



CODICI

14/00007433

ITA:

Soprintendenza Archeologica e per i Beni
Architettonici, Artistici e Storici.

II

MOLESSE

B

PROVINCIA E COMUNE: (IS) VENAFRO SU 25 SEZP 3

LUOGO: Via Plebiscito n. 55-57

OGGETTO: Edificio residenziale

CATASTO: Foglio 15 - Part. 282

CRONOLOGIA: XVII - XIX secolo

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: Casa d'abit. e bottega artigiana

USO ATTUALE: * * *

PROPRIETÀ: non accatastata

VINCOLI: LEGGE DI TUTELA: L. 1497/39. L. 431/85.
P.R.G. E ALTRI: P.R.G. approvato il 2.11.77

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: Plessocchò rettangolare

COPERTURE: A tetto con doppio spiovente

VOLTE e SOLAI: Solai in legno e ferro-laterizi

SCALE: Interno in muratura

TECNICHE MURARIE:

Materatura a sacco e filari intonacata

PAVIMENTI: In cemento in graniglia di cemento e marmo e in piastrelle smalticate.

DECORAZIONI ESTERNE:

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUUTTURE SOTTERANEE:

DESCRIZIONE:

(0851110) Roma, 20/11/ - Int. Polig. Stato - S. n. 400-000

La fabbrica si compone di tre piani compreso il terraneo che ospita un'ex bottega ed il vano scala.

L'impianto planimetrico è pressoché regolare con vani quadrati disimpegnati verticalmente da una scala interna a semplice rampa.

Al primo piano sono ubicati ambienti diurni ed al secondo quelli notturni per complessivi sei vani oltre i servizi (un bagno ed una cucina).

Il prospetto principale (l'unico insistente su pubblica via) è di scarso rilievo: due aperture ad arco nel piano terra, una finestra al primo piano ed un balconcino oltre al finestriamento del bagno al secondo piano.

La finestra ed il balconcino hanno ormai smoglie in lastre di marmo ed una balconata con ferri sagomati ad arco come balaustra.

Le mura sono realizzate con pietrame calcareo montato a sacco ai primi due piani e a filari nel terzo.

Le coperture sono a tetto con orditura lignea e manto di copertura in coppi alla romana.

La fabbrica è stata realizzata presumibilmente nel XVII secolo, come quelle che la fiancheggiano, lungo via Plebiscito. Lo si deduce dal carattere tipologico che caratterizza il binomio bottega artigiana-abitazione che conserva, oltre che da quanto è rilevabile della tessitura muraria.

La sopraccalzazione dell'ultimo livello è stata realizzata alla fine del XIX secolo allorché si registrò una generale ripresa dell'economia del centro.

Le ristrutturazioni che hanno comportato il rifacimento dei due ultimi solai e degli intonaci sono state operate nell'ultimo decennio.

SISTEMA URBANO:

La fabbrica insiste su via Plebiscito, all'interno della murazione urbana angioina.

RAPPORTI AMBIENTALI:

La fabbrica, a causa di recenti rinnovi parietali, ha perduto buona parte dell'originaria caratterizzazione decorativa e pertanto non contribuisce a determinare un soddisfacente equilibrio ambientale.

INCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURANT (open, number, open),

Soprallavorazione nel XII secolo.

Ristrutturazione paristale nell'ultimo decennio.

WILHELM RAPP.

ALLEGATE:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

Allegato n. 1

FOTOGRAFIE:

Allegato n. 2
Negativi n. 55900
Collec. Negat. n. CIVIL-14-44

DISEGNI E RILIEVI:

Allegato n. 3
Pianta piano terra
Scala 1:200

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

REFERNIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVE:

REFERNIMENTI ALTRI SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;):

COMPILATORE DELLA SCHEDE:

Prof. Arch.
Mario Coletta
Coletta

DATA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI: