



01492354

IL MINISTRO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 1° giugno 1939, n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico;

Ritenuto che l'immobile "VILLA GREPPI LITTA INVERNIZZI E PARCO", sito in Provincia di Milano, Comune di RODANO e SETTALA, zona Trenzanesio, segnato in catasto ai numeri: Comune di Rodano fg. 1 mapp. 37 (parte)-40 (parte)-41; fg. 3 mapp. 2 (parte)-7 (parte)-8-9-11-12-13-14-15-16-17-19-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-37-38-39-40-42-43-44-46-47-48-56-57-58-60-61-64-65-66-67-68-69-70-72-84-85 (parte)-86-93; fg. 4 mapp. 30-31-76; e Comune di Settala fg. 1 mapp. 1 (parte)-38 (parte)-39;

confinante con i mappali del Comune di Rodano fg. 1 mapp. 32-39-37 (parte)-40 (parte); fg. 3 mapp. 50-73; Comune di Settala fg. 1 mapp. 1 (parte)-38 (parte)-Comune di Rodano fg. 4 mapp. 33-32; fg. 8 mapp. 3-2; fg. 4 mapp. 29-77-9; SSPP Voltana Comune di Rodano fg. 3 mapp. 85 (parte)-55-7 (parte)-2 (parte);

di proprietà di:

- 1) S.p.A. TRENZANESIO, con sede a Milano Largo Richini n. 2 c/o Studio Rag. Bonetti, di INVERNIZZI ROMEO nato a Pozzuolo Martesana il 3/5/1906 e residente a Rodano - fraz. Trenzanesio;
- 2) INVERNIZZI ROMEO, nato a Pozzuolo Martesana il 3/5/1906 e residente a Rodano - fraz. Trenzanesio;

ha interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge perchè edificio costruito nella metà del XVI secolo, tipico esempio di costruzione lombarda del periodo di transizione tra la villa-cascina della fine del '400 e gli schemi barocchi a U del '600, con forti influssi nella fronte principale dell'architettura veneta. La grande peschiera rettangolare definisce due giardini sopraelevati nell'immediato intorno alla villa. Nel parco i rustici, una chiesina barocca e lunghi filari di pioppi ^{che} ne formano la cornice ambientale.

D E C R E T A:

L'immobile "VILLA GREPPI LITTA INVERNIZZI E PARCO" come sopra descritto, è dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge 1° giugno 1939 n. 1089, e viene quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al proprietario S.p.A. TRENZANESIO di INVERNIZZI ROMEO, residente in Rodano Fraz. Trenzanesio in Villa Litta Invernizzi a mezzo del messo comunale di Rodano.

A cura del competente Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici di Milano, Bergamo, Como, Pavia, Sondrio, Varese, esso verrà quindi trascritto



01492385

to presso la Conservatoria dei registri immobiliari, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, 19 ott. 1979



Per copia conforme
Il Capo della Divisione

P. IL MINISTRO
IL SEGRETARIO DI STATO
F. lo SPITELLA

VERBALE DI NOTIFICA

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali, io sottoscritto, messo del Comune di Rodano, ho, in data di oggi, notificato il presente decreto al Sig. INVERNIZZI Romeo, mediante consegna fattane al domicilio suindicato, a mezzo di persona qualificatasi per
..... al Sig. Berneri Ernesto. -- dirigente tecnico.....

Data, 3 ott. 1979

(Timbro del Comune)
di Rodano

IL MESSO COMUNALE

F. lo Guido Spinelli.....



Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di MILANO

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI

a carico

(1) S.p.a. TRENZANESIO con sede a Milano Large Richini 2, c/o Studio Rag.
Bonetti, di INVERNIZZI ROMEO nato a Pezzuolo Martesana il 3/5/1906
domiciliato in RODANO fraz. Trenzanesio N.

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli
artt. 2 e 3 della legge l° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ministeriale
in data 19 luglio 1979 19 notificato a mezzo del messo comunale
di RODANO il 3 ottobre 1979 19

che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse
particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile⁽²⁾

VILLA GREPPI LITTA INVERNIZZI E PARCO

sito nel Comune di RODANO e SETTALA zona Tranzanesio segnato in catasto al numero di
mappa 1/7: Comune di Rodano fg.1 mapp.37(parte)-40(parte)-41; fg.3 mapp.2 (parte
7(parte)-8-9-11-12-13-14-15-16-17-19-20-21-22-23-25-26-27-28-29-30-
31-32-33-34-35-37-38-39-40-42-43-44-46-47-48-56-57-58-60-61-64-65-66-67-68-
69-70-72-84-85(parte)-86-93; fg.4 mapp.30-31-76; e Comune di Settala
Fig.1 mapp.1(parte)-38(parte)-39;
confinante i mapp. del Comune di Rodano fg.1 mapp.32-39-37(parte)-40(parte);
fg.3 mapp.50-73; Comune di Settala fg.1 mapp.1(parte)-38(parte)- Comune di Ro
dano fg.4 mapp.33-32; fg.8 mapp.3-2; fg.4 mapp.29-77-9; SSPP Rivoltana Comune
di Rodano fg.3 mapp.85 (parte)-55-7(parte)-2(parte).

- (1) Cognome, Nome, e paternità
(2) Natura dell'immobile.
(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.
(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.



IL SOPRINTENDENTE VICARI

(Lucia Gremmo)



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MILANO

scritto in N. 52649 d'ordine
€ 43039 2 OTT 1979 Esatte L. *Esatte*
(Lire *Esatte*)



Esatte



SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI
DELLE PROVINCE DI MILANO - BERGAMO - COMO - PAVIA - SONDRIO - VARESE
Rodano Fraz. Trezzanese (Mi) - Villa Greppi Litta Invernizzi-

R E L A Z I O N E

Edificio costruito nella metà del XVI secolo, la Villa GREPPI LITTA INVERNIZZI, si pone all'interno di un grande parco residuo delle vaste proprietà della famiglia Litta poi Invernizzi.

Dal punto di vista distributivo la pianta centrale della villa, con il salone passante che disimpegna tutti gli altri ambienti o viene denunciato poi da un porticato sulla fronte principale, è adottata abbastanza frequentemente dagli architetti della Controriforma.

Il partito centrale della fronte principale con una serliana doppia definisce un'impostazione architettonica tipica delle ville venete e risulta così imponente e incisivo da definire linguisticamente tutto l'edificio anche se, tipologicamente, la villa trova per il resto agganci precisi con la tradizione Lombarda del periodo di transizione tra la villa-cascina suburbana della fine del '400 e gli schemi propriamente barocchi del Seicento. L'immediato contorno della villa, che la caratterizza rispetto alle altre consimili lombarde, si è conservato intatto con la grande peschiera rettangolare, alimentata dai copiosi fontanili locali, che non segue esattamente il perimetro della casa ma se ne discosta alquanto, sia a nord che a sud, per lasciare spazio a due piccoli giardini sopraelevati e appartati, a contatto immediato con la casa.

Ad oriente i rustici con la chiesina barocca costituiscono un piccolo paese; in parte questi rustici rappresentavano gli ambienti di servizio diretto della villa, in parte erano abitazioni e cascinali autonomi.

Nella campagna a sud della villa lunghe prospettive di filari di pioppi definiscono i viali di attraversamento del parco e formano la cornice ambientale in cui è inserita la villa.-

IL SOPRINTENDENTE
(Lionello COSTANZA FATTORI)

Lionello Costanza