



CI

0100041994

ITA:

SOPRINTENDENZA BENI AMBIENTALI ED
ARCHITETTONICI DI TORINO

PIEMONTE

0

PROVINCIA E COMUNE: AT - MONTEMAGNO

LUOGO: Loc. Vallegrana, strada comunale Mezzacosta.

OGGETTO: Mulino.

CATASTO: F.3 (agg. 1971), part. 293

CRONOLOGIA: XVI (1546); XIX (1812- 1840- 1899).

AUTORE: ?

DEST. ORIGINARIA: Mulino.

USO ATTUALE: Nessun.

PROPRIETÀ: Ente: Comune di Montemagno

VINCOLI LEGGI DI TUTELA:

P.R.G. E ALTRI:

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI N. dei piani: (in piano); liv.
continui; 2

PIANTA: Isolata; irregolare; manica doppia.

COPERTURE: distrutte.

VOLTE o SOLAI: distrutte; solaio piano.

SCALE: distrutte.

TECNICHE MURARIE: blocchi di tufo regolari e mattoni.

PAVIMENTI: graniglia; in parte distutti.

DECORAZIONI ESTERNE: nessuna.

DECORAZIONI INTERNE: nessuna.

ARREDAMENTI: nessuno.

STRUUTURE SOTTERRANEE: non accertabili.

DESCRIZIONE:

(5605237) Roma, 1973 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

1) Edificio a pianta irregolare, in buona parte crollato e devastato nei primi anni '60 da un incendio.

Manica doppia; h interna (ove reperibile) = mt 3.50. E' composto da due corpi di fabbrica di diversa tipologia.

Agli inizi del secolo XX erano di pertinenza dell'edificio alcuni bassi fabbricati, ora crollati.

I solai rimanenti sono piani; non vi sono più tracce della copertura.

2) L'edificio è il risultato di varie aggregazioni e modifiche, demolizioni ed ampliamenti: tutto questo è desunto dal confronto con vecchie mappe catastali.

Configurazione volumetrica composta.

La struttura portante è costituita da muratura a corsi regolari di blocchi di tufo, quadrati regolarmente, e mattoni, in parte intonacati.

3) Di tutta la facciata Nord non sono rimasti che alcuni blocchi di tufo.

La facciata a Sud si presenta con due caratteri tipologici diversi: una parte è divisa in tre campate, con grandi vetrature al P.T. ed al 1°P, di gusto vagamente neoclassico, con colonnine, capitelli e balaustre.

L'altra parte è intonacata, e presenta aperture regolari disposte simmetricamente sulla facciata, prive di serramenti; piccolo balcone al 1°P in cemento, centrato nella facciata.

Del prospetto Est non restano che parte delle vetrature e pezzi di muratura.

Del lato Ovest è rimasto solamente un pezzo di muro perimetrale, intonacato.

- XVI (1546, 19 maggio): in un "istromento di locazione dei beni e dei redditi" di Montemagno alla Camera Ducale di Monferrato, risulta che buona parte dei beni sono affittati da alcuni particolari del luogo. Questo godevano delle cascine, vigne, prati, pascoli e del "molino posto in Valgrana, sul torrente Grana". (BIBL. 2; 57)
- XVI (1560): il mulino è compreso nei consegnamenti di "Giovanni Francesco de gentiluomini di Montale"
- XIX (1812): nella mappa francese il fabbricato, che non presenta pertinenze, è rappresentato con pianta ad "L", di dimensioni inferiori rispetto a quelle riportate nella attuale mappa catastale.
Nel "tableau indicatif..." il fabbricato è in capo a Deffranchi M., "moulin à eau; contenance 5.10" (A.C.M. tableau indicatif et de classement, 1812)
- XIX (1840): il CASALIS ad vocem "Montemagno" non menziona il mulino, probabilmente era già in disuso
(BIBL. 1; X; 247-251).

SISTEMA URBANO: Zona agricola di fondo valle, dove il fiume consentiva un salto maggiore dell'acqua. Il collegamento con il centro abitato è garantito dalla strada vicinale, che da questo conduce alle zone coltivate.

RAPPORTI AMBIENTALI:

Mulino isolato nella campagna ed era alimentato dal canale "dei mulini". Attualmente il canale è in disuso e privo di acqua.
Di fronte al mulino si estendono zone coltivate e boschive.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Non si hanno precise notizie circa gli interventi eseguiti.
L'edificio costituente l'ex mulino ha più volte mutato la sua destinazione d'uso, sino a diventare sede dell'"ENEL" nel 1945 circa, e per essere devastato nel '60 da un incendio.

BIBLIOGRAFIA:

- 1) G. CASALIS, Dizionario storico, geografico,.... vol.X, pp. 247-251, Torino 1840
 2) G. MINOGLIO, Miscellanea Monferratese, Torino 1880, p.57

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI <i>Febbraio '90</i> RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						OSSERVAZIONI
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	
STRUTTURE SOTTERRANEE																			
STRUTTURE MURARIE													•						
COPERTURE													•						
SOLAI													•						
VOLTE E SOFFITTI													•						
PAVIMENTI													•						
DECORAZIONI													•						
PARAMENTI													•						
INTONACI INT.													•						
INFISSI													•						

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: all. n. 1

FOTOGRAFIE: all. n. 2 - 5

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE: all. n. 3-4

DOCUMENTI VARI:

RELATORI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

all. n. 6

ARCHIVI:

A.C.M. (Archivio Comunale di Montemagno)

mappa 1812;

mappa 1899;

tableau indicatif et de classement des proprietaires

A.S.T.O. (Archivio di Stato di Torino) sez. riunite
consegnamenti ad vocem Montemagno.

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

arch. Giannamaria VILLATA

Giannamaria Villata

DATA: Marzo 1990

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI: