



666

Il Ministro per i Beni Culturali e Ambientali

VISTA la legge 1/6/1939, n. 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;

CONSIDERATO che a Verona, sotto lo stabile situato all'angolo tra Vicolo Renzi e Via Oberdan, sono stati messi in luce parte di cinque ambienti di una villa extraurbana d'età romana, con resti di mura e pavimenti a mosaico, che rivestono importante interesse ai sensi della citata legge;

CONSIDERATO che i resti sopradescritti sono compresi nel terreno segnato in catasto al mappale 152 del Comune Censuario di Verona, confinante a nord con vicolo Renzi, a est con i mappali 154 e 548, a sud con il mappale 157, a ovest con via Oberdan;

CONSIDERATO che su tale mappale 152 insiste un fabbricato di proprietà delle ditte:

AMBROSETTI Luigi mapp. 152 sub. 1, 6, 7, 9, 11, 12 -

AMBROSETTI Giuseppe mapp. 152 sub. 2, 5 -

MENDINI Silvio mapp. 152 sub. 3, 4, 13 -

ITALCASE IMMOBILIARE S.R.L. mapp. 152 sub. 8, 10 - P.zza B.Va 10

come leggesi nel rogito in data 13 maggio 1977 n. 36604 di repertorio Notaio Ettore de Marzio, registrato a Soave il 20/5/1977 Cas. 009873 n. 7732;

RITENUTO necessario salvaguardare l'integrità dei resti archeologici già messi in luce nel predetto terreno e, nel contempo, l'integrità delle rimanenti strutture della villa romana, che certamente proseguono anche sotto la rimanente parte del mappale 152;

VISTI gli articoli 1 e 3 della legge 1/6/1939, n. 1089;

D E C R E T A :

ART. 1 - E' dichiarato l'interesse particolarmente importante, ai sensi della legge 1/6/1939, n. 1089, dei resti archeologici già messi in luce, compresi nella zona segnata in rosso in planimetria, e di quelli, ancora interrati, che proseguono sotto le fondazioni dello stabile moderno nella rimanente parte del mappale 152, segnata in blu in planimetria, e pertanto tali resti sono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.





Il Ministro per i Beni Culturali e Ambientali

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa ai proprietari:

Ambrosetti Luigi domiciliato a Verona in via Oberdan 11/b
Ambrosetti Giuseppe domiciliato a Verona in via Lungadige Re Teodorico n.6
Mondini Silvio domiciliato a Verona Brn n.10
Italcase Immobiliare S.R.L. con sede in Verona

Il presente Decreto verrà trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Verona a cura della competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, li 15 NOV. 1979

p. IL MINISTRO
IL SOTTSEGRETARIO DI STATO

F.º PICCHIONI



PER COPIA CONFORME
Il Direttore di Divisione

Catini

04144472

COMUNE DI VERONA
Sezione A Foglio 90 Scala 1/1000
MAPPA N.C.E.D. Abbozzo a vista

ABBOZZO A VISTA

Emmanuel Sartori
Sup Int. A.R.L. V.E.

Cati

per il DIRETTORE L'UFFICIO
di Città Sezione
(Vicini, Città, Verato Colombari)

Arena



DÀ RITORNARE

04144564

I Ministro per i Beni Culturali e Ambientali

VISTA la legge 1/6/1939, n. 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;

CONSIDERATO che a Verona, sotto lo stabile situato all'angolo tra Vicolo Renji e Via Oberdan, sono stati messi in luce parte di cinque ambienti di una villa extrarurana d'età romana, con resti di mura e pavimenti a mosaico, che rivestono importante interesse ai sensi della citata legge;

CONSIDERATO che i resti sopradescritti sono compresi nel terreno segnato in catasto al mappale 152 del Comune Censuario di Verona, confinante a nord con vicolo Renji, a est con i mappali 154 e 548, a sud con il mappale 157, a ovest con via Oberdan;

CONSIDERATO che su tale mappale 152 insiste un fabbricato di proprietà delle ditte:

AMBROSETTI Luigi mapp. 152 sub. 1, 6, 7, 9, 11, 12 -

AMBROSETTI Giuseppe mapp. 152 sub. 2, 5 - Re Teodrica (Lugadige)

