



Ministero per i Beni Culturali e Ambientali

IL MINISTRO

VISTA la legge 1° giugno 1939 n° 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico;

CONSIDERATO che l'immobile "TEATRO COMUNALE" - P.za Garibaldi sito in provincia di A S T I Comune di MONCALVO segnato in catasto al N.C.E.U. foglio n° 14 particelle 196 confinante con foglio n° 6 particelle 837-836 - P.za Carlo Alberto - P.za Garibaldi e particella 195 come dall'unita planimetria catastale, presenta interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge, per i motivi contenuti nella relazione storico-artistica allegata, ai sensi dell'art. 1;

RITENUTO che l'immobile medesimo è da considerarsi assoggettato "ipso jure" ai sensi dell'art. 4 della citata legge, alle disposizioni di tutela contenute nella legge stessa, in quanto di proprietà del COMUNE DI MONCALVO.

RILEVATA l'opportunità di esplicitare il vincolo gravante, ope legis, sull'immobile, notificandolo al soggetto proprietario e trascrivendolo presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari:

D E C R E T A

l'immobile "TEATRO COMUNALE" - P.za Garibaldi così come individuato nelle premesse e descritto nelle allegate planimetria catastale e relazione storico-artistica, presenta interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 1 della citata legge 1° giugno 1939 n° 1089 ed è, pertanto, da intendersi sottoposto, ai sensi dell'art. 4, a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente atto che sarà notificato, in via amministrativa, al rappresentante della proprietà Sindaco pro-tempore del Comune di MONCALVO.

A cura del Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte esso verrà, quindi, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, con efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

