



289/1010 21

IL MINISTRO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

ONTENUTA DI 14

CANTIERI DI 102 DI

Vista la legge 1° giugno 1939, n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico

Ritenuto che l'immobile **Palazzo ottocentesco (1870) ex Zampella** con annesse
corti interne e giardino retrostante alla via Colombo nn. 39 e 45,

sito in Provincia di **Caserta** Comune di **CASERTA**frazione di segnato in catasto a numer **F.6 C.U. p.lle 220,404,1419,222**di proprietà (di comproprietà) di **SORRENTINO Sergio**nat. **Ca...** **Orvieto** il **9.11.1943**

confinante con via Colombo, p.lle 406, 407, 1258, 409, 432, 213, 174 -

ha interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge perchè manufatto architettonico di impianto 1870 con disegno simmetrico di facciata, con annesse corti interne e giardino retrostante, unico esempio di architettura civile dell'800 a Caserta. Con tre ingressi carrabili ad elementi gerarchicamente organizzati; esempi tipologici di altre epoche sono soltanto l'ex Palazzo dei Caetani di Sermoneta (oggi sede della Prefettura e della Questura) e la Reggia Vanvitelliana; unitari originariamente erano giardino posteriore e corti interne, unica la cantina a sezione parabolica rovesciata sottostante i tre civici 33-39-45 di via Colombo in pieno centro storico di Caserta, unitario il complesso storico per tecnologia costruttiva (struttura in tufo e pietra viva con 4 livelli complessivi di m 3 a volta e l'ultimo a sottotetto; fino alla copertura del 2° p. con volte a botte, a crociera, a vela, a schifo) e i pregi relativi alle arti minori (ringhiere di annezzi e balconi in ferro battuto disegnato, lavorato e assemblato a mano; solette dei balconi in pietra viva intagliate a mano; stucchi modanati combinati); recentemente è stata abbattuta l'ala relativa al civico 33;

DECRETA:l'immobile **Palazzo ottocentesco (1870) ex Zampella**

come sopra descritto, è dichiarato di interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge 1° giugno 1939, n. 1089 e viene quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al proprietario domiciliato in

Via

N.

a mezzo del messo comunale di

A cura del competente Direttore dell'Istituto

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI**ARCHITETTURA AMBIENTALE E MONUMENTI PER****LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO****CASERTA.**

esso verrà quindi trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, 13 DIC. 1985

19



IL MINISTRO
IL SOTTOSEGRETARIO
F.to CALISSO

Per copia conforme:

Il Direttore della Divisione

[Handwritten signature]

VERBALE DI NOTIFICA

Su richiesta del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali, io sottoscritto, messo del Comune di ho, in data di oggi, notificato il presente decreto mediante consegna fattane al domicilio suindicato, a mezzo di persona qualificatasi per

Data

IL MESSO COMUNALE

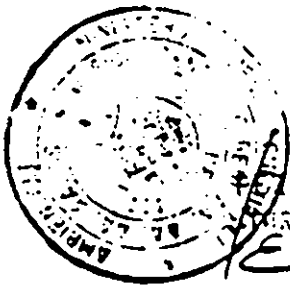




COM. di Caserta

f. 5.6

p. IL MINISTRO
IL SOTT. GENERALE

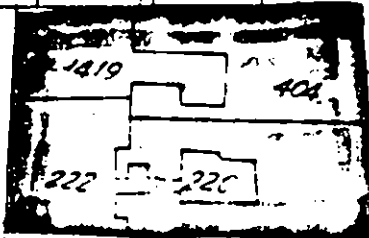
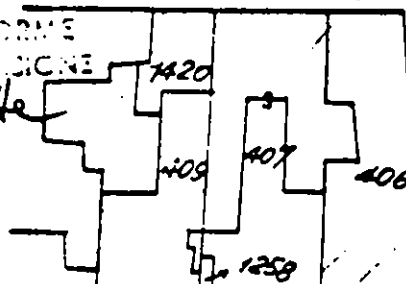


13 DIC. 1935

COPIA CONFORME
DIRETTORE D. L. A. D. C. N. E.

Elle Parlati

via S. Carlo

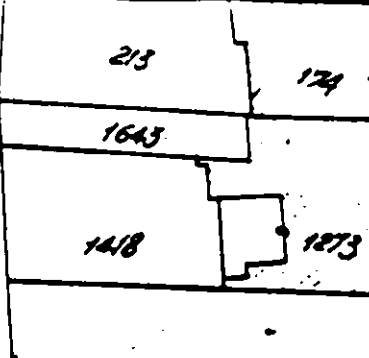


432

Nota di
Campella
Completata
per il...
45
44

PER COPIA CONFORME
IL SOTTINTENDENTE
(Arch. Gian Marco Jacobitti)

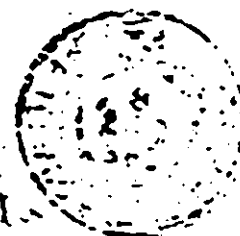
[Signature]



via S. Carlo

Caserta

Fronte con Nota N. 4954 del 11-6-1935
Legg. 11-6-1935
Com. di Caserta





Alla CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di S. MARIA CAPUA VETERE (CE)