MENDINI Silvio mapp. 152 sub. 3, 4, 13 -

ITALCASE IMMOBILIARE S.R.L. mapp. 152 sub. 8, 10 -

come leggesi nel regito in data 13 maggio 1977 n. 36604 di repertorio Notaio Ettore de Marzio, registrato a Soave il 20/5/1977 Cas. 009873 n. 7732;

RITENUTO necessario salvaguardare l'integrità dei resti archeologici già messi in luce nel predetto terreno e, nel contempo, l'integrità delle rimanenti strutture della villa romana, che certamente proseguono anche sotto la rimanente parte del mappale 152;

VISTI gli articoli 1 e 3 della legge 1/6/1939, n. 1089;

D E C R E T A :

ART. 1 - È dichiarato l'interesse particolarmente importante, ai sensi della legge 1/6/1939, n. 1089, dei resti archeologici già messi in luce, compresi nella zona segnata in rosso in planimetria, e di quelli, ancora interrati, che proseguono sotto le fondazioni dello stabile moderno nella rimanente parte del mappale 152, segnata in blu in planimetria, e pertanto tali resti sono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

04144595



Il Ministro per i Beni Culturali e Ambientali

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa ai proprietari:

Ambrosetti Luigi domiciliato a Verona in via Oberdan 11/b
Ambrosetti Giuseppe domiciliato a Verona in via Lungadige Re Teodorico n.6
Mondini Silvio domiciliato a Verona Brn n.10
Italcasse Immobiliare S.R.L. con sede in Verona

Il presente Decreto verrà trascritto alla Conservatoria dei registri Immobiliari di Verona a cura della competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, li 15 NOV. 1979

p. IL MINISTRO
IL SOTTSEGRETARIO DI STATO

F.º PICCHIONI

PER COPIA CONFORME
Il Direttore di Divisione

Cati



UFFICIO TECNICO CIRCOLARE DI VERONA

COMUNE DI VERONA

Sezione A - 1/25000 - Scala 1/10000

Mappa N. C. P. D. Abbozzo a vista

04144588

SPECIFICA DIRITTO
SEGNALE URGENTE

Nod. 46 C.E.N.

Colatelli

Fissa

Riesco

Corte

relefa

G.E.U.

ABBOZZO A VISTA

Vicolo

dietro

F + Corte

vicolo

</



04 14 4595



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di V E R O N A

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
~~DECRETO DELL'ESTATE 1979~~

(DIREZIONE GENERALE ANTICHITÀ E BELLE ARTI)

a carico

di (1) AMBROSETTI Giuseppe - nato a Verona il 12.1.1921

domiciliato in Verona Via Lungargine Re Teodorico N. 6

per i Beni Culturali e Ambientali
Su richiesta del Ministro ~~Direttore della Divisione~~ ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3
della legge 1º giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ministeriale in data

15 Novembre 1979 notificato a mezzo del messo comunale
di Verona il 27 Dicembre 1979

che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse
particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile (2)
resti di cinque ambienti appartenenti ad una villa extra urbana di
epoca romana (murature e pavimenti musivi)

sito nel Comune di Verona segnato in catasto al numero di
mappa (3) (N.C.E.U.) mapp. 152 dal sub. 1 al sub. 13
confinante (4) a NORD con Vicolo Renzi e ad EST coi mapp. 154 e 548, a SUD
col mapp. 157 e ad OVEST con Via Oberdan.

Padova, 19

IL SOPRINTENDENTE

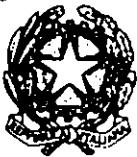
Bianca Maria Scarfi

(1) Cognome, nome e paternità.

(2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.

