



**MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI**  
**UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI ARCHITETTONICI ARCHEOLOGICI**  
**ARTISTICI E STORICI**  
**ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE**

459

NCT	TSK (tipo scheda)	A	◊ LIR (livello di ricerca)	I/V	59454
	NCTR (codice regione)	09	NCTN (n. cat. gen.)		
	ESC (ente schedatore)	S16			
	ECP (ente competente)	S16			
PVC	PVCP (provincia)	PT	PVCC (comune)	PESCIA	
	PVCF (frazione)		CASTELLARE DI PESCIA		
	PVCL (località)		CASACCE		
△ CST	CSTN (numero d'ordine)	01	CSTD (denominazione)	PESCIA	
	CSTA (carattere amministrativo del c.s.)		CAPOLUOGO MUNICIPALE		
△ ZUR	ZURN (numero)		ZURD (tipo e denominazione)		
△ SET	SETT (tipo)	SU			
	SETN (num. del settore)		SETD (denominazione)		
	SETP (num. nel settore)				
OGT	OGTT (tipo)		CABINA ELETTRICA		
	OGTQ (qualificazione)				
	OGTD (denominazione)		CABINA E.N.E.L.		
UBV	UBVD (denom. spazio viabilistico affaccio principale)		VIA GUGLIELMO MARCONI		
	* UBN (numero civico)	4(P)/ 6/ 8	UBVK (indic. chilom.)		
CTS	CTSF (foglio)	94	CTSD (data foglio)	1998	
* CDG	* CTSP (particella)	5			
	CDGG (indicazione generica)		PROPRIETA' STATO		
	CDGS (indicazione specifica)		E.N.E.L. s.p.a.		
	CDGI (indirizzo)		VIA C. VENEZIANI, 56 - 00100 ROMA		
* ALN	ALNT (tipo evento)		ALND (data)		
VIN	VINL (legge)	1089/1939	VINA (articolo)	1	ed art. 822 del C.C.
	VIND (estremi provvedimento)	1988/10/18	VINR (data registr.)		



STU	STUT (strumento urb. in vigore)	P.R.G. 1977 VIGENTE - 1996 ADOTTATO		
□ CRD	STUN (sintesi normativa di zona)	ZONA A(D1) - RISTRUTTURAZIONE L.R. 59/80 (ADOTTATO)		
	CRDR (sistema di riferimento)			
	CRDX (longitudine)	CRDY (latitudine)		
* △ AUT	AUTN (nome autore)		AUTI (ruolo autore)	
△ ATB	ATBD (denominazione ambito culturale)	ECLETTISMO	ATBI (riferimento all'intervento)	COSTRUZIONE
△ REL	RELS (secolo)	XX RELF (frazione di secolo)	RELI (data)	1912 RELV/RELW/RELX (validità)
△ REV	REVS (secolo)	XX REVF (frazione di secolo)	REVI (data)	1914 REVV/REVW/REVX (validità)
△ PNT	PNTS (schema)	ARTICOLATO	PNTF (forma)	MISTILINEA
* △ SVC	SVCM (materiali)	PARETI PORTANTI : LATERIZIO (NUCLEO) / PIETRA (DECORAZIONI)		
* △ SOF	SOFG (genere)	SOLAIO		
	SOFF (forma)			
* △ CPM	CPMM (materiali)	LATERIZIO : COPPI ED EMBRICI		
△ * USA	(uso attuale)	NESSUNO		
△ USO	USOD (uso originario)	CABINA E.N.E.L..		
* FTA	FTAN (negativo)	1(SBAA FI 60 58)	FTAT (note)	PROSPETTO PRINCIPALE (1998)
	SFC (stralcio foglio catastale)	1		
* ALG	ALGT (tipo)	ESTRATTO DI MAPPA I.G.M."PESCIA" 1:25000 F° 105 IV. S.E.	ALGN (numero)	2
* RSE	RSER (riferimento argomento)			
	RSEC (codici)			
* CMP	CMPD (data)	1998	CMPN (compilatore)	BLASIO F.S. Roberto Soselagru
* FUR	(funzionario responsabile)	PASSALACQUA R.		
○ OSS	(osservazioni)	STATO DI CONSERVAZIONE : BUONO		

Legenda: NCT (codice univoco), PVC (localizzazione amministrativa), CST (centro storico), ZUR (zona urbana), SET (settore), OGT (oggetto), UBV (ubicazione), CTS (catasto), CDG (condizione giuridica), ALN (mutamenti di titolarità/possesso/detenzione), VIN (vincoli), STU (strumenti urbanistici), CRD (coordinate), AUT (autore), ATB (ambito culturale), REL (cronologia, estremo remoto), REV (cronologia, estremo recente), PNT (pianta), SVC (tipologia costruttiva delle strutture verticali), SOF (tipologia costruttiva delle strutture di orizzontamento), CPM (manto di copertura), USA (uso attuale), USO (uso storico), FTA (fotografie allegate), SFC (stralcio foglio catastale), ALG (elaborati grafici e cartografici), RSE (riferimento altre schede), CMP (compilazione).

