



REPUBBLICA ITALIANA

Al Ministro

per i Beni Culturali e Ambientali

VISTA la legge 1/6/1939, n. 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico o storico;

CONSIDERATO che nel Comune di Verona, in piazza Martiri della Libertà, insiste un complesso archeologico relativo alla parte orientale delle terrazze che sovrastavano il teatro romano, raccordandolo con prospetti monumentali in opera reticolata al tempio sopra la collina, e al settore orientale dell'intercapedine che separava il teatro dal colle;

CONSIDERATO che il complesso sopracitato fa parte integrante di un compendio archeologico di eccezionale importanza, quello del colle di S. Pietro, comprendente teatro, odeon, terrazze monumentali e tempio alla sommità della collina, compendio di cui sono ben conservate grandiose vestigia;

CONSIDERATO che i resti archeologici in questione, che insistono sugli immobili segnati in catasto al foglio 154, Sez. A, del Comune di Verona, particelle 168, 169, 626, confinanti con i mappali 436 e 475 a Sud-Ovest, 473 e 170 a Sud-Est, 123 a Nord-Est, 102 e 118 a Nord-Ovest, hanno interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge;

VISTI gli artt. 1 e 3 della legge 1/6/1939, n. 1089;

D E C R E T A:

ART. 1 - Gli immobili sopracitati, contenenti i resti archeologici sopradescritti, individuati nell'unita planimetria, parte integrante del presente decreto, sono dichiarati di interesse particolarmente importante ai sensi della legge 1/6/1939, n. 1089, e sono quindi sottoposti a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa agli interessati come individuati nella relata di notifica.

A cura del Soprintendente per i Beni Archeologici del Veneto esso verrà quindi trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

