

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI ARCHITETTONICI ARCHEOLOGICI
ARTISTICI E STORICI
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

	TSK	(tipo scheda)	A	◊ LIR	(livello di ricerca)	IV	728740
NCT	NCTR	(codice regione)	09	NCTN	(n. cat. gen.)		
	ESC	(ente schedatore)	S 16				
	ECP	(ente competente)	S 16				
PVC	PVCP	(provincia)	PO	PVCC	(comune)	CANTAGALLO	
	PVCF	(frazione)	Usella				
	PVCL	(località)					
△ CST	CSTN	(numero d'ordine)		CSTD	(denominazione)	USELLA	
	CSTA	(carattere amministrativo del c.s.)				Frazione	
△ ZUR	ZURN	(numero)		ZURD	(tipo e denominazione)		
△ SET	SETT	(tipo)	TP				
	SETN	(num. del settore)		SETD	(denominazione)		
	SETP	(num. nel settore)					
OGT	OGTT	(tipo)	Villa				
	OGTQ	(qualificazione)	Signorile				
	OGTD	(denominazione)	VILLA GUICCIARDINI				
UBV	UBVD	(denom. spazio viabilistico affaccio principale)				Strada Comunale il Mazzolaccio	
	★ UBVN	(numero civico)		UBVK	(indic. chilom.)		
CTS	CTSF	(foglio)	79	CTSD	(data foglio)		
	★ CTSP	(particella)	74				
★ CDG	CDGG	(indicazione generica)	Proprietà privata				
	CDGS	(indicazione specifica)	Lanificio Alberto G. Benassi e C. s.n.c.				
	CDGI	(indirizzo)	Via Strozzi n°42 - PRATO				
★ ALN	ALNT	(tipo evento)		ALND	(data)		
VIN	VINL	(legge)	L. 1089/1939	VINA	(articolo)	art. 1-3	
	VIND	(estremi provvedimento)	1989/06/05	VINR	(data registr.)		
STU	STUT	(strumento urb. in vigore)	P.R.G. 1985				
	STUN	(sintesi normativa di zona)	Restauro/manutenzione ordinaria				
□ CRD	CRDR	(sistema di riferimento)					
	CRDX	(longitudine)		CRDY	(latitudine)		
★ △ AUT	AUTN	(nome autore)		AUTI	(ruolo autore)		
△ ATB	ATBD	(denominazione ambito culturale)	Maestranze locali	ATBI	(riferimento all'intervento)	ristrutturazione	
△ REL	RELS	(secolo)	XIX	RELF	(frazione di secolo)	Il metà	
△ REV	REVS	(secolo)	XIX	REVF	(frazione di secolo)	Il metà	
△ PNT	PNTS	(schema)	Articolato	PNTF	(forma)	a C	
△ ★ SVC	SVCM	(materiali)	Pietra / laterizio (muratura portante)				
△ ★ SOF	SOFG	(genere)	Solai / volte				
	SOFF	(forma)	A botte / a criciera				
△ ★ CPM	CPMM	(materiali)	Laterizio				
	△ ★ USA	(uso attuale)	Abitazione				
△ USO	USOD	(uso originario)	Abitazione				
★ FTA	FTAN	(negativo) 1 (SBAA FI		FTAT	(note)	ripresa da: C. Cerretelli, Prato e la sua provincia, 1995	
	SFC	(stralcio foglio catastale)	1				
★ ALG	ALGT	(tipo)	I.G.M. 1:25.000/ Provvedimento di Tutela	ALGN	(numero)	2/3	
★ RSE	RSER	(riferimento argomento)					
	RSEC	(codici)					
★ CMP	CMPD	(data)	1998	GMPN	(compilatore)	Parenti M.	
	★ FUR	(funzionario responsabile)	Passalacqua R.				
	○ OSS	(osservazioni)	Stato di conservazione: buono				



Legenda: NCT (codice univoco), PVC (localizzazione amministrativa), CST (centro storico), ZUR (zona urbana), SET (settore), OGT (oggetto), UBV (ubicazione), CTS (catasto), CDG (condizione giuridica), ALN (mutamenti di titolarità/possesso/detenzione), VIN (vincoli), STU (strumenti urbanistici), CRD (coordinate), AUT (autore), ATB (ambito culturale), REL (cronologia, estremo remoto), REV (cronologia, estremo recente), PNT (pianta), SVC (tipologia costruttiva delle strutture verticali), SOF (tipologia costruttiva delle strutture di orizzontamento), CPM (manto di copertura), USA (uso attuale), USO (uso storico), FTA (fotografie allegate), SFC (stralcio foglio catastale), ALG (elaborati grafici e cartografici), RSE (riferimento altre schede), CMP (compilazione).

