

A

	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	12/00074325	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL LAZIO - ROMA -	49	LAZIO
PROVINCIA E COMUNE FR - ALATRI LUOGO Corso V. Emanuele n. 118 - angolo via Matteotti OGGETTO Casatorre medievale CATASTO Mappa urbana, particella n. 195 CRONOLOGIA Secolo XIII/XIV AUTORE DEST. ORIGINARIA Casatorre medievale USO ATTUALE Abitazione, negozio PROPRIETÀ Proprietà privata VINCOLI LEGGI DI TUTELA P.R.G. E ALTRI P.R.G. approvato con D.M. n.2736 del 23/12/71	DESCRIZIONE Edificio in muratura di pietra calcarea a faccia vista in blocchi squadrati disposti su ricorsi regolari. La costruzione si sviluppa su tre piani principali con aperture in facciata di diversa forma ed epoca. Al piano terra, occupato da un negozio che si affaccia su corso V. Emanuele, si trova un grande portale con arco a tutto sesto in pietra calcarea e con ghiera leggermente aggettante rispetto al piano di facciata: ai suoi lati si notano tracce di archi preesistenti. Sulla via Matteotti, allo stesso livello, si aprono una finestra rettangolare ed una porta con architravi monolitici in pietra su mensole. Sopra la porta di accesso al negozio, si affaccia una finestrella rettangolare con arco di scarico superiore formato da conci di pietra: un'apertura simile, ma di maggiori dimensioni, si trova sulla via Matteotti. Al piano superiore si aprono due bifore con archetti a tutto sesto e, al disopra di una di esse (quella su corso V. Emanuele), si nota un arco di scarico in conci di pietra. Sulla via Matteotti sotto la falda del tetto, una finestra rettangolare con inferriata di ferro battuto conclude la facciata laterale.				
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA Rettangolare					
COPERTURE Tetto a due falde con struttura lignea e coppi					
VOLTE o SOLAI Solai moderni					
SCALE Scala di servizio in muratura (moderna)					
TECNICHE MURARIE Muratura in blocchi squadrati di pietra calcarea su filari regolari; muratura in pietra non squadrata, a faccia vista					
PAVIMENTI Moderni					
DECORAZIONI ESTERNE					
DECORAZIONI INTERNE					
ARREDAMENTI					
STRUTTURE SOTTERRANEE					

ALLEGATI

ESTRATTO MAPPA CATASTALE

Mappa Urbana rapp. 1:1000 (all. n.3)

FOTOGRAFIE

Facciata su via Matteotti n.1 (all. n.2)
Facciata su corso V. Emanuele (all. n.1)

DISEGNI E RILIEVI

Pianta piano terra, rapp. 1:100 (all. n.4)

MAPPE

DOCUMENTI VARI

RELAZIONI TECNICHE

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE

FOTOGRAFIE

G.F.C. S.B.A.A. Lazio Inv. Negativi N° 80-81

MAPPE - RILIEVI - STAMPE

ARCHIVI

Catasto Gregoriano: Alatri, Frosinone n. 22, sez. XIII -
presso: Archivio di Stato, Pal. della Sapienza, Roma

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....) all. n.5, scheda A del 13/10/1976 compilata dall'arch. Federico Cresti

COMPILATORE DELLA SCHEDA

Correzione:
arch. Laura Marcucci

Laura Marcucci

VISTO DEL SOPRINTENDENTE

(Ing. Giovanni Di Geso)

IL SOPRINTENDENTE 1° Dirig.

(Arch. Fausto Secchi - Tarugi)

Fausto Secchi - Tarugi

REVISIONI

Il Direttore dell'Ufficio Catalogo: Anno 1979
(Arch. Giuliano Sacchi)

Giuliano Sacchi

DATA Gennaio 1979

L'edificio mostra chiaramente nella sua struttura l'appartenenza ad una tipologia di casatorre del XIII-XIV secolo, caratterizzata dal prevalere della dimensione verticale. Attestano inoltre il suo periodo di costruzione la presenza nel suo stesso isolato di altri edifici di carattere medioevale e la vicinanza del palazzo Gottifredi, sicuramente risalente alla fine del XIII secolo, a cui lo accostano alcuni caratteri formali e costruttivi.

Non ha subito con il tempo cambiamenti strutturali di grande importanza, limitandosi, questi, all'apertura di alcune finestre (in particolare la finestra al piano terreno sulla via Matteotti e, in epoca ancor più recente, la finestra dell'ultimo piano sulla stessa strada). In quest'ultimo intervento riguardante anche la riparazione del tetto, si è operato parzialmente anche sulla struttura impiegando una muratura in pietra non squadrata facilmente riconoscibile. La ristrutturazione interna ha portato soprattutto alla creazione di locali di servizio al piano terra ed al terzo piano.

SISTEMA URBANO Edificio d'angolo facente parte di un sistema urbano continuo di impianto medioevale.

RAPPORTI AMBIENTALI L'edificio si affaccia su due delle strade formanti un quadrivio costituito da un percorso longitudinale, di collegamento tra la zona Nord e la Civita, e da uno trasversale che doveva probabilmente connettere la porta S. Francesco, ad ovest, con la porta Portati, ad est, e che attualmente è interrotto nella zona est. La costruzione è attornata da edifici di carattere ed epoca successivi, dai quali si differenzia soprattutto per caratteristiche strutturali e stilistiche.

Nel 1972 è stata curata la riparazione del tetto e delle parti di muratura a questo sottostanti. In seguito, è stata tolta dalla facciata su corso V. Emanuele una pensilina in legno risalente al 1918, di cui si nota ancora traccia dell'attacco con la struttura muraria.

BIBLIOGRAFIA

- G. Silvestrelli - Città Castelli e Terre della Regione Romana, Città di Castello 1914
 G. De Napoli - Alatri e Veroli, due antichissime città, in "Le cento città d'Italia illustrate", 1927, fasc. 178
 M. Zocca - Aspetti dell'urbanistica medievale del Lazio, in "Palladio" 1953, fasc. 1
 A. Sacchetti Sasseti - Storia di Alatri, Alatri 1967

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 13/10/76						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						OSSERVAZIONI
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	
STRUTTURE SOTTERRANEE																			
STRUTTURE MURARIE		X																	
COPERTURE		X																	
SOLAI		X																	
VOLTE E SOFFITTI		X																	
PAVIMENTI		X																	
DECORAZIONI																			
PARAMENTI																			
INTONACI INT.		X																	
INFISSI		X																	