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

(UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI, ARTISTICI E STORICI)

a carico

del comproprietario SORRENTINO Sergio, nato a Orvieto il 9.11.1943
domiciliato in Roma Viale Cortina d'Ampezzo N. 221/B

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali ai sensi e per gli effetti degli artt. 1, 2 e 31 della legge 1° giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ministeriale in data 13 dicembre 1985 notificato a mezzo del messo comunale di Roma il 4 dicembre 1986 che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile⁽²⁾ monumentale: Palazzo Zampella

sito nel Comune di Caserta segnato in catasto al numero di mappa⁽³⁾ P.6 C.U. p.lle 220,404,1419,222
confinante⁽⁴⁾ con via Colombo, p.lle 406,407,1258,409,432,213,174 -

Caserta **7 APR. 1987** 19

- (1) Cognome, nome e paternità.
- (2) Natura dell'immobile.
- (3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.
- (4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI PER
LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA

IL DIRETTORE DELL'ISTITUTO
IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Gian Marco Jacobitti)



MG/CF

uff. Vincini



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI
CASERTA - S. MARIA C. V.

Te scritto 009422-05 MAG 1987
Reg. Gen. d'ord. e al n. 007961 Reg. particolare
in conformità del Decreto in atti.
Esatte lire quante

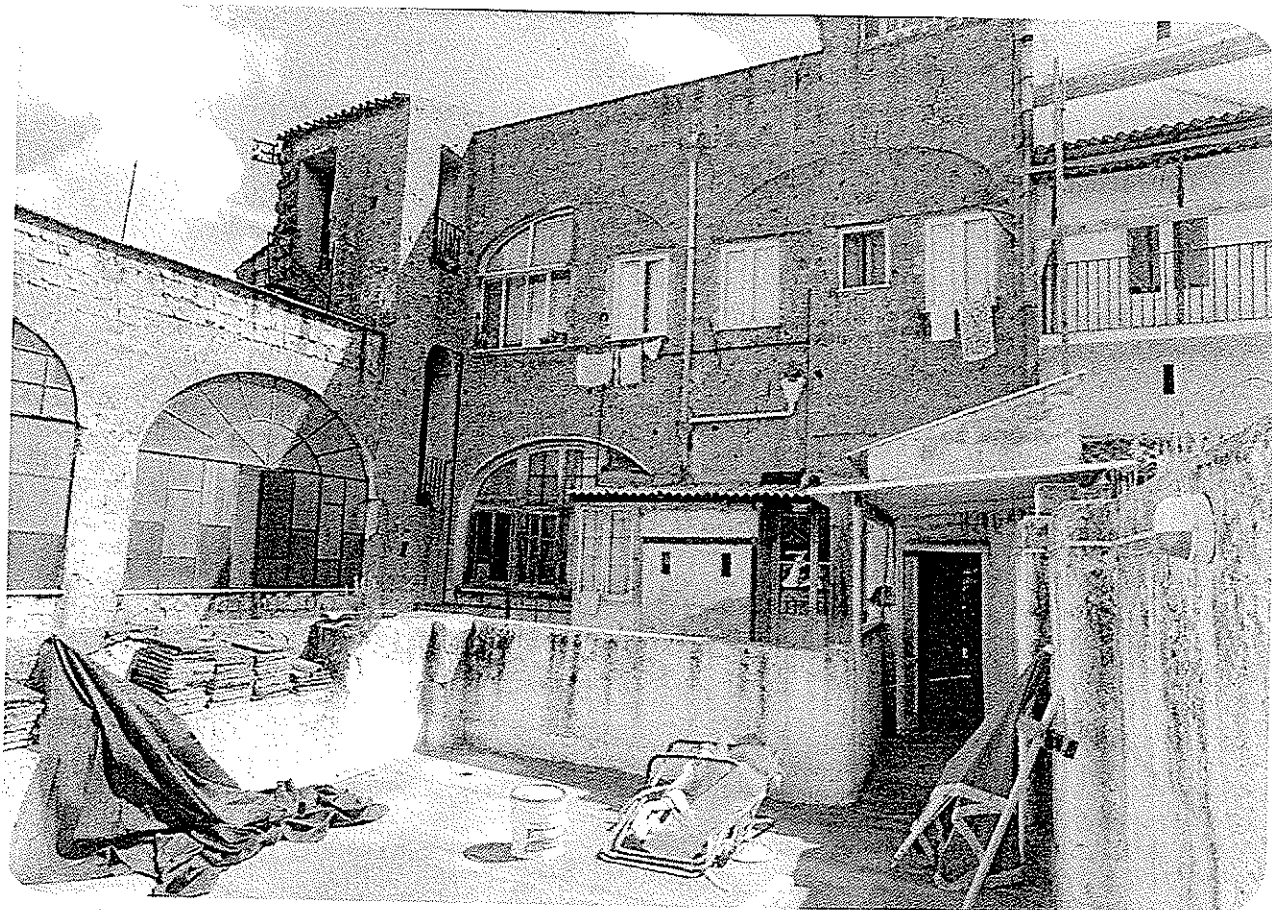
DISPETTORE ALDO DEGENTE
(S. Maria C. V. 1987)





AGO 99





AGO 99





AGO 93

