


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	12/00074334	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL LAZIO	49	LAZIO
PROVINCIA E COMUNE: FR - ALATRI			00186 ROMA - Via Cavalletti, 2	DESCRIZIONE: <small>(5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</small>	
LUOGO: Via Matteotti dal n. 12 al n. 22			<p>Edificio in struttura muraria a vista di pietra calcarea in blocchi squadri. Si sviluppa su tre livelli e presenta una sopraelevazione di struttura differente al di sopra del terzo livello. Al piano terreno si aprono sei porte ad arco ogivale senza cornice che danno accesso ai locali del piano terreno. Al primo piano, nettamente individuato da un marcapiano sporgente in pietra, si aprono cinque bifore con cornice in blocchi di pietra levigata, spartite da colonnine monolitiche con capitello. E' evidente al sopra delle bifore l'arco di scarico dello stesso materiale calcareo formato tuttavia da conci non levigati. A livello superiore, in corrispondenza delle aperture sottostanti, si aprono cinque finestre rettangolari con cornice di legno. Si nota a questo livello un intervento costruttivo di epoca più recente che si è servito di materiale lapideo più grossolano. Al di sopra di una prima copertura piana a spiovente con tegole, si nota una sopraelevazione arretrata rispetto al piano di facciata di struttura precaria in muratura di pietra e legno, destinata a soffitta. L'interno molto rimaneggiato, conserva dell'antica struttura medievale un'arco ogivale inserito in nuovi ambienti di funzioni diverse.</p>		
OGGETTO: palazzetto gotico					
CATASTO: M.U. 194					
CRONOLOGIA: XIV Secolo					
AUTORE:					
DEST. ORIGINARIA: residenziale					
USO ATTUALE: abitazione-circolo ricreativo-negozi					
PROPRIETA': privata					
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: vincolato dalle "Belle Arti" P.R.G. E ALTRI: in zona IV da sottoporre a P.P.					
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: rettangolare					
COPERTURE: tetto a falde inclinate					
VOLTE o SOLAI: solai piani in tecniche miste					
SCALE: moderne di servizio					
TECNICHE MURARIE: muratura di pietra calcarea in blocchi squadri regolari					
PAVIMENTI: moderni					
DECORAZIONI ESTERNE:					
DECORAZIONI INTERNE:					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE:					

All. n. 5

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:
M.U. 1:1000 in allegato

FOTOGRAFIE:
foto della facciata su via Matteotti
n. 3

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:
INV. NEGATIVI N. 141-142

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:
Federico CRESTI

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

SCHEDA ANNULLATA:
COSTITUISCE ALLEGATO
DELLA NUOVA SCHEDA DI
REVISIONE

DATA: 13 sett. 1976

L'edificio può essere sicuramente attribuito al XIV secolo per le sue caratteristiche costruttive. In facciata non mostra di aver subito importanti rimaneggiamenti su tutto il primo ed il secondo livello che conservano intatta la struttura medievale. A partire dal terzo livello si nota invece una ristrutturazione di epoca incerta (XIX secolo ?) che ne ha modificato completamente la struttura planivolumetrica con la creazione di un piano ad un livello inferiore rispetto all'originale. Durante questi lavori è stato utilizzato un materiale lapideo di dimensioni differenti dal precedente, rendendo evidente l'intervento. Nello stesso periodo è stata probabilmente attuata la sopraelevazione, che appare attualmente in cattive condizioni. Gli interni hanno subito mutamenti radicali anche al piano terreno, adattato a funzioni diverse. Gli ultimi lavori, risalenti ad alcuni anni fa, hanno riguardato la creazione di un circolo ricreativo; in questa occasione non sono tuttavia stati attuati mutamenti fondamentali della struttura interna, limitandosi l'intervento alla decorazione superficiale ed agli intonaci.

SISTEMA URBANO:

L'edificio costeggia la Via Matteotti, e fa parte di un sistema di costruzioni continue di carattere nettamente medievale per forma e dimensioni.

RAPPORTI AMBIENTALI:

L'edificio fa parte di una quinta continua di costruzioni che costeggiano senza interruzione la Via Matteotti, facendone una strada-corridoio di sezione molto limitata; il tessuto medievale dell'insieme - centro di Alatri nel XIV secolo organizzato intorno a due poli di piazza S. Maria Maggiore e del palazzo Gottifredo - è ben conservato, poiché le trasformazioni successive hanno riguardato parzialmente solo alcuni elementi che compongono il sistema. Sono rimasti visivamente inalterati i rapporti dimensionali dell'insieme.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

