



08 / 00305598

ITA:

EMILIA-ROMAGNA

562

PROVINCIA E COMUNE: FO-MELDOLA

LUOGO: Via Cavour 121

OGGETTO: CASA MONTANARI

CATASTO: F°10, part.337, partita 418

CRONOLOGIA:

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: PALAZZO

USO ATTUALE: In parte nessuno, in parte civile abitazione

PROPRIETÀ: Istituto di S. Giuseppe in Meldola

VINCOLI LEGGI DI TUTELA:
P.R.G. E ALTRI:

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: rettangolare

COPERTURE: coppi

VOLTE o SOLAI: volta a botte e a crociera e soffitto piano in muratura

SCALE: unica; a piu' rampe, con gradini in pietra

TECNICHE MURARIE: pietra a vista e pietra e mattoni a vista

PAVIMENTI: ammattonato

DECORAZIONI ESTERNE:

DECORAZIONI INTERNE: lesene

ARREDAMENTI:

STRUUTTURE SOTTERRANEE:

DESCRIZIONE:

(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

Il fronte presenta un porticato a pilastri circolari, in pietra, di ordine toscano, con pavimento rifatto in cemento e soffitto, intonacato, a volte a crociera. Sul loggiato si affacciano un accesso rettangolare, con mensola in pietra sagomata, e quattro finestre, con stipiti e davanzali, sagomati, tutti in pietra e grata in ferro ed in corrispondenza dei pilastri del porticato vi è una serie di lesene.

Superiormente il fronte, tutto in pietra a vista, presenta un primo ordine di finestre con stipiti e mensole sagomate in pietra ed un cornicione, sempre in pietra sagomata, in corrispondenza dei davanzali. Al centro di questo ordine ed in linea con l'accesso sottostante vi è una porta-finestra, con stipite e timpano, che dà adito ad un terrazzo, sostenuto da due mensole in pietra sagomata, con balaustra in ferro lavorato. Il fronte dell'edificio, la cui copertura è in coppi, è completato da un secondo ordine di finestre, con caratteristiche analoghe a quello già descritto ed è chiuso da un cornicione in pietra, sostenuto da una serie di piccole mensole. Lateralmente il fronte è delimitato da lesene in pietra. Il retro, tutto in pietra e mattoni a vista, presenta a piano terra una serie di finestre, con al centro un accesso rettangolare, sormontato da un'apertura semicircolare. Una piccola scalinata in pietra conduce a questa entrata. Il retro che si conclude con un cornicione in legno presenta inoltre due ordini di finestre e due file di aperture, di piccole dimensioni; in corrispondenza dei solai, che lasciano intravvedere travi in legno.

Il palazzo presenta nel retro un cortile di sua pertinenza, in terra battuta, con una pianta al

Non si conoscono purtroppo notizie storiche concernenti l'origine di questa casa che risulta dalla tradizione orale essere una delle piu' antiche del paese.

SISTEMA URBANO:

Quartiere del centro storico.

RAPPORTI AMBIENTALI: L'edificio ,con un cortile di sua pertinenza nel retro, prospetta su un asse viario di sviluppo dell'antico nucleo storico ed è in linea per volumetria ed altezza con il profilo della zona.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

ESTAURI (tipo, carattere, epoca):

IBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 20/6/86						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE				X														
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI			X															
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI			X															
PARAMENTI																		
INTONACI INT.			X															
INFISSI				X														

OSSERVAZIONI:

L'edificio si trova in pessimo stato di conservazione ed in alcune parti addirittura cadente.

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

N.1 Scala 1:1000

FOTOGRAFIE: N.2 Esterno-Esterno
N.3 Esterno-Interno
N.4 Interno-Interno

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI: N.5 Segue descrizione

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

M. BALDACCIO - A. TUMEDDEI

M. Baldaccio - A. Tumedei

Baldaccio M. Tumedei

DATA: 20/6/86

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

08/00305598

ITA:

