

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI UFFICIO CENTRALE ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
CODICI	09/00173027	ITA:	SOVRINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DI FIRENZE E PISTOIA	16	TOSCANA
PROVINCIA E COMUNE:	FI - PRATO	/SU 4 /	DESCRIZIONE:		
LUOGO:	Piazza del Comune (+ RAM)		(3006336) Roma, 1983 - I.P.Z.S. - S.		
OGGETTO:	PALAZZO COMUNALE		Il Palazzo Comunale chiude su due la piazza che prende il suo nome. L'edificio, di origine trecentesca, si presenta nella sua attuale facciata a loggiati di fine settecento. Nei prospetti, la lettura dei tre piani è semplificata da fasce marcapiano e cornici di tipo diverso tra il primo e il secondo piano, mentre a piano terra il loggiato è modulato con giochi di paraste e modanature. L'ingresso è posto sul lato ovest, ai piani vi si accede con una scala a tre rampe a cura di G. Valentini. Nell'interno, al primo piano, il vastissimo salone del consiglio si presenta in un sontuoso aspetto cinquecentesco, col soffitto a lacunari e ricchi arredi di lignei. Alle pareti due affreschi di Antonio di Miniato (inizi del XV sec) e ritratti di principi e cittadini illustri, dovuti a Tommaso di Piero, Bernardino Buontalenti, Nelle sale attigue è una quadreria con dipinti di varie epoche, fra i quali una Maestà ad affresco di Bettino di Prato (1307). Al secondo piano sono distribuiti alcuni uffici.		
CATASTO:	F. 47, part. 297		L'ala nord attualmente non è utilizzata in quanto dovrà essere soggetta a lavori di restauro.		
CRONOLOGIA:	XIII, XIX (1800-1870)				
AUTORE:	Giuseppz Valentini (Prato 1752-1833)				
DEST. ORIGINARIA:	Palazzo dei priori				
USO ATTUALE:	Uffici Comunali (parte); in corso di restauro				
PROPRIETÀ:	Ente: pubblico, Ammin.ne Comunale di Prato				
VINCOLI	LEGGI DI TUTELA: 1089/92 364/1909 P.R.G. E ALTRI: P.R.G. 15/4/1985				
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI	Numero piani: in piano; livelli continui; 3				
PIANTA:	Corpi rettangolari				
COPERTURE:	A padiglione; manto in coppi ed embrici				
VOLTE o SOLAI:	Volte: a botte lunettata; a padiglione Solai: piani intonacati, lignei a cassettone				
SCALE:	1 principale; a 3 rampe; in pietra				
TECNICHE MURARIE:	Muratura intonacata				
PAVIMENTI:	Cotto; cotto e marmo; mattonelle di graniglia				
DECORAZIONI ESTERNE:	Fasce marcapiano; cornici finestre; loggiato con lesene e modanature				
DECORAZIONI INTERNE:	Cornici in pietra serena; affreschi; stemmi				
ARREDAMENTI:	Arredi '800				
STRUTTURE SOTTERRANEE:	Ø p.s.; fond. non accertabili				

COMPILATORE DELLA SCHEDA:	DATA: 1991	IL SOVRINTENDENTE DIRIGENTE SUPERIORE (Prof. Arch. Domenico A. Valentini) 24 SET. 1991	REVISIONI:
ALLEGATI:	ESTRATTO MAPPA CATASTALE: 1:1000 1:1000 evidenziato	FOTOGRAFIE: 3-4) quattro fotografie del 1991	DISEGNI E RILIEVI:
MAPPE:	6) pianta della città di Prato al 1820 circa 7) mappa del centro storico di Prato al 1991	DOCUMENTI VARI:	RELAZIONI TECNICHE:
MAPPE - RILIEVI - STAMPE:	ARCHIVI:	RIFERIMENTI ALTRE SCHEDA (GSU; MA; RA; OA; SM; D;...):	