AMBROSETTI Luigi - Via Oberdan 11/B.
Mod. 8 (Serviz. Generale)DA RITORNARE
4466

*Il Ministro
per i Beni Culturali e Ambientali*

VISTA la legge 1/6/1939, n. 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;

CONSIDERATO che a Verona, sotto lo stabile situato all'angolo tra Vicolo Renzi e Via Oberdan, sono stati messi in luce parte di cinque ambienti di una villa extraurbana d'età romana, con resti di mura e pavimenti a mosaico, che rivestono importante interesse ai sensi della citata legge;

CONSIDERATO che i resti sopradescritti sono compresi nel terreno segnato in catasto al mappale 152 del Comune Censuario di Verona, confinante a nord con vicolo Renzi, a est con i mappali 154 e 548, a sud con il mappale 157, a ovest con via Oberdan;

CONSIDERATO che su tale mappale 152 insiste un fabbricato di proprietà delle ditte:

AMBROSETTI Luigi mapp. 152 sub. 1, 6, 7, 9, 11, 12 -

AMBROSETTI Giuseppe mapp. 152 sub. 2, 5 -

MENDINI Silvio mapp. 152 sub. 3, 4, 13 -

ITALCASE IMMOBILIARE S.R.L. mapp. 152 sub. 8, 10 -

come leggesi nel rogito in data 13 maggio 1977 n. 36604 di repertorio Notaio Ettore de Marzio, registrato a Soave il 20/5/1977 Cas. 009873 n. 7732;

RITENUTO necessario salvaguardare l'integrità dei resti archeologici già messi in luce nel predetto terreno e, nel contempo, l'integrità delle rimanenti strutture della villa romana, che certamente proseguono anche sotto la rimanente parte del mappale 152;

VISTI gli articoli 1 e 3 della legge 1/6/1939, n. 1089;

D E C R E T A :

ART. 1 - E' dichiarato l'interesse particolarmente importante, ai sensi della legge 1/6/1939, n. 1089, dei resti archeologici già messi in luce, compresi nella zona segnata in rosso in planimetria, e di quelli, ancora interrati, che proseguono sotto le fondazioni dello stabile moderno nella rimanente parte del mappale 152, segnata in blu in planimetria, e pertanto tali resti sono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.



04144526



04144557



Il Ministro per i Beni Culturali e Ambientali

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa ai proprietari:

Ambrosetti Luigi domiciliato a Verona in via Oberdan 11/b
Ambrosetti Giuseppe domiciliato a Verona in via Lungadige Re Teodorico n. 6
Mondini Silvio domiciliato a Verona Brn n. 10
Italcase Immobiliare S.R.L. con sede in Verona

Il presente Decreto verrà trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Verona a cura della competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, 12 15 NOV. 1979