○ Il campo va compilato con la lettera I in caso di scheda inventariale, con la lettera I/V per le schede di inventariazione dei vincoli. In presenza di schede di catalogazione o di precatalogazione già redatte, la lettera V dovrà essere seguita rispettivamente dalle lettere C o P.

★ I campi devono essere considerati ripetitivi.

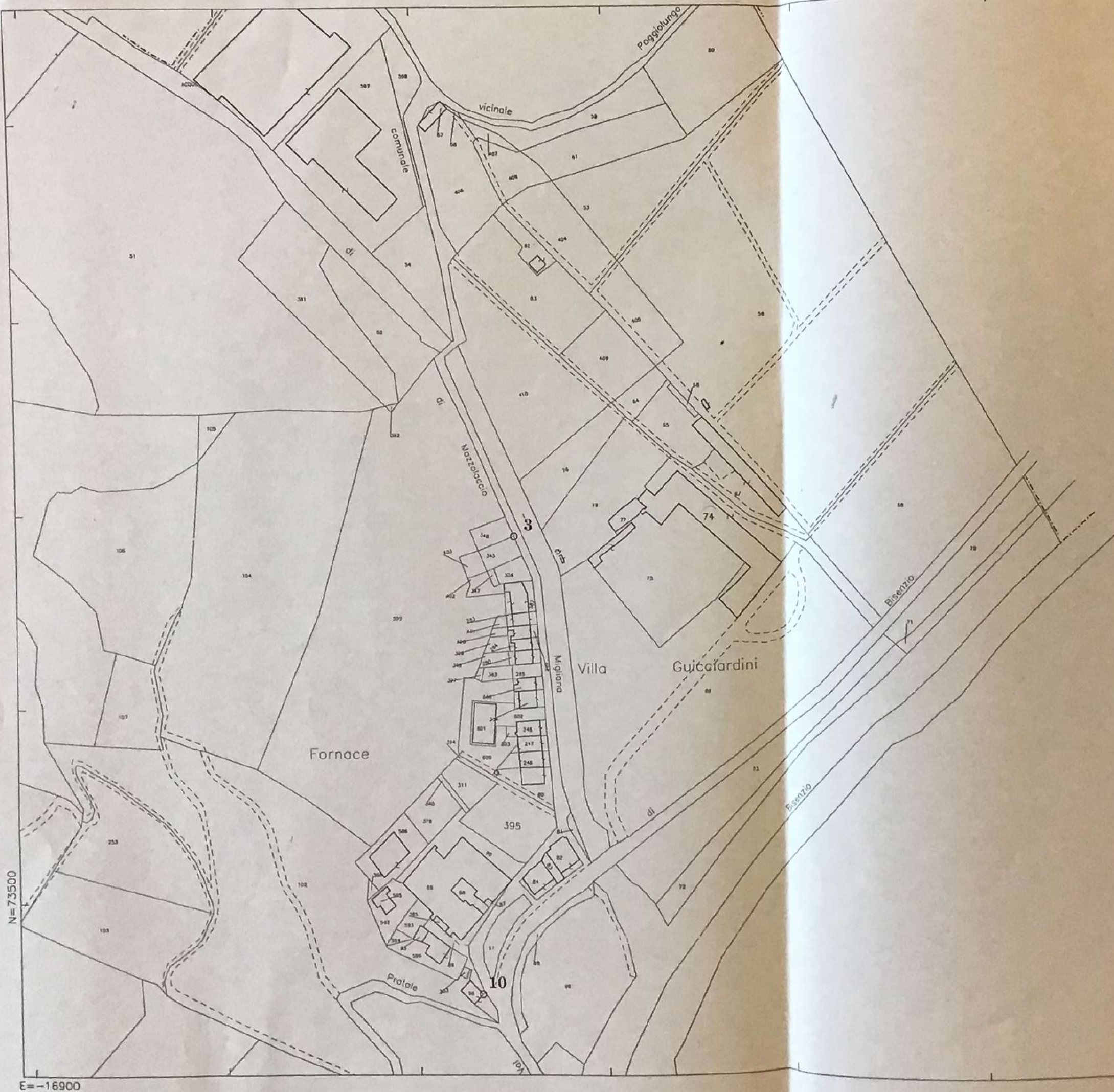
△ Nella compilazione della scheda inventariale le voci possono essere considerate facoltative ove l'informazione non sia desumibile dall'osservazione diretta dell'opera.

