

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2019

Data: 04/09/2019 - Ora: 21.36.53

Segue

Visura n.: T288259 Pag: 1

Dati della richiesta	TEDDER CONSTANT THOMAS JOHN Fabbricati siti nel comune di MONOPOLI (Codice: F376) Provincia di BARI Foglio: 13
Soggetto individuato	TEDDER CONSTANT THOMAS JOHN nato in REGNO UNITO il 26/03/1970 C.F.: TDDCST70C26Z114B

1. Unità Immobiliari site nel Comune di MONOPOLI(Codice F376) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		13	114	3			B/7	U	156 m ³	Totale: 33 m ²	Euro 128,91	CONTRADA PETRAROLO piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		13	114	10			A/3	4	9,5 vani	Totale: 252 m ² Totale escluse aree scoperte**: 229 m ²	Euro 515,17	CONTRADA PETRAROLO piano: T-1-2; VARIAZIONE del 07/07/2016 protocollo n. BA0206769 in atti dal 07/07/2016 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 84247.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d. m. 701/94) ;di immobile:
dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' ex art. 2, comma 6, dm 26/07/2012, con richiesta prot. n. ba0192054 del 22/06/2016

Totale: vani 9,5 m³ 156 Rendita: Euro 644,08

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2019

Data: 04/09/2019 - Ora: 21.36.53

Segue

Visura n.: T288259 Pag: 2

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TEDDER Constant Thomas John nato in REGNO UNITO il 26/03/1970	TDDCST70C26Z114B*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 03/05/2010 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/05/2010 Repertorio n.: 125523 Rogante: CARINO ROBERTO Sede: MONOPOLI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14584.1/2010)	

2. Unità Immobiliari site nel Comune di MONOPOLI(Codice F376) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		Dati derivanti da	
1		13	128	1			in corso di costruz.					CONTRADA PETRAROLO piano: T; COSTITUZIONE del 05/12/2011 protocollo n. BA0569411 in atti dal 05/12/2011 COSTITUZIONE (n. 17459.1/2011)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TEDDER Constant Thomas John nato in REGNO UNITO il 26/03/1970	TDDCST70C26Z114B*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 28/06/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 24/07/2012 Repertorio n.: 2661 Rogante: CUOMO MARIA PAOLA Sede: MONOPOLI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 21955.1/2012)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2019

Data: 04/09/2019 - Ora: 21.36.53

Segue

Visura n.: T288259 Pag: 3

3. Unità Immobiliari site nel Comune di MONOPOLI(Codice F376) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Dati derivanti da Indirizzo	Dati ulteriori
1		13	279	1			C/2	2	132 m²	Totale: 172 m²	Euro 245,42	CONTRADA PETRAROLO n. NC piano: S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/05/2016 protocollo n. BA0162642 in atti dal 20/05/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72033.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TEDDER Constant Thomas John nato in REGNO UNITO il 26/03/1970	TDDCST70C26Z114B*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 20/05/2015 protocollo n. BA0173009 in atti dal 20/05/2015 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1305.1/2015)	

4. Unità Immobiliari site nel Comune di MONOPOLI(Codice F376) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Dati derivanti da Indirizzo	Dati ulteriori
1		13	114	12			D/8				Euro 7.212,10	CONTRADA PETRAROLO piano: T-1-2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/05/2016 protocollo n. BA0170975 in atti dal 30/05/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 74232.1/2016)	Annotazione Notifica

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2019

Data: 04/09/2019 - Ora: 21.36.53

Segue

Visura n.: T288259 Pag: 4

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 27/06/2016 con prot. n. BA0171397/2016 del 31/05/16

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TEDDER Constant Thomas John nato in REGNO UNITO il 26/03/1970	TDDCST70C26Z114B*	(1) Proprieta` per 1/1

5. Unità Immobiliari site nel Comune di MONOPOLI(Codice F376) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		13	107	1			C/2	2	26 m ²	Totale: 35 m ²	Euro 48,34	CONTRADA PETRAROLO piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		13	106	2			C/2	5	15 m ²	Totale: 53 m ²	Euro 44,16	CONTRADA PETRAROLO n. SN piano: T; VARIAZIONE del 11/03/2019 protocollo n. BA0052155 in atti dal 11/03/2019 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 14699.1/2019)	Annotazione Notifica

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo n.ba0008341/2019

Notifica: effettuata il 05/02/2019 con prot. n. BA0013523/2019 del 22/01/19

Totale: m² 41 Rendita: Euro 92,50



Direzione Provinciale di Bari
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/09/2019

Data: 04/09/2019 - Ora: 21.36.53

Fine

Visura n.: T288259 Pag: 5

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TEDDER Constant Thomas John nato in REGNO UNITO il 26/03/1970	TDDCST70C26Z114B*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/02/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/02/2018 Repertorio n.: 93351 Rogante: MOREA GIOVANNA Sede: FASANO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5557.1/2018)		

Totale Generale: vani 9,5 m² 173 m³ 156 Rendita: Euro 8.194,10

Unità immobiliari n. 7

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).