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

- XIV Il nucleo più antico del Palazzo Comunale risale alla prima metà del Trecento, ma esso è ormai completamente scomparso alla vista, in seguito ai successivi rimaneggiamenti e ampliamenti.
- XVIII In questo secolo si hanno i cambiamenti più importanti. Infatti il porticato risale a questo periodo fino all'arrangiamento ottocentesco del Valentini (1825-27). Della sua complessa vicenda restano non molte memorie all'esterno, salvo lo stemma mediceo sull'angolo verso il corso, tra figure assai consuete di Battista del Tasso (1550).
- XIX (1858) Nel palazzo ebbe sede la primitiva raccolta comunale sorta per iniziativa di Gaetano Guasti nel 1858 la quale vi rimase fino al 1912, quando fu trasferita nel Palazzo Pretorio. Di questa vicenda restano testimonianze quali l'arredo della sala Franchi e della sala Marini, dedicate cioè agli artisti contemporanei locali; la prima con affreschi commemorativi delle glorie pratesi, di mano del Pezzati e del Turchini (1873); la seconda destinata a raccogliere opere del Marini e del suo gruppo, a cui apparteneva Stürler.
- Furrestaurato il Salone del Consiglio, il cui soffitto secentesco, imbiancato nel 1809 in occasione dei festeggiamenti a Elisa Baciocchi, fu riportato al primitivo splendore; furono scoperti i due grandi affreschi araldici protoquattrocenteschi sulla parete ovest e si avviò il restauro dei pannelli del 1574. In seguito all'esodo delle raccolte rimasero in sito alcune opere di carattere minore, ma alcune non secondarie, ad arredo degli uffici. Va segnalata soprattutto la raccolta iconografica, di grande valore storico, sistemata nel salone stesso.

SISTEMA URBANO:

Sorge sull'elegante piazza del Comune all'incrocio di via Guasti e di via Mazzoni. La piazza si forma dall'incrocio delle due strade che dividono in 4 parti il territorio pratese in modo di cardo e di decumano.

RAPPORTI AMBIENTALI: LDC + Via GUASTI + Via MAZZONI + Piazza del PESCE

Il palazzo Comunale occupa, con il suo porticato, i due lati della piazza tra la via Guasti e via Mazzoni. Sugli altri lati sorgono il Palazzo Pretorio, il Palazzo delle Scuole, a sud tra la piazza e via Ricasoli. La piazza è limitata, inoltre, ad est dalle case dei Guazzalotti tra la piazza del Comune e le piazzette dei Buonomici e di S. Maria in Castello, insieme notevole di edifici strategicamente collocati su due antiche strade di grande comunicazione.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

In angolo dei lati nord-est si trova un grande stemma mediceo sorretto da due figure femminili (la Giustizia e la Fortezza) con sottostanti tre mascheroni e con l'insegna cavalleresca spagnola del Toson d'Oro (1550). Sull'architrave in pietra di una porta che immette nel salone del Consiglio, stemma con iscrizione del Podestà: "FRANCISCI CAMBII ORLANDIS MCCCLIII-IV" (Francesco di Cambio Orlandi eletto nel 1453).

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

- XX (1950) - lavori di ristrutturazione
- XX (1986-89) - lavori di consolidamento strutturale con la realizzazione di una struttura per ascensore nella corte interna
- XX (1990) - suddivisione interna per la realizzazione di nuovi uffici
- XX (1991) - - lavori attualmente in corso per la realizzazione degli impianti termici e di condizionamento: in corso di restauro la parte nord dell'edificio.

BIBLIOGRAFIA:

- 1) Musei d'Italia: Meraviglie d'Italia - Musei di Prato - Bologna, 1972 - p. 58
- 2) Prato e i Medici nel '500 - Firenze, 1980 p. 119-121
- 3) R. FANTAPPIE' - Il bel Prato - Firenze, 1983 vol. II, p. 106-108

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 1991						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE		X																
SOLAI		X																
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI		X	X															
DECORAZIONI		X																
PARAMENTI		X																
INTONACI INT.		X	X															
INFESSI		X	X															

OSSERVAZIONI: 1991

Non accertabile la parte nord dell'edificio che è interessata, attualmente, ai lavori di ristrutturazione per la creazione di nuovi uffici comunali.

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE


 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

REGIONE

N.

09/ 00173027

ITA:

 SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E
 ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA

16

TOSCANA

ALLEGATO N. 1 FI - PRATO - "PALAZZO COMUNALE" - Estr. Cat. 1:1000 - F. 47, part. 297-

tecnico Erariale di Firenze

mod. 8 n° 46325

Estratto di mappa N.C.T.