□ Il campo va compilato solo in assenza di indirizzo o, fuori dai centri urbani, di dati catastali disponibili.

○ La compilazione è facoltativa. Il campo può essere utilizzato per brevi note aggiuntive di notizie storico-critiche o altro.

Alle schede di opere vincolate occorre allegare fotocopia dell'atto di vincolo e, ove disponibile, della scheda di catalogo. In presenza della scheda di catalogazione o di precatalogazione è obbligatorio riportare nel sottocampo NCTN il numero di catalogo generale già assegnato. Per le schede di opere vincolate la compilazione del campo autore è obbligatoria.






12

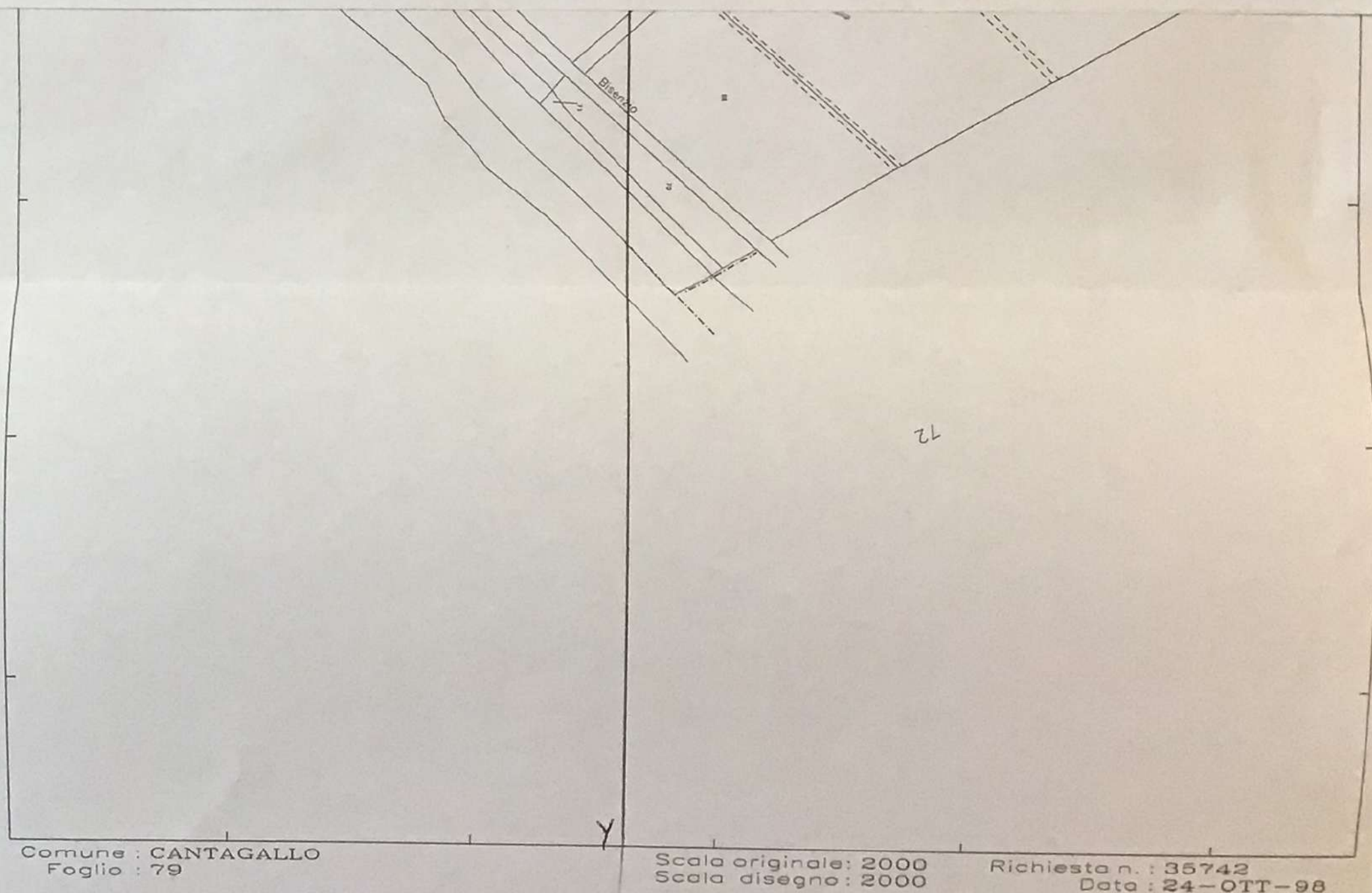
N=73500

E=-16900

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	09/	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO	16 TOSCANA	
ALLEGATO N. 1 PO-CANTAGALLO VILLA GUICCIARDINI Estratto di mappa Catastale 1:2000; F.79 p. 74					