p. IL MINISTRO
IL SOTTOSEGRETARIO DI STATO

F. I. PICCHIONI



PER COPIA CONFORME
Il Direttore di Divisione

Cati

UFFICIO TECNICO FEDERALE DI VERONA

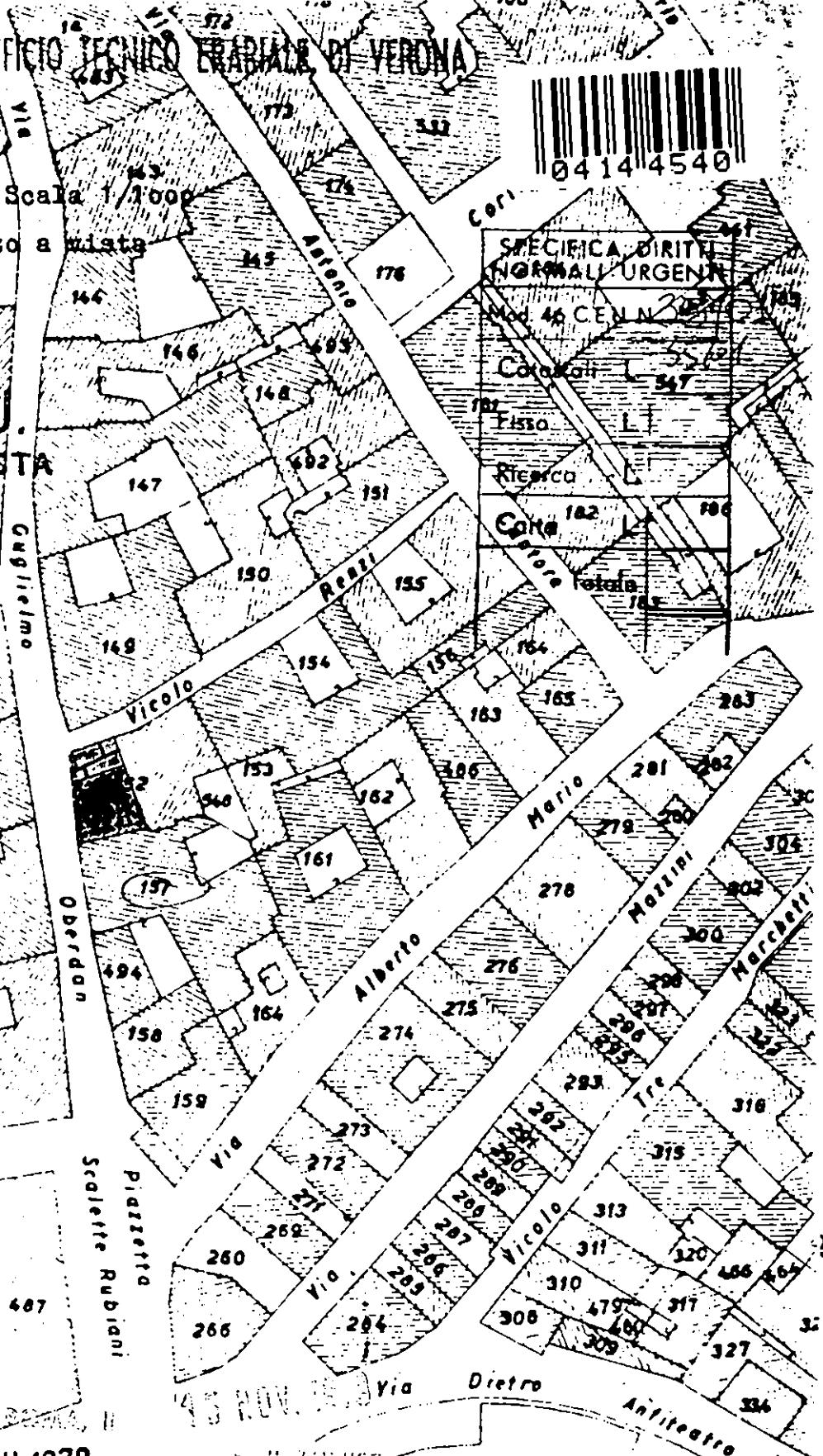
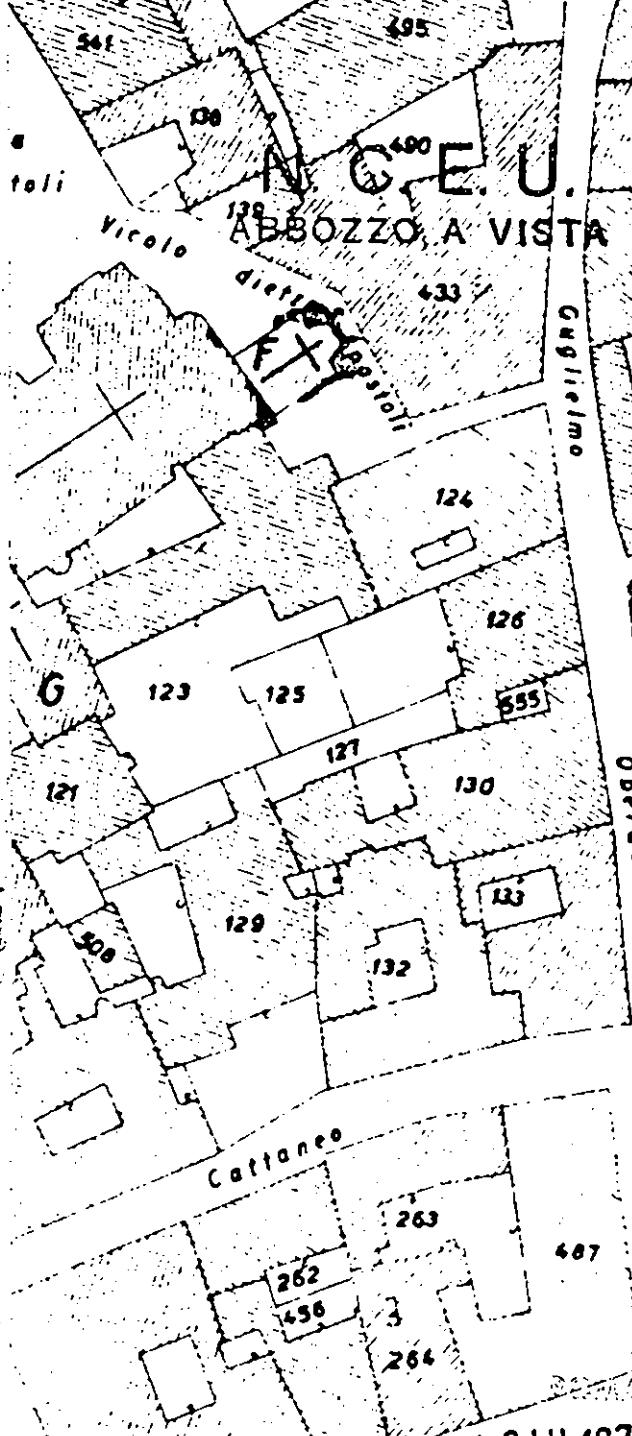
04144548