◊ Il campo va compilato con la lettera I in caso di scheda inventariale, con la lettera I/V per le schede di inventariazione dei vincoli. In presenza di schede di catalogazione o di precatalogazione già redatte, la lettera V dovrà essere seguita rispettivamente dalle lettere C o P.

\* I campi devono essere considerati ripetitivi.

△ Nella compilazione della scheda inventariale le voci possono essere considerate facoltative ove l'informazione non sia desumibile dall'osservazione diretta dell'opera.

□ Il campo va compilato solo in assenza di indirizzo o, fuori dai centri urbani, di dati catastali disponibili.

○ La compilazione è facoltativa. Il campo può essere utilizzato per brevi note aggiuntive di notizie storico-critiche o altro.

Alle schede di opere vincolate occorre allegare fotocopia dell'atto di vincolo e, ove disponibile, della scheda di catalogo. In presenza della scheda di catalogazione o di precatalogazione è obbligatorio riportare nel sottocampo NCTN il numero di catalogo generale già assegnato. Per le schede di opere vincolate la compilazione del campo autore è obbligatoria.

Io sottoscritto mi obbligo alla conservazione dell'oggetto descritto nel presente foglio secondo le norme di legge 1 giugno 1939 n. 1089 e Regolamento approvato con R. Decreto n. 363 del 30 gennaio 1913: di conseguenza a non rimuovere parti o elementi, a non apportarvi modificazioni senza preventiva approvazione del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali e a non menomarne in alcun modo il pubblico godimento.

1

Visto del Soprintendente

25 FEB. 1999



Firma

59454

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Mario A. Lolli - Ghetti  
Roberto Formigine

ALG ALGT tipo	<u>COPIA DEL PROVVEDIMENTO DI TUTELA</u>	ALGN numero	3
ALG ALGT tipo	<u>RELAZIONE STORICO-ARTISTICA</u>	ALGN numero	4



# UFFICIO TECNICO ERARIALE PISTOIA

Estratto autentico della mappa del Vigente Catasto Ter

SI rilascia in esenzione  
dall'imposta di buon ai  
beni di cui legge  
Bstn XIV por 160  
per uso interesse  
esclusivo delle Stet

Comune di Pescia

. Foglio 94

Richiesta Mod. R.C. - Protocollo n° 4400

Tributi speciali riscossi L. 111 Si compone di N° 1 schede.-

Scala di 1 : .000

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI  
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE  
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E  
ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA | 16

Cabina E.N.E.L., Via G. Marconi  
Estratto di Mappa Catastale 1:250 000

Foglio 94, part.5

Foglio 89

Lucchese

N. 435

Statale

Alberghi

85

573

303

378

655

631

654

721

20

17

14

295

306

308

156

784

783

785

658

300

33

198

199

243

822

44

821

Si autentica la presente fotoriproduzione per le particelle qui di seguito elencate:

5

Pistoia 26 MAR. 1998

p. IL PRIMO DIRIGENTE  
Il Delegato alla firma



09/ 59454

ITA

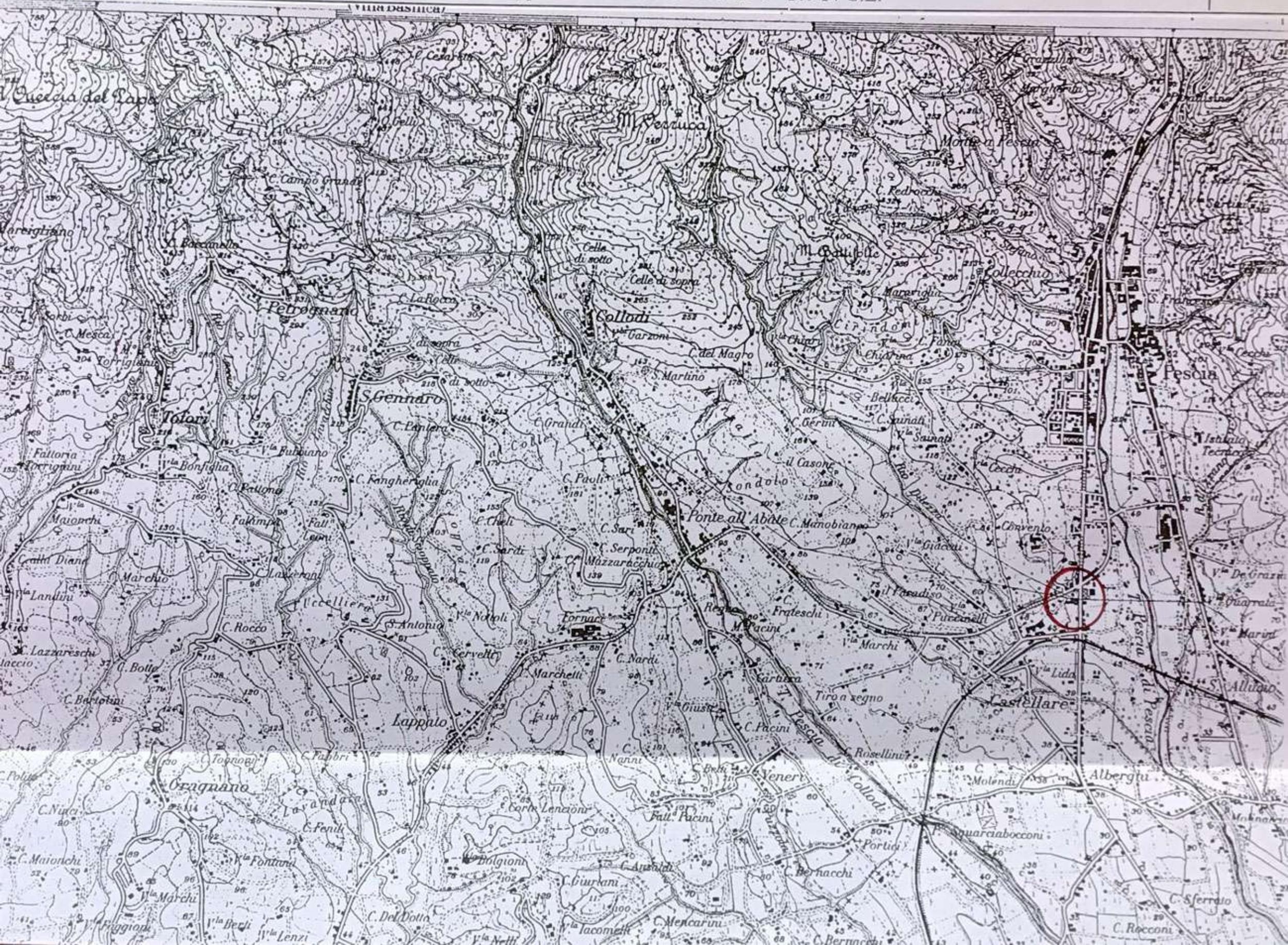
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E  
ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA

10

## TOSCANA

ALLEGATO N. 2 PT- Pescia

Cabina E.N.E.L., Via G. Marconi  
Estratto di Mappa I.G.M. 1:25000 "Pescia" F° 105 IV S.E.





MINUTA

18 OTT. 1988

19

Firenze,

N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	ITÀ:	091 59454	PT- Pescia	Cabina E.N.E.L., Via G. Marconi Copia del Provvedimento di tutela L. 1089/1939 (Declaratoria)	ISTITUTO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA	REGIONE	N.

*Ministero per i Beni Culturali  
e Ambientali*

SOPRINTENDENZA PER I BENI  
AMBIENTALI E ARCHITETTONICI  
Firenze e Pistoia,  
DI  
P.zza Pitti, 1, FIRENZE.

All'E.N.E.L., Ente Nazionale per  
l'Energia Elettrica, Direzione  
dell'Ufficio Patrimonio Immobiliare,  
Via C. Veneziani, 56, 00100 ROMA

*Prot. N. 15858 A/605 Allegato*

*Risposta al Foglio del  
Div. Sez. N.*

OGGETTO: PESCIA (PT) - Cabina E.N.E.L., segnata nel Nuovo Catasto Edilizio

Urbano del Comune di Pescia, sul Foglio n°94, dalla particella n.5, confinante con  
Via G. Marconi, e con le proprietà segnate al medesimo Foglio con particelle nn.9 e  
n.299. Legge 1.6.1939 n.1089, art.4.

e, p.c.

All'E.N.E.L. Compartimento di  
Firenze, Distretto della  
Toscana - Via Q. Sella, 81 -  
50136 FIRENZE

p.c.

Al MINISTERO BENI CULTURALI E  
AMBIENTALI, Uff. Cent. Bb.A.A.A.S.  
Div. III, Sez. IV, Tutela,  
Via di San Michele, 22,  
00153 ROMA

p.c.

Alla RACCOLTA NOTIFICHE  
Nostra Soprintendenza,  
S E D E

p.c.