PARTICELLE RICHIESTE : 74

MINISTERO DELLE FINANZE
 DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
 Ufficio Tecnico Erariale di FIRENZE
 Operatore : FIGCL37
 Comune di CANTAGALLO
 Foglio : 79



Comune : CANTAGALLO
 Foglio : 79

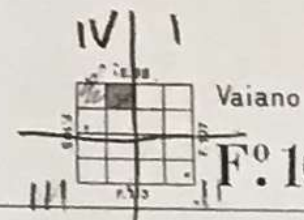
Scala originale: 2000
 Scala disegno: 2000

Richiesta n. : 35742
 Data : 24-OTT-98



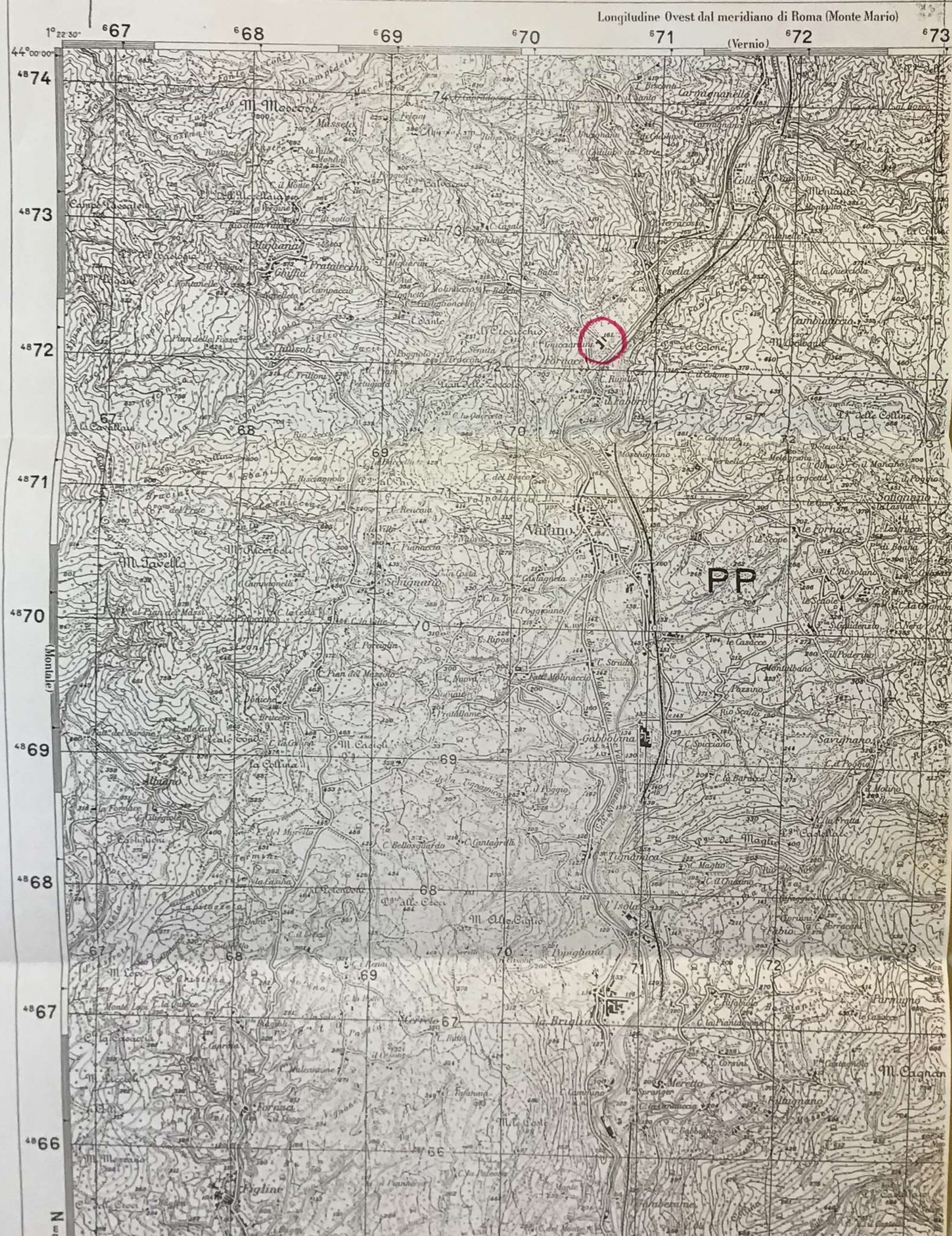
A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
	09/	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI PER LE PROV. DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO	16	TOSCANA
	ALLEGATO N. 2 PO-CANTAGALLO	VILLA GUICCIARDINI Stralcio I.G.M. 1:25.000 F.106 IV N.E.			

