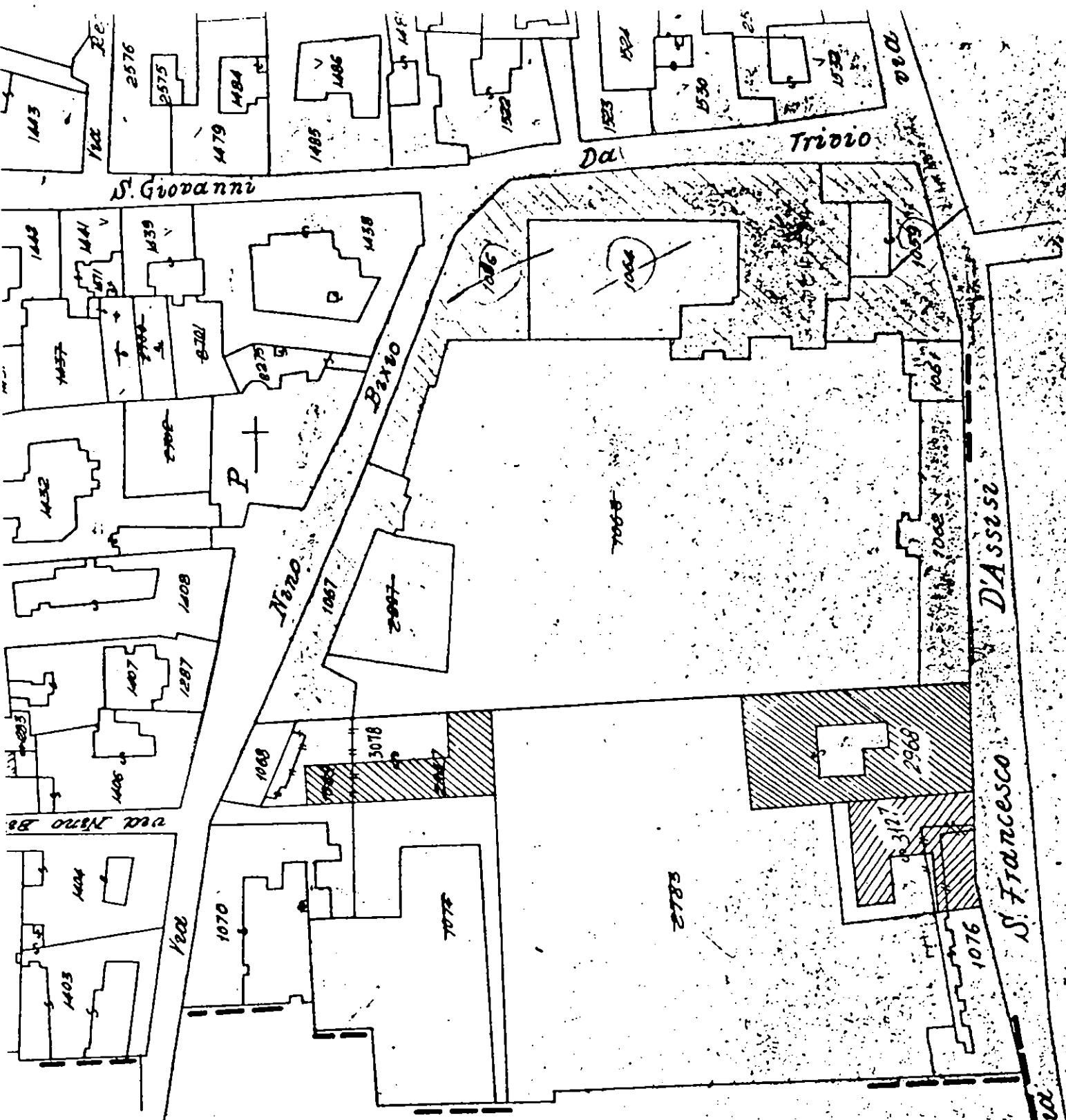
MG/cf



00563444

IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Gian Marco Jacobitti)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Gian Marco Jacobitti", is placed below the printed title and above a small, thin horizontal line.



**PER COPIA CONFORME**  
**IL SOPRINTENDENTE**  
**Città Giacomo Iacopini**

Conn. Ch. Methodist

F<sub>0</sub> F<sub>4</sub> T<sub>5</sub>

Digitized by srujanika@gmail.com



0056 3468

# Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di ..... S. MARIA CAPUA VETERE (CE)

Protocollo N. 108

Data 6-6-90

## NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

(UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI)

a carico

del Sindaco pre tempore del COMUNE DI MADDALONI (CE).....

domiciliato in Sede del Comune di MADDALONI N. ....

