

N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
ICI	01/0 002 2267	ITA: SOPRINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI	PIEMONTE	
PROVINCIA E COMUNE: NO-OLEGGIO LUOGO: viale Paganini, 7 OGGETTO: Casa Cavalli CATASTO: f.38 all.A, N.C.T. part. 8769 CRONOLOGIA: XIX AUTORE: DEST. ORIGINARIA: abitazione USO ATTUALE: abitazione, nessuno PROPRIETA': privata VINCOLI <u>LEGGI DI TUTELA:</u> <u>P.R.G. E ALTRI:</u>		DESCRIZIONE: <small>(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</small> La casa è composta da un corpo rettangolare a due piani con sottotetto e non rivela alcune preesistenze nelle strutture che paiono omogenee stilisticamente. Il lato nord pare integro nella composizione dei quattro finestroni ogivali ripartiti su due piani e nelle aperture lobate del sottotetto (fot. I), schema che si ripete sul lato orientale con finestre rettangolari al 1° piano, e sul lato meridionale, con aperture tamponate. Al piano rialzato si accede con una scaletta in muratura dove due locali sono voltati e originariamente comunicanti con altri vani della parte meridionale della casa. Il lato ovest è addossato a costruzioni limitrofe.		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI				
PIANTA: rettangolare				
COPERTURE: tetto a padiglione, ossatura lignea, coppi				
VOLTE o SOLAI: piano t.: volta a botte lunettata, volta a botte ribassata				
SCALE: I scala con pedata di granito				
TECNICHE MURARIE: muratura in mattoni con intonaco liscio, rappezzi in mattoni e ciottoli				
PAVIMENTI: lastre rettangolari di granito (serizzo).				
DECORAZIONI ESTERNE:				
DECORAZIONI INTERNE:				
ARREDAMENTI:				
STRUTTURE SOTTERRANEE:				

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: I. fotocopia estratto cat.

FOTOGRAFIE:

n.3 ripr.fot. x3 copie 13x18 b/n

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

Arch.Comune di Oleggio, "Abitato di Oleggio, senza firma e datato  
1875

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

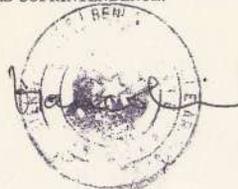
COMPILATORE DELLA SCHEDA:

prof. FLAVIA FIORI  
*Flavia Fiori*

DATA:

31.7.80

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI:

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE: Di casa Cavalli non si conoscono, per ora, dati attestanti preesistenze oppure la data di costruzione. La collocazione storica è deducibile dai caratteri strutturali e stilistici che la caratterizzano, oltre alla sua documentazione nella mappa del Centro storico di Oleggio del 1880 (Arch. Comune Oleggio Mappa del centro urbano, 1880). Si tratta dell'unica tra le case di Viale Paganini costruita in allineamento con il muro di cinta che caratterizza il lato sinistro del viale, con giardino sopraelevato rispetto al piano strada. I locali al piano sopraelevato (foto 2,3) ricordano, nelle volte, le cantine di edifici secenteschi oleggesi (Collegio degli Oblati: 1620; casa Mazzeri: sec. XVI/XVII), ma l'uso esclusivo del mattone, la decorazione eclettica dell'esterno, oltre al ridotto spessore del muro, avvalorano la collocazione dell'opera nel sec. XIX, confermata soprattutto dalla insistenza della casa in una mappa del sec. XVIII (Arch. Comune di Oleggio "Abitato di Oleggio" datato 1875, copia di situazione del sec. XVIII). Abitata ~~xix~~ al 1° piano sino all'inizio ~~dei~~ questo secolo, nei locali del piano terreno vi era una bottega di fabbro (Ardizzocia) a cui si deve la realizzazione delle inferriate che sino al 1978 chiudevano le finestre ogivali del lato nord, a disegno romboidale con una "M" al centro.

---

**SISTEMA URBANO:** Centro storico, di espansione ottocentesca, affacciantesi sulla via Allea, ora viale Paganini, una volta fossato Guandra.

---

**RAPPORTI AMBIENTALI:** L'edificio è affacciato alla Allea, una volta fossato Guandra, che costituiva il naturale sistema difensivo del centro storico. Gli edifici limitrofi, tutti costruiti in posizione arretrata rispetto alla via, con giardino antistante sopaelevato, dono del sec. XIX circa.

---

**ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:**

## BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 24/7/80						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE			X															
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI			X															
PAVIMENTI				X														
DECORAZIONI																		
PARAMENTI				X														
INTONACI INT.						X												
INFISSI			X		X													

## OSSERVAZIONI:

Al piano terra i locali sono in cattivo stato di conservazione; al 1° piano per la continua manutenzione lo stato di conservazione è discreto. Per ora la casa è sempre chiusa.

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI  
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0 002 2267

ITA:

SOPRINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI E  
ARCHITETTONICI

PIEMONTE

ALLEGATO N.1) NO-OLBEGGIO, viale Paganini, 7, Casa Cavalli: ripresa angolo nord-est

[580928] Roma, 1975 - Tr. Poligr. Stato - S. (C. 400/000)



N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI  
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0 002 2267

ITA:

SOPRINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI E  
ARCHITETTONICI

PIEMONTE

ALLEGATO N. ..2)...NO-OLEGGIO, viale Paganini,7,Casa Cavalli: piano t. rialzato, locale a est

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
01/0 002 2267	ITA:	SOPRINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI	PIEMONTE	
ALLEGATO N. 3) NO-OLEGGIO viale Paganini, 7 Casa Cavalli: piano T. rialzato, locale a ovest				

(5603238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



