

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

CODICI

12/00074309

ITA:

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL LAZIO
00186 ROMA - Via Cavalletti, 2

49

LAZIO

PROVINCIA E COMUNE: FR - AIATRI

LUOGO: Via San Lorenzo 4-6-8

OGGETTO: palazzetto settecentesco

CATASTO: M.U. 343

CRONOLOGIA: XVIII secolo

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: abitazione

USO ATTUALE: abitazione e negozi

PROPRIETA': privata

VINCOLI LEGGI DI TUTELA:

P.R.G. E ALTRI:

in zona da sottoporre a P.P.

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA:

quadrangolare

COPERTURE:

tetto a falda inclinata

VOLTE o SOLAI:

solai piani moderni in struttura mista

SCALE:

interne di servizio

TECNICHE MURARIE:

muratura di pietrame

PAVIMENTI:

moderni

DECORAZIONI ESTERNE:

piccola lapide esstemma gentilizio

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE:

DESCRIZIONE:

(5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

Edificio in muratura di pietrame calcareo in blocchi non perfettamente squadrati che osteggia la via di San Lorenzo in un tratto di notevole pendenza.

Addossato alla parete destra di San Lorenzo con la sua parte posteriore si sviluppa su due livelli coperti da un tetto ad unica falda inclinata.

Al primo livello si apre una porta con cornice di pietra calcarea levigata ed arco a tutto sesto. Contigua a questa porta, una finestra quadrata con inferriata antica e cornice di pietra calcarea.

Sulla via di San Lorenzo una porticina (n. 8) immette in un locale seminterrato che prende luce da una finestra quadrata molto bassa.

Al n. 6 una porta come la precedente.

Al n. 4 porta a sesto ribassato con semplice cornice di pietra levigata.

Al secondo livello sulla via di San Lorenzo si aprono finestre e porte-finestre di carattere più recente, di cui due che accedono a balconi su mensole.

All'altezza dei balconi corre su tutta la facciata un marcapiano di stucco.

Al secondo livello su via San Lorenzo una piccola lapide commemorativa dei lavori di costruzione della casa sovrastata da stemma gentilizio.

Immediatamente sotto la falda del tetto, vicino alla parete della chiesa, si aprono due finestrelle moderne.

Del. m. 4

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:
M.U. 1:1000 in allegato

FOTOGRAFIE:
foto dell'esterno n. 1

DISEGNI E RILIEVI:
Ri. Cino Scale 1:100

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

INV. NEGATIVI N. 156

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

Archivio parrocchiale della chiesa di San Lorenzo.

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Luisa AGO
Luise Ago

DATA: 21 ott. 1976

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

SCHEDA ANNULLATA:
CONSTITUISCE ALLEGATO
DELLA NUOVA SCHEDA DI
REVISIONE -

Come attesta la lapide ben leggibile sulla facciata, l'edificio è stato innalzato nel 1746 con funzione di sostegno nei confronti dell' "abside" (parte terminale) della chiesa di San Lorenzo, che probabilmente aveva mani festato dei segni di instabilità in seguito alla costruzione, nel 1741, della volta di copertura. L'edificio fu fatto costruire dalla famiglia Pierleoni, che se ne addossò le spese dopo aver acquistato il terreno su cui edificare ("empto solo"). Successivamente furono operate delle trasformazioni soprattutto al secondo livello, con la costruzione dei balconi su mensole e l'apertura di porte-finestre per l'accesso ai balconi stessi (fine XIX secolo?).

SISTEMA URBANO:

L'edificio si inserisce al limite di un sistema urbano di carattere medievale che poco oltre comincia a sfrangiarsi.

RAPPORTI AMBIENTALI:

L'edificio costeggia la via di San Lorenzo in un tratto di notevole pendenza. Sul lato posteriore si eleva la mole, molto più alta, della chiesa di San Lorenzo a cui la costruzione è appoggiata. Sulla parte opposta rispetto alla strada si allineano degli edifici in schiera continua, che fanno da quinta alla via di San Lorenzo. Sul lato sud si apre uno spazio non costruito adibito a giardinetto con alcuni alberi. L'omogeneità dell'insieme ne fa un elemento di particolare valore ambientale.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

Piccola lapide e stemma gentilizio della famiglia Pierleoni inserita nella facciata su via San Lorenzo:

D.O.M.
AD S. LAURENTIJ
ABSIDEM PULCIENDAM
EMPTO SOLO SIBI SUISQ
MAXIMUS PIERLEONI F.J.
MDCCLVI

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Un restauro recentissimo (1975) ha riguardato il tetto, i paramenti interni, gli infissi, e l'intonaco di facciata; questo è stato completamente rifatto e la facciata è stata dipinta in colore giallo-crema-controni-di-marrone.

BIBLIOGRAFIA:

Sacchetti Sassetti - Storia di Alatri, Alatri 1967

M. Zocca - Aspetti dell'urbanistica medievale del Lazio, in "Palladio" 1953, fasc. 21

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 29-10-76						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE	X																	
COPERTURE	X																	
SOLAI	X																	
VOLTE E SOFFITTI	X																	
PAVIMENTI	X																	
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.	X																	
INFISSI	X																	

OSSERVAZIONI:

L'insieme a cui appartiene l'edificio è considerato di notevole valore ambientale e si trova in una zona del centro storico da sottoporre a piano particolareggiato secondo il P.R.G. vigente.