F. 106 III S.E



F. 106 della Carta d'Italia

VAIANO



A	1	MODELLO SCHEDA	2	ALLEGATO N°	B	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE SOPRINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DI FIRENZE E PISTOIA
		A		3		
	2	N° CATALOGO GENERALE				
	3	N° CATALOGO INTERNAZIONALE				
		ITA				

C	OGGETTO DELLA SCHEDA:	PO-CANTAGALLO VILLA GUICCIARDINI
	OGGETTO DELL'ALLEGATO:	PROVVEDIMENTO DI TUTELA L.1089/1939

F	DATA	
	ALLEGATO ESEGUITO DA:	Michele PARENTI

(34)



RACCOMANDATA A.R.

53 GIU. 1985

19

Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA PER I BENI
AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

DI FIRENZE E PISTOIA

Al Sig. BENASSI Alberto,
TRUSCELLI Enrico, BARONCELLI Anna
Legali rappresentanti LANIFICO ALBERTO
G. BENASSI & C. s.n.c.
Via Strozzi, 142
50047 PRATO (FI)

Prot. N. 8653
A/1103 Allegati

Risposta al Foglio del
Dir. Lex N.

OGGETTO: CANTAGALLO (FI) - Fraz. Usella - Immobile sito in
Strada Comunale di Mazzolaccio, distinta al .N.C.E.U. al Foglio n°
79 con part. 62 subb. 2-4. Trasferimento di proprietà di porzione di
complesso immobiliare dichiarato di notevole interesse storico e
artistico per successione e compravendita (Rogito Notaio Dr.
Francesco DE LUCA, rep. n° 48801, fasc. n° 2600, del 15/07/1985,
registrato a Prato il 5/08/1985 al n° 4926 vol. 50.
Richiesta revoca sospensiva

Proprietà: "LANIFICO ALBERTO G. BENASSI & C. s.n.c."

e. p. c. Al Ministero per i Beni
Culturali e Ambientali
Uff. Centr. Beni A.A.A.A.S.
Divisione III
Via di S. Michele n° 22
00153 ROMA

e. p. c. Alla Raccolta Notifiche
S E D E



IL SOPRINTENDENTE PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI
DELLE PROVINCE DI FIRENZE E PISTOIA

Presa visione della nota prot. n° 6120/III F del 20/7/1987,
con la quale il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali ha
preso atto della comunicazione di omessa denuncia di passaggi di
proprietà relativi all'immobile in oggetto e, rinunciando ad
esercitare il diritto di prelazione, ha rimosso la condizione
sospensiva cui era assoggettato l'atto di alienazione rendendolo
efficace;

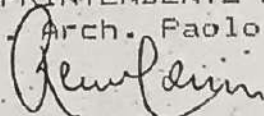
considerato che l'immobile trasferito è soggetto alla disciplina
della legge 1.6.1939 n° 1089 sulla tutela delle cose d'interesse
artistico e storico per D.M. del 6/8/1964, e che detto
decreto ha efficacia nei confronti di ogni successivo
proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo,

N O T I F I C A

al subentrato proprietario "LANIFICIO ALBERTO G. BENASSI & C. s.n.c." con sede in Prato, Via Strozzi, 142, n° C.F. 01288490483, e per esso i Legali Rappresentanti BENASSI Alberto nato a Prato il 10/2/1949, TRUSCELLI Enrico nato a Prato il 26/6/1944 e BARONCELLI Anna nata a Milano il 20/11/1949, che sull'acquisito immobile insiste la tutela a sensi della precitata legge 1089/1939, che fra l'altro impegna:

- 1) a sottoporre a questa Soprintendenza i progetti delle opere, di qualunque genere, che si intendano eseguire sullo immobile soggetto a tutela, allo scopo di ottenere la preventiva approvazione;
- 2) a denunciare alla Soprintendenza ogni atto pubblico o privato -quale vendita, permuta, donazione o successione-, stipulato a titolo oneroso o gratuito, che trasmetta, in tutto o in parte, la proprietà o la detenzione,

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE
(Dott. Arch. Paolo Mazzeni)



RT/pp