

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE


 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

CODICI

19/00074325

ITA:

 SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
 E ARCHITETTONICI DEL LAZIO

49

LAZIO

PROVINCIA E COMUNE: FR - ALATRI

00186 ROMA - Via Cavalletti, 1

DESCRIZIONE:

(5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

LUOGO: corso V. Emanuele 118 - angolo via Matteotti

OGGETTO: casa-torre medievale

CATASTO: M.U. 195

CRONOLOGIA: XIII - XIV secolo

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: abitazione

USO ATTUALE: abitazione e negozio

PROPRIETA': privata

VINCOLI LEGGI DI TUTELA: vincolato dalle "Belle Arti"

P.R.G. E ALTRI: in zona IV da sottoporre a Piano Partic.

Edificio in muratura di pietra calcarea a vista in blocchi ben squadriati disposti su ricorsi regolari. I blocchi disposti lungo lo spigolo appaiono particolarmente curati e più levigati degli altri. L'edificio si compone di tre livelli principali, con aperture in facciata di diversa forma ed epoca. Al primo livello, occupato da un negozio, si apre sul corso V. Emanuele un grande portale con arco a tutto sesto e parziale cornice aggettante in pietra calcarea, ai cui lati si notano tracce di archi o cornici di archi preesistenti. Allo stesso livello si apre sulla via Matteotti una finestra rettangolare con architrave monolitico di pietra, ed una porta dello stesso tipo. Sopra la porta si apre una finestrella rettangolare con arco di scarico superiore formato da conci di pietra, inserito nella struttura muraria. Un'apertura simile, ma di dimensioni più grandi, si trova sulla via Matteotti. Al livello superiore si aprono due bifore con archetti a tutto sesto separati, da una colonnina monolitica e con mensole aggettanti. Al di sopra di una di esse si nota un arco di scarico in conci di pietra. Sotto la falda del tetto si apre sulla via Matteotti una finestra rettangolare con inferri di ferro battuto. Sulla facciata di corso V. Emanuele si nota poco più in alto della chiave del portale una mensola di pietra sporgente sagomata ad uncino.

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: quadrangolare

COPERTURE: tetto a doppio spiovente con tegole

VOLTE o SOLAI: solai piani in struttura MODERNA

SCALE: di servizio in muratura - moderna

TECNICHE MURARIE: muratura di pietra calcarea in blocchi squadriati

PAVIMENTI: moderni

DECORAZIONI ESTERNE:

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE:

Del. m. 5

ALLEGATI:	RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: n.v. 1/1000 in allegato	FOTOGRAFIE: INV. NEGATIVI N. 80-81
FOTOGRAFIE: facciata su via Matteotti n.1 facciata su corso V. Emanuele n.1	
DISEGNI E RILIEVI:	MAPPE - RILIEVI - STAMPE:
MAPPE:	
DOCUMENTI VARI:	ARCHIVI:
RELAZIONI TECNICHE:	

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA: Federico Cresti	VISTO DEL SOPRINTENDENTE:	REVISIONI: SCHEDA ANNULLATA: COSTITUISCE ALLEGATO DELLA NUOVA SCHEDA DI REVISIONE -
DATA: 13 ott. 1976		

L'edificio mostra chiaramente nella sua struttura l'appartenenza ad una tipologia di casa-torre del XIII-XIV secolo, caratterizzata dal prevalere della dimensione verticale. Attestano inoltre il suo periodo di costruzione la presenza nel suo stesso isolato di altri edifici di carattere nettamente gotico e la vicinanza del palazzo Gottifredi, sicuramente risalente alla fine del XII secolo, a cui lo accostano alcuni caratteri formali e costruttivi.

Non ha subito con il tempo cambiamenti strutturali di grande importanza, limitandosi questi all'apertura di alcune finestre (in particolare la finestra al piano terreno sulla via Matteotti) ed in epoca ancor più recente la finestra dell'ultimo livello sulla stessa strada). In quest'ultimo intervento destinato anche alla riparazione del tetto, si è operato parzialmente anche sulla struttura muraria esterna, con una muratura di pietrame in blocchi non squadrati facilmente riconoscibile.

I mutamenti all'interno hanno riguardato soprattutto la creazione di locali di servizio al piano terra ed al terzo livello.

SISTEMA URBANO:

Edificio d'angolo facente parte di un sistema urbano continuo di carattere medievale.

RAPPORTI AMBIENTALI:

L'edificio si trova in una posizione visivamente importante all'incrocio di strade molto frequentate. Attorniato da edifici di carattere ed epoca successivi se ne differenzia prima di tutto per l'evidenza e la particolarità della sua struttura muraria, e per la compattezza e l'assenza di aperture che gli conferiscono un aspetto di casa fortificata. Si nota un certo contrasto di dimensioni con l'edificio contiguo sul corso V. Emanuele, che tuttavia rimane visivamente poco percepibile, data l'esiguità della sezione stradale e la struttura edilizia continua in cui ambedue i fabbricati sono inseriti.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Nel 1973 è stata curata la riparazione del tetto e delle parti immediatamente soggiacenti.
Più recentemente ancora è stata tolta dalla facciata una pensilina di legno risalente al 1918, di cui si nota ancora sulla facciata di Corso V. Emanuele la traccia dell'inserimento nel muro.

BIBLIOGRAFIA:

- M. Zocca - Aspetti dell'urbanistica medievale del Lazio, in "Palladio" 1953, fasc. 1
Silvestrelli - Citta Castelli e Terre della Regione Romana, Citta di Castello 1914
Sacchetti Sassetti - Storia di Alatri, Alatri 1967

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 13/11/76						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X																
COBERTURE		X																
SOLAI		X																
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI		X																
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.		X																
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI: