


N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI		REGIONE	N.
CI 01/00041994	ITA:	SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DI TORINO		PIEMONTE	Ø
PROVINCIA E COMUNE: AT - MONTEMAGNO LUOGO: Loc. Vallegrana, strada comunale Mezzacosta. OGGETTO: Mulino. CATASTO: F.3 (agg. 1971), part. 293 CRONOLOGIA: XVI (1546); XIX (1812- 1840- 1899). AUTORE: ? DEST. ORIGINARIA: Mulino. USO ATTUALE: Nessuno. PROPRIETA': Ente: Comune di Montemagno VINCOLI <u>LEGGI DI TUTELA:</u> <u>P.R.G. E ALTRI:</u>			<div>DESCRIZIONE:</div> <div>(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</div> <p>1) Edificio a pianta irregolare, in buona parte crollato e devastato nei primi anni '60 da un incendio.          Manica doppia; h interna (ove reperibile) = mt 3.50. E' composto da due corpi di fabbrica di diversa tipologia.          Agli inizi del secolo XX erano di pertinenza dell'edificio alcuni bassi fabbricati, ora crollati.          I solai rimanenti sono piani; non vi sono più tracce della copertura.</p> <p>2) L'edificio e' il risultato di varie aggregazioni e modifiche, demolizioni ed ampliamenti: tutto questo e' desunto dal confronto con vecchie mappe catastali.          Configurazione volumetrica composta.          La struttura portante e' costituita da muratura a corsi regolari di blocchi di tufo, squadriati regolarmente, e mattoni, in parte intonacati.</p> <p>3) Di tutta la facciata Nord non sono rimasti che alcuni blocchi di tufo.          La facciata a Sud si presenta con due caratteri tipologici diversi: una parte e' divisa in tre campate, con grandi vetrate al P.T. ed al 1°P, di gusto vagamente neoclassico, con colonnine, capitelli e balaustre.          L'altra parte e' intonacata, e presenta aperture regolari disposte simmetricamente sulla facciata, prive di serramenti; piccolo balcone al 1°P in cemento, centrato nella facciata.</p> <p>Del prospetto Est non restano che parte delle vetrate e pezzi di muratura.          Del lato Ovest e' rimasto solamente un pezzo di muro perimetrale, intonacato.</p>		
<del>TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI</del> N. dei piani: (in piano); liv. continui; 2					
PIANTA: Isolata; irregolare; manica doppia.					
COPERTURE: distrutte.					
VOLTE o SOLAI: distrutte; solaio piano.					
SCALE: distrutte.					
TECNICHE MURARIE: blocchi di tufo regolari e mattoni.					
PAVIMENTI: graniglia; in parte distrutti.					
DECORAZIONI ESTERNE: nessuna.					
DECORAZIONI INTERNE: nessuna.					
ARREDAMENTI: nessuno.					
STRUTTURE SOTTERRANEE: non accertabili.					



- XVI (1546, 19 maggio): in un "istromento di locazione dei beni e dei redditi" di Montemagno alla Camera Ducale di Monferrato, risulta che buona parte dei beni sono affittati da alcuni particolari del luogo. Questo godevano delle cascine, vigne, prati, pascoli e del "molino posto in Valgrana, sul torrente Grana". (BIBL. 2; 57)
- XVI (1560): il mulino é compreso nei consegnamenti di "Giovanni Francesco de gentiluomini di Montale"
- XIX (1812): nella mappa francese il fabbricato, che non presenta pertinenze, é rappresentato con pianta ad "L", di dimensioni inferiori rispetto a quelle riportate nella attuale mappa catastale. Nel "tableau indicatif..." il fabbricato é in capo a Deffranchi M., "moulin à eau; contenance 5.10" (A.C.M. tableau indicatif et de classement, 1812)
- XIX (1840): il CASALES ad vocem "Montemagno" non menziona il mulino, probabilmente era già in disuso (BIBL. 1; X; 247-251).

---

**SISTEMA URBANO:** Zona agricola di fondo valle, dove il fiume consentiva un salto maggiore dell'acqua. Il collegamento con il centro abitato é garantito dalla strada vicinale, che da questo conduce alle zone coltivate.

---

**RAPPORTI AMBIENTALI:**

Mulino isolato nella campagna ed era alimentato dal canale "dei molini". Attualmente il canale é in disuso e privo di acqua.  
Di fronte al mulino si estendono zone coltivate e boschive.

---

**ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:**



RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Non si hanno precise notizie circa gli interventi eseguiti.

L'edificio costituente l'ex mulino ha più volte mutato la sua destinazione d'uso, sino a diventare sede dell'"ENEL" nel 1945 circa, e per essere devastato nel '60 da un incendio.

#### BIBLIOGRAFIA:

- 1) G. CASALIS, Dizionario storico, geografico,..... vol.X, pp. 247-251, Torino 1840
- 2) G. MINOGLIO, Miscellanea Monferratese, Torino 1880, p.57

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI <sup>Febbraio '80</sup> RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE						•												
COPERTURE						•												
SOLAI						•												
VOLTE E SOFFITTI						•												
PAVIMENTI						•												
DECORAZIONI						•												
PARAMENTI						•												
INTONACI INT.						•												
INFISSI						•												

OSSERVAZIONI:



ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: all. n. 1

FOTOGRAFIE: all. n. 2 - 5

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE: all. n. 3-4

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

all. n. 6

ARCHIVI:

A.C.M. (Archivio Comunale di Montemagno)

mappa 1812;

mappa 1899;

tableau indicatif et de classement des propriétaires

A.S.TO. (Archivio di Stato di Torino) sez. riunite  
consegnamenti ad vocem Montemagno.

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

arch. Giannamaria VILLATA

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI:

DATA: Marzo 1990