



Il Ministro Segretario di Stato

PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 1° giugno 1939, n. 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;

Ritenuto che l'immobile posto in Borgo S. Jacopo n. 21, limitata-
mente alla facciata, agli ambienti del piano terreno e al vano scale
(rampe e relativi ripiani);

sito in Prov. di Firenze, Comune di Firenze,
frazione di ///, segnato in catasto a numr ///,
N.C.B.U. P. 170 - Part. 53, sub. 7 (in parte);
di proprietà (di comproprietà) di RICCI Luciano

nat. a BAGNO A RIPOLI, il 12/1/1923,
confinante con Borgo S. Jacopo - Via dei Sapiti - Partt. 52 e 65;

ha interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge per-
chè, sebbene modificato negli interni, è un interessante esempio di casa
torre fiorentina inserita nel contesto ambientale di Borgo S. Jacopo, da
gli spiccati caratteri medioevali. Facciata principale: notevolmente svi-
luppata in altezza, è caratterizzata dalla tipica muratura in pietra a
grossi conci ed è scandita ai piani superiori da finestre poste su due
assi (quelle ai piani I° e II°, assai ampie, sono ad arco a sesto ribas-
sato) e al p.t. da 2 portoni rettangolari sovrastati da 2 arconi con estra-
dosso sestiacuto (in parte tagliati dalle finestre del mezzanino). An-
cora visibili le buche pontae, usate anticamente per l'appoggio di so-
vrastutture lignee. Interni: si conservano gli ambienti del pian terr-
no, coperti con volte di vario tipo e caratterizzati da pregevoli elemen-
ti architettonici e decorativi (portali architravati e peducci in pietra
finemente scolpiti), la bella scala 600esca (in parte voltata a botte e
con corrimano e cornici in pietra) e i relativi ripiani, che presentano
anche notevoli portali in pietra.

DECRETA:

l'immobile posto in Borgo S. Jacopo n. 21, (facciata, ambienti del
piano terreno e al vano scale: rampe e relativi ripiani);

come sopra descritto, è dichiarato di interesse particolarmente importan-
te ai sensi della citata legge 1° giugno 1939, n. 1089 e viene sottopo-
sto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al proprietario domiciliato in FIRENZE Via DEI NICCOLI

N. 7;

a mezzo del messo comunale di FIRENZE.

A cura del competente Soprintendente ai Beni Ambientali e Architettonici delle Province di Firenze e Pistoia, esso verrà quindi trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma 21 NOV 1981

19



P. IL MINISTRO
IL SOTTOSEGRETARIO DI STATO
F.to MEZZAPESA

Per copia conforme:
IL CAPO DELLA DIVISIONE

[Signature]

VERBALE DI NOTIFICA

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali, io sottoscritto, messo del Comune di Firenze Tagliaferri Giuseppe, ho, in data di oggi, notificato il presente decreto Ricci Luciano mediante consegna fatta al domicilio suindicato, a mezzo di persona qualificatasi per

Cesari Licia Maria.

Data 16/12/81

Bollo del
Comune

IL RICEVENTE



IL MESSO COMUNALE

[Signature]

Ricci Luciano
Cesari