ROMA, 11 **22 DIC. 1993**

IL MINISTRO
F. TORONCHEY



PER COPIA CONFORME
K DIRETTORE DELLA DIVISIONE

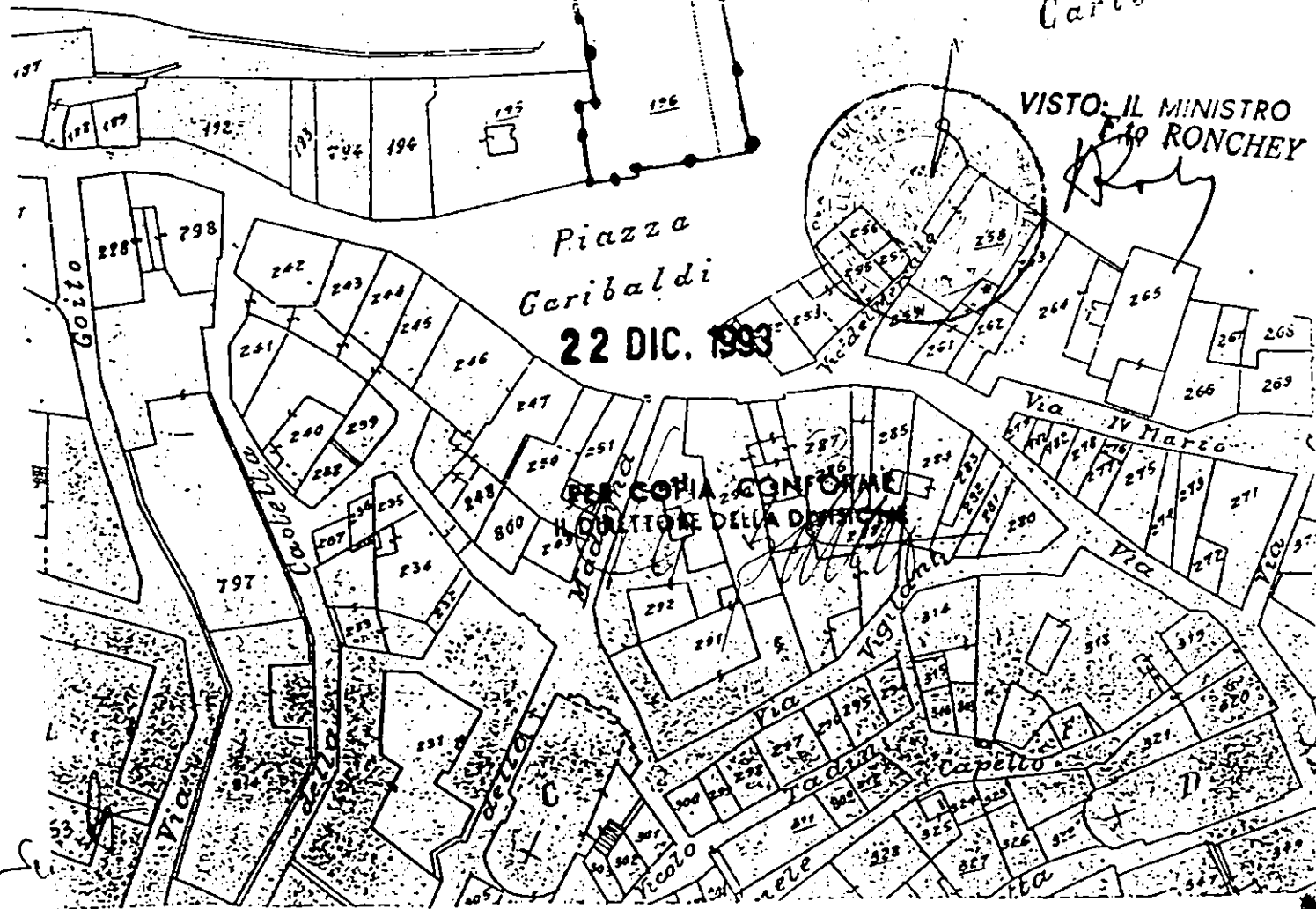
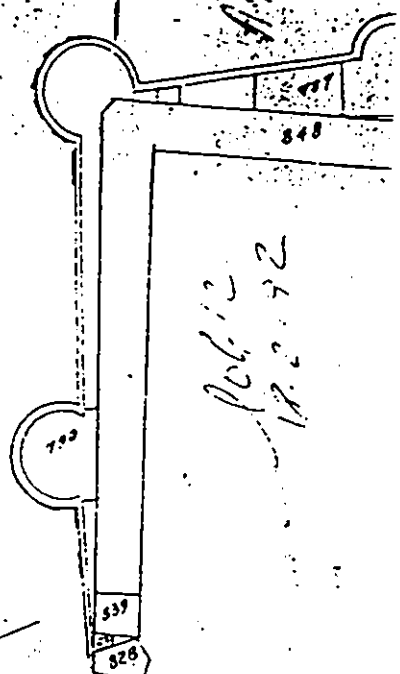




ALL. 1



NO



22 DIC. 1993

VISTO: IL MINISTRO RONCHEY

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE

Piazza Carlo Alberto

Piazza Garibaldi

Via IV Maggio

Via Tigiana

Via Capello

Via...

Via...

Via...

Via...

Via...

Via...

Via...

Via...



Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

MONCALVO (AT) - Teatro Comunale - Piazza Garibaldi -

R E L A Z I O N E

La costruzione del teatro discussa per decenni, fu realizzata solo negli anni '60 dello scorso secolo. Per essa fu scelto il sito allora occupato dall'"ala" coperta per il mercato delle granaglie, accanto all'edificio del corpo di guardia: della prima furono inglobati i pilastri nel muro della nuova costruzione, mentre del secondo fu mantenuto integro il prospetto su piazza ed usato l'invaso come foyer per il teatro. Nelle carte conservate presso l'archivio municipale, sono documentati i molti ripensamenti del progetto prima e dopo la costruzione. Nelle carte conservate presso l'archivio municipale, sono documentati i molti ripensamenti del progetto prima e dopo la costruzione. Nella prima metà di questo secolo la fronte est dell'edificio viene compresa nel programma di riedificazione della piazza del castello: viene progettata una nuova più grandiosa facciata ma infine viene solo eseguito un portico in c.a. decisamente dequalificante. Il teatro, rimasto in disuso per decenni, è stato recentemente recuperato a prezzo di notevoli e spesso inadeguate trasformazioni

Torino, li 112.05.1993

22 DIC. 1993



VISTO: IL SOPRINTENDENTE
(Pasquale Bruno Malara)

VISTO: IL MINISTRO
Elio RONCHEY

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE

So.