23/3

81 SBAAAS CEN. 47553

CODICI

tipo di scheda	A
livello di ricerca	P
CODICE UNIVOCO	
codice regione	15
numero catalogo generale	00178912
ente schedatore	S81
ente competente	S81

LOCALIZZAZIONE

LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
provincia	CE
comune	GALLO MATESE
CENTRO STORICO	
numero d'ordine	01
denominazione	GALLO MATESE
carattere amministrativo del centro storico	CAPOLUOGO MUNICIPALE
ZONA URBANA	
numero	01
denominazione	ZONA CENTRALE
SETTORE	
tipo	SU
numero	24
denominazione	CENTRO STORICO
numero nel settore	001

OGGETTO

OGGETTO	
tipo	PALAZZO
qualificazione	BARONALE
denominazione	PALAZZO BOIANO

GERARCHIA

RIFERIMENTO VERTICALE	
livello	bene individuo

UBICAZIONE

CATASTO	
foglio	23
data foglio	1962
particelle	612
UBICAZIONE	
genere dell'affaccio	secondario
denominazione spazio viabilistico	VIA CROCE
numero civico	1
ubicazione non viabilistica	L'AFFACCIO PRINCIPALE E' SU UNA STRADINA SENZA SBOCCO CHE HA ORIGINE SU VIA CROCE

NOTIZIE STORICHE

NOTIZIA	
riferimento	INTERO BENE
notizia sintetica	EDIFICAZIONE
notizia	L'edificio è una tipica residenza baronale di impianto ottocentesco.
fonte	BIBLIOGRAFIA
CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
secolo	XIX
validità	ca.
frazione di secolo	inizio
validità	ca.

SPAZI

SUDDIVISIONE INTERNA	
riferimento	INTERO BENE
tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
numero di piani	3
tipo di piani	PIANO TERRA - PIANO PRIMO - PIANO SECONDO

IMPIANTO STRUTTURALE

configurazione strutturale primaria	EDIFICIO IN MURATURA CONTINUA

PIANTA

riferimento alla parte	INTERO BENE
PIANTA	
schema	ARTICOLATO
forma	RETTANGOLARE

FONDAZIONI

tipo di terreno a livello di appoggio	ROCCIA CALCAREA
STRUTTURE	
ubicazione	INTERO BENE
tipo	MURATURA CONTINUA

STRUTTURE VERTICALI

TECNICA COSTRUTTIVA	
ubicazione	INTERO BENE
tipo di struttura	pareti
genere	IN MURATURA
qualificazione del genere	A CORSI IRREGOLARI
materiali	PIETRA CALCAREA

STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

UBICAZIONE	PIANO TERRA
TIPO	

genere VOLTE

COPERTURE

UBICAZIONE INTERO BENE
CONFIGURAZIONE ESTERNA
genere A TETTO
forma A FALDE
STRUTTURA E TECNICA
riferimento INTERO BENE
struttura primaria IN LEGNO
MANTO DI COPERTURA
riferimento INTERA COPERTURA
tipo TEGOLE
qualificazione del tipo COPPI
materiali LATERIZIO

SCALE

SCALE
ubicazione INTERNA
genere SCALONE
categoria D'ACCESSO
quantità 1
collocazione LONGITUDINALE
forma planimetrica RETTILINEA

ELEMENTI DECORATIVI

ELEMENTI DECORATIVI
ubicazione FACCIATA
collocazione ESTERNO
tipo CORNICI - ROSTRI E RINGHIERE
materiali PIETRA - FERRO BATTUTO

CONSERVAZIONE

STATO DI CONSERVAZIONE
riferimento alla parte INTERO BENE
stato di conservazione PESSIMO
indicazioni specifiche Il pessimo stato del tetto e le conseguenti infiltrazioni d'acqua hanno determinato da tempo il crollo delle volte del secondo e del primo livello.

RESTAURI

RESTAURI
riferimento alla parte INTERO BENE
data inizio 00/00/2002
tipo di intervento Interventi per consolidare parti che appaiono visibilmente instabeli:
-la parte di copertura non ancora crollata;
Nella primavera del 2002 costituivano un pericolo:-le tegole poste sul cornicione che protende su Via Croce;
- i vetri e le ante degli infissi esterni che affacciano su Via Croce;
- il bagno, ubicato sul lato Est dell'edificio, insistente su uno sbalzo realizzato in putrelle, laterizio e cls., realizzato in muratura di mattoni pieni di tipo UNI, posto sulla proprietà adiacente.

UTILIZZAZIONI

USO ATTUALE
riferimento alla parte INTERO BENE
uso IN ABBANDONO
USO STORICO
riferimento alla parte INTERO BENE
riferimento cronologico destinazione originaria
uso ABITAZIONE
USO STORICO
riferimento alla parte INTERO BENE
riferimento cronologico uso storico
uso SCUOLA

CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CONDIZIONE GIURIDICA
indicazione generica proprietà privata
indicazioni specifiche BOIANO DOMENICO - BOIANO FRANCA - BOIANO GIOVANNI - CERCONE NICOLINA - DERGAMO GIULIA - SCIALLA MICHELE - SCUNCIO DOMENICO - SCUNCIO ENZO - SCUNCIO GIOVANNI

ALLEGATI

stralcio foglio catastale 1
FOTOGRAFIE
negativo 1 (SBAAAS CE 51521)
tipo FOTOGRAFIA A COLORI
note FACCIATA PRINCIPALE
FOTOGRAFIE
negativo 1 (SBAAAS CE 51522)
tipo FOTOGRAFIA A COLORI
note FACCIATA PRINCIPALE
FOTOGRAFIE
negativo 1 (SBAAAS CE 51523)
tipo FOTOGRAFIA A COLORI
note PARTICOLARE ANGOLO SU VIA CROCE
FOTOGRAFIE

negativo	1 (SBAAAS CE 51524)
tipo	FOTOGRAFIA A COLORI
note	PARTICOLARE PORTALE E ROSTRO DEL PORTONE D'INGRESSO
FOTOGRAFIE	
negativo	1 (SBAAAS CE 51525)
tipo	FOTOGRAFIA A COLORI
note	PARTICOLARE BALCONE
FOTOGRAFIE	
negativo	1 (SBAAAS CE 51526)
tipo	FOTOGRAFIA A COLORI
note	PARTICOLARE BALCONE
FOTOGRAFIE	
negativo	1 (SBAAAS CE 51527)
tipo	FOTOGRAFIA A COLORI
note	FACCIATA SU VIA CROCE
FOTOGRAFIE	
negativo	1 (SBAAAS CE 51528)
tipo	FOTOGRAFIA A COLORI
note	PARTICOLARE ZONA ARRETRATA SU FACCIATA PRINCIPALE
DOCUMENTI VARI	
numero di allegato	2
tipo	VISURE CATASTALI
DOCUMENTI VARI	
numero di allegato	4
tipo	RELAZIONE DI SOPRALLUOGO DELL'UFFICIO TECNICO

COMPILAZIONE

COMPILATORI	
ruolo del compilatore	COMPILAZIONE DELLA SCHEDA
nome compilatore	SPELTRA N.R.
data	2002
funzionario responsabile	LEVA G.

ANNOTAZIONI

OSSERVAZIONI	Al primo piano dell'alloggio è presente un grande camino di pietra di pregevole fattura.