



CODICE

14/00007454

ITA:

Soprintendenza Archeologica per i Beni

Architettonici, Artistici e Storici.

11

MOISSE

/

PROVINCIA E COMUNE:

(IS) VENTAPRO

LUOGO: VICO III FLEBISCITO 7.6 - 8 - 10

OGGETTO: EDIFICIO RESIDENZIALE

CATASTO: FOGLIO 15 - PART. 266

CRONOLOGIA: XVIII - XIX secolo

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: CASA D'ABITAZIONE

USO ATTUALE: " "

PROPRIETA':

VINCOLI LEGGI DI TUTELA: L. 1497/39; L. 431/85
P.R.C. E ALTRI: P.R.C. approvato il 2.11.77

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: Regolare con ambienti rettangolari

COPERTURE: a tetto con tre spioventi

VOLTE - SOLAI: solai in legno e ferro laterizi

SCALE: esterna a semplice rampa, interna a doppia

TECNICHE MURARIE: muratura a sacco

PAVIMENTI: battuto di cemento, cotto e granigliato di marmo e
cemento

DECORAZIONI ESTERNE: portali in pietra

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE:

DESCRIZIONE:

La fabbrica si sviluppa su tre piani, compresi quelli terranei, un tempo adibiti a botteghe artigiane, oggi a deposito-cantine, oltre quello seminterrato.

L'impianto planimetrico è pressochè regolare con ambienti rettangolari che si aprono solo su via Flebiscito, rendendo inidonei all'abitazione i vani più interni.

Una rampa esterna che si apre d'infilata, come per proseguimento del primo tronco di vico III Flebiscito, raggiunge il primo piano del fabbricato; il secondo è raggiunto da scala interna a doppia rampa angolare.

Il prospetto è semplice, a superficie liscia, con due portoni di accesso ai vani terranei, ad arco a sesto pieno e ribassato, a cunei in pietra squadrate, con due finestre dalle cornici in blocchi di pietra nelle quali si ancorano le grate in ferro, al piano terra, con due finestre ed un balcone dalla mensola in marmo sorrette da elementi inghissa al primo piano, con due balconi analoghi ed una finestra al secondo piano.

La canna di un caminetto esterno, sorretto da due mensole raccordate ad arco fa da elemento separatore tra le part. catastali 266 e 267. La muratura è a sacco, con intonaco rustico, le coperture sono ad orditura lignea, a tre spioventi raccordati.

VICENZE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

La fabbrica ha origine, presumibilmente, nel XVIII secolo ; il suo carattere tipologico: casa - deposito - bottega artigiana, con collegamento verticale esterno, è stato in parte alterato dalla sopraelevazione operata nel XIX secolo; un successivo intervento ha invertito taluni particolari dell'assetto prospettico quali l'apertura dei balconi con con l'impiego di seglie in marmo sorrette da mensole in ghisa, ristrutturazione dei solai superiori ecc. L'innalzamento del livello stradale ha in parte escluso una finestra del piano seminterrato. La fabbrica versa in cattivo stato di conservazione.

SINTESI URBANA:

La fabbrica insiste su viao III Flebisito, all'interno della murazione urbana di età angioina.

RAFFORTI AMBIENTALI:

Data l'angustia del viao III Flebisito e l'alterazione degli originari rapporti volumetrici, la fabbrica presenta un irrilevante carattere ambientale.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipi, materiali, spese):

Sopraelevazione del XIX secolo.

Consolidamento con impiego di tiranti metallici e parziale ristrutturazione parietale esterna nel primo decennio del XX secolo.

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILASCIAMENTO					DATA DI RILASCIAMENTO					DATA DI RILASCIAMENTO							
	O	E	M	C	P	R	O	E	M	C	P	R	O	E	M	C	P	R
STRUTTURE SOSTENIBILI				X														
STRUTTURE NON SOSTENIBILI				X														
CONTENITORI				X														
SOGLI				X														
VOLTE E CUPOLE				X														
ESTERIORI				X														
INTERIORI				X														
FRESCCHI				X														
STUCCO INT.				X														
INTERRI				X														

CONSERVAZIONE

ALLEGATI:	REFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: Allegato n. 1	FOTOGRAFIE:
FOTOGRAFIE: Allegato n. 2 Negativo n. 55949 Colloc. Negat. exVU.15.4	
DISEGNI E RILIEVI: Allegato n. 3 Pianta piano terra, scala 1:200	MAPPE - RILIEVI - STAMPE:
MAPPE:	
DOCUMENTI VARI:	ARCHIVI:
RELAZIONI TECNICHE:	
REFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):	

COMPILATORE DELLA SCHEDA: Prof. Arch. Mario Coletta 	VISTO DEL SOPRINTENDENTE: IL FUNZIONARIO RESPONSABILE Arch. Lucio Molteni 	REVISIONI:
DATA: 16/3/1981		