PRATO

foglio

47

scala 1:1000



ente per le particelle

234

enzione dal Bollo e da

i del previsti dalla

9/39

1991

TRIBUTI SPECIALI

normale ☐ urgente ☐

IMPOSTA BOLLO

TOTALE GENERALE

£

£

£

 DIRETTORE
 Copia M. Bello della Irene




Ufficio Tecnico Erariale di Firenze

mod. 8 n° 46325

Estratto di mappa N.C.T.

Comune di

PRATO

foglio

47

scala 1:1000



ALLEGATO N. 2 FI - PRATO - "PALAZZO COMUNALE" - Estr. Cat. 1:1000 - F. 47, part. 297, evidenziata

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E
ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA

REGIONE

TOSCANA

N.

Rilasciato esclusivamente per le particelle 297

Legge 1089 / 39

5 APR. 1991

TRIBUTI SPECIALI	
normale <input type="checkbox"/> urgente <input type="checkbox"/>	£
IMPOSTA BOLLO	£
TOTALE GENERALE	£

DIRETTORE
Co. M. della Irena



L'INCARICATO
Le Bella



A		N. CATALOGO GENERALE		N. CATALOGO INTERNAZIONALE		MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE		REGIONE		N.	
09/		00173027		ITA:		SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA		16		TOSCANA	
ALLEGATO N. 3		FI - PRATO - "PALAZZO COMUNALE" - 1) prospetti nord-ovest con ingresso principale, 1991- 2) facciata del lato nord "ingresso principale, 1991-									

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

REGIONE

N.

09/ 00173027

ITA:

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E
ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA

16

TOSCANA

ALLEGATO N. 4 FI - PRATO - "PALAZZO COMUNALE" - 3) salone del consiglio (1991)
4) gabinetto del sindaco (1991)



09/ 00173027

ITA:

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E
ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE E PISTOIA

16

TOSCANA

ALLEGATO N. 6

FI - PRATO - "PALAZZO COMUNALE" - pianta della città di Prato al 1820 circa

LUOGHI PRINCIPALI

- 1 Fortezza
- 2 Piazza S. Agostino
- 3 - di S. Domenico
- 4 - di S. Niccolò
- 5 - dello Spedale
- 6 - del Comune
- 7 - delle Carceri
- 8 - della Porta Fiorentina
- 9 - della Cattedrale
- 10 - delle Legna
- 11 - di S. Francesco
- 12 Cattedrale

PRATO

1820 ca.

- 13 S. Agostino
- 14 S. Domenico
- 15 S. Maria delle Carceri
- 16 S. Francesco
- 17 S. Bartolommeo
- 18 Lo Spirito Santo
- 19 Conv. delle Monache di S. Clemente
- 20 Conv. delle Monache di S. Michele
- 21 Conv. e Chiesa di S. Vincenzio
- 22 Seminario
- 23 Collegio Civighini
- 24 Spedale della Misericordia
- 25 Palazzo Pretorio
- 26 Teatro



ELENCO EDIFICI SCHEDATI TIPO "A"

- 1- PALAZZO PRETORIO
- 2- PALAZZO COMUNALE
- 3- PALAZZETTO DELLE SCUOLE
- 4- CATTEDRALE DI S. STEFANO
- 5- PALAZZO VESCOVILE
- 6- CASA PIA DE' CEPI
- 7- COLLEGIO CICOGNINI
- 8- CHIESA DI S. MARIA DELLE CARCERI
- 9- CANONICA DI S. MARIA D. CARCERI
- 10- CHIESA DI S. DOMENICO
- 11- CONVENTO DI S. DOMENICO
- 12- CHIESA DI S. NICCOLO'
- 13- COMPLESSO DI S. NICCOLO'
- 14- ORATORIO DI S. MARGHERITA
- 15- TORRE DEGLI AMMANNATI
- 16- TORRE CERCHIA MURARIA
- 17- TORRE LIPPI
- 18- TORRE MAZZINGHI
- 19- CASSERO MEDIEVALE

UFF. CATALOGO
GIUGNO 1991