Al COMUNE DI PESCIA,  
C/O Casa Comunale,  
51017 PESCIA (PT)

Si comunica che il fabbricato di cui all'oggetto, di proprietà della Società E.N.E.L., deve considerarsi compreso negli elenchi di cui all'art.4 della legge n°1089 del 1.6.1939 e successive modificazioni, in quanto l'edificio, costruito nel secondo decennio del XX secolo, si configura come un interessante connubio di edilizia industriale ed abitativa, tale da farlo annoverare come un esempio significativo, per il territorio pesciatino, di Archeologia industriale.

Per quanto sopra, detto immobile monumentale è soggetto a tutte le disposizioni di cui alla citata legge 1.6.1939 n.1089.

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE  
(Dott. Arch. Paolo MAZZONI)

*Paolo Mazzoni*

1	MODELLO SCHEDA	2	ALLEGATO N.
	A		4
A	N. CATALOGO GENERALE		
3	59454		
4	N. CATALOGO INTERNAZIONALE		
	ITA		

B	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE
	SOPRINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI PER LE PROVINCIE DI FIRENZE PRATO E PISTOLA

DGGETTO DELLA SCHEDA:

Cabina ENEL - Via G. Marconi, 4/8 - Pescia (PT)

DGGETTO DELL'ALLEGATO:

Relazione storico-artistica

SCALA 1:

DATA 1998

ALLEGATO ESEGUITO DA: Blasio F.S

F

CABINA E.N.E.L.  
Via Guglielmo Marconi, 4 - Pescia

### **Relazione storico-artistica**

L'edificio a pianta rettangolare presenta un notevole sviluppo in altezza ed è posto con il lato di dimensioni minore appena arretrato rispetto al piano stradale. Il fronte principale, caratterizzato come gli altri da muratura in cotto faccia-vista è scandito in verticale da un gioco di aperture grandi e piccole che si ripetono in alternanza su due file. Sottili cornici marcapiano e marcadavanzale suddividono orizzontalmente l'intero corpo di fabbrica. Risulta di piacevole effetto il disegno sia delle finestre sia dei portali, con architrave leggermente arcuato e impreziosito da una fascia lavorata in cemento che ricalca per un breve tratto, proporzionalmente alla dimensione delle aperture.

Presso gli uffici del Patrimonio Immobiliare dell'Enel del compatimento di Firenze e del distretto della Toscana, si trova l'atto di esecuzione di fusione di società commerciali tra la società Elettrica Valdarno con sede in Firenze e la Società Elettrica Liguria-Toscana, con sede in Livorno. Tale atto, datato 29 aprile 1933, da cui nacque la società SELT-VALDARNO, è il documento più vecchio in possesso dell'ente in cui viene citato il fabbricato denominato "Cabina di Pescia". Il fabbricato in questione era collegato alla rete elettrica a 60 kv di allora, mediante due linee elettriche a 60 kv denominate "Pescia-Lucca" e "Pescia-Lima", la cui costruzione fu autorizzata dall'unico decreto della Prefettura di Lucca in data 18 maggio 1914.

Al fabbricato erano ammarrate le due linee a 60 kv e al suo interno avveniva la trasformazione 60/10 kv, per la distribuzione di energia elettrica nel territorio pesciatino. Inoltre nel disegno redatto dalla SELT-VALDARNO risulta che l'appezzamento di terreno per la costruzione della Cabina di Pescia venne acquistato con atto redatto nel 1912. Pertanto si può dedurre che il fabbricato in questione venne programmato nel 1912 e costruito nel 1914 o in tempi immediatamente successivi, in quanto a quell'anno risale il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione delle due linee elettriche suddette e nel 1933, quando avvenne la fusione delle due società, era certamente esistente.

In seguito essendo il trasporto dell'energia elettrica a 60 kv non più valido tecnicamente, fu decisa l'alimentazione della cabina a 120 kv per cui la SELT-VALDARNO il 23 maggio 1960 acquistò un appezzamento di terreno attiguo alla Cabina e conseguentemente fu demolita la sezione a 60 kv.

Nel 1962 veniva deciso anche il rifacimento della sezione a 10 kv, per cui tra il 1963 e il 1964 il fabbricato restò completamente abbandonato. Soltanto il piano terreno rimase in uso parziale: infatti un locale, fino a tempi recenti conteneva una batteria di accumulatori, e un altro locale è tuttora adibito a ricovero di un veicolo. L'edificio è da considerarsi esempio significativo di archeologia industriale del territorio pesciatino, perché connubio interessante di edilizia industriale ed abitativa.

#### Fonti:

Archivio Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici per le province di Firenze  
Prato Pistoia - Fascicolo n°605

Uffici del Patrimonio Immobiliare dell'ENEL del Compartimento di Firenze e del Distretto della Toscana