C.F. 80004330611-

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 1, 2/e 31 della legge 1º giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione della dichiarazione di importante interesse prot. 3657 del 26.2.1990 notificato

l'Ufficiale giudiziario della Pretura di Maddaloni a mezzo del

2 marzo 1990 che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile<sup>(2)</sup> Complesso monumentale.

di S. Maria dei Commendatis

sito nel Comune di MADDALONI segnato in catasto al numero di mappa<sup>(3)</sup> Fg. 9, p. lle 1059, 1064, 1066 confinante,<sup>(4)</sup> con p. lle 1067, 1063, 1061 via N. Bixio, S. Giovanni da Trivio, S. Francesco d'Assisi.

Caserta, 2 - giu. 1990 19

(1) Cognome, nome e paternità.  
 (2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
 ARCHITETTONICI, ARTISTICI E STORICI PER  
 LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO  
 CABERTA

C. F. 93003240616

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO

IL SOPRINTENDENTE  
 (Arch. Gian Marco Jacobitti)

MO/cf

00563475

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI  
CASERTA - S. MARIA C. V.

Trascritta 019730 \* 20 AGO 1990

Reg. Gen. d'ord. e al n. 16254 Reg. particolare  
in conformità del duplo rimasto in atti.  
Esatte lire esatte

L'ISPETTORE SUPERIORE REGGENTE  
(Giornista dr. Raffaele)





# Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di ..... S.MARIA CAPUA VETERE (CE)

Protocollo N. 1988

Data 6-6-90

## NOTA DI TRASCRIZIONE

- a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

(UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI)

a carico

della DIOCESI DI CASERTA

domiciliato in Caserta Via ..... N. ....

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 1, 2<sup>e</sup> e 31 della legge 1º giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione della dichiarazione di importante interesse prot. n.3657 del 26.2.1990 notificata di questa Soprintendenza, a mezzo del messo comunale di Caserta il .....

19 marzo 1990 che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile<sup>(2)</sup> Complesso monumentale di S.Maria dei Commendatis

sito nel Comune di Maddaloni (CE) segnato in catasto al numero di mappa<sup>(3)</sup> Pg.9, p.lle 1059, 1064, 1066 confinante<sup>(4)</sup> con p.lle 1067, 1063, 1061 via N.Bixio, S.Giovanni da Trivio, S.Francesco d'Assisi.

Caserta, 14 - GIU. 1990. 19.....

(1) Cognome, nome e paternità.

(2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
ARCHITETTONICI, ARTISTICI E STORICI PER  
LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO  
CASA

DIRETTORE DELL'ISTITUTO

IL SOPRINTENDENTE

(Arch. Gian Marco Jacobitti)

MS/cf

0056 3499

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI  
CASERTA - S. MARIA C. V.

scritta 01.09.1990 \* 26 AGO 1990

Reg. Gen. d'ord. e al n. 1625 Reg. particolare  
in conformità del duplo riporto in atti.

Esatte lire cento

L'ISPETTORE SUPERIORE REGGENTE  
(Giarrusso En. Raffaele)





00563505

## Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di S.MARIA CAPUA VETERE (CE)

Protocollo N. 1288

Data 6-6-90

## NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

(UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI)

a carico

dal legale rappresentante della Arciconfraternita "Santa Maria dei Commendatis  
domiciliato in Maddaloni (CE) Via S.Giovanni N.

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 1, 2<sup>4</sup> e 31 della legge 1º giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione della dichiarazione di importante interesse prot. n.3657 del 26.2.1990 notificato di questa Soprintendenza,  
a mezzo del messo comunale di Caserta il

6 aprile 1990 che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile<sup>(2)</sup> Complesso monumentale di S.Maria dei Commendatis

sito nel Comune di Maddaloni (CE) segnato in catasto al numero di mappa<sup>(3)</sup> Fg.9, p.lle 1059,1064,1066 confinante<sup>(4)</sup> con p.lle 1067,1063,1061 via N.Bixio, S.Giovanni da Trivio, S.Francesco d'Assisi.

Caserta, 12 - 06.1990 19

(1) Cognome, nome e paternità

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI  
ARCHITETTONICI, ARTISTICI E STORICI PER  
LE PROVINCE DI CASERTA E BENEFICIO  
CASERTA

(2) Natura dell'immobile

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie

IL SOPRINTENDENTE

(Arch. Gian Marco Jacobitti)

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile

C. F. 93003240616

MG/cp

00563512

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

CASERTA - S. MARIA C. V.

M. offerto da scritta 01973, \* 20 AGO. 1990

Reg. Gen. d'ord. e al n. 1625 Reg. particolare

in conformità del duplo rimasto in atti.

Esatte lire esatte

L'ISPETTORE SUPERIORE REGGENTE

(Giannuccio Raffaele)

Giannuccio Raffaele