COMUNE DI VERONA

Sezione A Foglio 30 Scala 1/1000

Mappa N. C. S. D. Abbozzo a vista

C.E.U.
ABBOZZO A VISTA



VERONA 24 GIU 1978

per il DIRIGENTE L'UFFICIO

Il Capo Sezione
(Geom. Capo Renato Colombini)

Stato di
Graziano soprintendente

Direttore di Divisione

Emanuele

Ratti

Arena



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di V E R O N A

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
~~DECRETO SULLA TRASCRIZIONE DEGLI IMMOBILI DI CUI ALL'ARTICOLO 21~~

(DIREZIONE GENERALE ANTICHITÀ E BELLE ARTI)

a carico

di⁽¹⁾ AMBROSETTI Luigi - nato a Verona il 24.2.1921.....

domiciliato in Verona Via Oberdan N. 11/B.

per i Beni Culturali e Ambientali
Su richiesta del Ministro ~~decreto sull'iscrizione~~ ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3 e 21

della legge 1º giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ministeriale in data

..... 15 Novembre 1979 .. notificato a mezzo del messo comunale

di Verona il 27 Dicembre 1979 ..

che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse
particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile (2)
resti di cinque ambienti appartenenti ad una villa extra urbana di
epoca romana (murature e pavimenti musivi).

sito nel Comune di Verona segnato in catasto al numero di
mappa (3) (N.C.E.U.) mapp. 152 dal sub. 1 al sub. 13

confinante (4) a NORD con Vicolo Renzi ed a EST coi mapp. 154 e 548, a SUD
col mapp. 157 e ad OVEST con Via Oberdan.

Padova, 19

IL SOPRINTENDENTE

Bianca Maria Scarfi

(1) Cognome, nome e paternità.

(2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.

04144489

DARROGARE 6666



I Ministro per i Beni Culturali e Ambientali

VISTA la legge 1/6/1939, n. 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;

CONSIDERATO che a Verona, sotto lo stabile situato all'angolo tra Vicolo Renzi e Via Oberdan, sono stati messi in luce parte di cinque ambienti di una villa extraurbana d'età romana, con resti di mura ture e pavimenti a mosaico, che rivestono importante interesse ai sensi della citata legge;

CONSIDERATO che i resti sopradescritti sono compresi nel terreno segnato in catasto al mappale 152 del Comune Censuario di Verona, confinante a nord con vicolo Renzi, a est con i mappali 154 e 548, a sud con il mappale 157, a ovest con via Oberdan;

CONSIDERATO che su tale mappale 152 insiste un fabbricato di proprietà delle ditte:

AMBROSETTI Luigi mapp. 152 sub. 1,6,7,9,11,12 -

AMBROSETTI Giuseppe mapp. 152 sub. 2,5 -

MENDINI Silvia mapp. 152 sub. 3,4,13 - VIA FORTE TONBO/60

ITALCASE IMMOBILIARE S.R.L. mapp. 152 sub. 8,10 -

come leggesi nel regito in data 13 maggio 1977 n.36604 di repertorio Notaio Ettore de Marzio, registrato a Soave il 20/5/1977 Cas.009873 n.7732;