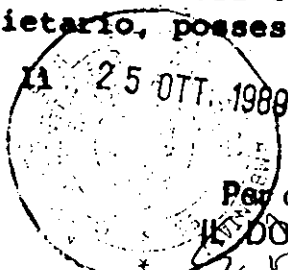
Roma, li 25 OTT. 1989



IL MINISTRO

F.to FACCHIANO

GD/dm



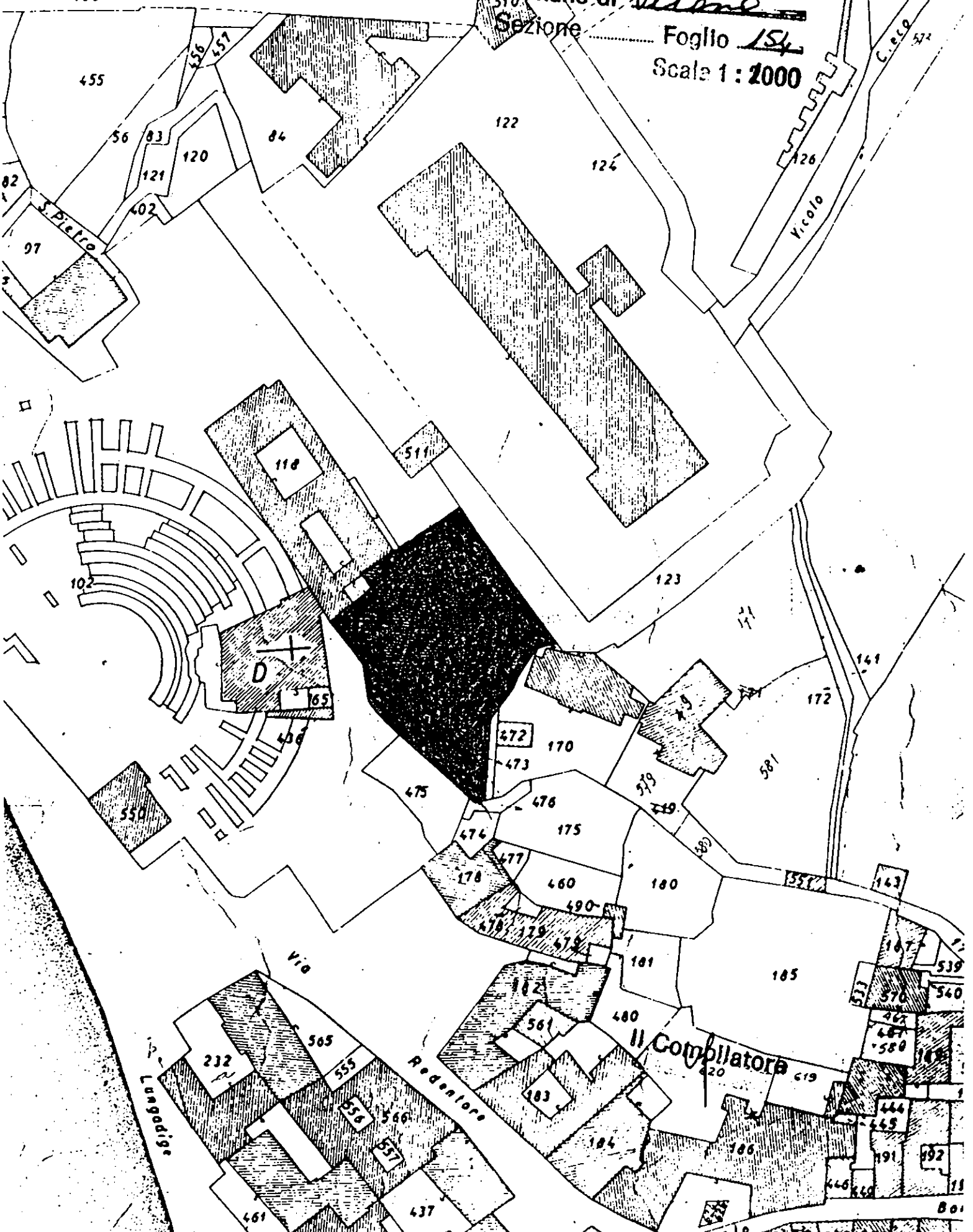
Per copia conforme
IL DOCUMENTALISTA



468

Comune di *Vicenza*
Sezione

Foglio *154*
Scale 1 : 2000





di rilascio nell'anno dello
1938 e rilasciata da
Minist. Ben. Aus. - 12

DIRITTI 116813

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI VERONA
II^A SEZIONE

Copia autentica di mappa in bollo che si rilascia per
gli usi consentiti dalla Legge. *carta libera*

Verona li 27 OTT. 1938

per L'INGEGNERE CAP. 2
II. *ESSENTE*
(Dot. Ing. Corrado Janati)



ESSENTE
art. e cart. _____
stall _____
compi _____



MINISTERO DELLE FINANZE
 DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
 ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI V E R O N A

NOTA DI TRASCRIZIONE



RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA - 9 OTT. 1990	N PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 131	N DI REGISTRO GENERALE 202	N DI REGISTRO PARTICOLARE 18123
---	---------------------------------------	-------------------------------	------------------------------------

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO	
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE ATTO AMMINISTRATIVO
ESTREMI DEL TITOLO	DATA GG MM AA 25 10 1989 NUMERO DEL REPERTORIO
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ EMITTENTE	CATEGORIA COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE) MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI SEDE COMUNE ROMA PROVINCIA (SIGLA) RM
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE	
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE COSTITUZIONE DI VINCOLO LEGALE L. 1.6.1939/1089 CODICE 404
PRESENZA DI CONDIZIONE	PRESENZA DI RISERVA DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO <input type="checkbox"/>
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE CODICE
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE GG MM AA SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/> RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>
ALTRI DATI	
ESTREMI DELLA FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA GG MM AA NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A	QUADRO A <input type="checkbox"/> QUADRO B <input type="checkbox"/> QUADRO C <input type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUT. EMITTENTE)	COGNOME E NOME SOPRINTENDENTE ARCHEOLOGO PER IL VENETO

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE	IMPOSTA IPOTECARIA L	ESEGUITA LA FORMALITÀ ESATTE LIRE ESENTE
NUMERO DI UNITÀ NEGOZIALI	PENA PECUNIARIA L	
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE	BOLLO L	
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO	DIRITTO SCRITTURATO L	
ISCRIZ. CAMPIONE CERTO ART. N	TASSA IPOTECARIA L	
PRENOT. A DEBITO ART. N	TOTALE GENERALE L	IL CONSERVATORE <i>[Signature]</i> CALENDARIO 1990



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE
ED II. II. SUGLI AFFARI

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI

VERONA

NOTA DI TRASCRIZIONE

*data: 25/10/1989
gest. Ravaqua*



04143147

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA GG MM AA -9 OTT. 1990	N. PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA 133	N. DI REGISTRO GENERALE 2425	N. DI REGISTRO PARTICOLARE 18125
---	---	--	--

QUADRO A

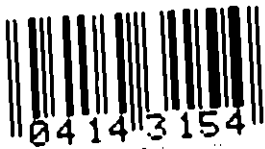
DATI RELATIVI AL TITOLO								
FORMA DEL TITOLO	DESCRIZIONE TTO AMMINISTRATIVO							
ESTREMI DEL TITOLO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DEL REPERTORIO			
		25	10	1989				
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITA' EMITTENTE	CATEGORIA	COGNOME E NOME (OPPURE DENOMINAZIONE)					PROVINCIA (SIGLA)	
	SEDE COMUNE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI					ROMA	
DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE								
ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	DESCRIZIONE COSTITUZIONE DI VINCOLO LEGALE L. 1.6.1939/1089						CODICE 404	
PRESENZA DI CONDIZIONE	SOSPENSIVA <input type="checkbox"/>		RISOLUTIVA <input type="checkbox"/>		TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO	INIZIALE	GG MM AA	
							FINALE	
PATTI AGGIUNTIVI	DESCRIZIONE						CODICE	
	DESCRIZIONE						CODICE	
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG	MM	AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA <input type="checkbox"/>	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO <input type="checkbox"/>		
ALTRI DATI								
ESTREMI DELLA FORMALITA' DI RIFERIMENTO	DATA	GG	MM	AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE			
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A	QUADRO A <input type="checkbox"/>		QUADRO B <input type="checkbox"/>		QUADRO C <input type="checkbox"/>			
RICHIEDENTE (SE DIVERSO DA PUBBL. UFFIC. O AUTORITA' EMITTENTE)	COGNOME E NOME SOPRINTENDENTE ARCHEOLOGO PER IL VENETO							

RISERVATO ALL'UFFICIO

NUMERO DI PAGINE		IMPOSTA IPOTECARIA L.		ESEGUITA LA FORMALITA'	<input checked="" type="checkbox"/>
NUMERO DI UNITA' NEGOZIALI		PENA PECUNIARIA L.		ESATTE LIRE	ESENTE
NUMERO DI SOGGETTI A FAVORE		BOLLO L.			
NUMERO DI SOGGETTI CONTRO		DIRITTO SCRITTURATO L.			
ISCRIZ. CAMPONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA L.			
PRENOT. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE L.			

IL CONSERVATORE ADEMPITO

 9 OTT 1990



RELAZIONE

L'immobile che si intende vincolare, segnato al catasto del Comune di Verona al foglio 154, mapp.168,169 e 626, costituisce, per la parte al map.168, l'ala sud-orientale dell'ex convento di S.Girolamo creato dai Gesuati alla fine del XV secolo (la porzione settentrionale acquistata dal Comune di Verona nel 1905, dal 1922 è sede del Civico Museo Archeologico). Questa ala sud-orientale di proprietà privata insiste, come la porzione di fabbricato di proprietà civica, il cui importante interesse archeologico è già stato notificato al Comune di Verona (Racc. A.R. del 11.10.1988, prot.n.8556), sulla prima delle terrazze costruite alla fine del I sec. a.C. sopra il teatro, a conclusione monumentale dell'edificio scenico e a raccordo tra esso ed un tempio posto alla sommità del colle di S.Pietro. Sotto questa prima terrazza si sviluppa la porzione orientale dell'intercapedine, tagliata nella roccia, che isolava la cavea del teatro dalla collina. Il tratto di intercapedine di proprietà pubblica venne interamente scavato da Andrea Monga tra il 1835 e il 1840: vi si recuperarono molti e importanti materiali archeologici, tra cui vari elementi di decorazione architettonica relativi al complesso del teatro e al soprastante edificio templare.

Non è inverosimile che il settore di intercapedine compreso nell'area che si propone di vincolare celi ancora interessanti resti dello stesso apparato architettonico.

L'area corrispondente ai mappali 626 e 169 e alla porzione orientale del mappale 168, insiste sulla seconda delle terrazze poste a conclusione della cavea e il suo interro ne nasconde un tratto del prospetto monumentale in opera reticolata.

L'apposizione del vincolo richiesto è di estrema urgenza perchè l'attuale proprietà ha presentato un progetto di radicale ristrutturazione del fabbricato.

IL DIRETTORE
(Dr. G. Cavalieri Manasse)