


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	12/00074326	ITA:		SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL LAZIO - ROMA -	49
PROVINCIA E COMUNE <b>FR - ALATRI</b>			DESCRIZIONE		
LUOGO <b>Corso Garibaldi n. 40-42</b>			<p>L'edificio di civile abitazione in corso Garibaldi nn. 40-42, si sviluppa su tre piani con due ingressi ai limiti esterni della proprietà e quattro finestre per piano di cui, le estreme, in asse con i due ingressi. La facciata è ricoperta da uno strato di malta fratazzata color terra di Siena e nel lato sinistro del portale principale si intravede, sotto la malta, una struttura in pietra calcarea a filari regolari. Al n.c. 40 si apre un interessante portale che introduce alla scala di accesso ai vari piani; questo, è formato da due pilastri modanati con alto basamento e capitello sul quale poggia un arco di forma trapezoidale con mensola in chiave: tutto il sistema pilastri-arco è racchiuso in un rettangolo con cornice superiore e decorazioni ai lati dell'arco stesso. Il raccordo tra capitello e arco è assicurato da cunei triangolari in pietra.</p> <p>Ai piani superiori, le finestre di forma rettangolare con cornici piatte in pietra (di cui alcune sostituite come identificabile dal diverso materiale usato), presentano, d'avanzali continui modanati, delimitati, al secondo piano, da mensole.</p> <p>Tutte le decorazioni descritte sono in pietra rosata.</p>		
OGGETTO <b>Palazzetto</b>					
CATASTO <b>Mappa Urbana, particella n. 1509</b>					
CRONOLOGIA <b>Secolo XIV, con successive trasformazioni</b>					
AUTORE					
DEST. ORIGINARIA <b>Palazzetto</b>					
USO ATTUALE <b>Abitazione</b>					
PROPRIETÀ <b>Proprietà privata</b>					
VINCOLI <b>LEGGI DI TUTELA</b>					
<b>P.R.G. E ALTRI</b> <b>P.R.G. approvato con D.M. n.2736 del 23/12/71</b>					
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA <b>Trapezoidale</b>					
COPERTURE <b>Tetto a falde con struttura lignea e coppi</b>					
VOLTE o SOLAI <b>Volte a botte. Solai in legno</b>					
SCALE <b>Scala di servizio su volte a botte</b>					
TECNICHE MURARIE <b>Muratura in pietra calcarea con intonaco grezzo</b>					
PAVIMENTI <b>Alcuni in cotto, altri rifatti recentemente con piastrelle</b>					
DECORAZIONI ESTERNE <b>Portale, d'avanzale e cornici in pietra rosata</b>					
DECORAZIONI INTERNE					
ARREDAMENTI					
STRUTTURE SOTTERRANEE					

ALLEGATI	RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE
ESTRATTO MAPPA CATASTALE Mappa Urbana rapp. 1/1000 (all. n.3)	FOTOGRAFIE G.F.C. S.B.A.A. Lazio Inv. Negativi N° 63-64
FOTOGRAFIE Facciata (all. n.1) Portale (all. n.2)	
DISEGNI E RILIEVI	MAPPE - RILIEVI - STAMPE
MAPPE	
DOCUMENTI VARI	ARCHIVI Catasto Gregoriano: Alatri, Frosinone n. 22, sez. XIII - presso: Archivio di Stato, Pal. della Sapienza, Roma
RELAZIONI TECNICHE	

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....) all. n.4, scheda A del 15/9/1976 compilata dall'arch. Rita Santilli

COMPILATORE DELLA SCHEDA Correzione: arch. Laura Marcucci <i>Laura Marcucci</i>	VISTO DEL SOPRINTENDENTE (Ing. Giovanni Di Geso) IL SOPRINTENDENTE 1° Dirig. (Arch. Fausto Sacchi - Tarugi) <i>Fausto Sacchi</i>	REVISIONI Il Direttore dell'Ufficio Catalogo: Anno 1979 (Arch. Giuliano Sacchi) <i>Sacchi</i>
DATA Gennaio 1979		

Non sono reperibili notizie storiche direttamente riferite all'edificio in esame, ma si può risalire all'epoca di costruzione poichè la casa fa parte di un borgo residenziale, sviluppatosi lungo la spina di via Garibaldi nel XIV secolo. Lungo tutta la via si affacciano case a schiera riconoscibili dalle dimensioni e dalla composizione della facciata; attualmente, alcune di esse sono state accorpate e ristrutturate, come si può vedere dalla suddivisione catastale e, in particolar modo, dalla planimetria dell'edificio in esame. In questa costruzione, la ristrutturazione delle cellule primitive e la trasformazione in palazzetto, può essere avvenuta nei sec. XVI-XVII. Alcune successive manomissioni hanno portato al parziale rifacimento dei pavimenti e alla sostituzione delle cornici di tre finestre del secondo piano.

---

SISTEMA URBANO L'edificio si affaccia su via Garibaldi, affiancato da altri edifici residenziali di cui, quello alla sua destra, totalmente ristrutturato in epoca moderna. L'isolato in cui è inserito il palazzetto è di forma rettangolare ed è circondato dalle vie Garibaldi e Portadini e dal vicolo Portadini.

---

RAPPORTI AMBIENTALI L'edificio fa parte della schiera di cellule che formano <sup>lungo</sup> Via Garibaldi un fronte compatto ma non omogeneo; le case che si affacciano su questa spina nella maggioranza dei casi hanno subito all'esterno solo parziali manomissioni e pochissimi sono gli edifici totalmente ristrutturati negli ultimi anni; tutto ciò ha permesso all'insieme di conservare in gran parte l'aspetto del borgo trecentesco.

Alcuni interventi, non sicuramente databili, hanno portato alla sostituzione di alcuni pavimenti e delle cornici di tre delle quattro finestre del secondo piano.

## BIBLIOGRAFIA

- G. De Napoli - Alatri e Veroli, due antichissime città, in "Le cento città d'Italia illustrate", 1927, fasc. 178  
 A. Sacchetti Sasseti - Storia di Alatri, Alatri 1967

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 13/7/76						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						OSSERVAZIONI
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	
STRUTTURE SOTTERRANEE																			
STRUTTURE MURARIE		X																	
COPERTURE		X																	
SOLAI		X																	
VOLTE E SOFFITTI		X																	
PAVIMENTI		X																	
DECORAZIONI		X																	
PARAMENTI		X																	
INTONACI INT.		X																	
INFISSI		X																	