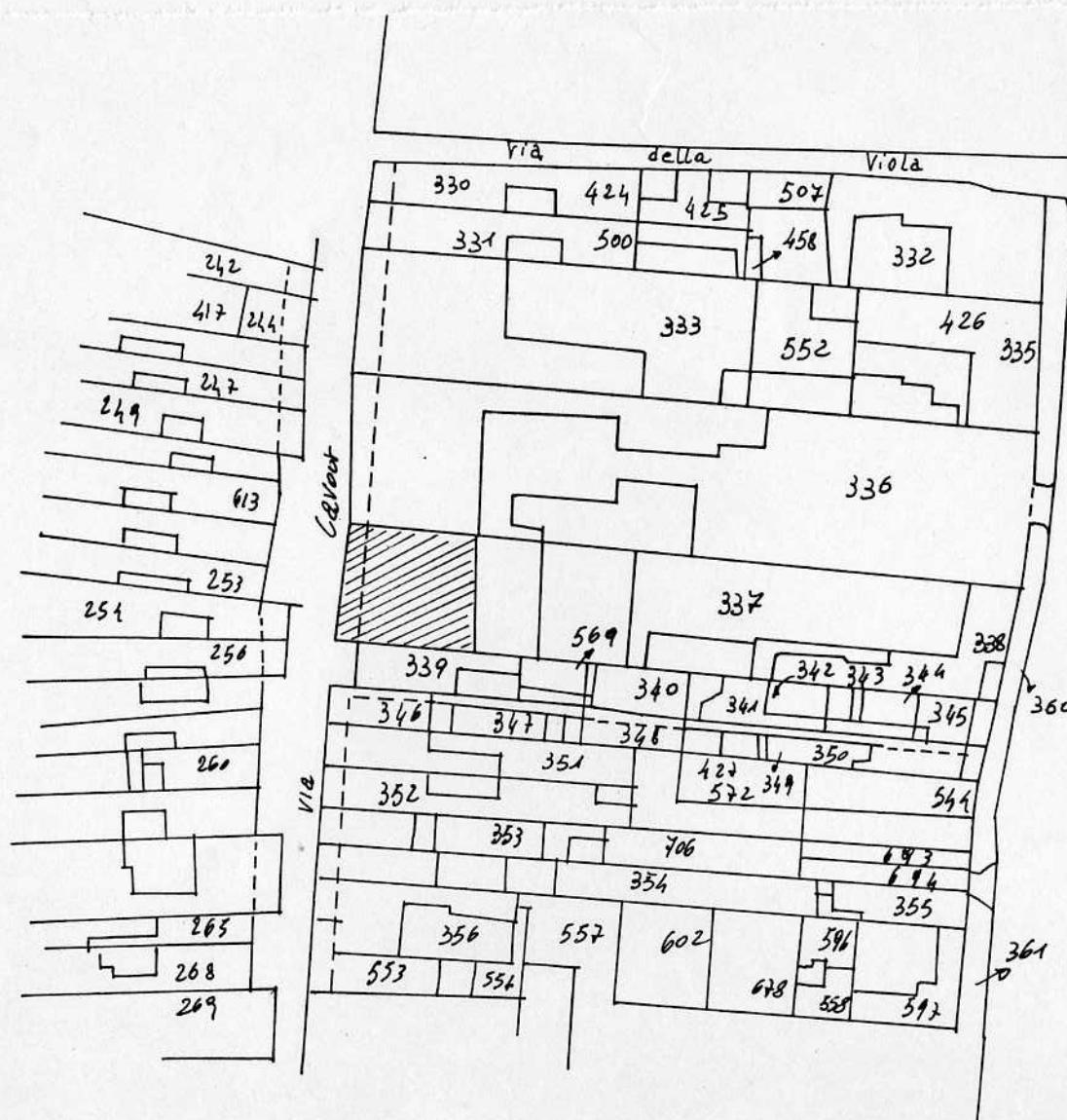
ALLEGATO N. 1

FO-MELDOLA

CASA MONTANARI

EMILIA-ROMAGNA

Via Cavour 121



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

08/00305598

ITA:

ALLEGATO N. 2

FO-MELDOLA

CASA MONTANARI

EMILIA-ROMAGNA

Via Cavour 121



69040

ESTERNO: FRONTE



69041

ESTERNO: FRONTE

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

08/00305598

ITA:

ALLEGATO N. 3

FO_MELDOLA

CASA MONTANARI

EMILIA-ROMAGNA

Via Cavour 121



69042

ESTERNO : RETRO



69043

INTERNO: ATRIO

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

08/00305598

ITA:

ALLEGATO N. 4

FO-MELDOLA

CASA MONTANARI

EMILIA-ROMAGNA

Via Cavour 121



69045

INTERNO: VANO SCALA



69044

INTERNO: SOTTOTETTO

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

08/00305598

ITA:

EMILIA-ROMAGNA

ALLEGATO N. 5

FO-MELDOLA

CASA MONTANARI

Via Cavour 121

Segue descrizione:

Vi è un atrio con pavimento in ammattonato, pareti intonacate, con lesene, soffitto anch'esso intonacato, a volta a botte ribassata e con due crociere in corrispondenza del vano scala a cui si accede attraverso due archi a tutto sesto. La scala, a più rampe, presenta gradini in pietra e balaustra in ferro, pareti intonacate e soffitto piano, in gran parte cadente che mostra la struttura in legno del tetto.

All'ultimo piano vi sono degli ambienti con pavimento in ammattonato, pareti in pietra e la struttura in legno della copertura a vista.