RITENUTO necessario salvaguardare l'integrità dei resti archeologici già messi in luce nel predetto terreno e, nel contempo, l'integrità delle rimanenti strutture della villa romana, che certamente proseguono anche sotto la rimanente parte del mappale 152;

VISTI gli articoli 1 e 3 della legge 1/6/1939, n. 1089;

D E C R E T A :

ART. 1 - E' dichiarato l'interesse particolarmente importante, ai sensi della legge 1/6/1939, n. 1089, dei resti archeologici già messi in luce, compresi nella zona segnata in rosso in planimetria, e di quelli, ancora interrati, che proseguono sotto le fondazioni dello stabile moderno nella rimanente parte del mappale 152, segnata in blu in planimetria, e pertanto tali resti sono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

04144519



Il Ministro per i Beni Culturali e Ambientali

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa ai proprietari:

Ambrosetti Luigi domiciliato a Verona in via Oberdan 11/b
Ambrosetti Giuseppe domiciliato a Verona in via Lungadige Re Teodorico n.6
Mondini Silvio domiciliato a Verona Bra n.10
Italcase Immobiliare S.R.L. con sede in Verona

Il presente Decreto verrà trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Verona a cura della competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, il 15 NOV. 1979

P. IL MINISTRO
IL SOTTSEGRETARIO DI STATO

F.lio PICCHIONI

PER COPIA CONFORME
Il Direttore di Divisione

Cat



UFFICIO TECNICO CATASTALE DI VERONA

04144502

COMUNE DI VERONA

Sezione A - Piano 9° Scala 1/1000

Mappa N. C.E.D. Abbozzo a Vista

toli
Vicolo
di fronte
F. E. U.
ABBOZZO A VISTA

G

123

127

130

123

Cattaneo

263

487

262

456

264

487

VERONA 24 GIU. 1978

SI - B - 1000

Sotto c'è la misurazione minima
stradale 500 M 1 MT 0 MM 1 VE

Emmanuel

Scalare
Pizzetto

SI - B - 1000

Scalare
Pizzetto

COT. SPECIFICA DIRITTO
TERRITORIALI URGENTI

Mod. 46 C.E.N.

Colosso

Elio

Ricerca

Euro

Via Dietro

Marchetti

Mario

Via Dietro

Marchetti



ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

di V E R O N A

NOTA DI TRASCRIZIONE

a favore

DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
~~DELEGATO DELL'ESTERNO PER LE ANTICHITÀ E BELLE ARTI~~

(DIREZIONE GENERALE ANTICHITÀ E BELLE ARTI)

a carico

di⁽¹⁾ MENDINI Silvio - nato a Cerea il 31.1.1924

domiciliato in Verona Via Forte Tomba N. 60

per i Beni Culturali e Ambientali
Su richiesta del Ministro ~~delegato dell'estero per le antichità e belle arti~~ ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3

della legge 1º giugno 1939, n. 1089, si domanda la trascrizione del decreto ministeriale in data

15 Novembre 1979 notificato a mezzo del messo comunale

di Verona il 3 Gennaio 1980

che si unisce alla presente in copia conforme, con la quale si è provveduto a dichiarare l'interesse
particolarmente importante, ai sensi e per gli effetti della citata legge del seguente immobile⁽²⁾
**resti di cinque ambienti appartenenti ad una villa extra urbana di
epoca romana (murature e pavimenti musivi).**

sito nel Comune di Verona segnato in catasto al numero di
mappa⁽³⁾ (N.C.E.U.) mapp. 152 dal sub. 1 al sub. 13
confinante⁽⁴⁾ a NORD con Vicolo Renzi e ad EST coi mapp. 154 e 548, a SUD
col mapp. 157 e ad OVEST con Via Oberdan.

Padova, 19

IL SOPRINTENDENTE

Bianca Maria Scarfi

(1) Cognome, nome e paternità.

(2) Natura dell'immobile.

(3) Numeri catastali e delle mappe censuarie.

(4) Indicare almeno tre confini dell'immobile.